



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2022 № 641-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 27.06.2014 № 252-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в Порядок утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденный постановлением Правительства Новосибирской области от 27.06.2014 № 252-п «О Порядке утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» (далее – Порядок), следующие изменения:

1. В пункте 1 Порядка:

1) слова «2014–2043 годы (далее – краткосрочные планы),» заменить словами «2014–2052 годы (далее – краткосрочные планы),»;

2) слова «на 2014–2043 годы» (далее – региональная программа)» заменить словами «на 2014–2052 годы» (далее – региональная программа)».

2. Пункт 9 Порядка дополнить абзацами следующего содержания:

«Плановый год проведения капитального ремонта объекта общего имущества многоквартирного дома в отношении услуг и (или) работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений определяется с учетом сведений паспорта лифта об истечении назначенного срока службы лифта, а также продолжительности выполнения комплекса работ по оценке технического состояния, проектированию и ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, в том числе процедур по привлечению подрядной организации в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Предельный срок проведения капитального ремонта объекта общего имущества многоквартирного дома в отношении услуг и (или) работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений не может превышать срок, на который продлена эксплуатация лифта, отработавшего назначенный срок службы, в соответствии с заключением аккредитованной испытательной лаборатории (центра) о соответствии лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), принятого Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (вместе с «ТР ТС 011/2011. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов»).», и предельный срок реализации разрабатываемого краткосрочного плана.

3. Форму оформления краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденную приложением к Порядку, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 27.12.2022 № 641-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку утверждения краткосрочных
(сроком на три года) планов реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Новосибирской области

**Краткосрочный (сроком на три года) план реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области,
на _____ годы**

Уникальный идентификационный код многоквартирного дома	Уникальный идентификационный код конструктивного элемента или внутридомовой инженерной системы многоквартирного дома	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома			Износ общего имущества (%)	Год ввода в эксплуатацию	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Плано-вый год проведения капитального ремонта	Год последнего капитального ремонта	Пре-дель-ный срок проведения капитального ремонта, год	Стои-мость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (руб.)	Источники финансирования (руб.)			
			Улица	Номер дома	Корпус								средства фондов капитального ремонта (средства собственников помещений)	средства местного бюджета	средства областного бюджета	средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

_____».