



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2015 № 190-п

г. Новосибирск

Об установлении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Новосибирской области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Новосибирской области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

И.о. Губернатора Новосибирской области

А.П. Титков

ПОРЯДОК
определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения
с земельными участками, находящимися в собственности Новосибирской
области, землями или земельными участками, государственная
собственность на которые не разграничена, расположенных
на территории Новосибирской области

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Новосибирской области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается:

в отношении земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области, – департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области;

в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области, – органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, уполномоченными на их распоряжение.

3. Размер платы определяется на основании установленной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Новосибирской области, части земель (определяемой в соответствии с проектом межевания территории либо в соответствии со схемой расположения земельного участка) или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения.
