



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

27.02.2020

№ 89

г. Новосибирск

**Об отклонении проекта правил землепользования и застройки
Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
и о направлении его на доработку**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Законом Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 14.03.2016 № 55 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области», с учетом протоколов публичных слушаний по вопросу утверждения правил землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и заключения по результатам публичных слушаний от 22.10.2019, с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 17.01.2020 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отклонить проект правил землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и направить его на доработку в связи с несоответствием требованиям части 6.1. статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области организовать подготовку обязательного приложения к проекту правил

землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, которое должно содержать сведения о границах территориальных зон, графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – обязательное приложение).

3. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.):

1) направить техническое задание государственному бюджетному учреждению Новосибирской области «Фонд пространственных данных Новосибирской области» на подготовку проекта внесения изменений в проект правил землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – внесение изменений) в течение 10 дней со дня утверждения настоящего приказа;

2) повторно представить проект правил землепользования и застройки Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области в течение двух рабочих дней со дня подписания заключения о соответствии (несоответствии) требованиям технического задания;

3) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа;

4) направить экземпляр настоящего приказа в администрацию Новосибирского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия для опубликования информации о принятии настоящего приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр

И.И. Шмидт