



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2022 № 236-п

г. Новосибирск

Об установлении льготной арендной платы

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить на срок с 1 мая 2022 года по 1 мая 2023 года льготную арендную плату в размере 2 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Новосибирской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области, по договорам аренды земельного участка, заключенным и заключаемым на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, размер арендной платы по которым определен в размере рыночной стоимости права аренды земельного участка в соответствии с пунктом 2 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Новосибирской области и предоставленные в аренду без торгов, установленного постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 218-п «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Новосибирской области и предоставленные в аренду без торгов» (далее – Порядок № 218-п) или пунктом 2 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Новосибирской области, установленного постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 219-п «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Новосибирской области» (далее – Порядок № 219-п).

2. Установить, что в течение срока с 1 мая 2022 года по 1 мая 2023 года не применяется предусмотренный пунктом 7.1 Порядка № 218-п и пунктом 7.1

Порядка № 219-п повышающий коэффициент 2 к арендной плате, в случае нарушения арендатором предусмотренных распоряжением высшего должностного лица Новосибирской области сроков размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области принять соответствующие муниципальные нормативные правовые акты об установлении льготной арендной платы в 2022 году в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников