



ЗАКОН

Омской области

О внесении изменений в отдельные законы Омской области

Принят
Законодательным Собранием
Омской области
22 декабря 2016 года

Статья 1. Внести в Закон Омской области от 6 июля 2005 года № 652-ОЗ "Об управлении собственностью Омской области" (Омский вестник, 2005, 15 июля, № 39; 2007, 3 августа, № 67; 2008, 22 июля, № 79; 22 октября, № 121; 2009, 13 февраля, № 16; 23 июля, № 66; 2010, 28 июля, № 64; 30 декабря, № 94; 2011, 8 июля, № 28; 2012, 3 августа, № 34; 2013, 12 апреля, № 18; 28 июня, № 30; 4 октября, № 45; 13 декабря, № 60; 2014, 28 марта, № 12; 6 июня, № 22; 27 декабря, № 55; 2015, 3 апреля, № 13; 2016, 22 июля, № 28) следующие изменения:

1) пункт 15 статьи 11 изложить в следующей редакции:

"15) утверждает положение об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров территориального фонда обязательного медицинского страхования Омской области, государственных учреждений Омской области, государственных унитарных предприятий Омской области, а также руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и заключающих трудовой договор членов коллегиальных исполнительных органов хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в собственности Омской области;"

2) подпункт 3 пункта 4 статьи 12 после слова "имущества," дополнить словами "являющегося казенным имуществом Омской области и";

3) в подпункте 3 пункта 2 статьи 24 слова "об имуществе" заменить словами "о казенном имуществе Омской области";

4) абзац второй пункта 6 статьи 46 исключить;

5) статью 54 дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

"1.1. Представителями Омской области могут быть лица, замещающие государственные должности Омской области, должности государственной гражданской службы Омской области, а также иные лица в соответствии с федеральным и областным законодательством.";

б) в статье 64:

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Информация о приватизации объектов собственности Омской области, определенная федеральным законом, подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также дополнительно на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном Правительством Омской области для размещения информации о приватизации (далее – сайт в сети "Интернет").";

- в пункте 3 слова "на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном Правительством Омской области" заменить словами "на сайте в сети "Интернет";

7) в статье 64.1:

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Передача казенного имущества Омской области (за исключением денежных средств) фондам, ассоциациям (союзам), в том числе некоммерческим партнерствам, а также автономным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса осуществляется на основании распоряжения Правительства Омской области об участии Омской области в указанных юридических лицах, предусмотренного статьей 51 настоящего Закона, в котором указываются стоимость и вид отчуждаемого имущества.";

- в пункте 2 слова "Имущество, находящееся в собственности" заменить словами "Казенное имущество";

- в пункте 4 слова "имущества, находящегося в собственности Омской области (за исключением денежных средств)," заменить словами "казенного имущества Омской области (за исключением денежных средств)".

Статья 2. В приложении "Перечень документов, необходимых для принятия распоряжения о разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Омской области" к Закону Омской области от 28 ноября 2005 года № 695-ОЗ "О реализации реформы местного самоуправления на территории Омской области" (Ведомости Законодательного Собрания Омской области, 2005, № 4 (45), ст. 2750; 2006, № 2 (47), ст. 2932; № 4 (49), ст. 3086; 2007, № 5 (54), ст. 3504; 2008, № 3 (58), ст. 3848; 2010, № 3 (66), ст. 4360; Омский вестник, 2012, 12 октября, № 48) пункты 2, 9 исключить.

Статья 3. Пункт 2 статьи 3 Закона Омской области от 30 апреля 2015 года № 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (Омский вестник, 2015, 8 мая, № 18; 2016, 22 июля, № 28) дополнить словами "в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации".

Статья 4. Внести в Закон Омской области от 30 апреля 2015 года № 1743-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Омской области" (Омский вестник, 2015, 8 мая, № 18; 4 декабря, № 50) следующие изменения:

1) статью 4 после абзаца четырнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

"разрабатывает и реализует региональные программы использования и охраны земель на территории Омской области;"

2) в пункте 1 статьи 5:

- подпункт 8 исключить;

- подпункт 12 изложить в следующей редакции:

"12) реализует полномочия по проведению государственной кадастровой оценки земельных участков в соответствии с федеральным законодательством;"

- в подпункте 23 слова "орган, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости, а также государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – орган регистрации прав)";

- дополнить подпунктом 25.1 следующего содержания:

"25.1) устанавливает порядок проведения общественных (публичных) слушаний об установлении публичного сервитута и определения их результатов;"

- подпункты 33, 34 изложить в следующей редакции:

"33) обращается в суд с требованием об изъятии у собственника земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов в случаях и в порядке, которые установлены федеральным законодательством;

34) в течение шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", обеспечивает при необходимости проведение кадастровых работ и устанавливает вид разрешенного использования (при его отсутствии) указанного земельного участка, а также проводит публичные торги по его продаже в порядке и с учетом особенностей, которые установлены федеральным законодательством;"

- дополнить подпунктом 34.1 следующего содержания:

"34.1) в случае, установленном пунктом 14 статьи 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", приобретает земельный участок в государственную собственность по минимальной цене торгов в форме публичного предложения;"

- в подпункте 45 слова "орган, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости" заменить словами "орган регистрации прав";

3) в статье 6.1 слова "распоряжение земельными участками" заменить словами "предоставление земельных участков";

4) абзац третий статьи 10 после слова "для" дополнить словами "индивидуального жилищного строительства,";

5) в статье 11:

- в пункте 1 слова "организаций отдельных отраслей экономики" исключить;

- пункт 2 исключить;

6) дополнить статьей 11.1 следующего содержания:

"Статья 11.1. Цена приобретения сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов на территории Омской области и предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства

Цена приобретения сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта на территории Омской области и предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения и который предоставлен такой сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения, устанавливается в размере 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка.";

7) в названии и тексте приложения № 3 слова "организаций отдельных отраслей экономики" исключить.

Статья 5. Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования, за исключением абзацев третьего – пятого, тринадцатого пункта 2, пунктов 5, 7 статьи 4 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2017 года.

Губернатор Омской области



В.И. Назаров

В.И. Назаров

г. Омск

"28" декабря 2016 года

№ 1943-ОЗ