



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2017 № 37

Великий Новгород

**О департаменте архитектуры и градостроительной политики
Новгородской области**

В соответствии с Уставом Новгородской области, областным законом от 01.04.2013 № 241-ОЗ «О системе органов исполнительной власти Новгородской области» Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Новгородской области:

от 10.09.2014 № 469 «О департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области»;

от 16.04.2015 № 162 «О внесении изменений в Положение о департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области»;

от 28.05.2015 № 231 «О внесении изменений в Положение о департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области»;

от 26.02.2016 № 82 «О внесении изменений в Положение о департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области»;

от 21.07.2016 № 257 «О внесении изменений в Положение о департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области»;

от 27.10.2016 № 385 «О внесении изменений в Положение о департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области».

3. Постановление вступает в силу с 28 февраля 2017 года.

4. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Первый заместитель
Губернатора Новгородской области В.В. Минина**

ЗН
№ 041-п



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Новгородской области
от 06.02.2017 № 37

ПОЛОЖЕНИЕ

о департаменте архитектуры и градостроительной политики
Новгородской области

1. Общие положения

1.1. Департамент архитектуры и градостроительной политики Новгородской области (далее департамент) является органом исполнительной власти Новгородской области, реализующим полномочия в сфере архитектуры, градостроительства.

1.2. Департамент руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, международными договорами Российской Федерации, Уставом Новгородской области, областными законами, иными нормативными правовыми актами области, настоящим Положением.

1.3. Департамент осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами государственной власти и их территориальными органами, органами государственной власти области, иными государственными органами, органами местного самоуправления и организациями.

1.4. Департамент является юридическим лицом, имеет гербовую печать со своим наименованием, иные штампы и бланки установленного образца, счета, открываемые в соответствии с действующим законодательством.

1.5. Место нахождения департамента: Великий Новгород;
адрес: Великий Новгород, ул.Большая Конюшенная, д.5а.

2. Цели и задачи департамента

2.1. Деятельность департамента направлена на достижение следующих целей:

2.1.1. Обеспечение устойчивого развития территорий на основе территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий для размещения объектов капитального строительства, их реконструкции, капитального ремонта;

2.1.2. Проведение на территории области государственной политики в области архитектуры и градостроительной деятельности.

2.2. Основными задачами департамента являются:

2.2.1. Проведение на территории области государственной политики в области архитектуры и градостроительства;

2.2.2. Предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации.

3. Полномочия департамента

3.1. Департамент в соответствии с возложенными на него задачами обеспечивает исполнение следующих установленных федеральным и областным законодательством полномочий:

3.1.1. Разработка в соответствии с действующим законодательством проектов областных нормативных правовых актов по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

3.1.2. Разработка и реализация государственных программ Новгородской области в части вопросов архитектуры и градостроительной деятельности;

3.1.3. Внесение предложений в соответствии с действующим законодательством в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти при разработке ими государственных программ Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности;

3.1.4. Осуществление регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3.1.5. Составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 6.3, 8.1, 9.4, 9.5, 9.5.1 (в части административных правонарушений совершенных лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства), частью 3 статьи 9.16, статьями 14.44, 17.7, 17.9, частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частями 6 и 15 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, частью 1 статьи 19.26, статьей 19.33, частями 1-6.1, 8 статьи 20.4, частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и совершенных при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор.

Рассмотрение дел об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 9.4, 9.5, 9.5.1 (в части административных правонарушений, совершенных лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства), частью 3 статьи 9.16, статьей 14.44

Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии со статьей 23.56 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в пределах полномочий по осуществлению регионального государственного строительного надзора.

Составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 2 областного закона от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях» (в части нормативных правовых актов, принятых органами государственной власти области, по вопросам, отнесенным к полномочиям департамента);

3.1.6. Создание технической комиссии по расследованию случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.1.7. Утверждение перечня должностных лиц департамента, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;

3.1.8. Выдача разрешения на строительство в случае если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа), а также разрешений на ввод указанных объектов в эксплуатацию;

3.1.9. Выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию автомобильных дорог в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа);

3.1.10. Анализ состояния архитектурного облика населенных пунктов области и внесение предложений по его совершенствованию и улучшению;

3.1.11. Согласование схем размещаемых на участках лесного фонда объектов капитального строительства, составленных с учетом схем территориального планирования соответствующих территорий, для перевода земель лесного фонда в земли иных категорий;

3.1.12. Участие в подготовке и согласовании документов территориального планирования, в том числе:

организация рассмотрения Правительством Новгородской области и органами местного самоуправления муниципальных образований области проекта схемы территориального планирования Российской Федерации и подготовки проекта сводного заключения в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности;

подготовка задания на разработку проекта схемы территориального планирования (проекта внесения изменений в схему территориального планирования) Новгородской области, согласование указанного проекта, представление его на утверждение в Правительство Новгородской области;

организация рассмотрения и подготовка проекта заключения о согласовании (об отказе в согласовании) Правительством Новгородской области проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Новгородской областью;

организация рассмотрения и подготовка проекта заключения о согласовании (об отказе в согласовании) Правительством Новгородской области проектов документов территориального планирования муниципальных образований области в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности;

3.1.13. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки указанной документации, утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных частями 3, 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.1.14. Утверждение документации по планировке территории в случае, предусмотренном частью 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.1.15. Осуществление переданных полномочий Российской Федерации по контролю за соблюдением органами местного самоуправления области законодательства о градостроительной деятельности, в том числе контроль за:

соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов

территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков;

3.1.16. Осуществление мониторинга реализации органами местного самоуправления области отдельных государственных полномочий в сфере административных правоотношений;

3.1.17. Обеспечение доступа к проекту схемы территориального планирования Новгородской области и материалам по обоснованию такого проекта в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее ФГИС ТП);

3.1.18. Обеспечение доступа к утвержденной схеме территориального планирования Новгородской области и материалам по ее обоснованию в ФГИС ТП;

3.1.19. Обеспечение доступа к региональным нормативам градостроительного проектирования в ФГИС ТП;

3.1.20. Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения путем формирования сводного перечня нормативов градостроительного проектирования;

3.1.21. Мониторинг разработки и утверждения органами местного самоуправления области программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городского округа;

3.1.22. Выполнение функций и полномочий учредителя подведомственных государственных областных учреждений;

3.1.23. Осуществление переданных полномочий Российской Федерации по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

3.1.24. Осуществление предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений на земельных участках, расположенных на территории Новгородской области, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Новгородской области или собственности муниципального образования Новгородской области;

3.1.25. Организация подготовки проекта региональных нормативов градостроительного проектирования и их утверждение;

3.1.26. Проведение в сфере градостроительной деятельности мониторинга значений показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа и муниципальных районов области в соответствии с действующим законодательством;

3.1.27. Издание следующих постановлений департамента:

об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы постановлений департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области и их проектов;

об утверждении административных регламентов исполнения департаментом архитектуры и градостроительной политики Новгородской области государственных функций, предоставления департаментом архитектуры и градостроительной политики Новгородской области и подведомственными ему государственными областными учреждениями государственных услуг, если иное не предусмотрено федеральным законодательством;

о порядке осуществления контроля за обеспечением доступа к информации о деятельности департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области;

о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих должности государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, и урегулированию конфликта интересов;

об утверждении порядка поступления обращения гражданина, замещавшего в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области должность государственной гражданской службы, включенную в Перечень должностей государственной гражданской службы Новгородской области, после увольнения с которых гражданин обязан соблюдать ограничения, предусмотренные частями 1 и 2 статьи 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», утвержденный постановлением Новгородской областной Думы от 22.09.2010 № 1547-ОД, о даче согласия на замещение должности в коммерческой или некоммерческой организации либо на выполнение работы на условиях гражданско-правового договора в коммерческой или некоммерческой организации, если отдельные функции по государственному управлению этой организацией входили в его должностные (служебные) обязанности, до истечения двух лет со дня увольнения с государственной гражданской службы Новгородской области;

об утверждении порядка поступления заявления от лица, замещающего должность государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, о невозможности по объективным причинам представить сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

об утверждении порядка общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающих правовой статус организаций или имеющих межведомственный характер;

об утверждении примерного положения об оплате труда работников государственных областных учреждений, подведомственных департаменту архитектуры и градостроительной политики Новгородской области;

об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования;

об утверждении порядка поступления заявления от лица, замещающего должность государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, о невозможности выполнить требования Федерального закона от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» в связи с арестом, запретом распоряжения, наложенными компетентными органами иностранного государства в соответствии с законодательством данного иностранного государства, на территории которого находятся счета (вклады), осуществляется хранение наличных денежных средств и ценностей в иностранном банке и (или) имеются иностранные финансовые инструменты, или в связи с иными обстоятельствами, не зависящими от его воли или воли его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

об утверждении порядка сообщения лицами, замещающими должности государственной гражданской службы Новгородской области в департаменте архитектуры и градостроительной политики Новгородской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов;

об установлении формы сводного перечня нормативов градостроительного проектирования, порядка его формирования, ведения и внесения в него изменений;

3.1.28. Осуществление контроля исполнения постановлений департамента;

3.1.29. Осуществление работы по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности департамента;

3.1.30. Организация и обеспечение мероприятий по мобилизационной подготовке и мобилизации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3.1.31. Обеспечение в процессе своей деятельности защиты сведений, составляющих государственную тайну, а также информации, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности;

3.1.32. Рассмотрение письменных обращений граждан и организаций;

3.1.33. Выполнение функций государственного заказчика области;

3.1.34. Организация подготовки и дополнительного профессионального образования работников департамента;

3.1.35. Формирование предложений в проект областного бюджета в части расходов на осуществление полномочий, указанных в настоящем Положении;

3.1.36. Выполнение функций главного распорядителя и получателя средств областного бюджета в области градостроительной деятельности в соответствии с областным законом об областном бюджете на текущий год и на плановый период;

3.1.37. Осуществление мероприятий по профилактике терроризма и экстремизма и минимизации их последствий в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3.1.38. Участие в реализации мер антикоррупционной политики, в том числе:

обеспечение исполнения Плана противодействия коррупции в органах исполнительной власти Новгородской области в части своих полномочий и плана противодействия коррупции в департаменте;

содействие реализации мероприятий по противодействию коррупции, предусмотренных законодательством Российской Федерации в сфере противодействия коррупции, в государственных областных учреждениях, подведомственных департаменту, а также содействие органу по профилактике коррупционных и иных правонарушений Новгородской области в осуществлении контроля за соблюдением в государственных областных учреждениях, подведомственных департаменту, законодательства Российской Федерации в сфере противодействия коррупции;

обеспечение доступа граждан к информации о деятельности департамента;

содействие органу по профилактике коррупционных и иных правонарушений Новгородской области в обеспечении соблюдения государственными гражданскими служащими департамента запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции.

4. Права департамента

4.1. При исполнении установленных федеральным и областным законодательством полномочий департамент вправе:

4.1.1. Осуществлять анализ и сбор информации по запросам федеральных органов исполнительной власти, подготовку предложений по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.2. Вносить представления (ходатайства) о награждении работников в области архитектуры и градостроительной деятельности ведомственными наградами, Почетной грамотой Правительства Новгородской области, Благодарностью Губернатора Новгородской области, о вручении Благодарственного письма Губернатора Новгородской области, а также согласовывать представления (ходатайства) о награждении или вручении соответствующих наград или поощрений;

4.1.3. Осуществлять сбор необходимой информации по обращениям должностных лиц, физических и юридических лиц по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.4. Направлять запросы и получать сведения, необходимые для принятия решений по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.5. Организовывать конференции, семинары и другие мероприятия по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности области;

4.1.6. Привлекать научные и иные организации, ученых и специалистов для рассмотрения вопросов, связанных с решением задач, поставленных перед департаментом;

4.1.7. Давать разъяснения юридическим и физическим лицам по вопросам применения нормативных правовых актов органов государственной власти области, принятых в сфере архитектуры и градостроительной деятельности;

4.1.8. Создавать совещательные и коллегиальные органы (совет, группа, коллегия) для достижения целей и решения задач, поставленных перед департаментом;

4.1.9. Организовывать информационное обеспечение органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления, физических и

юридических лиц по вопросам градостроительной деятельности в пределах полномочий, предоставленных действующим законодательством.

5. Организация деятельности департамента

5.1. Департамент возглавляет руководитель департамента, одновременно являющийся главным архитектором Новгородской области, который назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Новгородской области.

5.2. Структура департамента в области государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности утверждается Губернатором Новгородской области по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5.3. Руководитель департамента осуществляет руководство департаментом на принципах единоначалия. В случае его отсутствия руководство департаментом осуществляется его заместителем.

5.4. Руководитель департамента:

5.4.1. Осуществляет контроль за обеспечением доступа к информации о деятельности департамента;

5.4.2. Распределяет обязанности между работниками департамента, назначает на должность и освобождает от должности в соответствии с действующим законодательством работников департамента и руководителей государственных областных учреждений, подведомственных департаменту;

5.4.3. Утверждает должностные регламенты и должностные инструкции работников департамента;

5.4.4. Действует без доверенности от имени департамента, представляет его во всех организациях, государственных органах, органах местного самоуправления;

5.4.5. Обеспечивает в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» организацию работы по достижению следующего показателя:

удовлетворенность граждан Российской Федерации качеством предоставления департаментом государственных услуг (к 2018 году – не менее 90 процентов);

5.4.6. Обеспечивает проведение работы по достижению значений следующих показателей эффективности деятельности органов исполнительной власти Новгородской области:

срок выдачи заключения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий (к 2019 году – не более 40 дней);

срок принятия решения о подготовке документации по планировке территории (к 2019 году – не более 20 дней);

срок выдачи разрешения на строительство (к 2019 году – не более 5 рабочих дней);

срок выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (к 2019 году – не более 7 рабочих дней);

5.4.7. Обеспечивает проведение работы по достижению значений следующих показателей эффективности деятельности органов исполнительной власти Новгородской области по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности в соответствии с указом Губернатора Новгородской области от 09.02.2015 № 27 «О реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2014 года № 570-р»:

предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения в Новгородской области;

предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта жилищного строительства в Новгородской области;

предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения в Новгородской области;

предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта жилищного строительства в Новгородской области;

доля муниципальных образований в Новгородской области с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования в общем количестве муниципалитетов;

5.4.8. Несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него должностных обязанностей в соответствии с действующим законодательством;

5.4.9. Решает в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в департаменте;

5.4.10. Утверждает в пределах установленных штатной численности и фонда оплаты труда структуру и штатное расписание департамента, бюджетную смету департамента в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете;

5.4.11. Применяет к работникам департамента и руководителям государственных областных учреждений, подведомственных департаменту, меры поощрения и налагает на них взыскания в соответствии с действующим законодательством;

5.4.12. Открывает и закрывает лицевые счета в управлении Федерального казначейства по Новгородской области;

5.4.13. Обеспечивает организацию работы по достижению величин целевых экономических и социальных показателей развития области, утвержденных Правительством Новгородской области;

5.4.14. Обеспечивает привлечение межбюджетных трансфертов из федерального бюджета для решения задач социально-экономического развития Новгородской области;

5.4.15. Обеспечивает проведение работы по реализации мероприятий антикоррупционной политики и несет персональную ответственность за состояние данной работы в департаменте;

5.4.16. Принимает участие в работе коллегиальных совещательных органов по вопросам градостроительного и архитектурно-художественного формирования облика муниципальных образований Новгородской области.

5.5. Финансирование деятельности департамента осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете на содержание исполнительных органов государственной власти.

5.6. Ликвидация и реорганизация департамента осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

5.7. При ликвидации и реорганизации департамента обеспечивается соблюдение прав и законных интересов его работников в соответствии с действующим законодательством.

5.8. Департамент издает приказы по вопросам деятельности департамента и осуществляет контроль их исполнения.
