



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

25 НОЯ 2024

№ в реестре

26713-330-006-01-03/43

П Р И К А З

08.11.2024

№ 06-01-03/43

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории, включая проект
межевания территории, расположенной в
границах городского округа города Нижний
Новгород**

В соответствии со статьями 41 – 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-3 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Нижновэнерго» от 27 августа 2024 г. № ННЭ-423,

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить документацию по планировке территории, включая проект межевания территории, расположенной в границах городского округа город Нижний Новгород (далее – документация по планировке территории).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить утвержденную документацию по планировке территории главе городского округа город Нижний Новгород для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых

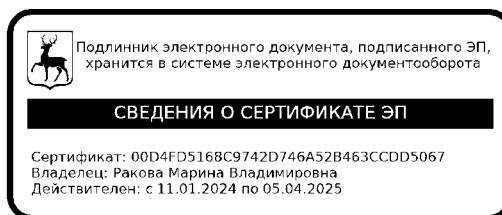
актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте городского округа город Нижний Новгород в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр














М.В.Ракова

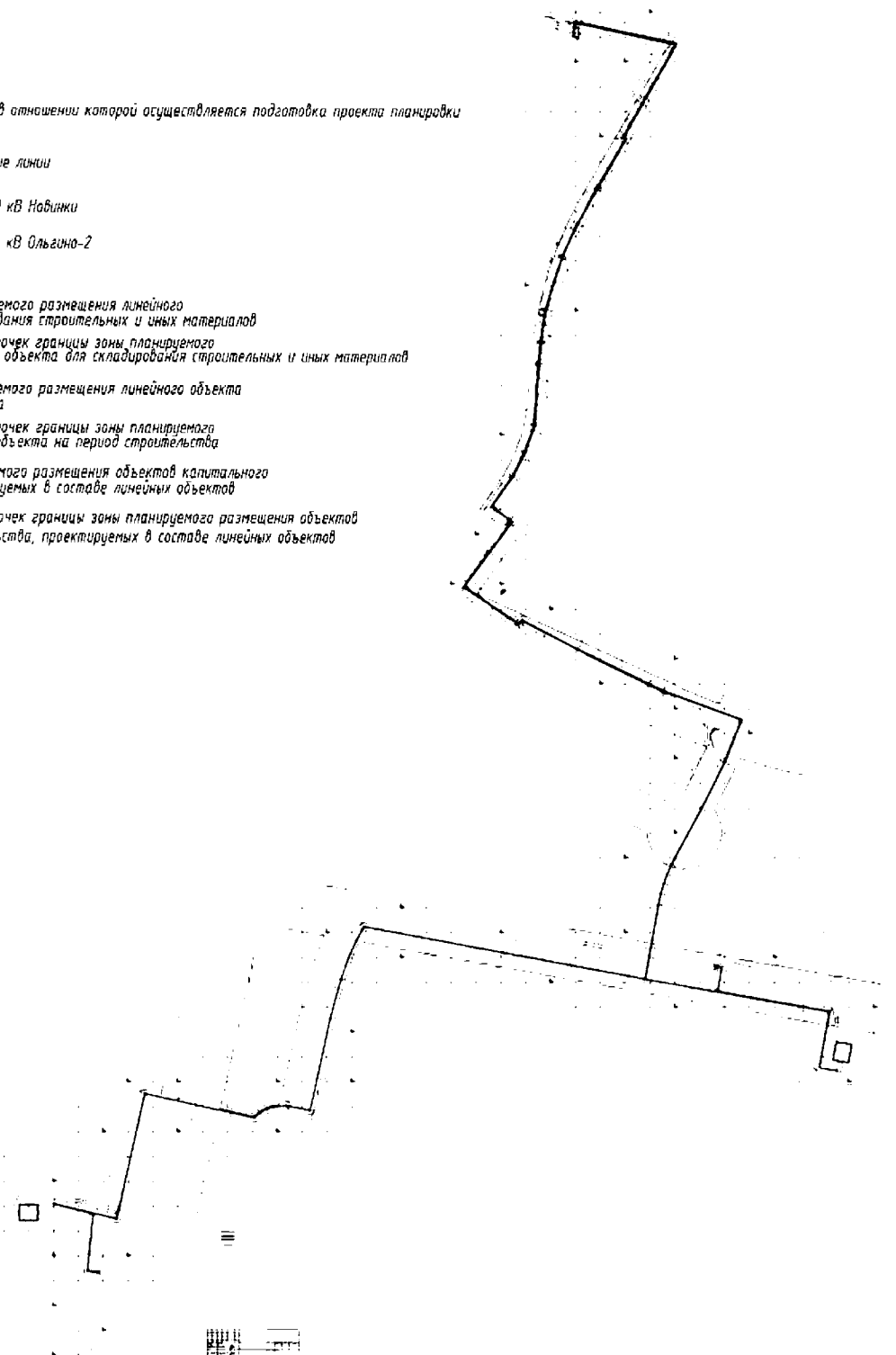
УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 08.11.2024 г. №06-01-03/43

**Документация по планировке территории, включая проект межевания
территории, расположенной в границах городского округа города Нижний
Новгород**

Проект планировки территории

I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

- Условные обозначения*
-   - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  - существующие красные линии
 -  - проектируемая КЛ 110 кВ Набишки
 -  - проектируемая КЛ 110 кВ Ольгино-2
 -  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта для складирования строительных и иных материалов
 -  - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта для складирования строительных и иных материалов
 -  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства
 -  - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства
 -  - границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
 -  - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов



II. Положение о размещении линейного объекта

Наименования планируемых к размещению объектов регионального значения:

- «Строительство КЛ 110 кВ от оп. № 80 ЛЭП 110кВ №147/ЛЭП 110кВ Мызинская (Нагорная-Импульс) (4км); КЛ 110 кВ от оп. №13 ЛЭП 110кВ Митино/ЛЭП 110кВ Ольгино до новой ПС 110/10 кВ Васильев (0,5км) с установкой переходных пунктов и строительству ВОЛС до новой ПС110/10 кВ Васильев (4 км); Центральный ВРЭС»

- «Строительство КЛ 110 кВ от оп. № 80 ЛЭП 110кВ №147/ЛЭП 110кВ Мызинская (Нагорная-Импульс) (4км); КЛ 110 кВ от оп. №8 отп. ЛЭП 110кВ Митино/ВЛ 110 кВ Ольгино до новой ПС 110/10 кВ Иванов (0,8 км) с установкой переходных пунктов и строительству ВОЛС до новой ПС 110/10 кВ Иванов (1,0 км); Центральный ВРЭС»

- «Строительство новой ПС 110/10 кВ Васильев с установкой силовых трансформаторов (2х40 МВА); Центральный ВРЭС»

- «Строительство новой ПС 110/10 кВ Иванов с установкой силовых трансформаторов (2х40 МВА); Центральный ВРЭС».

Кабельные линии электропередач и подстанции предназначены для передачи электроэнергии и обеспечения электроэнергией потребителя.

Началом трассы кабельной линии 110 кВ является открытый переходной пункт на базе ячейкового портала 110 кВ, устанавливаемый взамен существующей порталной опоры №80 ЛЭП 110 кВ №147/ЛЭП 110 кВ Мызинская (Нагорная-Импульс). Концом - КРУЭ на территории ПС 110 кВ Васильев и на территории ПС 110 кВ Иванов.

Основные характеристики линейных объектов регионального значения, планируемых к размещению

| № п/п | Наименование планируемых к размещению проектируемых объектов регионального значения | Характеристики проектируемых линейных объектов | |
|-------|--|--|----------------------------|
| | | Протяженность, км | Номинальное напряжение, кВ |
| 1 | КЛ 110 кВ от оп. № 80 ЛЭП 110кВ №147/ЛЭП 110кВ Мызинская (Нагорная-Импульс) до новой ПС 110/10 кВ Васильев | 4 | 100 |
| 2 | КЛ 110 кВ от оп. №13 ЛЭП 110кВ Митино/ЛЭП 110кВ Ольгино до новой ПС 110/10 кВ Васильев | 0.5 | 100 |
| 3 | КЛ 110 кВ от оп. № 80 ЛЭП 110кВ №147/ЛЭП 110кВ Мызинская (Нагорная-Импульс) до новой ПС 110/10 кВ Иванов; | 4 | 100 |
| 4 | КЛ 110 кВ от оп. №7 отп. ЛЭП 110кВ Митино/ВЛ 110 кВ Ольгино до новой ПС 110/10 кВ Иванов | 0,8 | 100 |

Зона планируемого размещения линейных объектов располагается на территории Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Новинский сельсовет, п. Новинки, в границах населённого пункта Ольгино (Приокский район) г. Нижний Новгород. Установление красных линий проектом не предусмотрено.

Основные характеристики объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта регионального значения

| № п/п | Наименование планируемых к размещению объектов капитального строительства | Характеристики | |
|-------|---|---|--|
| | | Максимальный процент застройки земельного участка | Мощность |
| 1 | ПС 110/10 кВ Васильев | 80% | 80 МВА (с установкой силовых трансформаторов 2x40 МВА) |
| 2 | ПС 110/10 кВ Иванов | 80% | 80 МВА (с установкой силовых трансформаторов 2x40 МВА) |

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта на период строительства линейных объектов (временный отвод)
(система координат - МСК-52)*

| Номера характерных точек | X | Y | Номера характерных точек | X | Y |
|--------------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------|------------|
| 1 | 519625.95 | 2212310.55 | 41 | 517706.26 | 2211827.79 |
| 2 | 519584.90 | 2212499.10 | 42 | 517687.67 | 2211821.76 |
| 3 | 519397.57 | 2212392.62 | 43 | 517627.53 | 2211805.78 |
| 4 | 519394.48 | 2212398.21 | 44 | 517443.66 | 2211765.33 |
| 5 | 519298.64 | 2212342.82 | 45 | 517453.17 | 2211718.34 |
| 6 | 519218.31 | 2212297.93 | 46 | 517450.16 | 2211690.25 |
| 7 | 519160.55 | 2212271.90 | 47 | 517445.85 | 2211676.93 |
| 8 | 519050.25 | 2212236.41 | 48 | 517438.95 | 2211664.88 |
| 9 | 518984.95 | 2212227.85 | 49 | 517428.80 | 2211653.43 |
| 10 | 518946.09 | 2212223.84 | 50 | 517464.10 | 2211493.92 |
| 11 | 518818.15 | 2212214.73 | 51 | 517477.63 | 2211432.78 |
| 12 | 518763.03 | 2212194.56 | 52 | 517225.95 | 2211376.54 |
| 13 | 518718.03 | 2212171.73 | 53 | 517256.20 | 2211251.20 |
| 14 | 518655.67 | 2212128.77 | 54 | 517253.12 | 2211251.20 |
| 15 | 518625.05 | 2212169.29 | 55 | 517234.71 | 2211327.53 |
| 16 | 518566.24 | 2212125.47 | 56 | 517234.51 | 2211328.38 |
| 17 | 518494.93 | 2212073.40 | 57 | 517233.64 | 2211328.29 |
| 18 | 518491.80 | 2212076.22 | 58 | 517121.72 | 2211317.41 |
| 19 | 518420.97 | 2212179.68 | 59 | 517118.73 | 2211317.12 |
| 20 | 518418.13 | 2212185.63 | 60 | 517118.44 | 2211320.10 |
| 21 | 518425.63 | 2212192.83 | 61 | 517116.79 | 2211336.88 |
| 22 | 518367.86 | 2212304.27 | 62 | 517114.86 | 2211336.66 |
| 23 | 518298.58 | 2212445.02 | 63 | 517114.18 | 2211342.63 |
| 24 | 518282.91 | 2212477.53 | 64 | 517120.14 | 2211343.30 |
| 25 | 518227.48 | 2212631.42 | 65 | 517120.83 | 2211337.34 |
| 26 | 518144.03 | 2212598.26 | 66 | 517118.77 | 2211337.11 |
| 27 | 518141.07 | 2212597.56 | 67 | 517120.43 | 2211320.30 |
| 28 | 518052.91 | 2212553.99 | 68 | 517120.53 | 2211319.30 |
| 29 | 517951.41 | 2212498.79 | 69 | 517121.52 | 2211319.40 |
| 30 | 517938.28 | 2212492.31 | 70 | 517235.02 | 2211330.43 |
| 31 | 517918.53 | 2212483.40 | 71 | 517223.53 | 2211378.04 |
| 32 | 517898.18 | 2212475.91 | 72 | 517475.25 | 2211434.30 |
| 33 | 517877.39 | 2212469.89 | 73 | 517426.63 | 2211653.99 |
| 34 | 517856.23 | 2212465.36 | 74 | 517437.32 | 2211666.05 |
| 35 | 517707.83 | 2212439.06 | 75 | 517444.01 | 2211677.74 |
| 36 | 517813.03 | 2211874.19 | 76 | 517448.19 | 2211690.67 |
| 37 | 517806.99 | 2211870.55 | 77 | 517451.15 | 2211718.25 |
| 38 | 517782.83 | 2211857.58 | 78 | 517441.31 | 2211766.86 |
| 39 | 517757.93 | 2211846.10 | 79 | 517627.06 | 2211807.72 |
| 40 | 517732.37 | 2211836.16 | 80 | 517687.11 | 2211823.68 |

| Номера характерных точек | X | Y |
|--------------------------------|-----------|------------|
| 81 | 517705.67 | 2211829.70 |
| 82 | 517731.67 | 2211838.03 |
| 83 | 517757.12 | 2211847.93 |
| 84 | 517781.92 | 2211859.36 |
| 85 | 517805.98 | 2211872.27 |
| 86 | 517810.81 | 2211875.19 |
| 87 | 517705.98 | 2212438.29 |
| 88 | 517705.88 | 2212438.28 |
| 89 | 517640.11 | 2212809.30 |
| 90 | 517614.24 | 2212804.65 |
| 91 | 517613.68 | 2212807.80 |
| 92 | 517642.33 | 2212812.93 |
| 93 | 517682.78 | 2212587.05 |
| 94 | 517730.91 | 2212595.71 |
| 95 | 517732.79 | 2212585.82 |
| 96 | 517734.75 | 2212586.19 |
| 97 | 517735.87 | 2212580.30 |
| 98 | 517729.98 | 2212579.18 |
| 99 | 517728.86 | 2212585.08 |
| 100 | 517730.83 | 2212585.45 |
| 101 | 517729.32 | 2212593.39 |
| 102 | 517681.93 | 2212584.86 |
| 103 | 517707.29 | 2212441.78 |
| 104 | 517855.71 | 2212468.09 |
| 105 | 517876.72 | 2212472.59 |
| 106 | 517897.35 | 2212478.56 |
| 107 | 517917.49 | 2212485.98 |
| 108 | 517937.07 | 2212494.81 |
| 109 | 517950.17 | 2212501.28 |
| 110 | 518048.19 | 2212554.66 |

| Номера характерных точек | X | Y |
|--------------------------------|-----------|------------|
| 111 | 518142.44 | 2212601.92 |
| 112 | 518228.68 | 2212636.32 |
| 113 | 518286.63 | 2212479.24 |
| 114 | 518370.37 | 2212305.57 |
| 115 | 518429.08 | 2212192.26 |
| 116 | 518422.13 | 2212185.59 |
| 117 | 518495.57 | 2212077.98 |
| 118 | 518620.04 | 2212170.67 |
| 119 | 518625.88 | 2212175.08 |
| 120 | 518657.34 | 2212133.43 |
| 121 | 518715.85 | 2212175.23 |
| 122 | 518761.40 | 2212198.33 |
| 123 | 518817.34 | 2212218.78 |
| 124 | 518945.73 | 2212227.93 |
| 125 | 518984.50 | 2212231.92 |
| 126 | 519049.36 | 2212240.43 |
| 127 | 519159.07 | 2212275.73 |
| 128 | 519216.46 | 2212301.60 |
| 129 | 519296.66 | 2212346.40 |
| 130 | 519394.89 | 2212403.23 |
| 131 | 519398.01 | 2212397.63 |
| 132 | 519587.57 | 2212505.35 |
| 133 | 519632.74 | 2212298.62 |
| 134 | 519619.71 | 2212295.34 |
| 135 | 519619.24 | 2212297.46 |
| 136 | 519608.44 | 2212295.10 |
| 137 | 519607.71 | 2212298.40 |
| 138 | 519602.02 | 2212297.16 |
| 139 | 519600.31 | 2212304.98 |
| 1 | 519625.95 | 2212310.55 |

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта для складирования строительных и иных материалов (временный отвод)
(система координат - МСК-52)*

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 1 | 519609.96 | 2212297.48 |
| 2 | 519618.80 | 2212299.41 |
| 3 | 519618.50 | 2212300.76 |
| 4 | 519609.66 | 2212298.83 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 1 | 519609.96 | 2212297.48 |
| | | |
| 5 | 519620.75 | 2212299.83 |
| 6 | 519627.94 | 2212301.40 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 7 | 519627.65 | 2212302.75 |
| 8 | 519620.45 | 2212301.18 |
| 5 | 519620.75 | 2212299.83 |
| | | |
| 9 | 519625.95 | 2212310.55 |
| 10 | 519625.57 | 2212312.29 |
| 11 | 519619.74 | 2212339.07 |
| 12 | 519616.33 | 2212354.74 |
| 13 | 519604.16 | 2212368.77 |
| 14 | 519592.95 | 2212366.60 |
| 15 | 519605.89 | 2212308.23 |
| 16 | 519597.93 | 2212306.51 |
| 17 | 519598.73 | 2212302.86 |
| 18 | 519599.30 | 2212300.24 |
| 19 | 519600.49 | 2212294.78 |
| 20 | 519602.28 | 2212295.17 |
| 21 | 519603.85 | 2212287.96 |
| 22 | 519610.09 | 2212289.32 |
| 23 | 519616.53 | 2212260.28 |
| 24 | 519630.28 | 2212262.90 |
| 25 | 519624.21 | 2212290.28 |
| 26 | 519639.84 | 2212294.23 |
| 27 | 519636.05 | 2212311.55 |
| 28 | 519630.17 | 2212310.36 |
| 29 | 519632.74 | 2212298.62 |
| 30 | 519619.71 | 2212295.34 |
| 31 | 519619.24 | 2212297.46 |
| 32 | 519608.44 | 2212295.10 |
| 33 | 519607.71 | 2212298.40 |
| 34 | 519602.02 | 2212297.16 |
| 35 | 519600.31 | 2212304.98 |
| 9 | 519625.95 | 2212310.55 |
| | | |
| 36 | 519577.84 | 2212495.09 |
| 37 | 519580.78 | 2212489.85 |
| 38 | 519586.27 | 2212492.84 |
| 39 | 519584.90 | 2212499.10 |
| 36 | 519577.84 | 2212495.09 |
| | | |
| 40 | 519588.79 | 2212499.74 |
| 41 | 519594.64 | 2212501.09 |
| 42 | 519591.69 | 2212514.59 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 43 | 519578.58 | 2212507.14 |
| 44 | 519581.38 | 2212501.84 |
| 45 | 519587.57 | 2212505.35 |
| 40 | 519588.79 | 2212499.74 |
| | | |
| 46 | 519468.03 | 2212432.67 |
| 47 | 519471.13 | 2212427.16 |
| 48 | 519477.13 | 2212430.54 |
| 49 | 519482.36 | 2212431.69 |
| 50 | 519478.47 | 2212438.60 |
| 46 | 519468.03 | 2212432.67 |
| | | |
| 51 | 519476.44 | 2212442.20 |
| 52 | 519473.63 | 2212447.19 |
| 53 | 519470.69 | 2212446.54 |
| 54 | 519462.74 | 2212442.07 |
| 55 | 519466.00 | 2212436.27 |
| 51 | 519476.44 | 2212442.20 |
| | | |
| 56 | 519389.22 | 2212395.16 |
| 57 | 519395.25 | 2212384.42 |
| 58 | 519406.96 | 2212391.06 |
| 59 | 519404.00 | 2212396.28 |
| 60 | 519397.57 | 2212392.62 |
| 61 | 519394.48 | 2212398.21 |
| 56 | 519389.22 | 2212395.16 |
| | | |
| 62 | 519389.26 | 2212399.97 |
| 63 | 519394.89 | 2212403.23 |
| 64 | 519398.01 | 2212397.63 |
| 65 | 519403.28 | 2212400.62 |
| 66 | 519397.17 | 2212411.48 |
| 67 | 519386.26 | 2212405.17 |
| 62 | 519389.26 | 2212399.97 |
| | | |
| 68 | 519295.96 | 2212341.31 |
| 69 | 519298.73 | 2212335.99 |
| 70 | 519338.01 | 2212358.64 |
| 71 | 519335.00 | 2212363.83 |
| 72 | 519298.64 | 2212342.82 |
| 68 | 519295.96 | 2212341.31 |
| | | |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 73 | 519296.66 | 2212346.40 |
| 74 | 519333.11 | 2212367.49 |
| 75 | 519330.33 | 2212372.81 |
| 76 | 519291.27 | 2212350.26 |
| 77 | 519294.03 | 2212344.93 |
| 73 | 519296.66 | 2212346.40 |
| | | |
| 78 | 519214.66 | 2212296.29 |
| 79 | 519217.69 | 2212290.59 |
| 80 | 519228.10 | 2212296.58 |
| 81 | 519225.38 | 2212301.89 |
| 82 | 519218.31 | 2212297.93 |
| 78 | 519214.66 | 2212296.29 |
| | | |
| 83 | 519223.45 | 2212305.50 |
| 84 | 519220.13 | 2212311.84 |
| 85 | 519209.46 | 2212306.15 |
| 86 | 519212.78 | 2212299.94 |
| 87 | 519216.46 | 2212301.60 |
| 83 | 519223.45 | 2212305.50 |
| | | |
| 88 | 519156.71 | 2212270.67 |
| 89 | 519158.72 | 2212265.01 |
| 90 | 519162.59 | 2212266.25 |
| 91 | 519161.94 | 2212268.25 |
| 92 | 519160.54 | 2212271.90 |
| 88 | 519156.71 | 2212270.67 |
| | | |
| 93 | 519159.07 | 2212275.73 |
| 94 | 519156.91 | 2212281.34 |
| 95 | 519153.08 | 2212280.10 |
| 96 | 519153.72 | 2212278.11 |
| 97 | 519155.21 | 2212274.49 |
| 93 | 519159.07 | 2212275.73 |
| | | |
| 98 | 519042.30 | 2212235.37 |
| 99 | 519043.87 | 2212228.34 |
| 100 | 519052.84 | 2212230.34 |
| 101 | 519051.51 | 2212236.82 |
| 102 | 519050.25 | 2212236.41 |
| 98 | 519042.30 | 2212235.37 |
| | | |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 103 | 519050.82 | 2212240.90 |
| 104 | 519049.09 | 2212252.63 |
| 105 | 519039.12 | 2212250.84 |
| 106 | 519041.44 | 2212239.39 |
| 107 | 519049.36 | 2212240.43 |
| 103 | 519050.82 | 2212240.90 |
| | | |
| 108 | 518943.12 | 2212223.63 |
| 109 | 518943.49 | 2212217.64 |
| 110 | 518988.41 | 2212222.25 |
| 111 | 518987.91 | 2212228.23 |
| 112 | 518984.95 | 2212227.85 |
| 113 | 518946.09 | 2212223.84 |
| 108 | 518943.12 | 2212223.63 |
| | | |
| 114 | 518987.52 | 2212232.32 |
| 115 | 518986.86 | 2212238.28 |
| 116 | 518942.19 | 2212233.69 |
| 117 | 518942.75 | 2212227.71 |
| 118 | 518945.73 | 2212227.93 |
| 119 | 518984.50 | 2212231.92 |
| 114 | 518987.52 | 2212232.32 |
| | | |
| 120 | 518810.50 | 2212211.93 |
| 121 | 518811.67 | 2212206.11 |
| 122 | 518823.18 | 2212209.74 |
| 123 | 518822.17 | 2212215.02 |
| 124 | 518818.15 | 2212214.73 |
| 120 | 518810.50 | 2212211.93 |
| | | |
| 125 | 518817.34 | 2212218.78 |
| 126 | 518821.38 | 2212219.07 |
| 127 | 518819.73 | 2212227.75 |
| 128 | 518807.89 | 2212225.38 |
| 129 | 518809.74 | 2212216.00 |
| 125 | 518817.34 | 2212218.78 |
| | | |
| 130 | 518763.03 | 2212194.56 |
| 131 | 518755.85 | 2212190.92 |
| 132 | 518758.20 | 2212185.48 |
| 133 | 518769.23 | 2212190.76 |
| 134 | 518766.83 | 2212195.95 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 130 | 518763.03 | 2212194.56 |
| | | |
| 135 | 518754.26 | 2212194.71 |
| 136 | 518761.40 | 2212198.33 |
| 137 | 518765.16 | 2212199.70 |
| 138 | 518760.65 | 2212210.09 |
| 139 | 518749.72 | 2212205.30 |
| 135 | 518754.26 | 2212194.71 |
| | | |
| 140 | 518718.06 | 2212171.75 |
| 141 | 518718.03 | 2212171.73 |
| 142 | 518655.67 | 2212128.77 |
| 143 | 518649.21 | 2212137.31 |
| 144 | 518644.22 | 2212133.48 |
| 145 | 518654.34 | 2212120.57 |
| 146 | 518721.10 | 2212166.56 |
| 140 | 518718.06 | 2212171.75 |
| | | |
| 147 | 518715.85 | 2212175.23 |
| 148 | 518710.81 | 2212183.23 |
| 149 | 518652.52 | 2212139.81 |
| 150 | 518657.34 | 2212133.43 |
| 147 | 518715.85 | 2212175.23 |
| | | |
| 151 | 518620.09 | 2212165.60 |
| 152 | 518621.41 | 2212163.82 |
| 153 | 518623.85 | 2212160.92 |
| 154 | 518628.71 | 2212164.45 |
| 155 | 518625.05 | 2212169.29 |
| 151 | 518620.09 | 2212165.60 |
| | | |
| 156 | 518620.04 | 2212170.67 |
| 157 | 518625.88 | 2212175.08 |
| 158 | 518629.72 | 2212169.99 |
| 159 | 518635.19 | 2212174.07 |
| 160 | 518627.05 | 2212183.49 |
| 161 | 518616.44 | 2212175.47 |
| 156 | 518620.04 | 2212170.67 |
| | | |
| 162 | 518491.80 | 2212076.22 |
| 163 | 518487.25 | 2212072.26 |
| 164 | 518494.53 | 2212065.68 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 165 | 518569.84 | 2212120.67 |
| 166 | 518566.26 | 2212125.48 |
| 167 | 518566.24 | 2212125.47 |
| 168 | 518494.93 | 2212073.40 |
| 162 | 518491.80 | 2212076.22 |
| | | |
| 169 | 518563.86 | 2212128.83 |
| 170 | 518560.21 | 2212133.52 |
| 171 | 518492.26 | 2212082.82 |
| 172 | 518495.57 | 2212077.98 |
| 169 | 518563.86 | 2212128.83 |
| | | |
| 173 | 518297.28 | 2212447.71 |
| 174 | 518293.77 | 2212446.02 |
| 175 | 518291.96 | 2212444.93 |
| 176 | 518362.50 | 2212301.57 |
| 177 | 518418.24 | 2212194.05 |
| 178 | 518410.85 | 2212186.95 |
| 179 | 518415.76 | 2212176.67 |
| 180 | 518421.01 | 2212179.61 |
| 181 | 518420.97 | 2212179.68 |
| 182 | 518418.13 | 2212185.63 |
| 183 | 518425.63 | 2212192.83 |
| 184 | 518367.86 | 2212304.27 |
| 185 | 518298.58 | 2212445.02 |
| 173 | 518297.28 | 2212447.71 |
| | | |
| 186 | 518300.95 | 2212449.54 |
| 187 | 518370.37 | 2212305.57 |
| 188 | 518429.08 | 2212192.26 |
| 189 | 518422.13 | 2212185.59 |
| 190 | 518424.78 | 2212181.71 |
| 191 | 518428.11 | 2212183.42 |
| 192 | 518430.16 | 2212184.47 |
| 193 | 518429.95 | 2212184.78 |
| 194 | 518436.47 | 2212191.04 |
| 195 | 518375.74 | 2212308.25 |
| 196 | 518306.41 | 2212452.03 |
| 186 | 518300.95 | 2212449.54 |
| | | |
| 197 | 518227.48 | 2212631.42 |
| 198 | 518221.96 | 2212629.23 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 199 | 518277.37 | 2212475.21 |
| 200 | 518278.83 | 2212472.18 |
| 201 | 518284.23 | 2212474.78 |
| 202 | 518282.91 | 2212477.53 |
| 197 | 518227.48 | 2212631.42 |
| | | |
| 203 | 518286.63 | 2212479.24 |
| 204 | 518287.92 | 2212476.57 |
| 205 | 518291.44 | 2212478.26 |
| 206 | 518293.31 | 2212479.20 |
| 207 | 518292.16 | 2212481.58 |
| 208 | 518232.18 | 2212644.17 |
| 209 | 518221.33 | 2212639.85 |
| 210 | 518223.56 | 2212634.28 |
| 211 | 518228.68 | 2212636.32 |
| 203 | 518286.63 | 2212479.24 |
| | | |
| 212 | 517735.02 | 2212293.08 |
| 213 | 517741.37 | 2212294.27 |
| 214 | 517715.60 | 2212432.66 |
| 215 | 517751.16 | 2212438.98 |
| 216 | 517761.61 | 2212379.52 |
| 217 | 517773.45 | 2212381.63 |
| 218 | 517768.36 | 2212442.03 |
| 219 | 517857.60 | 2212457.89 |
| 220 | 517879.25 | 2212462.53 |
| 221 | 517900.57 | 2212468.70 |
| 222 | 517921.40 | 2212476.37 |
| 223 | 517941.59 | 2212485.48 |
| 224 | 517951.21 | 2212490.23 |
| 225 | 518052.50 | 2212546.44 |
| 226 | 518099.34 | 2212569.59 |
| 227 | 518103.28 | 2212569.91 |
| 228 | 518132.86 | 2212584.54 |
| 229 | 518133.53 | 2212586.02 |
| 230 | 518135.49 | 2212587.46 |
| 231 | 518138.85 | 2212589.12 |
| 232 | 518166.89 | 2212573.35 |
| 233 | 518171.17 | 2212571.06 |
| 234 | 518175.49 | 2212569.10 |
| 235 | 518178.78 | 2212567.79 |
| 236 | 518182.37 | 2212566.89 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 237 | 518185.71 | 2212566.21 |
| 238 | 518189.10 | 2212565.80 |
| 239 | 518192.48 | 2212565.58 |
| 240 | 518195.81 | 2212565.58 |
| 241 | 518199.32 | 2212565.78 |
| 242 | 518202.75 | 2212566.27 |
| 243 | 518206.00 | 2212567.00 |
| 244 | 518208.77 | 2212566.95 |
| 245 | 518212.16 | 2212566.26 |
| 246 | 518214.54 | 2212565.19 |
| 247 | 518216.28 | 2212563.81 |
| 248 | 518218.42 | 2212558.20 |
| 249 | 518221.22 | 2212559.27 |
| 250 | 518210.70 | 2212587.42 |
| 251 | 518207.88 | 2212586.36 |
| 252 | 518209.48 | 2212582.06 |
| 253 | 518208.46 | 2212579.19 |
| 254 | 518207.30 | 2212576.73 |
| 255 | 518206.25 | 2212575.23 |
| 256 | 518205.09 | 2212573.91 |
| 257 | 518203.16 | 2212572.51 |
| 258 | 518201.47 | 2212572.14 |
| 259 | 518198.50 | 2212571.72 |
| 260 | 518195.50 | 2212571.57 |
| 261 | 518192.50 | 2212571.58 |
| 262 | 518189.51 | 2212571.78 |
| 263 | 518186.53 | 2212572.15 |
| 264 | 518183.59 | 2212572.76 |
| 265 | 518180.70 | 2212573.55 |
| 266 | 518177.89 | 2212574.60 |
| 267 | 518175.14 | 2212575.80 |
| 268 | 518172.44 | 2212577.11 |
| 269 | 518169.83 | 2212578.58 |
| 270 | 518146.03 | 2212591.98 |
| 271 | 518147.09 | 2212592.40 |
| 272 | 518144.23 | 2212598.34 |
| 273 | 518144.03 | 2212598.26 |
| 274 | 518141.07 | 2212597.56 |
| 275 | 518052.91 | 2212553.99 |
| 276 | 517951.41 | 2212498.79 |
| 277 | 517938.28 | 2212492.31 |
| 278 | 517918.53 | 2212483.40 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 279 | 517898.18 | 2212475.91 |
| 280 | 517877.39 | 2212469.89 |
| 281 | 517856.23 | 2212465.36 |
| 282 | 517707.83 | 2212439.06 |
| 212 | 517735.02 | 2212293.08 |
| | | |
| 283 | 517682.78 | 2212587.05 |
| 284 | 517730.91 | 2212595.71 |
| 285 | 517732.79 | 2212585.82 |
| 286 | 517734.75 | 2212586.19 |
| 287 | 517735.87 | 2212580.30 |
| 288 | 517729.98 | 2212579.18 |
| 289 | 517728.86 | 2212585.08 |
| 290 | 517730.83 | 2212585.45 |
| 291 | 517729.32 | 2212593.39 |
| 292 | 517681.93 | 2212584.86 |
| 293 | 517707.29 | 2212441.78 |
| 294 | 517855.71 | 2212468.09 |
| 295 | 517876.72 | 2212472.59 |
| 296 | 517897.35 | 2212478.56 |
| 297 | 517917.49 | 2212485.98 |
| 298 | 517937.07 | 2212494.81 |
| 299 | 517950.17 | 2212501.28 |
| 300 | 518048.19 | 2212554.66 |
| 301 | 518142.40 | 2212601.90 |
| 302 | 518139.52 | 2212607.76 |
| 303 | 518139.09 | 2212607.59 |
| 304 | 518136.43 | 2212605.53 |
| 305 | 518128.70 | 2212601.71 |
| 306 | 517816.83 | 2212776.99 |
| 307 | 517803.86 | 2212784.65 |
| 308 | 517798.12 | 2212787.62 |
| 309 | 517792.73 | 2212790.26 |
| 310 | 517778.20 | 2212795.86 |
| 311 | 517773.72 | 2212797.45 |
| 312 | 517769.18 | 2212798.82 |
| 313 | 517759.90 | 2212800.71 |
| 314 | 517701.88 | 2212812.46 |
| 315 | 517686.23 | 2212877.60 |
| 316 | 517674.49 | 2212875.12 |
| 317 | 517684.92 | 2212815.90 |
| 318 | 517630.53 | 2212826.91 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 319 | 517627.05 | 2212827.35 |
| 320 | 517622.88 | 2212827.62 |
| 321 | 517619.30 | 2212827.58 |
| 322 | 517615.97 | 2212826.99 |
| 323 | 517610.43 | 2212826.01 |
| 324 | 517611.49 | 2212820.10 |
| 325 | 517616.89 | 2212821.06 |
| 326 | 517620.37 | 2212821.40 |
| 327 | 517623.36 | 2212821.42 |
| 328 | 517626.36 | 2212821.39 |
| 329 | 517629.34 | 2212821.04 |
| 330 | 517686.02 | 2212809.55 |
| 331 | 517722.71 | 2212600.81 |
| 332 | 517687.65 | 2212594.50 |
| 333 | 517677.19 | 2212653.51 |
| 334 | 517671.08 | 2212652.43 |
| 283 | 517682.78 | 2212587.05 |
| | | |
| 335 | 517703.42 | 2212806.03 |
| 336 | 517758.71 | 2212794.83 |
| 337 | 517767.53 | 2212793.05 |
| 338 | 517772.16 | 2212791.65 |
| 339 | 517776.08 | 2212790.24 |
| 340 | 517790.09 | 2212784.88 |
| 341 | 517795.48 | 2212782.23 |
| 342 | 517800.81 | 2212779.48 |
| 343 | 517813.83 | 2212771.79 |
| 344 | 518120.67 | 2212599.35 |
| 345 | 518095.00 | 2212586.66 |
| 346 | 518092.38 | 2212583.75 |
| 347 | 518045.17 | 2212560.42 |
| 348 | 517943.87 | 2212504.21 |
| 349 | 517934.85 | 2212499.75 |
| 350 | 517915.43 | 2212490.99 |
| 351 | 517895.65 | 2212483.71 |
| 352 | 517875.40 | 2212477.84 |
| 353 | 517854.56 | 2212473.38 |
| 354 | 517767.03 | 2212457.82 |
| 355 | 517755.92 | 2212587.52 |
| 335 | 517703.42 | 2212806.03 |
| | | |
| 356 | 517748.42 | 2212454.52 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 357 | 517712.77 | 2212448.18 |
| 358 | 517689.48 | 2212579.59 |
| 359 | 517724.14 | 2212585.82 |
| 360 | 517725.37 | 2212579.32 |
| 361 | 517726.45 | 2212579.53 |
| 356 | 517748.42 | 2212454.52 |
| | | |
| 362 | 517652.03 | 2212758.75 |
| 363 | 517658.34 | 2212759.87 |
| 364 | 517649.41 | 2212810.23 |
| 365 | 517648.02 | 2212813.72 |
| 366 | 517645.47 | 2212816.46 |
| 367 | 517642.13 | 2212818.08 |
| 368 | 517638.35 | 2212818.38 |
| 369 | 517612.61 | 2212813.77 |
| 370 | 517613.68 | 2212807.80 |
| 371 | 517642.33 | 2212812.93 |
| 362 | 517652.03 | 2212758.75 |
| | | |
| 372 | 517649.16 | 2212758.24 |
| 373 | 517640.11 | 2212809.30 |
| 374 | 517614.24 | 2212804.65 |
| 375 | 517614.54 | 2212802.95 |
| 376 | 517522.66 | 2212786.57 |
| 377 | 517524.21 | 2212785.17 |
| 378 | 517526.49 | 2212783.91 |
| 379 | 517529.21 | 2212783.18 |
| 380 | 517531.93 | 2212783.28 |
| 381 | 517634.87 | 2212801.73 |
| 382 | 517642.78 | 2212757.11 |
| 372 | 517649.16 | 2212758.24 |
| | | |
| 383 | 517668.03 | 2212651.82 |
| 384 | 517661.64 | 2212650.75 |
| 385 | 517699.83 | 2212435.43 |
| 386 | 517726.63 | 2212291.52 |
| 387 | 517733.08 | 2212292.72 |
| 388 | 517705.98 | 2212438.29 |
| 389 | 517705.88 | 2212438.28 |
| 383 | 517668.03 | 2212651.82 |
| | | |
| 390 | 517759.69 | 2212149.76 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 391 | 517753.24 | 2212148.56 |
| 392 | 517803.54 | 2211878.46 |
| 393 | 517801.70 | 2211877.35 |
| 394 | 517805.05 | 2211871.78 |
| 395 | 517805.98 | 2211872.27 |
| 396 | 517810.81 | 2211875.19 |
| 390 | 517759.69 | 2212149.76 |
| | | |
| 397 | 517806.08 | 2211870.06 |
| 398 | 517809.40 | 2211864.55 |
| 399 | 517814.66 | 2211867.64 |
| 400 | 517816.97 | 2211869.63 |
| 401 | 517818.39 | 2211871.89 |
| 402 | 517819.08 | 2211874.46 |
| 403 | 517818.96 | 2211877.57 |
| 404 | 517767.99 | 2212151.31 |
| 405 | 517761.64 | 2212150.13 |
| 406 | 517813.03 | 2211874.19 |
| 407 | 517806.99 | 2211870.55 |
| 397 | 517806.08 | 2211870.06 |
| | | |
| 408 | 517706.05 | 2211829.82 |
| 409 | 517704.08 | 2211836.02 |
| 410 | 517685.22 | 2211830.00 |
| 411 | 517667.26 | 2211825.04 |
| 412 | 517625.49 | 2211814.13 |
| 413 | 517602.08 | 2211808.77 |
| 414 | 517442.44 | 2211773.90 |
| 415 | 517439.18 | 2211772.43 |
| 416 | 517436.87 | 2211770.28 |
| 417 | 517435.28 | 2211766.67 |
| 418 | 517435.34 | 2211763.07 |
| 419 | 517444.47 | 2211717.94 |
| 420 | 517441.70 | 2211692.05 |
| 421 | 517438.07 | 2211680.65 |
| 422 | 517431.90 | 2211669.88 |
| 423 | 517422.51 | 2211659.28 |
| 424 | 517421.11 | 2211657.13 |
| 425 | 517420.33 | 2211654.31 |
| 426 | 517420.43 | 2211651.45 |
| 427 | 517430.74 | 2211604.86 |
| 428 | 517437.18 | 2211606.29 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 429 | 517426.63 | 2211653.99 |
| 430 | 517437.32 | 2211666.05 |
| 431 | 517444.01 | 2211677.74 |
| 432 | 517448.19 | 2211690.67 |
| 433 | 517451.15 | 2211718.25 |
| 434 | 517441.31 | 2211766.86 |
| 435 | 517627.06 | 2211807.72 |
| 436 | 517687.11 | 2211823.68 |
| 437 | 517705.67 | 2211829.70 |
| 408 | 517706.05 | 2211829.82 |
| | | |
| 438 | 517706.66 | 2211827.92 |
| 439 | 517706.26 | 2211827.79 |
| 440 | 517687.67 | 2211821.76 |
| 441 | 517627.53 | 2211805.78 |
| 442 | 517443.66 | 2211765.33 |
| 443 | 517453.17 | 2211718.34 |
| 444 | 517450.16 | 2211690.25 |
| 445 | 517445.85 | 2211676.93 |
| 446 | 517438.95 | 2211664.88 |
| 447 | 517428.80 | 2211653.43 |
| 448 | 517439.14 | 2211606.72 |
| 449 | 517445.38 | 2211608.11 |
| 450 | 517435.76 | 2211651.58 |
| 451 | 517444.20 | 2211661.17 |
| 452 | 517451.74 | 2211674.33 |
| 453 | 517456.45 | 2211688.91 |
| 454 | 517459.48 | 2211717.19 |
| 455 | 517459.34 | 2211720.08 |
| 456 | 517451.17 | 2211760.46 |
| 457 | 517605.35 | 2211794.13 |
| 458 | 517629.06 | 2211799.56 |
| 459 | 517671.15 | 2211810.55 |
| 460 | 517689.50 | 2211815.63 |
| 461 | 517708.63 | 2211821.73 |
| 438 | 517706.66 | 2211827.92 |
| | | |
| 462 | 517257.28 | 2211273.57 |
| 463 | 517242.06 | 2211336.64 |
| 464 | 517248.72 | 2211338.55 |
| 465 | 517254.76 | 2211312.58 |
| 466 | 517255.86 | 2211307.15 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 467 | 517256.65 | 2211301.67 |
| 468 | 517257.12 | 2211296.15 |
| 469 | 517257.28 | 2211290.62 |
| 462 | 517257.28 | 2211273.57 |
| | | |
| 470 | 517244.15 | 2211358.22 |
| 471 | 517237.04 | 2211357.44 |
| 472 | 517233.60 | 2211371.70 |
| 473 | 517240.65 | 2211373.28 |
| 470 | 517244.15 | 2211358.22 |
| | | |
| 474 | 517239.20 | 2211379.50 |
| 475 | 517225.95 | 2211376.54 |
| 476 | 517256.20 | 2211251.20 |
| 477 | 517262.68 | 2211251.20 |
| 478 | 517263.28 | 2211251.20 |
| 479 | 517263.28 | 2211290.62 |
| 480 | 517263.11 | 2211296.50 |
| 481 | 517262.61 | 2211302.36 |
| 482 | 517261.77 | 2211308.18 |
| 483 | 517260.60 | 2211313.94 |
| 484 | 517254.49 | 2211340.21 |
| 485 | 517310.68 | 2211356.37 |
| 486 | 517309.76 | 2211365.40 |
| 487 | 517250.15 | 2211358.88 |
| 488 | 517246.50 | 2211374.59 |
| 489 | 517477.38 | 2211426.20 |
| 490 | 517480.03 | 2211427.75 |
| 491 | 517482.12 | 2211430.16 |
| 492 | 517483.30 | 2211433.21 |
| 493 | 517483.36 | 2211436.52 |
| 494 | 517473.91 | 2211479.21 |
| 495 | 517467.66 | 2211477.83 |
| 496 | 517477.63 | 2211432.78 |
| 474 | 517239.20 | 2211379.50 |
| | | |
| 497 | 517238.75 | 2211381.45 |
| 498 | 517475.25 | 2211434.30 |
| 499 | 517465.71 | 2211477.42 |
| 500 | 517459.27 | 2211475.97 |
| 501 | 517467.37 | 2211439.34 |
| 502 | 517224.87 | 2211385.12 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 503 | 517221.26 | 2211383.42 |
| 504 | 517218.87 | 2211380.87 |
| 505 | 517217.51 | 2211377.25 |
| 506 | 517217.70 | 2211373.62 |
| 507 | 517222.00 | 2211355.80 |
| 508 | 516949.03 | 2211325.93 |
| 509 | 516950.04 | 2211315.08 |
| 510 | 517070.59 | 2211309.08 |
| 511 | 517114.34 | 2211314.07 |
| 512 | 517115.66 | 2211312.84 |
| 513 | 517117.77 | 2211311.63 |
| 514 | 517120.01 | 2211311.00 |
| 515 | 517122.35 | 2211310.94 |
| 516 | 517229.51 | 2211321.36 |

| Номер характерной точки | X | Y |
|-------------------------------|-----------|------------|
| 517 | 517246.44 | 2211251.20 |
| 518 | 517253.13 | 2211251.20 |
| 519 | 517234.51 | 2211328.38 |
| 520 | 517118.73 | 2211317.12 |
| 521 | 517116.79 | 2211336.88 |
| 522 | 517114.86 | 2211336.66 |
| 523 | 517114.18 | 2211342.63 |
| 524 | 517120.14 | 2211343.30 |
| 525 | 517120.83 | 2211337.34 |
| 526 | 517118.77 | 2211337.11 |
| 527 | 517120.53 | 2211319.30 |
| 528 | 517235.02 | 2211330.43 |
| 529 | 517223.53 | 2211378.04 |
| 497 | 517238.75 | 2211381.45 |

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов (система координат - МСК-52)

| Номера характерных точек | X | Y |
|--------------------------------|-----------|------------|
| 1 | 517282.94 | 2211251.20 |
| 2 | 517299.23 | 2211182.45 |
| 3 | 517253.71 | 2211141.80 |
| 4 | 517252.52 | 2211116.63 |
| 5 | 517215.69 | 2211114.07 |
| 6 | 517208.54 | 2211251.20 |
| 1 | 517282.94 | 2211251.20 |
| | | |
| 7 | 517614.54 | 2212802.95 |
| 8 | 517507.18 | 2212783.82 |
| 9 | 517493.77 | 2212860.69 |
| 10 | 517500.65 | 2212866.18 |
| 11 | 517600.11 | 2212883.93 |
| 7 | 517614.54 | 2212802.95 |

Документацией по планировке территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектируемые новые подстанции будут входить в состав Филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Нижновэнерго». Строительство данных объектов будет осуществляться в одну очередь.

Прокладка силовых и контрольных кабелей по территориям подстанций предусмотрена организованными потоками в подземных трубах.

Для защиты объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории проектом планировки территории предусмотрены мероприятия. При соблюдении правил строительства негативное влияние на существующие подземные коммуникации отсутствует, в связи с этим нет необходимости осуществления особых мероприятий по охране существующих объектов капитального строительства.

В границах земельного участка по направлению строительства оси трассы проектируемых КЛ 110 кВ на ПС Новинки расположен объект археологического наследия федерального значения, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Поселение Ольгинское» (постановление Администрации Нижегородской области от 4 августа 2000 г. №196; границы территории утверждены приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее – Управление) от 12.08.2021 №204), в связи с чем в соответствии со статьями 28, 30, пунктами 2, 3 статьи 31, пунктами 2, 3 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик данных работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта археологического наследия «Поселение Ольгинское», включающий оценку воздействия проектируемых работ на указанный объект археологического наследия (далее – раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта археологического наследия);

- получить по разделу документации, обосновывающему меры по обеспечению сохранности объекта археологического наследия, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией на согласование в Управление;

- обеспечить реализацию согласованного Управлением раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта археологического наследия.













Границы зоны планируемого размещения линейного объекта не затрагивают границы особо охраняемой природной территории. В составе проекта планировки территории предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды.

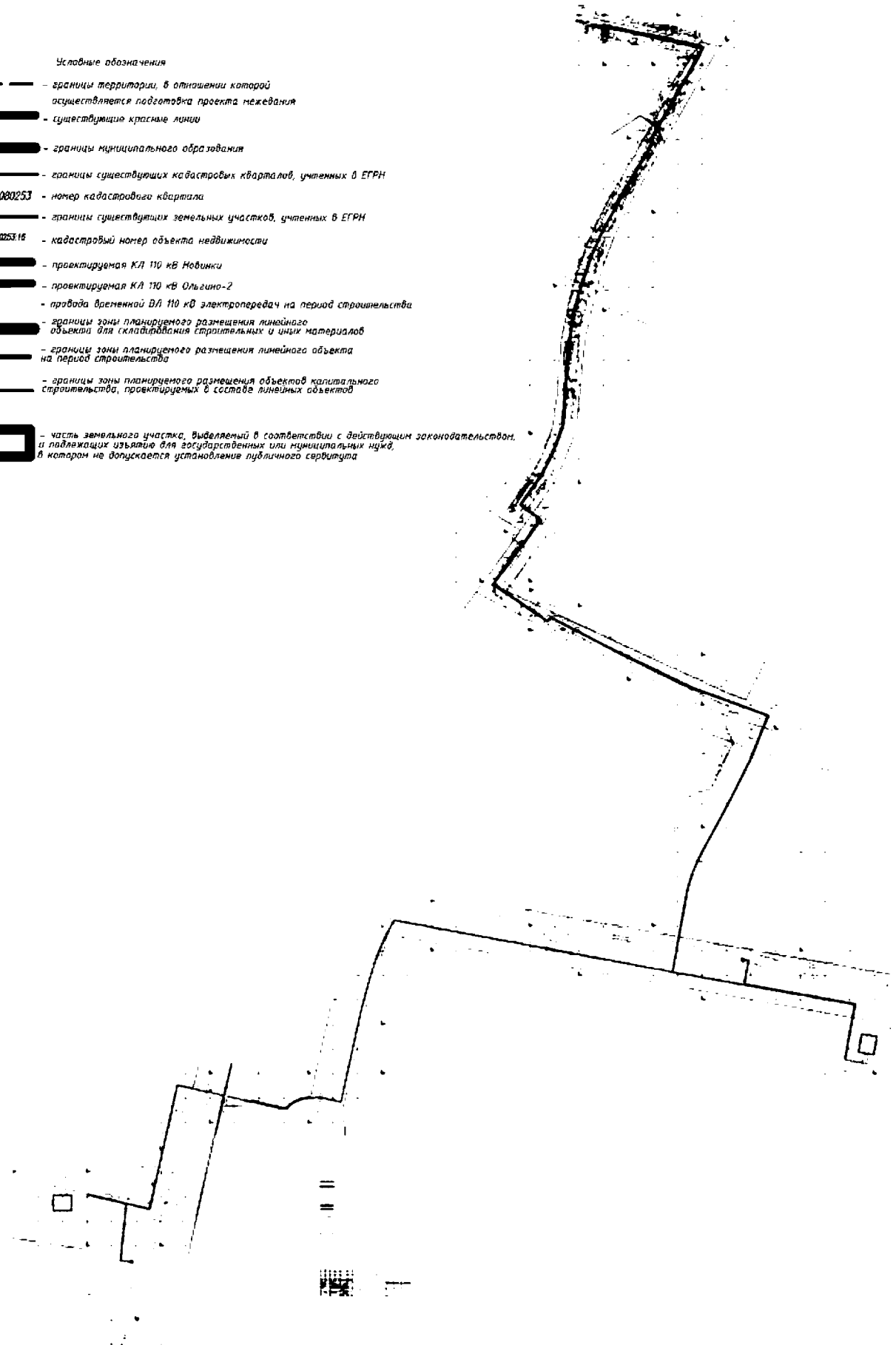
В составе проекта планировки территории предусмотрены мероприятия по пожарной безопасности.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению гражданской обороны не предусмотрены.

Проект межевания территории III. Чертеж межевания территории

Условные обозначения

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - существующие красные линии
-  - границы муниципального образования
-  - границы существующих кадастровых кварталов, учтенных в ЕГРН
- 52:18:0080253 - номер кадастрового квартала
-  - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 52:18:0090253:16 - кадастровый номер объекта недвижимости
-  - проектируемая КЛ 110 кВ Новинки
-  - проектируемая КЛ 110 кВ Ольгино-2
-  - прокладка временной ВЛ 110 кВ электропередач на период строительства
-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта для складирования строительных и цехи материалов
-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства
-  - границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
-  - часть земельного участка, выделенный в соответствии с действующим законодательством, и подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд, в котором не допускается установление публичного сервитута



IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение земельного участка, предусмотренного к изъятию, и земельных участков, из которых предусмотрено установление публичных сервитутов указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельном участке, образованном в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, с сохранением исходных земельных участков в измененных границах, и подлежащего изъятию для государственных или муниципальных нужд (система координат - МСК-52)

| Условный номер ЗУ | Номера характерных точек образуемого земельного участка | Кадастровый номер исходного земельного участка | Адрес земельного участка | Вид разрешенного использования исходного земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого ЗУ | Категория земель исходного ЗУ | Категория земель образуемого ЗУ | Площадь образуемого ЗУ, кв.м. |
|-------------------------------|---|--|---|---|---|--|--|-------------------------------|
| 52:24:0040 001:585:ЗУ 1 | н1, н2, н3, н4 | 52:24:004 0001:585 | Нижегородская область, р-н Богородский, п. Новинки, ул. Дорожная, уч.1В | Для ведения личного подсобного хозяйства | Энергетика | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 14 |

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Документацией по планировке территории представлены предложения по установлению публичных сервитутов в границах зон планируемого размещения линейного объекта на период строительства и зон планируемого размещения линейных объектов для складирования строительных и иных материалов.

Публичный сервитут предусмотрен к установлению в целях строительства сетей электросетевого хозяйства, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации (на срок от 10 до 49 лет в соответствии со ст. 39.45 Земельного Кодекса Российской Федерации).

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, предусмотренного к установлению в границах зон планируемого размещения линейных объектов на период строительства линейных объектов

| Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута | Адреса или описание местоположение земельных участков | Перечень и адреса объектов капитального строительства на таких земельных участках (по сведениям ЕГРН) |
|---|---|--|
| 52:18:0080253:3 | Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Тропинина | 52:18:0000000:7688, Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Советский, Приокский, Нижегородский районы |

| | | |
|---------------------|--|---|
| 52:18:0080253:4 | Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Тропинина, д.57 а | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080253:624 | Российская Федерация, нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, земельный участок 119В | 52:18:0000000:9216, 52:18:0080253:634, 52:18:0080253:635, 52:18:0080253:636, 52:18:0080253:637, 52:18:0080253:638, 52:18:0080253:639, 52:18:0080253:640, 52:18:0080253:641, 52:18:0080253:642, 52:18:0000000:28242, 52:18:0000000:7688 |
| 52:18:0000000:13826 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, от поста УГИБДД в дер. Ольгино до путепровода над ул. Ларина (участок 1) | Данные отсутствуют |
| 52:18:0000000:14939 | Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский, пр-кт Гагарина, от поста УГИБДД в дер. Ольгино до путепровода над ул. Ларина (участок 1) | 52:18:0000000:9410, 52:18:0000000:9411, 52:18:0000000:9475, 52:18:0000000:9647, 52:18:0000000:9713, 52:00:0000000:11, 52:18:0000000:2336, 52:00:0000000:156212, 52:18:0000000:29032 |
| 52:18:0000000:14937 | Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Приокский | Данные отсутствуют |
| 52:18:0000000:7799 | Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Бешенцево, ТИЗ "Надежда-2" | 52:18:0000000:14831, 52:18:0000000:9713, 52:18:0000000:15196, 52:18:0000000:15631, 52:18:0080309:174, |

| | | |
|--------------------|---|---|
| | | 52:18:0000000:16019, 52:18:0080305:320, 52:18:0080320:344, 52:18:0000000:27094, 52:18:0080319:371, 52:18:0080320:345, 52:18:0080320:346, 52:18:0080320:348, 52:18:0080320:350, 52:18:0000000:28343, 52:18:0080320:352, 52:18:0000000:28350, 52:18:0000000:28379, 52:18:0000000:28477, 52:18:0080305:323, 52:18:0000000:28494, 52:18:0000000:28520, 52:18:0080318:350, 52:18:0000000:28569, 52:18:0080309:240, 52:18:0080319:373, 52:18:0080309:241, 52:18:0080304:170, 52:18:0000000:28964, 52:18:0000000:29015, 52:18:0080307:202, 52:18:0080320:363, 52:18:0000000:29786 |
| 52:18:000000:31405 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:217 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |

| | | |
|---------------------|---|--|
| 52:18:0080269:173 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | 52:18:0000000:13561, Нижегородская область, г. Нижний Новгород |
| 52:18:0080269:8 | обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ВЛ 110 кВ "Ольгино" от ПС "Ольгино" до ПС "Нагорная", на территории ГУП ОПХ "Центральное", опора №13 | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:255 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:218 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | 52:18:0000000:13561, Нижегородская область, г. Нижний Новгород |
| 52:18:0080269:31414 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:225 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:210 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:200 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:24:0040001:17115 | Российская Федерация, Нижегородская область, район Богородский, между 14-м и 15-м км автодороги Н.Новгород-Арзамас около населенного пункта Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:24:0000000:2164 | Нижегородская область, Богородский район, между 14-м и 15-м км автодороги Н-Новгород-Арзамас около населенного пункта Ольгино | 52:24:0000000:2163, 52:24:0040401:236, Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Кудьма [14-ый километр а/д Н-Новгород - Саранск] |
| 52:24:0040001:1025 | Нижегородская обл., Богородский р-н, участок, прилегающий к п.Новинки | 52:24:0040001:2025, 52:00:0000000:156108, |

| | | |
|----------------------|---|---|
| | | 52:26:0000000:1573, 52:00:0000000:156152 |
| 52:24:0040001:17297 | Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п. Новинки | 52:00:0000000:704, 52:24:0040001:7354, 52:24:0000000:1078 |
| 52:24:0040001:558 | Нижегородская обл, р-н Богородский, участок, прилегающий к п.Новинки | 52:00:0000000:704, 52:24:0040001:7354, 52:00:0000000:156108, 52:26:0000000:1573, 52:00:0000000:156152 |
| 52:24:0040001:585 | Нижегородская область, р-н. Богородский, п. Новинки, ул. Дорожная, уч. 1 В | Данные отсутствуют |
| 52:24:0040001:8222 | Нижегородская обл., Богородский р-н | Данные отсутствуют |
| 52:00:0000000:155365 | Нижегородская обл., Богородский р-н | Данные отсутствуют |
| 52:24:0040001:7894 | Нижегородская обл., Богородский р-н, участок, прилегающий к п.Новинки | Данные отсутствуют |

Публичный сервитут предусмотрен к установлению в целях складирования строительных и иных материалов, предусмотренных п. 2 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации (на срок от 10 до 49 лет в соответствии со ст. 39.45 Земельного Кодекса Российской Федерации).

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, предусмотренного к установлению в границах зоны планируемого размещения линейного объекта для складирования строительных и иных материалов.

| Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута | Адреса или описание местоположение земельных участков | Перечень и адреса объектов капитального строительства на таких земельных участках (по сведениям ЕГРН) |
|---|---|---|
|---|---|---|

| | | |
|---------------------|--|---|
| 52:18:0080253:3 | Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Тропинина | 52:18:0000000:7688, Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Советский, Приокский, Нижегородский районы |
| 52:18:0080253:4 | Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Тропинина, д. 57 а | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080253:624 | Российская Федерация, нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, земельный участок 119В | 52:18:0000000:9216, 52:18:0080253:634, 52:18:0080253:635, 52:18:0080253:636, 52:18:0080253:637, 52:18:0080253:638, 52:18:0080253:639, 52:18:0080253:640, 52:18:0080253:641, 52:18:0080253:642, 52:18:0000000:28242, 52:18:0000000:7688 |
| 52:18:0080253:14 | Нижегородская область | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080253:15 | Нижегородская область | Данные отсутствуют |
| 52:18:0000000:13826 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, от поста УГИБДД в дер. Ольгино до путепровода над ул. Ларина (участок 1) | Данные отсутствуют |
| 52:18:0000000:14939 | Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Приокский, пр-кт Гагарина, от поста УГИБДД в дер. Ольгино до путепровода над ул. Ларина (участок 1) | 52:18:0000000:9410, 52:18:0000000:9411, 52:18:0000000:9475, 52:18:0000000:9647, 52:18:0000000:9713, 52:00:0000000:11, 52:18:0000000:2336, 52:00:0000000:156212, 52:18:0000000:29032 |

| | | |
|--------------------|---|---|
| 52:18:000000:31405 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:217 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:243 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:235 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:236 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0000000:7799 | Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Бешенцево, ТИЗ "Надежда-2" | 52:18:0000000:14831, 52:18:0000000:9713, 52:18:0000000:15196, 52:18:0000000:15631, 52:18:0080309:174, 52:18:0000000:16019, 52:18:0080305:320, 52:18:0080320:344, 52:18:0000000:27094, 52:18:0080319:371, 52:18:0080320:345, 52:18:0080320:346, 52:18:0080320:348, 52:18:0080320:350, 52:18:0000000:28343, 52:18:0080320:352, 52:18:0000000:28350, 52:18:0000000:28379, |

| | | |
|---------------------|---|---|
| | | 52:18:0000000:28477, 52:18:0080305:323, 52:18:0000000:28494, 52:18:0000000:28520, 52:18:0080318:350, 52:18:0000000:28569, 52:18:0080309:240, 52:18:0080319:373, 52:18:0080309:241, 52:18:0080304:170, 52:18:0000000:28964, 52:18:0000000:29015, 52:18:0080307:202, 52:18:0080320:363, 52:18:0000000:29786 |
| 52:18:0080269:218 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | 52:18:0000000:13561, Нижегородская область, г Нижний Новгород |
| 52:18:0080269:31414 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:225 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:210 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:200 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:176 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |

| | | |
|---------------------|--|--|
| 52:18:0080269:173 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | 52:18:0000000:13561, Нижегородская область, г Нижний Новгород |
| 52:18:0080269:9 | обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ВЛ 110 кВ "Ольгино" от ПС "Ольгино" до ПС "Нагорная", на территории ГУП ОПХ "Центральное", опора №14 | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:8 | обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ВЛ 110 кВ "Ольгино" от ПС "Ольгино" до ПС "Нагорная", на территории ГУП ОПХ "Центральное", опора №13 | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:7 | обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ВЛ 110 кВ "Ольгино" от ПС "Ольгино" до ПС "Нагорная", на территории ГУП ОПХ "Центральное", опора №12 | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:265 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:256 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:134 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:31414 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:18:0080269:178 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, примыкает к восточной границе н.п. Ольгино | 52:18:0000000:13561, Нижегородская область, г Нижний Новгород |
| 52:24:0040001:17115 | Российская Федерация, Нижегородская область, район Богородский, между 14-м и 15-м км автодороги Н.НовгородАрзамас около населенного пункта Ольгино | Данные отсутствуют |
| 52:24:0040001:17100 | Российская Федерация, Нижегородская область, район Богородский, между 14-м и 15-м км автодороги Н.НовгородАрзамас около населенного пункта Ольгино | Данные отсутствуют |

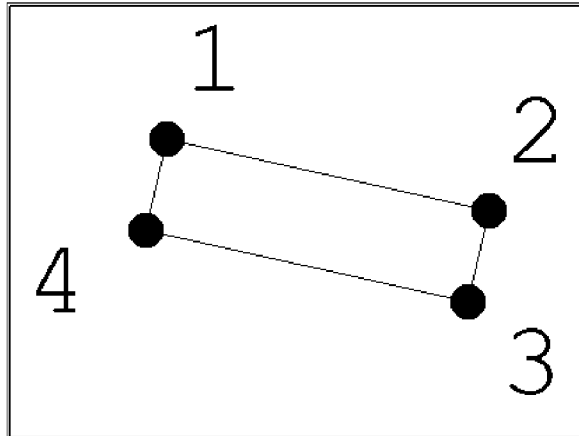
| | | |
|---------------------|---|--|
| 52:24:0040001:17122 | Российская Федерация, Нижегородская область, район Богородский км 13+500-км 14+650, км16+680-км17+250,17+750-км 18+150, км18+250-км 18+750,км 18+750-км20+110(правая сторона), Новинская сельская администрация | Данные отсутствуют |
| 52:24:0000000:2164 | Нижегородская область, Богородский район, между 14-м и 15-м км автодороги Н-Новгород-Арзамас около населенного пункта Ольгино | 52:24:0000000:2163, 52:24:0040401:236, Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Кудьма [14-ый километр а/д Н-Новгород - Саранск] |
| 52:24:0040001:1025 | Нижегородская обл., Богородский р-н, участок, прилегающий к п.Новинки | 52:24:0040001:2025, 52:00:0000000:156108, 52:26:0000000:1573, 52:00:0000000:156152 |
| 52:24:0040001:105 | Нижегородская область, р-н. Богородский, п. Новинки | 52:00:0000000:156108, Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский район, д. Ольгино - д. Кусаковка 52:26:0000000:1573, 52:00:0000000:156152, Российская Федерация, Нижегородская область |
| 52:24:0040001:17297 | Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п. Новинки | 52:00:0000000:704, 52:24:0040001:7354, 52:24:0000000:1078 |
| 52:24:0040001:558 | Нижегородская обл, р-н Богородский, участок, прилегающий к п.Новинки | 52:00:0000000:704, 52:24:0040001:7354, 52:00:0000000:156108, 52:26:0000000:1573, 52:00:0000000:156152 |
| 52:24:0040001:8222 | Нижегородская обл., Богородский р-н | Данные отсутствуют |

Публичный сервитут устанавливается в целях строительства сетей электросетевого хозяйства, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации (на срок от 10 до 49 лет в соответствии со ст. 39.45 Земельного Кодекса Российской Федерации).

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, предусмотренного к установлению в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта.

| Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута | Адреса или описание местоположение земельных участков | Перечень и адреса объектов капитального строительства на таких земельных участках (по сведениям ЕГРН) |
|---|---|--|
| 52:24:0040001:17298 | Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п. Новинки | 52:24:0000000:1078, 607600, Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район, на участке д. Ольгино - с. Доскино |
| 52:18:0080269:263 | Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район | Данные отсутствуют |

**V. Сведения о границах территории,
в отношении которой утвержден проект межевания**



*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – МСК-52)*

| Номер характерной точки границы | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 517456.35 | 2211528.95 |
| 2 | 517454.80 | 2211535.93 |
| 3 | 517452.86 | 2211535.47 |
| 4 | 517454.40 | 2211528.50 |
| 1 | 517456.35 | 2211528.95 |
