



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2022 № 226-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.10.2021 № 436-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 26.10.2021 № 436-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном надзоре на территории Новосибирской области» следующие изменения:

1. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Утвердить прилагаемые ключевой показатель и его целевое значение, индикативные показатели регионального государственного жилищного надзора на территории Новосибирской области.».

2. Дополнить приложением «Ключевой показатель и его целевое значение, индикативные показатели регионального государственного жилищного надзора на территории Новосибирской области» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В Положении о региональном государственном жилищном надзоре на территории Новосибирской области:

1) в пункте 28 слова «, инспекция объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований» исключить;

2) пункт 60 изложить в следующей редакции:

«60. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, предусмотренные подпунктом 1 пункта 56 настоящего Положения, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3–6 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

3) пункты 61–63 признать утратившими силу;

4) в пункте 64 слова «подпунктами 4, 5 пункта 56» заменить словами «подпунктом 2 пункта 56»;

5) пункт 77 дополнить абзацами следующего содержания:

«Обязанность отбора, удостоверения и представления на экспертизу проб (образцов) лежит на инспекции, если иное не установлено соглашением (договором), заключаемым между инспекцией и экспертом или экспертной организацией.

При невозможности транспортировки образца исследования, исходя из его характеристик (габариты, форма, вес, технологические параметры и др.), к месту осуществления деятельности эксперта или экспертной организации инспекция обеспечивает эксперту, экспертной организации беспрепятственный доступ к образцу и необходимые условия для исследования.».

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 16.05.2022 № 226-п

**«УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Новосибирской области  
от 26.10.2021 № 436-п

**Ключевой показатель и его целевое значение, индикативные показатели  
регионального государственного жилищного надзора на территории  
Новосибирской области**

1. Ключевой показатель и его целевое значение:

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя (группы показателей)	Порядок расчета показателя. Источник показателя	Значение показателя (текущее)	Целевое значение показателя
А	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)			
А.3.1	доля неисполненных предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – предписание), выданных по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий	$A.3.1 = \frac{Книп}{Квп} \times 100\%$ , где: Кип – количество неисполненных контролируруемыми лицами предписаний (ед.); Квп – количество предписаний, выданных по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий (ед.).	фактическое значение за 2021 год – 18%	15%

2. Индикативные показатели:

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя (группы показателей)	Порядок расчета показателя. Источник показателя
Б	Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов, административных и финансовых издержек контролируемых лиц при осуществлении в отношении них контрольных (надзорных) мероприятий	
Б.1	эффективность регионального государственного жилищного надзора на территории Новосибирской области	$B.1 = \frac{У}{Н} \times 100\%$ , где: У – количество устраненных нарушений обязательных требований, выявленных при

	(далее – региональный жилищный надзор)	<p>осуществлении регионального жилищного надзора (ед.);  Н – общее число выявленных нарушений обязательных требований при осуществлении регионального жилищного надзора (ед.)</p> <p>Снижение значений показателя указывает на повышение эффективности осуществления регионального жилищного надзора государственной жилищной инспекцией Новосибирской области (далее – инспекция)</p>
В	Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольной (надзорной) деятельности	
В.2	индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	
В.2.1	количество проведенных проверок по контролю за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – предписание), выданных по результатам ранее проведенных контрольных (надзорных) мероприятий	данные инспекции
В.2.2	доля контролируемых лиц, допустивших нарушение обязательных требований	$V.2.2 = K_n / K_{общ} \times 100\%$ , где: $K_n$ – количество контролируемых лиц, в деятельности которых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий выявлено нарушение обязательных требований (ед.); $K_{общ}$ – общее количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (ед.)
В.2.3	количество контролируемых лиц, установленное в результате проведения проверок по контролю за исполнением предписаний, которыми были устранены нарушения обязательных требований	данные инспекции
В.2.4	доля контролируемых лиц, которыми были устранены нарушения, выявленные в результате проведения контрольных (надзорных) мероприятий	$V.2.4 = K_u / K_n \times 100\%$ , где: $K_u$ – количество контролируемых лиц, устранивших нарушения обязательных требований, выявленных в результате проведения контрольных (надзорных) мероприятий (ед.); $K_n$ – общее количество контролируемых лиц, в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований в результате проведения контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.2.5	общее количество устраненных нарушений обязательных требований, выявленных в результате проведения контрольных	данные инспекции

	(надзорных) мероприятий (в том числе по вступившим в законную силу решениям суда о принудительном исполнении предписания)	
В.2.6	количество заявлений (обращений) с указанием фактов нарушений обязательных требований, поступивших от физических и юридических лиц, сообщений органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации с указанием фактов нарушений	данные инспекции
В.2.7	доля заявлений (обращений), по результатам рассмотрения которых инспекцией не было принято решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия	$V.2.7 = O / O_{\text{общ}} \times 100\%$ , где: O – количество заявлений (обращений), по результатам рассмотрения которых инспекцией не было принято решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия (ед.); O <sub>общ</sub> – общее количество заявлений (обращений) с указанием фактов нарушений обязательных требований, поступивших от физических и юридических лиц, сообщений органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации с указанием фактов нарушений (ед.)
В.2.8	количество должностных лиц инспекции, прошедших в течение последних трех лет программы переобучения или повышения квалификации	данные инспекции
В.2.9	доля инспекторов, прошедших в течение последних трех лет программы переобучения или повышения квалификации	$V.2.9 = \text{Ипк} / \text{Иобщ} \times 100\%$ , где: Ипк – инспекторы, прошедшие в течение последних трех лет программы переобучения или повышения квалификации (ед.); Иобщ – общее число инспекторов (ед.). Понятие «инспектор» применяется в смысле, определенном Положением о региональном государственном жилищном надзоре на территории Новосибирской области
В.3	индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий	
В.3.1	контрольные (надзорные) мероприятия	
В.3.1.1	общее количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий	данные инспекции
В.3.1.2	общее количество проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий	данные инспекции
В.3.1.3	общее количество проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий	данные инспекции

В.3.1.3.1	доля проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило наличие у инспекции сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров	В.3.1.3.1 = М / Мобщ x 100%, где: М – количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило наличие у инспекции сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров (ед.); Мобщ – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.3.1.3.2	доля проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц	В.3.1.3.2 = М / Мобщ x 100%, где: М – количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц (ед.); Мобщ – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.3.1.3.3	доля проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям	В.3.1.3.3 = М / Мобщ x 100%, где: М – количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям (ед.); Мобщ – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.3.1.3.4	доля проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило истечение срока исполнения предписания	В.3.1.3.4 = М / Мобщ x 100%, где: М – количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий, основанием для проведения которых послужило истечение срока исполнения предписания (ед.); Мобщ – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.3.1.4	количество контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия	данные инспекции
В.3.1.4.1	доля контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к высокой категории риска	В.3.1.4.1 = Кв / Кобщ x 100%, где: Кв – количество контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к высокой категории риска (ед.); Кобщ – общее число контролируемых лиц,

		в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (ед.)
В.3.1.4.2	доля контролируемых лиц в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к средней категории риска	$V.3.1.4.2 = K_c / K_{общ} \times 100\%$ , где: $K_c$ – количество контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к средней категории риска (ед.); $K_{общ}$ – общее число контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (ед.)
В.3.1.4.3	доля контролируемых лиц в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к умеренной категории риска	$V.3.1.4.3 = K_u / K_{общ} \times 100\%$ , где: $K_u$ – количество контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к умеренной категории риска (ед.); $K_{общ}$ – общее число контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (ед.)
В.3.1.4.4	доля контролируемых лиц в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к низкой категории риска	$V.3.1.4.4 = K_n / K_{общ} \times 100\%$ , где: $K_n$ – количество контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия, деятельность которых отнесена к низкой категории риска (ед.); $K_{общ}$ – общее число контролируемых лиц, в отношении которых были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (ед.)
В.3.1.5	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых были выявлены нарушения обязательных требований	$V.3.1.5 = M_n / M_{общ} \times 100\%$ , где: $M_n$ – количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых были выявлены нарушения обязательных требований (ед.); $M_{общ}$ – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.3.1.6	общее количество выданных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий предписаний	данные инспекции
В.3.1.7	количество заявлений о согласовании проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, направленных инспекцией в органы прокуратуры	данные инспекции
В.3.1.8	доля направленных инспекцией в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, в согласовании которых было отказано	$V.3.1.8 = O / Z \times 100\%$ , где: $O$ – количество заявлений о согласовании проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, направленных инспекцией в прокуратуру, в согласовании которых было отказано (ед.); $Z$ – общее число заявлений о согласовании проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, направленных инспекцией в прокуратуру (ед.)

В.3.1.9	доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными в связи с грубым нарушением требований к организации и осуществлению регионального жилищного надзора	$V.3.1.9 = \text{Мн} / \text{Мобщ} \times 100\%$ , где: Мн – количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными в связи с грубым нарушением требований к организации и осуществлению регионального жилищного надзора (ед.); Мобщ – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий
В.3.1.20	доля плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, которые не удалось провести в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения контрольного (надзорного) мероприятия	$V.3.1.20 = \text{Мнп} / \text{Мобщ} \times 100\%$ , где: Мнп – количество контрольных (надзорных) мероприятий, которые не удалось провести в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения контрольного (надзорного) мероприятия (ед.); Мобщ – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.3.6	производство по делам об административных правонарушениях	
В.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях	данные инспекции
В.3.6.2	количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении	данные инспекции
В.3.6.3	количество постановлений о назначении административных наказаний	данные инспекции
В.3.6.4	количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением	данные инспекции
В.3.6.5	общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	данные инспекции
В.3.6.6	общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов	данные инспекции
В.3.8	мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	
В.3.8.1	количество проведенных профилактических мероприятий в разрезе видов профилактических мероприятий	данные инспекции
В.3.8.2	количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	данные инспекции
В.3.8.3	доля предостережений о недопустимости	$V.3.8.3 = \text{П} / \text{ПМ} \times 100\%$ , где:



	нарушения обязательных требований	П – количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (ед.); ПМ – общее число проведенных профилактических мероприятий (ед.)
В.3.10	мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями	
В.3.10.1	доля контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями	$V.3.10.1 = M_{бв} / M_{общ} \times 100\%$ , где: M <sub>бв</sub> – количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (ед.); M <sub>общ</sub> – общее число проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (ед.)
В.4	индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов	
В.4.1	объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функции по осуществлению регионального жилищного надзора	данные инспекции
В.4.2	количество штатных единиц, всего	данные инспекции
В.4.3	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит осуществление регионального жилищного надзора	данные инспекции

».