



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 августа 2017 года

№ 247-П

г. Омск

Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

В соответствии с пунктом 14 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, Правительство Омской области постановляет:

Утвердить Порядок проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области

В.И. Назаров

ПОРЯДОК

проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории,
уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных
участков, предоставленных для их размещения

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает требования в отношении проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в муниципальных образованиях Омской области, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек (далее – муниципальные образования).

2. Целью инвентаризации является определение физического состояния дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. Указанные территории и объекты подлежат включению в муниципальные программы, направленные на реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований, на 2018 – 2022 годы (далее – муниципальные программы), в соответствии с законодательством.

3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) инвентаризация – выявление в натуре, учет, картографирование, определение и оценка текущего состояния дворовых и общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий и объектов;

2) паспорт благоустройства дворовой территории – итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству дворовой территории;

3) паспорт благоустройства общественной территории – итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству общественной территории;

4) паспорт благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, – итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о земельных участках,

предоставленных для размещения индивидуальных жилых домов, и расположенных на них элементах, а также оценку текущего состояния и определение работ по их благоустройству.

Иные понятия используются в настоящем Порядке в значениях, определенных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 (далее – Правила).

II. Проведение инвентаризации

4. Для проведения инвентаризации органом местного самоуправления муниципального образования создается инвентаризационная комиссия, определяется ее состав.

5. В зависимости от вида территории инвентаризация осуществляется с участием:

1) собственников помещений в многоквартирных домах или их представителей, лиц, ответственных за управление и содержание общего имущества многоквартирных домов с учетом выбранного способа управления многоквартирных домов;

2) лица (либо его законного представителя), в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды) находится территория.

6. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства с учетом актуальных данных (в том числе о земельных участках многоквартирных домов, объектах благоустройства, гражданах, являющихся инвалидами и проживающих в многоквартирных домах) органов местного самоуправления муниципальных образований.

7. Оценка площади всех дворовых и общественных территорий должна производиться в соответствии с полученными в ходе инвентаризации контурами. Погрешность при определении площади должна составлять не более 10 процентов.

8. В ходе проведения инвентаризации необходимо определить границы обследуемой территории. При определении границ территории учитываются границы сформированных, стоящих на кадастровом учете земельных участков, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории.

9. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования, при условии, что многоквартирный дом не включен в государственную программу Омской области и (или) муниципальную программу, предусматривающие мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и сносу многоквартирных домов.

10. В ходе проведения инвентаризации необходимо описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах инвентаризируемой территории.

11. По каждому элементу благоустройства указываются географические координаты. В зависимости от геометрических свойств элемента указываются либо координаты центра элемента благоустройства, либо координаты точек его границы, либо координаты точек ломаной линии.

В случае, если площадь, занимаемая элементом благоустройства, не поддается однозначному определению (отсутствуют четкие материальные границы элемента, такие как забор, границы покрытия), производится фиксация координат центра (например, куст, лавочка, урна).

В случае, если значение площади элемента благоустройства в квадратных метрах, отнесенное к 2 метрам, не превышает протяженности элемента благоустройства, измеренной в метрах, производится фиксация ломаной линии и производится оценка протяженности элемента (например, дорожка, тропинка, ограждение).

В случае, если значение площади элемента благоустройства в квадратных метрах, отнесенное к 2 метрам, превышает протяженность элемента благоустройства, измеренную в метрах, более чем в 2 раза, производится фиксация точек границы указанного элемента и производится оценка его площади (например, детская площадка, парковка, спортивная площадка).

В случаях, не описанных в настоящем пункте, осуществляется выбор геометрического объекта (ломаная линия либо многоугольник), способа фиксации размеров дворового объекта (протяженность в метрах либо площадь в квадратных метрах).

В случае, если на территориально обособленном участке обследуемой территории находится несколько элементов благоустройства с одинаковыми значениями свойств, их фиксация (с указанием количества зафиксированных элементов) осуществляется однократно.

III. Результаты проведения инвентаризации

12. По результатам проведения инвентаризации в зависимости от обследуемой территории инвентаризационной комиссией оформляются:

1) паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

3) паспорт благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по форме, согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

13. Паспорта благоустройства, указанные в пункте 12 настоящего Порядка, формируются с учетом следующих особенностей:

1) не допускается пересечение границ территорий (земельных участков под объекты недвижимого имущества, индивидуальные жилые дома), указанных в таких паспортах;

2) не допускается установление границ территорий (земельных участков под объекты недвижимого имущества, индивидуальные жилые дома), приводящее к образованию неучтенных (бесхозных) территорий (земельных участков);

3) инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляется единым паспортом благоустройства дворовой территории с указанием перечня прилегающих многоквартирных домов;

4) в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включить данный внутриквартальный проезд в состав паспорта благоустройства дворовой территории.

14. По итогам инвентаризации формируются:

1) адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы;

2) адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы;

3) соглашения, предусмотренные подпунктом «г» пункта 14 Правил.

15. Результаты инвентаризации заносятся органом местного самоуправления муниципального образования в модуль «Формирование современной городской среды» государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 1
к Порядку проведения инвентаризации дворовой
территории, общественной территории, уровня
благоустройства индивидуальных жилых
домов и земельных участков,
предоставленных для
их размещения

ПАСПОРТ
благоустройства дворовой территории № _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	Адрес местонахождения многоквартирного дома	
2	Этажность многоквартирного дома	
3	Количество подъездов в многоквартирном доме, ед.	
4	Количество квартир в многоквартирном доме, ед.	
5	Количество проживающих в многоквартирном доме, чел.	
6	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков) дворовой территории	
7	Информация о правообладателях земельных участков, находящихся в границах дворовой территории (в случае если земельный участок относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, указать об этом, не перечисляя собственника каждой квартиры)	
8	Общая площадь дворовой территории, кв.м	
9	Управляющая (обслуживающая) организация (наименование, юридический адрес, телефон)	

II. Перечень и описание элементов благоустройства

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
1	Класс «Строения»			
1.1	Подкласс «Жилое»			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
1.1.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.1.2	Тип (МКД, ИЖС, блокированный)			
1.1.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			
1.2	Подкласс «Нежилое капитальное»			
1.2.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.2.2	Тип (гараж, офисное здание, магазин, трансформаторная подстанция, хозяйственная постройка, туалет, учреждение культуры, учреждение образования, лечебное учреждение, тепловой пункт, незавершенный, заброшенный, иное)			
1.2.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			
1.3	Подкласс «Нежилое некапитальное»			
1.3.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.3.2	Тип (торговый павильон, гараж, хозяйственный объект, навес для автомобилей, трансформаторная подстанция, иное)			
1.3.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			
2	Класс «Элементы озеленения»			
2.1	Подкласс «Газон»			
2.1.1	Площадь, кв.м			
2.1.2	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.2	Подкласс «Цветник»			
2.2.1	Тип (клумба, горка, палисадник, подвесной, другое)			
2.2.2	Размер (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
2.2.3	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.3	Подкласс «Дерево»			
2.3.1	Вид (вечнозеленое, листопадное неплодовое, листопадное плодовое)			
2.3.2	Количество, ед.			
2.3.3	Высота (до 1 м, 1 – 2 м, 2 – 4 м, более 4 м)			
2.3.4	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует удаления/замены)			
2.4	Подкласс «Живая изгородь»			
2.4.1	Протяженность, м			
2.4.2	Состав (листопадные кустарники; вечнозеленые кустарники; цветущие; вьющиеся)			
2.4.3	Высота (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
2.4.4	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.5	Подкласс «Кустарник»			
2.5.1	Вид (листопадный, вечнозеленый, цветущий, плодовый)			
2.5.2	Количество, ед.			
2.5.3	Высота (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
2.5.4	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует удаления/замены)			
3	Класс «Плоскостные и линейные»			
3.1	Подкласс «Дворовой проезд»			
3.1.1	Площадь, кв.м			
3.1.2	Покрытие (асфальт, бетон, грунт, иное)			
3.1.3	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта, требует замены)			
3.2	Подкласс «Автопарковка»			
3.2.1	Количество парковочных мест, ед.			
3.2.2	Количество выделенных парковочных мест для инвалидов, ед.			
3.2.3	Покрытие (асфальт, бетон, брусчатка, газонная решетка, грунт, иное)			
3.2.4	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта)			
3.2.5	Наличие обозначения (разметка и знак, только разметка, только знак, отсутствует)			
3.3	Подкласс «Детская площадка»			
3.3.1	Площадь, кв.м			
3.3.2	Покрытие (грунт, газон, полимерное, плиточное, иное)			
3.3.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
3.3.4	Возрастная группа (от 3 до 6 лет, от 7 до 16 лет, универсальная)			
3.4	Подкласс «Спортивная площадка»			
3.4.1	Площадь, кв.м			
3.4.2	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта)			
3.4.3	Покрытие (асфальт, бетон, брусчатка, газон, грунт, полимерное покрытие, иное)			
3.4.4	Вид спорта (футбол, теннис, волейбол, хоккей, баскетбол, экстремальный вид спорта, другое)			
3.4.5	Освещение спортивной зоны (специальное освещение, только за счет общедворовых фонарей, освещение отсутствует)			
3.5	Подкласс «Контейнерная площадка»			
3.5.1	Площадь, кв.м			
3.5.2	Состояние (отличное, требует обслуживание, требует ремонта)			
3.5.3	Покрытие (асфальт, бетон, грунт, иное)			
3.5.4	Наличие места для крупногабаритных отходов			
3.5.5	Количество контейнеров, шт			
3.6	Подкласс «Тротуар»			
3.6.1	Ширина, м			
3.6.2	Длина, м			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
3.6.3	Покрытие (асфальт, бетон, плитка, брусчатка, иное)			
3.6.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
4	Класс «Малые архитектурные формы»			
4.1	Подкласс «Накопитель твердых коммунальных отходов»			
4.1.1	Тип (контейнер, бункер, урна)			
4.1.2	Материал (металл, пластик, бетон, иное)			
4.1.3	Вместимость, куб.м			
4.1.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.2	Подкласс «Оснащение детских площадок»			
4.2.1	Тип (песочница, карусель, качели, горка, качалка, домик, балансир, комплексный объект, иное)			
4.2.2	Количество, ед.			
4.2.3	Материал (металл, пластик, дерево, иное)			
4.2.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.3	Подкласс «Скамья»			
4.3.1	Количество, ед.			
4.3.2	Материал (металл, пластик, дерево, иное)			
4.3.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.4	Подкласс «Спортивный инвентарь»			
4.4.1	Тип (тренажер, параллельные брусья, турник, шведская стенка, иное)			
4.4.2	Количество, ед.			
4.4.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5	Класс «Иное»			
5.1	Подкласс «Пандус»			
5.1.1	Ширина, м			
5.1.2	Длина, м			
5.1.3	Перепад высот, м			
5.1.4	Покрытие (бетон, дерево, металл, иное)			
5.1.5	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5.1.6	Является ли откидным			
5.2	Подкласс «Устройство преграждения пути»			
5.2.1	Ширина проезда			
5.2.2	Тип устройства (шлагбаум, ворота, цепь, парковочный столбик, иное)			
5.2.3	Материал (металл, дерево, бетон, пластик, иное)			
5.2.4	Механизация (автоматический, ручной, иное)			
5.2.5	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
5.3	Подкласс «Светильник»			
5.3.1	Количество, ед.			
5.3.2	Высота опоры (менее 3 м, 3 – 5 м, 5 – 7 м, настенный)			
5.3.3	Тип опоры (металлическая опора, деревянная опора, бетонная опора, настенная установка, иное)			
5.3.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5.4	Подкласс «Ограждение»			
5.4.1	Протяженность, м			
5.4.2	Материал (металл, бетон, пластик, дерево, иное)			
5.4.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			

III. Потребность в благоустройстве (с учетом физического состояния) исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование вида работ	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве	
				устройство (установка)	замена (ремонт)
1	Асфальтирование	кв.м			
2	Освещение (светильники)	ед.			
3	Установка скамеек	ед.			
4	Установка урн	ед.			

Приложение: схема дворовой территории с указанием ее границ, координат центра двора и координат границы дворовой территории в местной системе координат (МСК-55-2008), а также размещения элементов благоустройства на _____ л.

Дата окончания инвентаризации: «__» _____ 20__ года

Председатель инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Секретарь инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Члены инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(организация, должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Приложение № 2
к Порядку проведения инвентаризации дворовой
территории, общественной территории, уровня
благоустройства индивидуальных жилых
домов и земельных участков,
предоставленных для
их размещения

ПАСПОРТ
благоустройства общественной территории № _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	Адрес местонахождения общественной территории	
2	Вид общественной территории (парк, сквер, набережная и другое)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков) общественной территории	
4	Информация о правообладателях земельных участков, образующих общественную территорию	
5	Общая площадь общественной территории, кв.м	
6	Информация о лицах, ответственных за обслуживание общественной территории	

II. Перечень и описание элементов благоустройства

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
1	Класс «Строения»			
1.1	Подкласс «Жилое»			
1.1.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.1.2	Тип (МКД, ИЖС, блокированный)			
1.1.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			
1.2	Подкласс «Нежилое капитальное»			
1.2.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.2.2	Тип (гараж, офисное здание, магазин, трансформаторная подстанция, хозяйственная постройка, туалет, учреждение культуры, учреждение образования, лечебное учреждение, тепловой пункт, незавершенный, заброшенный, иное)			
1.2.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
1.3	Подкласс «Нежилое некапитальное»			
1.3.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.3.2	Тип (торговый павильон, гараж, хозяйственный объект, навес для автомобилей, трансформаторная подстанция, иное)			
1.3.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			
2	Класс «Элементы озеленения»			
2.1	Подкласс «Газон»			
2.1.1	Площадь, кв.м			
2.1.2	Состояние (ухоженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.2	Подкласс «Цветник»			
2.2.1	Тип (клумба, горка, палисадник, подвесной, другое)			
2.2.2	Размер (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
2.2.3	Состояние (ухоженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.3	Подкласс «Дерево»			
2.3.1	Вид (вечнозеленое, листопадное неплодовое, листопадное плодовое)			
2.3.2	Количество, ед.			
2.3.3	Высота (до 1 м, 1 – 2 м, 2 – 4 м, более 4 м)			
2.3.4	Состояние (ухоженное, требует ухода, требует удаления/замены)			
2.4	Подкласс «Живая изгородь»			
2.4.1	Протяженность, м			
2.4.2	Состав (листопадные кустарники; вечнозеленые кустарники; цветущие; вьющиеся)			
2.4.3	Высота (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
2.4.4	Состояние (ухоженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.5	Подкласс «Кустарник»			
2.5.1	Вид (листопадный, вечнозеленый, цветущий, плодовый)			
2.5.2	Количество, ед.			
2.5.3	Высота (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
2.5.4	Состояние (ухоженное, требует ухода, требует удаления/замены)			
3	Класс «Плоскостные и линейные»			
3.1	Подкласс «Автомобильная дорога общего пользования»			
3.1.1	Площадь, кв.м			
3.1.2	Покрытие (асфальт, бетон, грунт, иное)			
3.1.3	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта, требует замены)			
3.2	Подкласс «Искусственное покрытие поверхности общественной территории (за исключением автомобильной дороги)»			
3.2.1	Площадь, кв.м			
3.2.2	Покрытие (асфальт, бетон, грунт, брусчатка, иное)			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
3.2.3	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта, требует замены)			
3.3	Подкласс «Автопарковка»			
3.3.1	Количество парковочных мест, ед.			
3.3.2	Количество выделенных парковочных мест для инвалидов, ед.			
3.3.3	Покрытие (асфальт, бетон, брусчатка, газонная решетка, грунт, иное)			
3.3.4	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта)			
3.3.5	Наличие обозначения (разметка и знак, только разметка, только знак, отсутствует)			
3.4	Подкласс «Детская площадка»			
3.4.1	Площадь, кв.м			
3.4.2	Покрытие (грунт, газон, полимерное, плиточное, иное)			
3.4.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
3.4.4	Возрастная группа (от 3 до 6 лет, от 7 до 16 лет, универсальная)			
3.5	Подкласс «Спортивная площадка»			
3.5.1	Площадь, кв.м			
3.5.2	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта)			
3.5.3	Покрытие (асфальт, бетон, брусчатка, газон, грунт, полимерное покрытие, иное)			
3.5.4	Вид спорта (футбол, теннис, волейбол, хоккей, баскетбол, экстремальный вид спорта, другое)			
3.5.5	Освещение спортивной зоны (специальное освещение, только за счет общедворовых фонарей, освещение отсутствует)			
3.6	Подкласс «Велодорожка»			
3.6.1	Ширина, м			
3.6.2	Длина, м			
3.6.3	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта)			
3.6.4	Покрытие (асфальт, бетон, брусчатка, грунт, полимерное покрытие, иное)			
3.7	Подкласс «Велопарковка»			
3.7.1	Площадь, кв.м			
3.7.2	Количество парковочных мест, ед.			
3.7.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
3.8	Подкласс «Тротуар»			
3.8.1	Ширина, м			
3.8.2	Длина, м			
3.8.3	Покрытие (асфальт, бетон, плитка, брусчатка, иное)			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
3.8.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
3.9	Подкласс «Контейнерная площадка»			
3.9.1	Площадь, кв.м			
3.9.2	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
3.9.3	Покрытие (асфальт, бетон, грунт, иное)			
3.9.4	Наличие места для крупногабаритных отходов			
3.9.5	Количество контейнеров			
4	Класс «Малые архитектурные формы»			
4.1	Подкласс «Накопитель твердых коммунальных отходов»			
4.1.1	Тип (контейнер, бункер, урна)			
4.1.2	Материал (металл, пластик, бетон, иное)			
4.1.3	Вместимость, куб.м			
4.1.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.2	Подкласс «Оснащение детских площадок»			
4.2.1	Тип (песочница, карусель, качели, горка, качалка, домик, балансир, комплексный объект, иное)			
4.2.2	Количество, ед.			
4.2.3	Материал (металл, пластик, дерево, иное)			
4.2.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.3	Подкласс «Скамья»			
4.3.1	Количество, ед.			
4.3.2	Материал (металл, пластик, дерево, иное)			
4.3.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.4	Подкласс «Спортивный инвентарь»			
4.4.1	Тип (тренажер, параллельные брусья, турник, шведская стенка, иное)			
4.4.2	Количество, ед.			
4.4.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.5	Подкласс «Фонтан»			
4.5.1	Размер (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
4.5.2	Материал (металл, бетон, пластик, дерево, иное)			
4.5.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5	Класс «Иное»			
5.1	Подкласс «Пандус»			
5.1.1	Ширина, м			
5.1.2	Длина, м			
5.1.3	Перепад высот, м			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
5.1.4	Покрытие (бетон, дерево, металл, иное)			
5.1.5	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5.1.6	Является ли откидным			
5.2	Подкласс «Устройство преграждения пути»			
5.2.1	Ширина проезда			
5.2.2	Тип устройства (шлагбаум, ворота, цепь, парковочный столбик, иное)			
5.2.3	Материал (металл, дерево, бетон, пластик, иное)			
5.2.4	Механизация (автоматический, ручной, иное)			
5.2.5	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5.3	Подкласс «Светильник»			
5.3.1	Количество, ед.			
5.3.2	Высота опоры (менее 3 м, 3 – 5 м, 5 – 7 м, настенный)			
5.3.3	Тип опоры (металлическая опора, деревянная опора, бетонная опора, настенная установка, иное)			
5.3.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5.4	Подкласс «Ограждение»			
5.4.1	Протяженность, м			
5.4.2	Материал (металл, бетон, пластик, дерево, иное)			
5.4.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
5.5	Подкласс «Водоем»			
5.5.1	Тип (пруд, каскад, ручей, иное)			
5.5.2	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			

III. Потребность в благоустройстве (с учетом физического состояния):

№ п/п	Наименование вида работ*	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве	
				устройство (установка)	замена (ремонт)
1					
2					

* Виды работ определяются инвентаризационной комиссией в период проведения инвентаризации. Допускается корректировка соответствующих видов работ, в том числе при привлечении специализированных организаций, проведении общественных обсуждений в соответствии с законодательством.

Приложение: схема общественной территории с указанием ее границ, координат центра и границ в местной системе координат (МСК-55-2008), а также размещения элементов благоустройства на _____ л.

Дата окончания инвентаризации: «___» _____ 20__ года

Председатель инвентаризационной комиссии:

(организация, должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Секретарь инвентаризационной комиссии:

(организация, должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Члены инвентаризационной комиссии:

(организация, должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

(организация, должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)



Приложение № 3
к Порядку проведения инвентаризации дворовой
территории, общественной территории, уровня
благоустройства индивидуальных жилых
домов и земельных участков,
предоставленных для
их размещения

ПАСПОРТ
уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков,
предоставленных для их размещения, № _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	Адрес местонахождения индивидуального жилого дома	
2	Информация о собственнике индивидуального жилого дома	
3	Количество проживающих в индивидуальном жилом доме, чел.	
4	Кадастровый номер земельного участка, предоставленного для размещения индивидуального жилого дома	
5	Общая площадь земельного участка, предоставленного для размещения индивидуального жилого дома, кв.м	

II. Перечень и описание элементов благоустройства

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
1	Класс «Строения»			
1.1	Подкласс «Нежилое капитальное»			
1.1.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.1.2	Тип (гараж, хозяйственная постройка, незавершенный, брошенный, иное)			
1.1.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			
1.2	Подкласс «Нежилое некапитальное»			
1.2.1	Занимаемая площадь, кв.м			
1.2.2	Тип (гараж, хозяйственный объект, навес для автомобилей, иное)			
1.2.3	Состояние (отличное, среднее, требует ремонта)			
2	Класс «Элементы озеленения»			
2.1	Подкласс «Газон»			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
2.1.1	Площадь, кв.м			
2.1.2	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.2	Подкласс «Цветник»			
2.2.1	Тип (клумба, горка, палисадник, подвесной, другое)			
2.2.2	Размер (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
2.2.3	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует восстановления)			
2.3	Подкласс «Дерево»			
2.3.1	Вид (вечнозеленое, листопадное неплодовое, листопадное плодовое)			
2.3.2	Количество, ед.			
2.3.3	Высота (до 1 м, 1 – 2 м, 2 – 4 м, более 4 м)			
2.3.4	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует удаления/замены)			
2.4	Подкласс «Кустарник»			
2.4.1	Вид (листопадный, вечнозеленый, цветущий, плодовый)			
2.4.2	Количество, ед.			
2.4.3	Высота (до 0,5 м, 0,5 – 1 м, 1 – 2 м, более 2 м)			
2.4.4	Состояние (ухаженное, требует ухода, требует удаления/замены)			
3	Класс «Плоскостные и линейные»			
3.1	Подкласс «Искусственное покрытие придомовой территории»			
3.1.1	Площадь, кв.м			
3.1.2	Покрытие (асфальт, бетон, грунт, брусчатка, иное)			
3.1.3	Состояние (отличное, незначительные повреждения, требует ремонта, требует замены)			
3.2	Подкласс «Детская площадка»			
3.2.1	Площадь, кв.м			
3.2.2	Покрытие (грунт, газон, полимерное, плиточное, иное)			
3.2.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
3.2.4	Возрастная группа (от 3 до 6 лет, от 7 до 16 лет, универсальная)			
3.3	Подкласс «Тротуар»			
3.3.1	Ширина, м			
3.3.2	Длина, м			
3.3.3	Покрытие (асфальт, бетон, плитка, брусчатка, иное)			
3.3.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта)			
4	Класс «Малые архитектурные формы»			
4.1	Подкласс «Накопитель твердых коммунальных отходов»			
4.1.1	Тип (контейнер, бункер, урна)			
4.1.2	Материал (металл, пластик, бетон, иное)			

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
4.1.3	Вместимость, куб.м			
4.1.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.2	Подкласс «Оснащение детских площадок»			
4.2.1	Тип (песочница, карусель, качели, горка, качалка, домик, балансир, комплексный объект, иное)			
4.2.2	Количество, ед.			
4.2.3	Материал (металл, пластик, дерево, иное)			
4.2.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.3	Подкласс «Скамья»			
4.3.1	Количество, ед.			
4.3.2	Материал (металл, пластик, дерево, иное)			
4.3.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.4	Подкласс «Светильник»			
4.4.1	Количество, ед.			
4.4.2	Высота опоры (менее 3 м, 3 – 5 м, 5 – 7 м, настенный)			
4.4.3	Тип опоры (металлическая опора, деревянная опора, бетонная опора, настенная установка, иное)			
4.4.4	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			
4.5	Подкласс «Ограждение»			
4.5.1	Протяженность, м			
4.5.2	Материал (металл, бетон, пластик, дерево, иное)			
4.5.3	Состояние (отличное, требует обслуживания, требует ремонта, требует замены)			

III. Потребность в благоустройстве

№ п/п	Наименование вида работ*	Единица измерения	Количество	Потребность в благоустройстве	
				устройство (установка)	замена (ремонт)
1					
2					

* Виды работ определяются инвентаризационной комиссией в период проведения инвентаризации. Допускается корректировка соответствующих видов работ по результатам заключенного соглашения с собственником (пользователем) индивидуального жилого дома (собственником (землепользователем) земельного участка) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

Приложение: схема земельного участка, предоставленного для размещения индивидуального жилого дома, с указанием его границ и размещения элементов благоустройства на _____ л.

Дата окончания инвентаризации: «__»_____ 20__ года

Председатель инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Секретарь инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Члены инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

(организация, должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Handwritten signature