



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2017 № 131

Великий Новгород

О внесении изменений в постановление Администрации области от 23.05.2005 № 134

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации области от 23.05.2005 № 134 «О порядке установления арендной платы за пользование областным недвижимым имуществом»:

1.1. Дополнить первый абзац пункта 1 словами «, за исключением случая, установленного пунктом 2 постановления»;

1.2. Считать пункты 2-6 пунктами 3-7 соответственно;

1.3. Дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Установить, что годовая арендная плата за пользование областным недвижимым имуществом, включенным в перечень государственного имущества Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), определяется путем умножения величины его рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, на годовую ставку арендной платы и на коэффициент 0,05.

В случае почасового использования областного недвижимого имущества, включенного в перечень государственного имущества Новгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в течение определенного периода арендная плата рассчитывается по формуле:

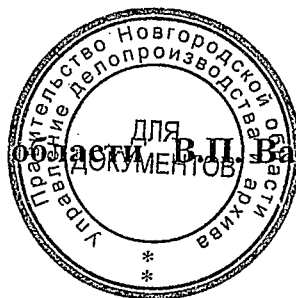
$$A_{\text{пл}} = \frac{(C_{\text{ап}} \times P_{\text{ст.}} \times K)}{K_{\text{час.год}}} \times K_{\text{час}}, \text{ где:}$$

- $A_{пл}$ – годовая арендная плата;
- $C_{ап}$ – годовая ставка арендной платы;
- $P_{ст}$ – рыночная стоимость недвижимого имущества, определенная в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;
- K – коэффициент 0,05;
- $K_{час}$ – количество часов использования областного недвижимого имущества;
- $K_{час.год}$ – норма рабочего времени за год при 40-часовой рабочей неделе, определяемая в соответствии с Порядком исчисления нормы рабочего времени на определенные календарные периоды времени (месяц, квартал, год) в зависимости от установленной продолжительности рабочего времени в неделю, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 13 августа 2009 года № 588н.».

2. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Заместитель Губернатора
Новгородской области –
заместитель Председателя
Правительства Новгородской области**



В.П. Варфоломеев