



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон
«О правилах формирования списков граждан, имеющих
право на приобретение стандартного жилья, построенного
или строящегося на земельных участках единого института
развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное
пользование или аренду для строительства стандартного
жилья, для комплексного освоения территории, в рамках
которого предусматривается в том числе строительство
стандартного жилья, и о порядке, в частности очередности,
включения указанных граждан в эти списки»**

Принят Новгородской областной Думой 27 ноября 2019 года

Статья 1

Внести в областной закон от 01.04.2013 № 231-ОЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, и о порядке, в частности очередности, включения указанных граждан в эти списки» (газета «Новгородские ведомости» от 05.04.2013, 07.02.2014, 05.12.2014, 31.05.2016, 02.09.2016, 30.11.2016, 05.10.2018) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Общие положения

Настоящий областной закон в соответствии с частью 36 статьи 16^б Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства») устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений

в многоквартирных домах и (или) жилых домах блокированной застройки, индивидуальных жилых домах, которые соответствуют условиям отнесения этих жилых помещений к стандартному жилью (далее - стандартное жилье), построенных или строящихся на земельных участках единого института развития в жилищной сфере (далее - единый институт развития), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья на территории Новгородской области (далее - списки, граждане), а также порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки.»;

2) в статье 3:

а) пункт 9 части 2 изложить в следующей редакции:

«9) для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте «а¹» пункта 1 перечня, - копию распорядительного документа о признании гражданина участником программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710;»;

б) пункт 12 части 2 признать утратившим силу;

в) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Основание отнесения граждан к категории, указанной в подпункте «с» пункта 1 перечня, подтверждается сведениями об инвалидности, содержащимися в федеральном реестре инвалидов и запрашиваемых органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, а в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов - представленными гражданином документами, подтверждающими наличие инвалидности на момент подачи заявления.»;

3) в статье 4:

а) в части 1 слова «частях 1 и 2» заменить словами «частях 1, 2 и 2¹»;

б) в пункте 1 части 3 слова «пунктами 4-12» заменить словами «пунктами 4-11»;

4) в части 2 статьи 5 слова «главой муниципального образования» заменить словами «главой городского поселения, главой муниципального района (в отношении территорий сельских поселений), главой городского округа».

Статья 2

1. Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования, за исключением подпунктов «б», «в» пункта 2, пункта 3 статьи 1 настоящего областного закона.

2. Подпункты «б», «в» пункта 2 и пункт 3 статьи 1 настоящего областного закона вступают в силу с 1 июля 2020 года.

Губернатор
Новгородской области

А.С. Никитин

Великий Новгород
2 декабря 2019 года
№ 491-ОЗ

