



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2016 года

№ 57-п

г. Омск

О проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов с государственным участием Омской области и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области

Руководствуясь пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года № 382 "О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Правительство Омской области постановляет:

1. Утвердить Положение о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов с государственным участием Омской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В пункте 6 приложения "Порядок формирования и реализации Адресной инвестиционной программы Омской области" к постановлению Правительства Омской области от 19 мая 2008 года № 70-п:

1) в абзаце седьмом точку заменить точкой с запятой;

2) после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

"копии положительного заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта и при наличии проектной документации положительного сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционного проекта, полученных в установленном Правительством Омской области порядке."

3. В пункте 31 приложения "Порядок принятия решений о разработке государственных программ Омской области, их формирования и реализации" к постановлению Правительства Омской области от 26 июня 2013 года № 146-п:

- 1) в абзаце одиннадцатом точку заменить точкой с запятой;
- 2) после абзаца одиннадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

"8) наличие положительного заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта и при наличии проектной документации положительного сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционного проекта, полученных в установленном Правительством Омской области порядке."

4. В приложении № 1 "Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты собственности Омской области и решения о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление за счет субсидии из областного бюджета капитальных вложений в объекты собственности Омской области" к постановлению Правительства Омской области от 24 апреля 2014 года № 79-п:

- 1) подпункт 1 пункта 6 дополнить абзацем следующего содержания:

"- копии положительного заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта и при наличии проектной документации положительного сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционного проекта, полученных в установленном Правительством Омской области порядке;"

- 2) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области рассматривают проект решения в течение 15 дней со дня его поступления в установленном порядке. Заключение о целесообразности осуществления бюджетных инвестиций (направления субсидии) в отношении объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества) принимается путем согласования проекта решения в форме подписания листа согласования при отсутствии замечаний и предложений."

5. В пункте 4 приложения № 1 "Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств областного бюджета" к постановлению Правительства Омской области от 23 декабря 2015 года № 376-п:

- 1) в подпункте 5 точку заменить точкой с запятой;
- 2) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

"6) наличие положительного заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта (положительного сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционного проекта), полученного в установленном Правительством Омской области порядке."

6. Министерству строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области в 2-месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления утвердить:

1) форму заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов с государственным участием Омской области;

2) форму сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционного проекта с государственным участием Омской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Омской области С.Г. Гребенщикова.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



В.И. Назаров

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении публичного технологического и ценового аудита
инвестиционных проектов с государственным участием Омской области

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов с государственным участием Омской области (далее – инвестиционные проекты), финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет:

1) бюджетных ассигнований из областного бюджета в виде субсидии на осуществление бюджетными и автономными учреждениями Омской области, государственными унитарными предприятиями Омской области капитальных вложений в объекты капитального строительства собственности Омской области;

2) бюджетных инвестиций за счет средств областного бюджета в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства собственности Омской области;

3) бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства.

2. Настоящее Положение не применяется в отношении инвестиционных проектов, финансирование которых полностью или частично за счет средств областного бюджета началось до 1 января 2017 года.

3. Публичный технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов проводится в отношении объектов капитального строительства сметной стоимостью 1,5 млрд. рублей и более.

4. Публичный технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов проводится в два этапа:

1) на стадии подготовки проекта правового акта Правительства Омской области о предоставлении (подготовке и реализации) бюджетных инвестиций (бюджетных ассигнований), указанных в пункте 1 настоящего Положения;

2) на стадии утверждения проектной документации в отношении объекта капитального строительства, создаваемого в ходе реализации инвестиционного проекта.

5. Публичный технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов не проводится в случае, если в отношении объектов капитального

строительства используется типовая проектная документация, включенная в реестр типовой проектной документации, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий".

6. Публичный технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов проводят независимые экспертные организации (далее – экспертные организации), отбор которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" с учетом дополнительных требований, предъявляемых к участникам закупки в случае отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, закупки которых выполняются путем проведения конкурсов с ограниченным участием, двухэтапных конкурсов, закрытых конкурсов с ограниченным участием, закрытых двухэтапных конкурсов или аукционов, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 года № 99 "Об установлении дополнительных требований к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, а также документов, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям".

II. Проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов на первом этапе

7. В целях проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта на первом этапе заинтересованными органами исполнительной власти Омской области и (или) организациями (далее – заявитель) предоставляются в экспертную организацию подписанные руководителем заявителя или уполномоченным им лицом и заверенные печатью заявителя (при наличии) следующие документы:

- 1) заявление о проведении первого этапа публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта;
- 2) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объект капитального строительства, который планируется создать в рамках инвестиционного проекта;
- 3) задание на проектирование на объект капитального строительства,

который планируется создать в рамках инвестиционного проекта, согласованное главным распорядителем средств областного бюджета и органом исполнительной власти Омской области, в сфере деятельности которого будет функционировать создаваемый объект капитального строительства.

8. Проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта осуществляется в срок, предусмотренный договором, заключаемым с экспертной организацией по результатам отбора в соответствии с пунктом 6 настоящего Положения, который не должен превышать 45 календарных дней. Для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства указанный срок может быть увеличен, но не более чем на 15 календарных дней.

9. Объектами публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта, проводимого экспертной организацией на первом этапе, являются:

1) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта;

2) задание на проектирование.

10. Предметом публичного технологического и ценового аудита обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта являются:

1) оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла и соответствия современному уровню развития техники и технологий;

2) оценка обоснования выбора технологических решений на предмет возможности обеспечения требований к основным характеристикам продукции (работ и услуг), отсутствия уже разработанных или альтернативных технологий, позволяющих обеспечить требования к основным характеристикам продукции (работ и услуг). Оценка обоснования выбора технологических решений проводится, если в инвестиционном проекте предусмотрено создание новых или модернизация существующих технологий производства продукции (работ, услуг) гражданского назначения в соответствии с методикой проведения экспертной оценки соответствия технологий производства продукции (работ, услуг) гражданского назначения современному уровню развития науки и техники;

3) оценка обоснования выбора основного технологического оборудования по укрупненной номенклатуре на предмет возможности обеспечения требований к основным характеристикам продукции (работ и услуг), их соответствия современному уровню развития техники и технологий;

4) оценка сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного

проекта на предмет их оптимальности;

5) оценка предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта, включая оценку стоимости строительства по укрупненным показателям (укрупненным нормативам цены строительства) с учетом стоимости строительства аналогичных объектов капитального строительства, в том числе за рубежом. Оценка предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта содержит сравнительный анализ стоимости реализации инвестиционного проекта с международными и отечественными аналогами, реализованными в сопоставимых условиях (при наличии);

б) оценка рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых, по срокам реализации инвестиционного проекта и его этапов.

11. При проведении публичного технологического и ценового аудита обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта должны быть выявлены возможности улучшения выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений, основного технологического оборудования, сокращения сроков и этапов работ, стоимости реализации инвестиционного проекта в целом и отдельных его этапов.

12. Предметом публичного технологического и ценового аудита задания на проектирование в рамках реализации инвестиционного проекта являются:

1) оценка с учетом рассмотрения обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений:

- требований к архитектурным, конструктивным, инженерно-техническим и технологическим решениям и основному технологическому оборудованию;

- сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта;

- предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта и его отдельных этапов;

2) оценка достаточности исходных данных, установленных в задании на проектирование, для разработки проектной документации и реализации проекта.

13. Результатом проведения публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта на первом этапе является положительное или отрицательное заключение о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (далее – заключение), содержащее:

1) результаты оценки обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных и инженерно-технических и технологических решений, сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта, предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного

проекта, рисков реализации инвестиционного проекта;

2) сведения о соответствии результатов технологического и ценового аудита обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений требованиям к архитектурным, конструктивным, инженерно-техническим и технологическим решениям, основному технологическому оборудованию, срокам и этапам подготовки и реализации инвестиционного проекта, а также к предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта и его отдельных этапов, предусмотренным в задании на проектирование;

3) сведения о достаточности исходных данных, установленных в задании на проектирование, для разработки проектной документации и реализации проекта;

4) оценку возможности и целесообразности применения в инвестиционном проекте разработанных или разрабатываемых технологий, позволяющих обеспечить требования к основным характеристикам продукции (работ, услуг) в инвестиционных проектах, предусматривающих создание новых или модернизацию существующих технологий производства продукции (работ, услуг), – в случае наличия таких технологий.

14. Положительным является заключение, содержащее:

1) положительную оценку обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных и инженерно-технических и технологических решений, выбора основного технологического оборудования, сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта, предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта, рисков реализации инвестиционного проекта;

2) вывод о соответствии результатов технологического и ценового аудита обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений требованиям к архитектурным, конструктивным, инженерно-техническим и технологическим решениям, основному технологическому оборудованию, срокам и этапам подготовки и реализации инвестиционного проекта, а также к предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта и его отдельных этапов, предусмотренным в задании на проектирование;

3) вывод о достаточности исходных данных, установленных в задании на проектирование, для разработки проектной документации и реализации инвестиционного проекта.

III. Проведение публичного технологического аудита инвестиционных проектов на втором этапе

15. В целях проведения публичного технологического аудита инвестиционного проекта на втором этапе экспертной организации предоставляются подписанные руководителем заявителя или уполномоченным им лицом и заверенные печатью (при наличии) заявителя следующие документы:

1) заявление о проведении второго этапа публичного технологического аудита инвестиционного проекта;

2) проектная документация на объект капитального строительства, строительство, реконструкцию, техническое перевооружение которого планируется осуществить в рамках инвестиционного проекта;

3) копия задания на проектирование или копия измененного с учетом результатов публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта на первом этапе задания на проектирование;

4) сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, местонахождение юридического лица), с учетом требований Федерального закона "О персональных данных";

5) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске лиц, осуществивших подготовку проектной документации, к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным;

б) положительное заключение экспертной организации по результатам проведения публичного технологического и ценового аудита на первом этапе.

16. Проведение второго этапа публичного технологического аудита инвестиционного проекта осуществляется в срок, предусмотренный договором, заключаемым с экспертной организацией по результатам отбора в соответствии с пунктом 6 настоящего Положения, который не должен превышать 60 календарных дней. Для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства указанный срок может быть увеличен, но не более чем на 15 календарных дней.

17. Объектом публичного технологического аудита инвестиционного проекта, проводимого экспертной организацией на втором этапе, является проектная документация на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

18. Предметом публичного технологического аудита инвестиционного проекта, проводимого экспертной организацией на втором этапе, является оценка принятых в проектной документации архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений в целях определения их соответствия:

1) решениям, установленным в задании на проектирование, с учетом формализуемых требований к таким решениям, определенных на первом этапе публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта;

2) современному уровню развития техники и технологий производства

продукции (работ, услуг);

3) исходно-разрешительной документации на строительство.

19. Результатом проведения публичного технологического инвестиционного проекта на втором этапе является положительное или отрицательное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита инвестиционного проекта по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (далее – сводное заключение).

IV. Проведение публичного технологического и ценового аудита в ходе реализации инвестиционного проекта

20. В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеются положительное сводное заключение и заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, увеличилась сметная стоимость объекта капитального строительства, то в отношении инвестиционного проекта проводится повторный публичный технологический и ценовой аудит в соответствии с настоящим Положением.

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, который не подлежал проведению публичного технологического и ценового аудита, увеличилась сметная стоимость объекта капитального строительства и в результате этого изменения данный объект подлежит обязательному публичному технологическому и ценовому аудиту, предусмотренному настоящим Положением, то в отношении инвестиционного проекта проводится публичный технологический и ценовой аудит в соответствии с настоящим Положением.
