



Российская Федерация  
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статьи 17 и 24 областного закона  
«Об управлении и распоряжении государственным  
имуществом Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой 26 октября 2016 года

**Статья 1**

Внести в областной закон от 30.04.2009 № 519-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственным имуществом Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 06.05.2009, 07.10.2009, 06.08.2010, 30.12.2010, 15.08.2011, 08.05.2013, 06.09.2013, 30.04.2014, 05.12.2014, 04.12.2015) следующие изменения:

1) статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Порядок распоряжения имуществом, закрепленным за предприятием и учреждением

1. Предприятие вправе совершать сделки, связанные с осуществлением заимствований в порядке, установленном Правительством Новгородской области.

Предприятие вправе осуществлять заимствования только по согласованию с уполномоченным органом по управлению и распоряжению имуществом Новгородской области и отраслевым органом объема и направлений использования привлекаемых средств.

Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия уполномоченного органа по управлению и распоряжению имуществом Новгородской области и отраслевого органа. Порядок согласования передачи в аренду, безвозмездное пользование имущества, закрепленного за предприятием на праве оперативного управления и хозяйственного ведения, устанавливается Правительством Новгородской области.

Предприятие вправе совершать крупные сделки только по согласованию с уполномоченным органом по управлению и распоряжению имуществом Новгородской области и отраслевым органом.

2. Предприятие в целях обеспечения исполнения обязательств перед своими кредиторами может в порядке, установленном действующим законодательством, осуществить залог государственного имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения.

Предприятие самостоятельно заключает с кредитором договор о залоге движимого имущества, принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения.

Предприятие вправе заключить с кредитором договор о залоге недвижимого имущества Новгородской области (договор об ипотеке), принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения, только с согласия уполномоченного органа по управлению и распоряжению имуществом Новгородской области и отраслевого органа.

Предприятие представляет письменное обращение о согласовании осуществления залога с приложением:

1) проекта договора о залоге недвижимого имущества Новгородской области (договора об ипотеке);

2) проекта договора, обеспечиваемого залогом недвижимого имущества Новгородской области (ипотекой);

3) перечня недвижимого имущества Новгородской области, являющегося предметом договора залога (договора об ипотеке);

4) копии устава предприятия;

5) заключения независимого профессионального оценщика о рыночной стоимости предмета залога недвижимого имущества Новгородской области (ипотеки);

6) финансово-экономического обоснования возможности исполнения предприятием обязательств, обеспечиваемых залогом недвижимого имущества Новгородской области (ипотекой), в сроки, устанавливаемые договором о залоге этого имущества (договором об ипотеке);

7) бухгалтерской отчетности по состоянию на последнюю отчетную дату;

8) копии договора страхования недвижимого имущества Новгородской области, являющегося предметом залога (ипотеки);

9) копии свидетельства о государственной регистрации права хозяйственного ведения на недвижимое имущество Новгородской области, являющееся предметом договора залога (договора об ипотеке).

3. Решение об осуществлении предприятием отдельных полномочий концедента в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, принимается Правительством Новгородской области.

4. Учреждение (бюджетное, автономное) без согласия отраслевого органа и уполномоченного органа по управлению и распоряжению имуществом Новгородской области не вправе распоряжаться имуществом, указанным в пунктах 2 и 3 статьи 298 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5. Учреждение (казенное), за исключением отраслевого органа, не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться движимым и недвижимым имуществом без согласия отраслевого органа и уполномоченного органа по управлению государственным имуществом Новгородской области. Доходы, полученные казенным учреждением от осуществления приносящей доход деятельности, поступают в областной бюджет.

6. Отраслевые органы, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, распоряжаются таким имуществом с согласия уполномоченного органа по управлению и распоряжению имуществом Новгородской области.»;

2) в статье 24:

а) пункт 2 части 1 изложить в следующей редакции:

«2) обеспечения исполнения обязательств предприятия, учреждения перед кредиторами;»;

б) в пункте 4 части 2 слова «, учреждением» исключить;

в) в последнем абзаце части 2 слова «, учреждением» исключить.

## Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор  
Новгородской области **С.А. Митин**



Великий Новгород  
31 октября 2016 года  
№ 8-ОЗ