



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2016 № 265-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 218-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 218-п «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Новосибирской области и предоставленные в аренду без торгов» следующие изменения:

В Положении о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Новосибирской области и предоставленные в аренду без торгов:

1. Абзац второй пункта 8 после слов «одного раза в год» дополнить словами «и не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка».

2. Первое предложение пункта 9 изложить в следующей редакции:

«При заключении договора аренды земельного участка, в соответствии с которым арендная плата рассчитана на основании кадастровой стоимости земельного участка, арендодатель предусматривает в таком договоре возможность изменения арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.».

3. В пункте 10:

1) в первом предложении абзаца первого слово «изменение» заменить словами «возможность изменения», после слов «1 раз в год» дополнить словами «и не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка»;

2) второе предложение абзаца первого после слов «до перерасчета арендной платы» дополнить словами «и не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка»;

3) в абзаце втором слова «изменения рыночной стоимости» заменить словами «изменения арендной платы в связи с изменением рыночной стоимости».

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий