



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.08.2018 № 251-рг

Великий Новгород

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Новгородской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации области от 29.06.2012 № 370 «Об утверждении схемы территориального планирования Новгородской области», распоряжением Правительства Новгородской области от 16.09.2016 № 264-рз «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Великий Новгород – Хутынь с устройством велосипедных полос», расположенного в Новгородском муниципальном районе Новгородской области» и на основании ходатайства государственного областного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Новгородской области «Новгород-автодор»:

1. Изъять в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Великий Новгород – Хутынь на участке км 0 + 252 – км 5 + 894 с устройством велосипедных полос в Новгородском муниципальном районе Новгородской области (далее объект) в установленном законодательством порядке для государственных нужд Новгородской области земельные участки согласно приложению к настоящему распоряжению, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта.

2. Государственному областному казенному учреждению «Управление автомобильных дорог Новгородской области «Новгородавтодор» обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях

изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в том числе:

2.1. Организовать проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

2.2. Организовать проведение кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию, в случае если границы таких земельных участков подлежат уточнению;

2.3. Обратиться от имени правообладателей изымаемых земельных участков без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию, или земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием, если необходимо проведение государственного кадастрового учета таких земельных участков;

2.4. Организовать работы по оценке изымаемых земельных участков или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

2.5. Осуществить переговоры с правообладателями изымаемых земельных участков относительно условий их изъятия;

2.6. Осуществить совместно с министерством инвестиционной политики Новгородской области подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Новгородской области (далее проект соглашения об изъятии);

2.7. Направить проект соглашения об изъятии правообладателям земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

3. Министерству инвестиционной политики Новгородской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

3.1. Осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Новгородской области <http://www.novreg.nov.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить публикацию настоящего распоряжения в газете «Звезда»;

3.2. Направить копию настоящего распоряжения:

3.2.1. Правообладателям изымаемых земельных участков в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.2.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

3.2.3. Государственному областному казенному учреждению «Управление автомобильных дорог Новгородской области «Новгород-автодор».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области А.С. Никитин**



Приложение
к распоряжению Правительства
Новгородской области
от 27.08.2018 № 251-рг

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Новгородской области в целях реконструкции автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Великий Новгород – Хутынь на участке км 0 + 252 – км 5 + 894 с устройством велосипедных полос в Новгородском муниципальном районе Новгородской области

№ п/п	Кадастровый номер образуемого земельного участка, подлежащего изъятию	Площадь образуемого земельного участка, подлежащего изъятию (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок, подлежащий изъятию	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Собственник (ки) земельного участка	Вид права
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	53:11:0300103:68:3У1	188,48	53:11:0300103:68	земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	-	Плотников Андрей Николаевич	собственность
2.	53:11:0300103:67:3У1	197,1	53:11:0300103:67	земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	-	Вислов Алексей Сергеевич	собственность
3.	53:11:0300103:62:3У1	512,51	53:11:0300103:62	земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	-	Жилин Илья Геннадьевич, Дроздова Марина Алексеевна, Богомолов Владимир Валерьевич	долевая собственность

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	53:11:0300103:296:ЗУ1	277,78	53:11:0300103:296	земли населенных пунктов	дом приема гостей	-	Стасенко Маргарита Викторовна	собственность
5.	53:11:0300103:298:ЗУ1	138,12	53:11:0300103:298	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	-	Орлова Елена Владимировна	собственность
6.	53:11:0300103:705:ЗУ1	182,88	53:11:0300103:705 (ранее 53:11:0300103:300)	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	Белорусов Вячеслав Ливерьевич	собственность
7.	53:11:0300103:301:ЗУ1	191,74	53:11:0300103:301	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	Насатович Елена Александровна	собственность
8.	53:11:0300103:302:ЗУ1	185,21	53:11:0300103:302	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	ипотека, весь объект, срок с 25.08.2017 на 36 месяцев	Луговая Ольга Анатольевна	собственность
9.	53:11:0300103:304:ЗУ1	201,3	53:11:0300103:304	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	-	Лихачев Александр Степанович	собственность
10.	53:11:0300103:305:ЗУ1	224,13	53:11:0300103:305	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	-	Посканной Михаил Николаевич	собственность
11.	53:11:0300103:331:ЗУ1	338,12	53:11:0300103:331	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	Шалимова Оксана Николаевна	собственность
12.	53:11:0300103:337:ЗУ1	334,17	53:11:0300103:337	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	-	Бабий Ольга Станиславовна,	долевая собственность

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							Корягин Сергей Викторович	
13.	53:11:0300103:351:3У1	329,0	53:11:0300103:351	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	-	Зубехин Виктор Михайлович	собственность
14.	53:11:0300103:616:3У1	1517,89	53:11:0300103:616	земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	-	Муратов Юрий Александрович	собственность
15.	53:11:0300103:618:3У1	5132,39	53:11:0300103:618	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	-	Цагоян Артур Вараздатович	собственность
16.	53:11:0300103:619:3У1	1903,33	53:11:0300103:619	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	-	Арменакян Лусине Альбертовна, Давтян Армен Альбертович	долевая собственность
17.	53:11:0300103:31:3У1	808,58	53:11:0300103:31	земли сельскохозяйственного назначения	для использования в целях, связанных с сельскохозяйственным производством	-	Яковлев Виталий Егорович	собственность
18.	53:11:0300103:409:3У1	120,58	53:11:0300103:409	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	-	Малькова Ольга Вячеславовна	собственность
19.	53:11:0300105:396:3У1	34,22	53:11:0300105:396 (ранее 53:11:0300105:7)	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	Морева Наталья Александровна	собственность, зарегистрирована на

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								земель- ный участок с када- стровым номером 53:11: 0300105:7)
