



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2022 № 415-п

г. Новосибирск

Об определении сведений, подлежащих включению в решение о комплексном развитии территории в Новосибирской области

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

Определить, что в решения о комплексном развитии территории в Новосибирской области, принимаемые Правительством Новосибирской области и главами местных администраций муниципальных образований Новосибирской области, помимо сведений, указанных в пунктах 1–6 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, включаются следующие сведения:

1. О передаче в порядке, установленном исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, осуществляющим государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, жилых помещений, находящихся в собственности лица, с которым будет заключен договор о комплексном развитии территории, в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области, и (или) внесении денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома на территории Новосибирской области (по усмотрению органа, принимающего в соответствии с частью 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о комплексном развитии территории).

2. О передаче в порядке, установленном исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, осуществляющим государственное управление и нормативное правовое и контрольное (надзорное) регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства, жилых помещений,

находящихся в собственности лица, с которым будет заключен договор о комплексном развитии территории, в собственность муниципального образования, в границах которого осуществляется реализация решения о комплексном развитии территории, для последующего расселения нанимателей и собственников жилых помещений, расположенных в домах, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу (по усмотрению органа, принимающего в соответствии с частью 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о комплексном развитии территории).

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников