



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2018 № 237

Великий Новгород

О внесении изменений в Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением Администрации области от 26.02.2010 № 78:

1.1. Изложить в пункте 2.1 третий абзац в редакции:

«копии документов, подтверждающих изменение фамилии, имени, отчества гражданина и членов его семьи (в случае изменения гражданином и (или) членами его семьи фамилии, имени, отчества) (копия свидетельства о заключении (расторжении) брака, свидетельства о рождении, свидетельства о перемене имени);»;

1.2. Исключить в пункте 2.1¹ четвертый абзац;

1.3. Заменить во втором абзаце пункта 2.5 слова «департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области (далее департамент по ЖКХ и ТЭК области)» на «министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области (далее министерство)»;

1.4. Заменить в пунктах 2.6, 2.9, 2.12-2.14, 3.3 слова «департамент по ЖКХ и ТЭК области» на слово «министерство» в соответствующем падеже;

1.5. Изложить пункты 2.7, 2.8, 2.10, 2.11, 3.4, 3.5 в редакции:

«2.7. Министерство рассматривает учетные дела граждан, при необходимости уточнения имеющихся в учетных делах сведений запрашивает документы и сведения, предусмотренные пунктом 2.1¹ Порядка. По результатам рассмотрения учетных дел граждан министерство в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня представления учетного дела, принимает решение о включении гражданина в областной сводный список

граждан – получателей единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (далее областной сводный список) либо об отказе во включении гражданина в областной сводный список в случаях, предусмотренных вторым, третьим, пятым, шестым абзацами пункта 2.3 Порядка.

Решение о включении гражданина либо об отказе во включении гражданина в областной сводный список оформляется приказом министерства.

Министерством не принимается решение о включении гражданина в областной сводный список, а учетное дело подлежит возврату в орган местного самоуправления в случаях, если:

органом местного самоуправления не представлен список;

в учетном деле отсутствуют документы, предусмотренные пунктами 2.1, 2.1¹ Порядка;

документы, предусмотренные пунктами 2.1, 2.1¹ Порядка, не соответствуют действующему законодательству;

в учетном деле отсутствует одно из решений органа местного самоуправления: решение о включении гражданина в список, решение о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении и (или) решение о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении.

Уведомление о принятом решении, а также о возврате учетного дела в орган местного самоуправления направляется министерством гражданину в письменной форме в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Министерство вправе направить в комитет государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области для проведения обследования соответствующего жилого помещения решение Комиссии о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствии с требованиями, установленными в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, либо о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания, либо о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, либо о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

2.8. Министерство ежегодно до 01 марта формирует областной сводный список по форме согласно приложению 3 к Порядку.

Областной сводный список формируется исходя из даты признания граждан нуждающимися в жилых помещениях. Если даты признания граждан нуждающимися в жилых помещениях совпадают, областной сводный список формируется в алфавитном порядке.

Областной сводный список утверждается приказом министерства.»;

«2.10 Оформление и выдача свидетельств осуществляется министерством в пределах средств субвенций, предоставленных бюджету области из федерального бюджета на осуществление данных полномочий.

Министерство финансов Новгородской области не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления средств субвенций из федерального бюджета, извещает министерство о размерах перечисленных средств.

2.11. Министерство не позднее 60 рабочих дней со дня извещения министерством финансов Новгородской области выдает гражданам свидетельства по форме согласно приложению 4 к Порядку в порядке очередности, установленной областным сводным списком. Решение о выдаче свидетельств оформляется приказом министерства.»;

«3.4. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3.3 Порядка, осуществляет проверку соответствия данных, указанных в договоре, документам, удостоверяющим личность гражданина, а также размера общей площади приобретенного (построенного) жилого помещения, который не может быть менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления в месте постоянного проживания гражданина.

Гражданину отказывается в перечислении единовременной денежной выплаты в случаях, если:

общая площадь приобретенного (построенного) жилого помещения меньше учетной нормы, установленной органами местного самоуправления в месте постоянного проживания гражданина;

документы, предусмотренные пунктом 3.3 Порядка, представлены не в полном объеме и (или) содержат недостоверную или противоречивую информацию;

выявлен факт признания приобретенного жилого помещения непригодным для проживания.

Решение об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты принимается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3.3 Порядка, и оформляется приказом министерства. Уведомление о принятом решении об отказе в перечислении единовременной

денежной выплаты с указанием соответствующего основания для отказа направляется гражданину не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия такого решения.

В случае устранения выявленных оснований для отказа в перечислении единовременной денежной выплаты гражданин вправе повторно обратиться в министерство с документами, предусмотренными пунктом 3.3 Порядка, в период срока действия свидетельства.

3.5. Министерство при отсутствии замечаний не позднее 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3.3 Порядка, направляет в министерство финансов Новгородской области заявку на перечисление средств на лицевой счет министерства в Управлении Федерального казначейства по Новгородской области.

Министерство финансов Новгородской области в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки перечисляет поступившие из федерального бюджета денежные средства министерству.

Министерство в течение 5 рабочих дней со дня получения денежных средств перечисляет их продавцу или застройщику жилого помещения.»;

1.6. Заменить в пункте 3.8 слова «Департамент по ЖКХ и ТЭК области» на слово «Министерство»;

1.7. Дополнить пунктом 3.9 следующего содержания:

«3.9. Министерство осуществляет функции поставщика информации о единовременной денежной выплате гражданам, указанным в Федеральном законе от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», предоставляемой в соответствии с главой 2¹ Федерального закона от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи» в Единую государственную информационную систему социального обеспечения.»;

1.8. Заменить в приложениях 3-5 к Порядку слова «Руководитель департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области» на «Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области»;

1.9. Заменить в приложении 7 к Порядку слова «департаментом по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области» на «министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области»;

1.10. Заменить в приложении 8 к Порядку слова «департаменту по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области» на «министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области».

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Губернатор
Новгородской области



А.С. Никитин