



ГУБЕРНАТОР НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2016 № 153

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Губернатора Новосибирской области
от 13.05.2011 № 121

П о с т а н о в л я ю:

Внести в постановление Губернатора Новосибирской области от 13.05.2011 № 121 «Об утверждении Административного регламента департамента лесного хозяйства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка» следующие изменения:

1. В пункте 3 слова «заместителя Губернатора Новосибирской области» заменить словами «заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра сельского хозяйства Новосибирской области».

2. В Административном регламенте департамента лесного хозяйства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка:

1) пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«2. Заявителями при предоставлении государственной услуги также являются граждане или юридические лица, являющиеся арендаторами лесных участков, надлежащим образом исполнившие договоры аренды, по истечении сроков действия этих договоров заинтересованные в заключении новых договоров аренды таких лесных участков без проведения торгов.»;

2) в пункте 8 слово «их» исключить, после слова «получения» дополнить словами «заявления и прилагаемых к нему документов»;

3) в пункте 9 слово «трех» заменить словами «двух рабочих»;

4) в пункте 10 слова «приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 26.07.2011 № 319 «Об утверждении Порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и Формы примерного договора аренды лесного

участка» («Российская газета», 14.10.2011, № 231)» заменить словами «приказ Минприроды России от 28.10.2015 № 445 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» («Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти», 08.02.2016, № 6)»;

5) в пункте 11:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) наименование, организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение – для юридического лица;

фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя, адрес места жительства (временного пребывания), данные документа, удостоверяющего личность, – для гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя;»;

в подпункте 3 после слова «вида» дополнить словом «(видов)»;

дополнить подпунктами 4-6 следующего содержания:

«4) кадастровый номер лесного участка, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 4.1 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

5) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если испрашиваемый лесной участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения (при наличии);

6) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем, телефон.»;

б) дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

«12.1. Заявителями, являющимися арендаторами лесных участков, надлежащим образом исполнившими договоры аренды, по истечении сроков действия этих договоров заинтересованными в заключении новых договоров аренды таких лесных участков без проведения торгов, в заявлении указываются следующие сведения:

1) наименование, организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение, реквизиты банковского счета – для юридического лица,

фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя, адрес места жительства (временного пребывания), данные документа, удостоверяющего личность, – для гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, реквизиты банковского счета;

2) номер и дата подписания ранее заключенного договора аренды (в том числе дата государственной регистрации договора аренды), срок его действия, вид (виды) использования лесов, кадастровый номер лесного участка и (или) номер учетной записи в государственном лесном реестре;

3) планируемый срок действия нового договора аренды;

4) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем, телефон.

Заявитель вправе самостоятельно представить с заявлением документы, перечисленные в пункте 15 настоящего Порядка.»;

7) в пункте 14:

в абзаце пятом слова «реконструкции» заменить словами «строительства,

реконструкции, эксплуатации»;

после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«документы, удостоверяющие право собственности на здания, сооружения, помещения в них, расположенные на лесном участке, или документы, подтверждающие право хозяйственного ведения или оперативного управления такими объектами (при предоставлении лесных участков в соответствии с подпунктом 4 части 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации).»;

8) в пункте 17:

в абзаце втором после слов «Лесного кодекса Российской Федерации»)» слова «исключающих возможность использования лесного участка в испрашиваемых целях» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«площадь лесного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в проектной документации лесного участка, в соответствии с которой такой участок образован, более чем на десять процентов.»;

9) в абзаце третьем пункта 17 после слов «пунктами 11, 12» дополнить цифрами «, 12.1»;

10) дополнить пунктом 17.1 следующего содержания:

«17.1. Заявителям, являющимся арендаторами лесных участков, по истечении сроков действия этих договоров заинтересованным в заключении новых договоров аренды таких лесных участков без проведения торгов, также отказывается в предоставлении государственной услуги по следующим основаниям:

1) заявление о заключении нового договора аренды такого лесного участка подано этим гражданином или этим юридическим лицом позднее чем за три месяца и ранее чем за два месяца до истечения срока действия заключенного ранее договора аренды лесного участка;

2) заключенный ранее договор аренды такого лесного участка был расторгнут с этим заявителем по основаниям, предусмотренным частью 2 статьи 24 Лесного кодекса Российской Федерации;

3) наличие случаев неоднократного нарушения условий заключенного ранее договора аренды такого лесного участка этим гражданином или этим юридическим лицом;

4) наличие случаев несвоевременного внесения арендной платы за три оплачиваемых периода подряд;

5) условия подлежащего заключению договора аренды лесного участка противоречат лесохозяйственному регламенту лесничества, лесопарка;

6) лесной участок предоставляется не для тех же видов использования лесов, для которых был предоставлен ранее;

7) на момент заключения нового договора аренды такого лесного участка отсутствуют предусмотренные частью 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации основания для предоставления без проведения торгов лесного участка, договор аренды которого был заключен без проведения торгов.»;

11) в пункте 48:

в абзаце втором и третьем слова «пунктом 17» заменить словами «пунктами 17, 17.1»;

в абзаце четвертом слова «являющегося индивидуальным предпринимателем» заменить словами «в том числе индивидуального предпринимателя»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«кадастровый номер лесного участка (за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 4.1 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»).»;

12) в абзаце первом пункта 49 слова «пунктом 17» заменить словами «пунктами 17, 17.1»;

13) в пункте 50 слова «пунктом 17» заменить словами «пунктами 17, 17.1»;

14) в абзаце первом пункта 54 слово «трех» заменить словами «двух рабочих»;

15) в абзаце первом пункта 56 слово «трех» заменить словами «двух рабочих»;

16) в пункте 68:

в абзаце третьем слова «заместителю Губернатора Новосибирской области» заменить словами «заместителю Председателя Правительства Новосибирской области – министру сельского хозяйства Новосибирской области»;

в абзаце четвертом слова «заместителя Губернатора Новосибирской области» заменить словами «заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра сельского хозяйства Новосибирской области»;

17) в пункте 83:

в абзаце втором слова «заместителю Губернатора Новосибирской области» заменить словами «заместителю Председателя Правительства Новосибирской области – министру сельского хозяйства Новосибирской области»;

в абзаце третьем слова «заместителем Губернатора Новосибирской области» заменить словами «заместителем Председателя Правительства Новосибирской области – министром сельского хозяйства Новосибирской области».

В.Ф. Городецкий