



# ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2019 № 15

Великий Новгород

### Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения

В соответствии с пунктом 4 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании областного закона от 13.07.2006 № 691-ОЗ «О мерах по реализации статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации» Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения.

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Губернатор  
Новгородской области



Никитин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Новгородской области  
от 21.01.2019 № 15

## ПОРЯДОК

отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации и регулирует вопросы отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения.

2. К землям особо охраняемых территорий регионального значения относятся земли:

особо охраняемых природных территорий;  
природоохранного назначения;  
рекреационного назначения;  
историко-культурного назначения;  
особо ценные земли.

3. В целях отнесения земель к особо охраняемым территориям регионального значения заинтересованные лица, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, вносят в орган исполнительной власти Новгородской области, указанный в пункте 5 настоящего Порядка (далее уполномоченный орган), предложения об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения (далее предложения) с приложением следующих документов:

карты-схемы предполагаемой особо охраняемой территории регионального значения;

заклучения государственной экологической экспертизы в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «О государственной экологической экспертизе».

4. В качестве заинтересованных лиц могут выступать федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Новгородской области, органы местного самоуправления Новгородской области, юридические лица, граждане и общественные объединения.

5. В качестве уполномоченного органа выступает:

в отношении земель особо охраняемых природных территорий, земель природоохранного назначения, особо ценных земель, в пределах которых имеются природные комплексы и объекты, – министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области;

в отношении земель рекреационного назначения, предназначенных и используемых для организации отдыха, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан, – министерство спорта и молодежной политики Новгородской области;

в отношении земель рекреационного назначения, предназначенных и используемых для организации туризма, – министерство инвестиционной политики Новгородской области;

в отношении земель историко-культурного назначения, особо ценных земель, в пределах которых имеются объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность, а также зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия, – министерство культуры Новгородской области.

6. В предложении должны быть указаны:

описание местоположения и (или) установления на местности границ и площадь земель, которые предполагается отнести к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

обоснование отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

сведения о правообладателях земельных участков, обладателях сервитутов земельных участков, находящихся в границах земель, которые предполагается отнести к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

сведения о необходимости резервирования и (или) изъятия земель в связи с отнесением земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

рекомендации по режиму использования и охраны земель, которые предполагается отнести к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

информация о необходимости перевода земельного участка, на территории которого расположены земли, которые предлагается отнести к землям особо охраняемых территорий регионального значения, в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов.

7. Уполномоченный орган в течение 5 дней с даты поступления предложения в целях получения информации о возможности (невозможности) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения (далее информация) направляет запросы в органы и организации, указанные в пункте 8 настоящего Порядка.

От органов местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области, на территории которых расположены указанные в предложении земли, помимо информации, указанной в первом абзаце

настоящего пункта, уполномоченный орган также запрашивает информацию о возможной инвестиционной привлекательности таких земель.

8. Запросы направляются в:

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Новгородской и Вологодской областям;

федеральное государственное бюджетное учреждение «Станция агрохимической службы»;

инспекцию государственной охраны культурного наследия Новгородской области;

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новгородской области;

министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области;

министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области;

министерство сельского хозяйства Новгородской области;

федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения» по Новгородской области;

органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области, на территории которых расположены указанные в предложении земли.

9. Органы и организации, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, направляют в адрес уполномоченного органа информацию, содержащую обоснование возможности (невозможности) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области, на территории которых расположены указанные в предложении земли, направляют в адрес уполномоченного органа информацию о возможной инвестиционной привлекательности таких земель.

10. Срок направления информации в адрес уполномоченного органа не может превышать 30 календарных дней со дня получения запроса.

Непоступление информации в адрес уполномоченного органа в срок, указанный в настоящем пункте, рассматривается как согласие с отнесением соответствующих земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения.

11. Уполномоченный орган в срок не более 60 календарных дней с даты поступления предложения:

рассматривает поступившее предложение и приложенные к нему документы, в том числе на предмет достоверности и полноты изложенных в них сведений;

по результатам рассмотрения предложения и информации принимает в форме приказа решение об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения либо об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения.

Уполномоченный орган в срок не более 10 календарных дней с даты принятия решения письменно уведомляет заинтересованное лицо о принятом решении, а в случае принятия решения об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения уполномоченный орган также возвращает заинтересованному лицу предложение и приложенные к нему документы с сопроводительным письмом, в котором должны быть указаны причины отказа.

12. Основаниями для отказа в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения являются:

наличие хотя бы одной информации о невозможности отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

наличие отрицательного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

представление недостоверных или неполных сведений в предложении или документах, указанных в пунктах 3, 6 настоящего Порядка.

13. Приказ об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения должен содержать следующие сведения:

о площади, границах и описании местоположения земель, которые отнесены к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

о необходимости резервирования и (или) изъятия земель в связи с их нахождением в границах земель, отнесенных к землям особо охраняемых территорий регионального значения;

указание на то, что приказ об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения является основанием для обращения заинтересованного лица с ходатайством о переводе земельного участка, на территории которого расположены земли, в отношении которых принимается решение об отнесении их к землям особо охраняемых территорий регионального значения, в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (в случае необходимости перевода такого земельного участка в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов).

---