



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон
«О региональной системе капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой 24 октября 2024 года

Статья 1

Внести в областной закон от 03.07.2013 № 291-ОЗ «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 05.07.2013, 06.03.2014, 30.04.2014, 31.12.2014, 05.06.2015, 11.12.2015, 06.05.2016, 02.09.2016, 02.06.2017, 06.10.2017, 02.02.2018, 30.11.2018, 07.06.2019, 04.10.2019, 06.03.2020, 06.08.2021, 02.09.2022, 07.04.2023, 05.04.2024, 28.06.2024, 30.08.2024) следующие изменения:

1) статью 2 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) подрядная организация - индивидуальные предприниматели или юридические лица, являющиеся членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением лиц, указанных в пункте 1 части 2² статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

2) пункт 1 части 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1) в течение пяти рабочих дней с момента открытия специального счета представить в орган государственного жилищного надзора Новгородской области уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, в котором должны быть отражены сведения о направлении в орган государственного жилищного надзора Новгородской области в порядке, установленном

частями 1 и 1¹ статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, подлинника протокола общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме о принятии решений, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, справки банка об открытии специального счета;»;

3) в части 4 статьи 14 слова «договор на оказание услуг и (или) выполнение работ» заменить словами «договор строительного подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации,».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор
Новгородской области **А.С. Викигин**



Великий Новгород
28 октября 2024 года
№ 578-ОЗ