



**ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.08.2016 № 311

Великий Новгород

**О внесении изменений в Порядок установления категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, формирования списка таких граждан и сводного реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»**

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок установления категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, формирования списка таких граждан и сводного реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», утвержденный постановлением Правительства Новгородской области от 29.10.2014 № 532 (далее Порядок):

1.1. Заменить в названии Порядка, пункте 1.1 слово «списка» на «списков»;

1.2. Заменить в пункте 1.2:

слова «Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее Фонд)» на «единым институтом развития в жилищной сфере (далее единый институт развития)»;

слово «Фондом» на слова «единым институтом развития»;

слово «Фонда» на слова «единого института развития»;

слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» на «единого института развития»;

1.3. Дополнить пункт 1.3 абзацем следующего содержания:

«Максимальная цена жилья экономического класса может быть увеличена на сумму до 5 тыс.рублей за 1 кв.м общей площади таких жилых помещений в порядке, предусматривающем, в том числе критерии обоснования такого увеличения, установленном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.»;

1.4. Дополнить пунктом 1.3<sup>1</sup> следующего содержания:

«1.3<sup>1</sup>. Застройщик вправе принять решение об увеличении максимальной цены жилья экономического класса, указанной в пункте 1.3 настоящего Порядка, в случае продажи объектов жилищного строительства по договорам купли-продажи, заключенным в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, в размере не более уровня инфляции, рассчитанного как прирост значения индекса потребительских цен и средних цен на товары и услуги, установленного территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Новгородской области, за декабрь года, предшествующего году заключения договора купли-продажи, к декабрю предыдущего года или за последний месяц квартала, предшествующего кварталу, в котором заключен договор купли-продажи, к соответствующему периоду предыдущего года.

Период определяется застройщиком на дату заключения договора купли-продажи.»;

1.5. Исключить в пункте 1.4 слово «открытого»;

1.6. Дополнить подпункт 2.1.1 после слов «не более 14 кв.м» словами «в расчете на одного человека (не более 32 кв.м на одиноко проживающего гражданина)»;

1.7. Дополнить подпункт 2.1.8 абзацем следующего содержания:

«Требование к стажу работы не применяется в отношении лиц, замещающих должности категорий «руководители» и «помощники (советники)» высшей группы должностей федеральной государственной гражданской службы, государственной гражданской службы Новгородской области или муниципальной службы при наличии обращения руководителя федерального органа государственной власти, органа государственной власти Новгородской области или органа местного самоуправления Новгородской области о включении гражданина в список граждан;»;

1.8. Дополнить подпункты 2.1.11, 2.1.12 словами «, и общий стаж работы гражданина составляет 3 года и более»;

1.9. Дополнить подпунктом 2.1.14 следующего содержания:

«2.1.14. Граждане, которым присвоено звание «Ветеран труда» или «Ветеран труда Новгородской области.»;

1.10. Исключить в пункте 2.2 пятый абзац;

1.11. Исключить пункт 2.3;

1.12. В пункте 3.1:

1.12.1. Дополнить после слов «согласно приложению № 1 к Порядку,» словами «согласия на обработку и предоставление персональных данных гражданина, членов его семьи или их представителей по форме согласно приложению № 2 к Порядку»;

1.12.2. Заменить слово «Фонда» на «единого института развития»;

1.13. Исключить в третьем абзаце пункта 3.5 слово «законных»;

1.14. Дополнить подпункт 3.6.6 абзацем следующего содержания:

«копии решения суда о расторжении брака либо соглашения об определении места жительства ребенка – для неполной семьи (при наличии);»;

1.15. Дополнить подпунктом 3.6.14 следующего содержания:

«3.6.14. Для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте 2.1.14 Порядка, – копия документа, подтверждающего присвоение звания «Ветеран труда» или «Ветеран труда Новгородской области.»»;

1.16. В пункте 4.4:

1.16.1. Исключить во втором абзаце слово «открытое»;

1.16.2. Заменить во втором, третьем абзацах слова «ОАО «АИЖК» на «АО «АИЖК»;

1.17. Изложить приложение № 2 к Порядку в прилагаемой редакции (приложение к постановлению).

2. Пункт 1.2, подпункт 1.12.2 постановления вступают в силу с 01 сентября 2016 года.

3. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

**Заместитель Губернатора  
Новгородской области –  
заместитель Председателя  
Правительства Новгородской области**

**В.П. Варфоломеев**



Приложение  
к постановлению Правительства  
Новгородской области  
от 30.08.2016 № 311

«Приложение № 2

к Порядку установления категорий  
граждан, имеющих право на  
приобретение жилья экономического  
класса, формирования списков таких  
граждан и сводного реестра таких  
граждан в рамках реализации  
программы «Жилье для российской  
семьи»

## СОГЛАСИЕ

на обработку и предоставление персональных данных

Я, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. заявителя)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(кем, когда)

\_\_\_\_\_  
(адрес)

согласен на осуществление \_\_\_\_\_,  
(наименование органа местного самоуправления, адрес)

а также департаментом архитектуры и градостроительной политики Новгородской области (Великий Новгород, Большая Конюшенная ул., д.5а), Новгородским областным Фондом по ипотечному жилищному кредитованию (Великий Новгород, Большая Санкт-Петербургская ул., д.6), акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (Москва, ул.Ново-черемушкинская, д.69), акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» (Москва, ул.Новочеремушкинская, д.69) (далее Оператор) всех действий с моими персональными данными (в том числе биометрическими), указанными в моем заявлении о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее программа), и документах, приложенных к нему, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета моих прав на приобретение жилья экономического класса в рамках

программы, а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнению обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с моими персональными данными третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации программы, перечень которых размещен в открытом доступе на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на федеральном портале реализации программы, а также иным участникам программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что третьи лица обязуются обеспечить безопасность моих персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения моих персональных данных. При этом третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с моими персональными данными, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, а в случае включения меня в такой список – до 31 декабря 2017 года.

Я могу отозвать настоящее согласие, представив Операторам заявление в простой письменной форме до дня заключения договора участия в долевом строительстве.

В случае отзыва мною настоящего согласия Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего согласия я включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

Заявитель

\_\_\_\_\_

(подпись)

И.О. Фамилия

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Должностное лицо органа  
местного самоуправления,  
принявшее согласие

\_\_\_\_\_

(подпись)

И.О. Фамилия

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

## СОГЛАСИЕ

на обработку и предоставление персональных данных представляемого

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя)

паспорт: серия \_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (кем, когда)

\_\_\_\_\_ (адрес)

действующий на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

являюсь представителем \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

проживающего (ей) по адресу: \_\_\_\_\_

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
(дата выдачи)

\_\_\_\_\_ (кем выдан)

(далее Доверитель), свободно, своей волей, с согласия Доверителя и в его интересах даю согласие на обработку персональных данных Доверителя

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_ (наименование органа местного самоуправления, адрес)

а также департаментом архитектуры и градостроительной политики Новгородской области (Великий Новгород, Большая Конюшенная ул., д.5а), Новгородским областным Фондом по ипотечному жилищному кредитованию (Великий Новгород, Большая Санкт-Петербургская ул., д.6), акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (Москва, ул.Новочеремушкинская, д.69), акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» (Москва, ул.Новочеремушкинская, д.69) (далее Оператор) всех действий с персональными данными (в том числе биометрическими), указанными в заявлении о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее программа), и документах, приложенных к нему, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку персональных данных Доверителя с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета прав на приобретение жилья экономического класса в

рамках программы, а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнению обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с персональными данными третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации программы, перечень которых размещен в открытом доступе на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на федеральном портале реализации программы, а также иным участникам программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что третьи лица обязуются обеспечить безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения персональных данных. При этом третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с персональными данными, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения Доверителя в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, а в случае включения Доверителя в такой список – до 31 декабря 2017 года.

Я и (или) Доверитель могу (можем) отозвать настоящее согласие, представив Операторам заявление в простой письменной форме до дня заключения договора участия в долевом строительстве.

В случае отзыва настоящего согласия Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего согласия Доверитель включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

Представитель

\_\_\_\_\_

(подпись)

И.О. Фамилия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Должностное лицо органа  
местного самоуправления,  
принявшее согласие

\_\_\_\_\_

(подпись)

И.О. Фамилия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года»

\_\_\_\_\_