



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2015 № 302-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 06.08.2012 № 368-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 06.08.2012 № 368-п «О предоставлении субсидий молодым учителям при ипотечном жилищном кредитовании» следующие изменения:

1. В преамбуле слова «и, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1177 «О порядке предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на возмещение части затрат в связи с предоставлением учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита (займа)» исключить.

2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что учителя государственных образовательных организаций Новосибирской области и муниципальных образовательных организаций, расположенных на территории Новосибирской области, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, постоянно проживающие на территории Новосибирской области, в возрасте до 35 лет, нуждающиеся в улучшении жилищных условий (далее – молодые учителя), имеют право на предоставление субсидий:

на оплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере до 300 000 рублей включительно;

на компенсацию части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) до уровня 8,5 процента годовых в течение срока действия кредитного договора (договора займа), но не более 3 лет, – в случае обращения в установленном порядке за предоставлением субсидии при ипотечном жилищном кредитовании в срок до 01.10.2015.»

3. Пункт 1.1 признать утратившим силу.

4. В пункте 3:

1) в абзаце первом слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить, слова «Вершинин Д.В.» заменить словами «Боярский С.В.»;

2) в подпункте 1:

а) слова «долгосрочную целевую программу «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы», утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 31.01.2011 № 31-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы» заменить словами «государственную программу Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы», утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»;

б) слова «от 10.12.2013 № 401-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» заменить словами «об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период»;

3) абзац «а» подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«а) с кредитными организациями и организациями, осуществляющими предоставление займов по договорам займа, исполнение обязательств по которым обеспечено ипотекой, осуществляющими свою деятельность на территории Новосибирской области и реализующими специальные программы ипотечного жилищного кредитования на льготных условиях для молодых учителей»;

5. В пункте 4 слова «Струков А.Н.» заменить словами «Молчанова О.В.».

6. В пункте 5 слово «первого» исключить, слова «Соболева А.К.» заменить словами «Сёмку С.Н.».

7. В Положении о предоставлении субсидий молодым учителям при ипотечном жилищном кредитовании (далее – Положение):

1) в пункте 1 слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

2) в пункте 2 слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить, слова «МС и ЖКХ» заменить словами «МС»;

3) в пункте 3 слова «долгосрочной целевой программой «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы» заменить словами «государственной программой Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»;

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Субсидии предоставляются молодым учителям:

1) на оплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере до 300 000 рублей включительно. В случае если размер первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) составляет менее 300 000 рублей, субсидия предоставляется в размере указанного первоначального взноса;

2) на компенсацию части расходов по оплате процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) до уровня 8,5 процента годовых в течение срока

действия кредитного договора (договора займа), но не более 3 лет, – в случае обращения в установленном порядке за предоставлением субсидий при ипотечном жилищном кредитовании в срок до 01.10.2015. Субсидия рассчитывается как разница между действующей процентной ставкой по заключенному кредитному договору (договору займа) и 8,5 процента годовых.»;

5) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. МС заключает с кредитными организациями и организациями, осуществляющими предоставление займов по договорам займа, исполнение обязательств по которым обеспечено ипотекой, осуществляющими свою деятельность на территории Новосибирской области и реализующими специальные программы ипотечного жилищного кредитования на льготных условиях для молодых учителей, соглашения о взаимодействии при предоставлении молодым учителям кредитов (займов). Форма соглашения утверждается приказом МС.»;

6) в подпунктах 4, 6, 7 пункта 8, пункте 10 слова «МС и ЖКХ» заменить словами «МС»;

7) пункт 12 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) несоответствие гражданина категории заявителей, имеющих право на предоставление субсидии.»;

8) в пункте 15 слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить, слова «МС и ЖКХ» заменить словами «МС»;

9) в пунктах 17-18 слова «МС и ЖКХ» заменить словами «МС»;

10) в пункте 19 цифру «9» заменить цифрой «6», слова «МС и ЖКХ» заменить словами «МС»;

11) в пунктах 20-21, подпункте 1 пункта 22 слова «МС и ЖКХ» заменить словами «МС»;

12) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. МС и органы государственного финансового контроля осуществляют контроль соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями, обеспечивают возврат необоснованно полученных субсидий.»;

13) в пункте 24 слова «МС и ЖКХ» заменить словами «МС».

8. Приложение № 1 к Положению признать утратившим силу.

9. В приложении № 2 к Положению слова «на оплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) и субсидию на компенсацию части расходов по оплате процентов при ипотечном жилищном кредитовании» заменить словами «при ипотечном жилищном кредитовании».

10. В приложении № 3 к Положению слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить.

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий