



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2023 № 54-п

г. Новосибирск

Об установлении содержания ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения на территории Новосибирской области, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, из одной категории в другую и состава прилагаемых к нему документов

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 2 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить содержание ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения на территории Новосибирской области, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, из одной категории в другую и состав прилагаемых к нему документов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

постановление администрации Новосибирской области от 29.08.2005 № 65 «Об утверждении Требований к содержанию ходатайства и составу прилагаемых к нему документов о переводе земель из одной категории в другую»;

постановление администрации Новосибирской области от 12.12.2005 № 98 «О внесении изменений в Постановление администрации Новосибирской области от 29.08.2005 № 65».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников

Р.Г. Шилохвостов  
238 60 02

ПП/02/47784/17.02.2023

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 20.02.2023 № 54-п

**Содержание ходатайства о переводе земель сельскохозяйственного назначения на территории Новосибирской области, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, из одной категории в другую и состав прилагаемых к нему документов**

1. В ходатайстве о переводе земель сельскохозяйственного назначения на территории Новосибирской области, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, из одной категории в другую (далее – ходатайство о переводе земель) указываются:

- 1) фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);
- 2) фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);
- 3) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика;
- 4) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;
- 5) описание местоположения и площадь земель, перевод которых из одной категории в другую предполагается осуществить;
- 6) категория земель, перевод из которой осуществляется;
- 7) категория земель, перевод в которую предполагается осуществить;
- 8) вид права на земли, перевод которых из одной категории в другую предполагается осуществить;
- 9) обоснование перевода земель из одной категории в другую;
- 10) перечень прилагаемых документов.

2. К ходатайству о переводе земель должны быть приложены следующие документы:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);
- 2) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- 3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с ходатайством обращается представитель заявителя;
- 4) документ, подтверждающий право на земли, перевод которых из одной категории в другую предполагается осуществить;

5) согласие правообладателя земель на перевод земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

6) заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

7) справка Федерального агентства по управлению государственным имуществом либо Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области, подтверждающая, что земли сельскохозяйственного назначения, перевод которых в другую категорию предполагается осуществить, не находятся в собственности Российской Федерации.

3. В случае если заявителем по собственной инициативе не представлены документы, указанные в подпунктах 2, 4, 6 и 7 пункта 2 настоящего приложения, орган, уполномоченный на подготовку документов о переводе земель из одной категории в другую, запрашивает необходимую информацию в соответствующих органах и организациях в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

---