



# ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2023 № 350

Великий Новгород

### О внесении изменений в постановление Правительства Новгородской области от 19.07.2018 № 371

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Новгородской области от 19.07.2018 № 371 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»:

1.1. Исключить в заголовке к тексту, пункте 1, втором, третьем абзацах пункта 2 слово «социально-экономического»;

1.2. Заменить в преамбуле слова «О территориях опережающего социально-экономического развития» на «О территориях опережающего развития»;

1.3. В Порядке заключения соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Новгородской области, утвержденном названным постановлением (далее Порядок):

1.3.1. Исключить в названии, пункте 1, подпунктах 15.3, 15.4, 17.1, первом абзаце пункта 18, подпунктах 21.3, 21.4, 21.8, пункте 24, втором абзаце пункта 26 слово «социально-экономического»;

1.3.2. Заменить в пункте 2 слова «О территориях опережающего социально-экономического развития» на «О территориях опережающего развития»;

1.3.3. Заменить в подпункте 21.1, пунктах 25, 27 слова «территории опережающего социально-экономического развития» на «территории опережающего развития»;

1.3.4. Заменить во втором абзаце пункта 25<sup>1</sup> слова «обусловлены расширением производства резидентом территории опережающего социально-экономического развития (далее резидент), не предполагающим» на «не предполагают», «по заявлению резидента» на «по заявлению резидента территории опережающего развития (далее резидент)»;

1.3.5. В приложении № 1 к Порядку:

1.3.5.1. Исключить в отметке о наличии приложения слово «социально-экономического»;

1.3.5.2. Заменить в тексте приложения слова «территории опережающего социально-экономического развития» на «территории опережающего развития»;

1.3.6. Исключить в отметке о наличии приложения, строке 14.1 таблицы пункта 2 приложения № 2 к Порядку слово «социально-экономического»;

1.3.7. Исключить в отметке о наличии приложения, пункте 1, подпунктах 1.5, 2.5, 5.3 приложения № 3 к Порядку слово «социально-экономического»;

1.3.8. Исключить в отметке о наличии приложения, подпунктах 2.3, 2.8, 2.9 приложения № 4 к Порядку слово «социально-экономического»;

1.3.9. Изложить приложение № 5 к Порядку в прилагаемой редакции (приложение к постановлению);

1.4. В Положении о комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Новгородской области, утвержденном названным постановлением:

1.4.1. Исключить в названии, пунктах 1.1, 1.3, 2.3, подпункте 3.1.1, втором абзаце пункта 4.2 слово «социально-экономического»;

1.4.2. Дополнить пункт 4.1 абзацем следующего содержания:

«Заседания комиссии могут проводиться с использованием систем видео-конференц-связи, информационно-телекоммуникационных технологий или иных программ, технических средств, обеспечивающих возможность производить обмен информацией между лицами, участвующими (присутствующими) на заседании, посредством передачи аудио- и видеосигналов в режиме реального времени.»

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

**Губернатор  
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
65F5539FD2BFF59893FF857BB87052BD  
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич  
Дата подписания: 07.08.2023 11:53  
Срок действия: с 22.02.2023 по 17.05.2024

**А.С. Никитин**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Новгородской области  
от 07.08.2023 № 350

«Приложение № 5  
к Порядку заключения соглашений  
об осуществлении деятельности  
на территориях опережающего  
развития, создаваемых на территориях  
монопрофильных муниципальных  
образований (моногородов) Нов-  
городской области

Примерная форма

## СОГЛАШЕНИЕ

об осуществлении деятельности на территории опережающего развития

\_\_\_\_\_ (наименование территории опережающего развития)

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Правительство Новгородской области в лице Губернатора Новгородской области \_\_\_\_\_, (фамилия, имя, отчество (при наличии)) действующего на основании Устава Новгородской области, именуемое в дальнейшем «Правительство», \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование органа местного самоуправления монопрофильного муниципального образования, уполномоченного на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития)

в лице \_\_\_\_\_, (занимаемая должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)) действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты документа, на основании которого действует должностное лицо)

именуемый (ая) в дальнейшем «орган местного самоуправления моногорода», и

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_, (занимаемая должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

именуемое в дальнейшем «Резидент», а при совместном упоминании – «Стороны», заключили настоящее соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего развития (далее Соглашение) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование территории опережающего развития)

в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 473-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» (далее постановление Правительства РФ № 614) и постановлением Правительства Российской Федерации от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года № \_\_\_ « \_\_\_\_\_ »<sup>1</sup> (далее Постановление) о нижеследующем.

## 1. Предмет Соглашения

1.1. По Соглашению Резидент обязуется реализовать инвестиционный проект \_\_\_\_\_ (далее (наименование инвестиционного проекта) инвестиционный проект) по виду (ам) экономической деятельности \_\_\_\_\_ (виды экономической деятельности) на территории опережающего развития \_\_\_\_\_ (наименование территории опережающего развития)

(далее территория опережающего развития) в соответствии с представленной им заявкой на заключение Соглашения, паспортом инвестиционного проекта и бизнес-планом инвестиционного проекта на условиях, предусмотренных Соглашением и законодательством Российской Федерации и Новгородской области.

### 1.2. Основные показатели инвестиционного проекта:

объем капитальных вложений (с разбивкой по годам), привлеченных на реализацию инвестиционного проекта с начала его реализации, – \_\_\_\_\_ млн.рублей, в том числе после включения Резидента в реестр резидентов территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) (далее Реестр), – \_\_\_\_\_ млн.рублей;

создание новых постоянных рабочих мест с начала реализации инвестиционного проекта – \_\_\_\_\_ единиц, в том числе после включения Резидента в Реестр – \_\_\_\_\_ единиц.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Стороны обязуются способствовать выполнению Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Соглашения, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

2.2. Правительство обязуется:

2.2.1. Оказывать содействие включению Резидента в Реестр в соответствии с Правилами ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденными постановлением Правительства РФ № 614;

2.2.2. Обеспечить предоставление мер государственной поддержки, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Новгородской области.

2.3. Орган местного самоуправления моногорода обязуется:

2.3.1. Содействовать реализации инвестиционного проекта, в том числе обеспечивать подготовку и своевременное принятие правовых актов, способствующих выполнению Резидентом инвестиционного проекта;

2.3.2. Проводить проверку полноты и достоверности отчетной информации, указанной в подпункте 2.5.3 Соглашения;

2.3.3. Ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, обеспечивать направление в министерство инвестиционной политики Новгородской области информации, указанной в подпункте 2.5.3 Соглашения.

2.4. Правительство, орган местного самоуправления моногорода вправе запрашивать у Резидента информацию и документы, необходимые для осуществления контроля за выполнением условий Соглашения.

2.5. Резидент обязуется:

2.5.1. Соблюдать условия Соглашения и положения законодательства Российской Федерации и Новгородской области;

2.5.2. Обеспечить реализацию инвестиционного проекта, указанного в пункте 1.1 Соглашения, и выполнение основных показателей инвестиционного проекта, предусмотренных пунктом 1.2 Соглашения, в том числе:

2.5.2.1. Направить на реализацию инвестиционного проекта капитальные вложения в объеме \_\_\_\_\_ млн.рублей,  
(сумма прописью)

в том числе после включения Резидента в Реестр, – \_\_\_\_\_ млн.рублей,  
(сумма прописью)

в том числе не менее \_\_\_\_\_ млн.рублей в течение первого  
(сумма прописью)

года после включения Резидента в Реестр, из которых:

собственные средства Резидента на реализацию инвестиционного проекта составляют \_\_\_\_\_ млн.рублей или \_\_\_\_\_ процентов  
(сумма прописью)

от общей стоимости инвестиционного проекта;

привлеченные Резидентом средства на реализацию инвестиционного проекта составляют \_\_\_\_\_ млн.рублей или \_\_\_\_\_ процентов  
(сумма прописью)  
от общей стоимости инвестиционного проекта;

2.5.2.2. Обеспечить создание в ходе реализации инвестиционного проекта не менее \_\_\_\_\_ новых постоянных рабочих мест, в том  
(количество)

числе после включения Резидента в Реестр не менее \_\_\_\_\_  
(количество)

новых постоянных рабочих мест, в том числе не менее \_\_\_\_\_  
(количество)

новых рабочих мест в течение первого года после включения Резидента в Реестр<sup>2</sup>;

2.5.3. Представлять в орган местного самоуправления моногорода ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчетную информацию о выполнении обязательств по Соглашению по форме согласно приложению к Соглашению;

2.5.4. Осуществлять отдельный учет доходов (расходов), имущества, земельных участков и рабочих мест при осуществлении деятельности по реализации Соглашения и иной деятельности;

2.5.5. Уведомить Правительство и орган местного самоуправления моногорода о наступлении обстоятельств, предусмотренных пунктом 4.3 Соглашения, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств;

2.5.6. Не передавать свои права и обязанности по Соглашению иным лицам;

2.5.7. Не иметь филиалов и представительств за пределами территории опережающего развития;

2.5.8. Содействовать Правительству и органу местного самоуправления моногорода в части осуществления контроля за выполнением условий Соглашения, в том числе обеспечивать беспрепятственный допуск уполномоченных Правительством и органом местного самоуправления моногорода лиц к объектам инфраструктуры, принадлежащим Резиденту и находящимся на территории опережающего развития;

2.5.9. В случае необходимости обеспечивать условия для проведения Министерством экономического развития Российской Федерации и органами исполнительной власти Новгородской области совместной проверки исполнения условий Соглашения;

2.5.10. Представлять в письменной форме в Правительство и орган местного самоуправления моногорода необходимую для осуществления контроля за выполнением условий Соглашения информацию в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего запроса;

2.5.11. Не привлекать при реализации инвестиционного проекта иностранную рабочую силу в количестве, превышающем 25 процентов общей численности работников Резидента.

2.6. Резидент вправе:

2.6.1. В случае утраты статуса Резидента распорядиться принадлежащим ему движимым и недвижимым имуществом, находящимся на территории опережающего развития, по своему усмотрению в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, за исключением случаев распоряжения товарами, помещенными под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, и товарами, изготовленными (полученными) с использованием иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны.

Распоряжение товарами, помещенными под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, и товарами, изготовленными (полученными) с использованием иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, в случае утраты статуса Резидента осуществляется в соответствии с таможенным законодательством Таможенного союза;

2.6.2. Применять налоговые льготы, предусмотренные действующим законодательством.

3. Срок действия Соглашения

3.1. Соглашение заключается на срок \_\_\_\_\_ и вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Действие Соглашения может быть продлено по взаимному согласию Сторон на срок, не превышающий срока существования территории опережающего развития.

4. Условия прекращения действия Соглашения

4.1. Действие Соглашения прекращается в случаях:

4.1.1. Окончания срока, на который Соглашение было заключено;

4.1.2. Расторжения Соглашения;

4.1.3. Досрочного прекращения существования территории опережающего развития;

4.1.4. Прекращения деятельности Резидента в качестве юридического лица.

4.2. Расторжение Соглашения допускается:

4.2.1. По соглашению Сторон;

4.2.2. В одностороннем порядке по требованию одной из Сторон или по решению суда в связи с существенным нарушением условий Соглашения другой Стороной, существенным изменением обстоятельств или по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.3. Существенными нарушениями условий Соглашения Резидентом являются:

4.3.1. Несоответствие Резидента требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 34 Федерального закона № 473-ФЗ, и дополнительным требованиям к резидентам территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденным постановлением Правительства РФ № 614;

4.3.2. Несоответствие реализуемого Резидентом инвестиционного проекта требованиям к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденным постановлением Правительства РФ № 614;

4.3.3. Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Резидент находится в процессе ликвидации;

4.3.4. Вступление в законную силу решения суда о признании Резидента банкротом;

4.3.5. Снижение заявленных в паспорте инвестиционного проекта и закрепленных в Соглашении показателей инвестиционного проекта более чем на 25 процентов;

4.3.6. Несоблюдение Резидентом других условий Соглашения, указанных в пункте 2.5 Соглашения.

4.4. Соглашение считается расторгнутым со дня получения Резидентом уведомления о досрочном расторжении Соглашения.

## 5. Ответственность Сторон Соглашения

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 5.2. В случае расторжения Соглашения:

5.2.1. Расходы, понесенные Резидентом в связи с реализацией инвестиционного проекта, не возмещаются, за исключением случая, если основанием расторжения Соглашения послужило ненадлежащее исполнение его условий Правительством и (или) органом местного самоуправления моногорода;

5.2.2. Сумма налогов, не уплаченных Резидентом в результате применения установленных в соответствии с законодательством Новгородской области для резидентов территорий опережающего развития налоговых льгот со дня возникновения у Резидента права на указанные налоговые льготы, подлежит уплате в областной бюджет.



5.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Соглашению, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

#### 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия по Соглашению, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться Сторонами в претензионном (досудебном) порядке путем проведения переговоров.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд.

#### 7. Заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

7.3. Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично под подпись о получении по почтовым адресам Сторон.

#### 8. Адреса и подписи Сторон

Правительство  
Новгородской области

Орган местного  
самоуправления  
моногорода

Резидент

173005, Новгородская  
область,  
Великий Новгород,  
пл.Победы-Софийская,  
д.1

Губернатор  
Новгородской области

(подпись)  
М.П.

(подпись)  
М.П.

(подпись)  
М.П.  
(при наличии)

- 1 — указываются реквизиты постановления Правительства Российской Федерации, в соответствии с которым создается территория опережающего развития.
- 2 — заполняется в соответствии с подпунктом а) пункта 1 требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных постановлением Правительства РФ № 614.





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	профильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) (ед.)									

Руководитель юридического лица –  
Резидента

\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия  
(подпись)

М.П.  
(при наличии)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года»

\_\_\_\_\_