



# **ЗАКОН**

## **Омской области**

### **О внесении изменений в статью 2 Закона Омской области "О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Омской области"**

Принят  
Законодательным Собранием  
Омской области  
17 марта 2016 года

Статья 1. Внести в статью 2 Закона Омской области от 29 октября 2010 года № 1304-ОЗ "О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Омской области" (Ведомости Законодательного Собрания Омской области, 2010, № 4 (67), ст. 4409; 2011, № 5 (73), ст. 4698; Омский вестник, 2013, 8 марта, № 13; 31 мая, № 26; 1 ноября, № 51; 2014, 6 июня, № 22; 2015, 8 мая, № 18) следующие изменения:

1) название изложить в следующей редакции:

"Статья 2. Компетенция органа исполнительной власти Омской области, осуществляющего на территории Омской области государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также контроль за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов";

2) в пункте 1:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

"1. Орган исполнительной власти Омской области, осуществляющий на территории Омской области государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также контроль за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов (далее – уполномоченный орган):";

- подпункт 1 дополнить словами ", а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов";

- подпункт 3 после слов "многоквартирных домов" дополнить словами ", а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов";

- подпункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

"5) получает от лиц, привлекающих денежные средства граждан для строительства, в определенной статьей 11 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" срок сведения и (или) документы, которые необходимы для осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и перечень которых устанавливается уполномоченным органом, а также контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов;

б) получает от органов местного самоуправления документы и информацию, необходимые для осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов (в том числе документы, связанные со строительством многоквартирного дома);";

- подпункт 8 дополнить словами ", в том числе запрашивает у Центрального банка Российской Федерации информацию о соответствии банка, с которым застройщиком заключен договор поручительства, или страховой организации, с которой застройщиком заключен договор страхования, требованиям Федерального закона".

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Омской области



В.И. Назаров

г. Омск

" 23 " марта 2016 года

№ 1859-ОЗ