

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 декабря 2017 года

№ 410-п

г. Омск

Об утверждении проекта планировки, проекта межевания территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Комсомол – Спайка в Омском и Кормиловском муниципальных районах Омской области»

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 Закона Омской области «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области» Правительство Омской области постановляет:

Утвердить проект планировки, проект межевания территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Комсомол – Спайка в Омском и Кормиловском муниципальных районах Омской области» (далее – объект), в том числе:

- 1) Положение о размещении объекта согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) чертеж планировки территории объекта согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) чертеж межевания территории объекта согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Омской области,
Председателя Правительства
Омской области

А.Л. Бурков

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Комсомол – Спайка в Омском и Кормиловском муниципальных районах Омской области» (далее – объект)

1. Месторасположение объекта

1. Проект планировки и межевания территории (далее – проект) подготовлен в соответствии с распоряжением Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 12 июля 2017 года № 209-рп «О подготовке проекта планировки, проекта межевания территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Комсомол – Спайка в Омском и Кормиловском муниципальных районах Омской области» для строительства объекта в целях перевозки автомобилями пассажиров и грузов и обеспечения круглогодичного, непрерывного, безопасного и удобного движения автомобилей с расчетными скоростями и нагрузками.

2. Объект будет расположен на территориях Омского и Кормиловского муниципальных районов Омской области. Проектом определены границы планируемого элемента планировочной структуры, зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, образуемых земельных участков, изменяемых земельных участков.

3. Размещение объектов федерального, местного значения проектом не предусматривается.

4. Проект подготовлен с учетом генерального плана Комсомольского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Комсомольского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 3 марта 2017 года № 4, генерального плана Победительского сельского поселения Кормиловского муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Победительского сельского поселения Кормиловского муниципального района Омской области от 8 августа 2014 года № 28, схемы территориального планирования Кормиловского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Кормиловского муниципального района Омской области от 26 февраля 2013 года № 4, схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Омского муниципального района Омской области от 15 марта 2012 года № 8, Схемы территориального планирования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п.

5. В документах территориального планирования в границах проектируемой территории отображены: существующий магистральный нефтепровод федерального значения, планируемая автомобильная дорога «Комсомол – Спайка» регионального значения, три существующие линии электропередачи напряжением 10 киловольт.

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1. Характеристика планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории

6. Проектируемая территория расположена в границах Комсомольского сельского поселения Омского муниципального района Омской области и Победительского сельского поселения Кормиловского муниципального района Омской области. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» границы проектируемой территории установлены по внешним границам придорожной полосы, максимально удаленной от планируемого маршрута прохождения объекта зоны с особыми условиями использования территорий, которая подлежит установлению в связи с размещением объекта. Придорожная полоса установлена в размере 50 м в каждую сторону для дорог IV категории в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Площадь проектируемой территории 148,284 га.

7. В границах проектируемой территории расположена существующая автомобильная дорога «Комсомол – Спайка» с поднятым земляным полотном, без покрытия. Высота насыпи от 1,0 до 1,5 м. Обустройство по трассе в неудовлетворительном состоянии.

8. В границах проектируемой территории предусматривается строительство объекта в соответствии с государственной программой Омской области «Развитие транспортной системы Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 262-п.

9. В границах проектируемой территории находятся земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, а также отсутствуют земли особо охраняемых природных территорий и объектов.

10. Границы зон планируемого размещения объекта разработаны на основании постановления Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных

дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (местная система координат МСК-55)

| № п/п | № точки | X | Y |
|-------|---------|------------|-------------|
| 1 | 1 | 453334.600 | 2209833.160 |
| 2 | 2 | 453354.390 | 2209832.480 |
| 3 | 3 | 453375.240 | 2209830.730 |
| 4 | 4 | 453395.790 | 2209827.610 |
| 5 | 5 | 453415.520 | 2209822.180 |
| 6 | 6 | 453425.860 | 2209819.870 |
| 7 | 7 | 453441.470 | 2209814.540 |
| 8 | 8 | 453456.750 | 2209808.450 |
| 9 | 9 | 453475.750 | 2209799.660 |
| 10 | 10 | 453492.490 | 2209791.250 |
| 11 | 11 | 453508.350 | 2209781.770 |
| 12 | 12 | 453521.910 | 2209773.110 |
| 13 | 13 | 453545.310 | 2209755.410 |
| 14 | 14 | 453568.850 | 2209735.420 |
| 15 | 15 | 453596.260 | 2209713.330 |
| 16 | 16 | 453638.860 | 2209680.230 |
| 17 | 17 | 453668.340 | 2209657.780 |
| 18 | 18 | 453703.080 | 2209632.150 |
| 19 | 19 | 453747.060 | 2209602.800 |
| 20 | 20 | 453778.070 | 2209583.730 |
| 21 | 21 | 453827.680 | 2209549.400 |
| 22 | 22 | 453868.610 | 2209521.200 |
| 23 | 23 | 453925.130 | 2209486.530 |
| 24 | 24 | 453937.440 | 2209478.600 |
| 25 | 25 | 453954.740 | 2209468.800 |
| 26 | 26 | 453970.670 | 2209457.860 |
| 27 | 27 | 454002.480 | 2209430.510 |
| 28 | 28 | 453982.560 | 2209410.140 |
| 29 | 29 | 453973.150 | 2209418.540 |
| 30 | 30 | 453966.940 | 2209423.000 |
| 31 | 31 | 453962.300 | 2209423.950 |
| 32 | 32 | 453955.330 | 2209419.680 |
| 33 | 33 | 453943.210 | 2209410.710 |
| 34 | 34 | 453925.820 | 2209431.690 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|-------|---------|------------|-------------|
| 35 | 35 | 453928.320 | 2209434.030 |
| 36 | 36 | 453929.200 | 2209438.300 |
| 37 | 37 | 453927.230 | 2209443.450 |
| 38 | 38 | 453921.500 | 2209449.010 |
| 39 | 39 | 453869.190 | 2209483.560 |
| 40 | 40 | 453792.920 | 2209531.430 |
| 41 | 41 | 453768.760 | 2209547.750 |
| 42 | 42 | 453721.400 | 2209584.560 |
| 43 | 43 | 453687.960 | 2209609.610 |
| 44 | 44 | 453654.120 | 2209632.200 |
| 45 | 45 | 453633.560 | 2209646.140 |
| 46 | 46 | 453607.590 | 2209667.890 |
| 47 | 47 | 453563.040 | 2209705.580 |
| 48 | 48 | 453521.550 | 2209739.310 |
| 49 | 49 | 453494.930 | 2209758.700 |
| 50 | 50 | 453467.260 | 2209775.160 |
| 51 | 51 | 453442.340 | 2209785.570 |
| 52 | 52 | 453414.830 | 2209794.630 |
| 53 | 53 | 453383.710 | 2209800.900 |
| 54 | 54 | 453362.450 | 2209803.940 |
| 55 | 55 | 453339.330 | 2209804.800 |
| 56 | 56 | 453307.000 | 2209803.040 |
| 57 | 57 | 453287.390 | 2209800.300 |
| 58 | 58 | 453266.950 | 2209794.940 |
| 59 | 59 | 453246.890 | 2209787.070 |
| 60 | 60 | 453228.050 | 2209777.670 |
| 61 | 61 | 453209.190 | 2209768.710 |
| 62 | 62 | 453187.160 | 2209754.290 |
| 63 | 63 | 453130.020 | 2209718.200 |
| 64 | 64 | 453053.170 | 2209671.000 |
| 65 | 65 | 452998.730 | 2209636.510 |
| 66 | 66 | 452958.370 | 2209611.420 |
| 67 | 67 | 452907.030 | 2209579.950 |
| 68 | 68 | 452854.270 | 2209547.380 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 69 | 69 | 452799.090 | 2209512.570 |
| 70 | 70 | 452767.520 | 2209492.330 |
| 71 | 71 | 452714.700 | 2209458.840 |
| 72 | 72 | 452676.880 | 2209435.740 |
| 73 | 73 | 452653.350 | 2209420.690 |
| 74 | 74 | 452614.380 | 2209393.050 |
| 75 | 75 | 452609.430 | 2209388.720 |
| 76 | 76 | 452607.650 | 2209385.620 |
| 77 | 77 | 452607.740 | 2209380.590 |
| 78 | 78 | 452619.040 | 2209360.610 |
| 79 | 79 | 452606.880 | 2209353.670 |
| 80 | 80 | 452594.300 | 2209375.900 |
| 81 | 81 | 452588.690 | 2209377.170 |
| 82 | 82 | 452584.010 | 2209375.830 |
| 83 | 83 | 452562.400 | 2209362.810 |
| 84 | 84 | 452518.640 | 2209333.640 |
| 85 | 85 | 452466.540 | 2209299.540 |
| 86 | 86 | 452390.800 | 2209252.570 |
| 87 | 87 | 452357.360 | 2209232.040 |
| 88 | 88 | 452317.190 | 2209207.340 |
| 89 | 89 | 452310.590 | 2209202.730 |
| 90 | 90 | 452307.230 | 2209197.260 |
| 91 | 91 | 452307.980 | 2209192.140 |
| 92 | 92 | 452322.520 | 2209174.930 |
| 93 | 93 | 452311.830 | 2209165.900 |
| 94 | 94 | 452294.270 | 2209186.670 |
| 95 | 95 | 452290.480 | 2209188.800 |
| 96 | 96 | 452286.860 | 2209188.890 |
| 97 | 97 | 452280.280 | 2209185.450 |
| 98 | 98 | 452213.700 | 2209142.490 |
| 99 | 99 | 452155.640 | 2209109.740 |
| 100 | 100 | 452102.480 | 2209077.990 |
| 101 | 101 | 452025.350 | 2209028.780 |
| 102 | 102 | 451961.830 | 2208988.940 |
| 103 | 103 | 451918.410 | 2208961.130 |
| 104 | 104 | 451886.660 | 2208940.710 |
| 105 | 105 | 451856.800 | 2208922.300 |
| 106 | 106 | 451822.100 | 2208901.490 |
| 107 | 107 | 451803.410 | 2208890.350 |
| 108 | 108 | 451777.720 | 2208877.500 |
| 109 | 109 | 451731.810 | 2208857.070 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 110 | 110 | 451675.380 | 2208831.650 |
| 111 | 111 | 451651.210 | 2208820.660 |
| 112 | 112 | 451582.610 | 2208793.300 |
| 113 | 113 | 451514.780 | 2208766.770 |
| 114 | 114 | 451455.810 | 2208741.880 |
| 115 | 115 | 451400.590 | 2208719.230 |
| 116 | 116 | 451358.250 | 2208702.820 |
| 117 | 117 | 451323.760 | 2208690.730 |
| 118 | 118 | 451287.710 | 2208676.940 |
| 119 | 119 | 451254.050 | 2208662.510 |
| 120 | 120 | 451219.850 | 2208648.150 |
| 121 | 121 | 451175.300 | 2208631.270 |
| 122 | 122 | 451150.840 | 2208621.960 |
| 123 | 123 | 451145.400 | 2208619.280 |
| 124 | 124 | 451143.540 | 2208616.790 |
| 125 | 125 | 451143.570 | 2208612.930 |
| 126 | 126 | 451151.550 | 2208591.460 |
| 127 | 127 | 451138.390 | 2208586.680 |
| 128 | 128 | 451129.860 | 2208609.420 |
| 129 | 129 | 451127.270 | 2208611.990 |
| 130 | 130 | 451123.850 | 2208612.290 |
| 131 | 131 | 451112.390 | 2208609.050 |
| 132 | 132 | 451077.440 | 2208596.910 |
| 133 | 133 | 451044.870 | 2208585.970 |
| 134 | 134 | 451015.650 | 2208578.670 |
| 135 | 135 | 450985.120 | 2208571.070 |
| 136 | 136 | 450946.710 | 2208562.600 |
| 137 | 137 | 450893.570 | 2208551.040 |
| 138 | 138 | 450830.670 | 2208539.430 |
| 139 | 139 | 450769.010 | 2208526.900 |
| 140 | 140 | 450721.040 | 2208516.430 |
| 141 | 141 | 450681.650 | 2208507.460 |
| 142 | 142 | 450637.600 | 2208497.720 |
| 143 | 143 | 450579.860 | 2208486.560 |
| 144 | 144 | 450499.620 | 2208470.100 |
| 145 | 145 | 450435.520 | 2208459.300 |
| 146 | 146 | 450371.910 | 2208446.530 |
| 147 | 147 | 450301.480 | 2208431.020 |
| 148 | 148 | 450236.200 | 2208416.980 |
| 149 | 149 | 450166.280 | 2208401.800 |
| 150 | 150 | 450108.190 | 2208389.230 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 151 | 151 | 450045.490 | 2208378.080 |
| 152 | 152 | 449994.650 | 2208368.800 |
| 153 | 153 | 449953.970 | 2208360.220 |
| 154 | 154 | 449900.020 | 2208350.170 |
| 155 | 155 | 449845.790 | 2208338.910 |
| 156 | 156 | 449772.030 | 2208324.300 |
| 157 | 157 | 449715.950 | 2208311.110 |
| 158 | 158 | 449663.560 | 2208300.590 |
| 159 | 159 | 449593.030 | 2208286.320 |
| 160 | 160 | 449564.080 | 2208280.960 |
| 161 | 161 | 449514.070 | 2208270.840 |
| 162 | 162 | 449441.780 | 2208256.540 |
| 163 | 163 | 449382.880 | 2208244.430 |
| 164 | 164 | 449314.490 | 2208231.870 |
| 165 | 165 | 449216.900 | 2208213.600 |
| 166 | 166 | 449111.790 | 2208193.080 |
| 167 | 167 | 449039.380 | 2208178.090 |
| 168 | 168 | 448958.330 | 2208162.080 |
| 169 | 169 | 448917.380 | 2208151.880 |
| 170 | 170 | 448893.030 | 2208146.120 |
| 171 | 171 | 448880.700 | 2208142.800 |
| 172 | 172 | 448878.180 | 2208139.420 |
| 173 | 173 | 448883.140 | 2208117.180 |
| 174 | 174 | 448869.490 | 2208114.080 |
| 175 | 175 | 448864.150 | 2208136.540 |
| 176 | 176 | 448861.550 | 2208140.050 |
| 177 | 177 | 448855.260 | 2208141.200 |
| 178 | 178 | 448826.040 | 2208135.230 |
| 179 | 179 | 448794.630 | 2208124.990 |
| 180 | 180 | 448757.200 | 2208110.550 |
| 181 | 181 | 448680.780 | 2208082.460 |
| 182 | 182 | 448620.050 | 2208059.860 |
| 183 | 183 | 448542.680 | 2208030.270 |
| 184 | 184 | 448518.100 | 2208020.100 |
| 185 | 185 | 448470.910 | 2208002.300 |
| 186 | 186 | 448450.200 | 2207994.640 |
| 187 | 187 | 448407.690 | 2207978.720 |
| 188 | 188 | 448374.980 | 2207965.930 |
| 189 | 189 | 448344.160 | 2207952.490 |
| 190 | 190 | 448304.530 | 2207934.960 |
| 191 | 191 | 448259.300 | 2207910.940 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 192 | 192 | 448238.120 | 2207899.210 |
| 193 | 193 | 448216.840 | 2207887.670 |
| 194 | 194 | 448198.850 | 2207879.000 |
| 195 | 195 | 448190.740 | 2207874.050 |
| 196 | 196 | 448189.240 | 2207871.370 |
| 197 | 197 | 448190.780 | 2207867.490 |
| 198 | 198 | 448193.090 | 2207864.820 |
| 199 | 199 | 448201.980 | 2207858.920 |
| 200 | 200 | 448193.670 | 2207846.940 |
| 201 | 201 | 448177.290 | 2207858.600 |
| 202 | 202 | 448170.500 | 2207861.940 |
| 203 | 203 | 448166.050 | 2207862.410 |
| 204 | 204 | 448160.430 | 2207861.500 |
| 205 | 205 | 448134.640 | 2207849.040 |
| 206 | 206 | 448096.350 | 2207830.110 |
| 207 | 207 | 448057.370 | 2207811.480 |
| 208 | 208 | 448011.010 | 2207789.460 |
| 209 | 209 | 447987.290 | 2207779.260 |
| 210 | 210 | 447940.710 | 2207761.660 |
| 211 | 211 | 447898.140 | 2207747.410 |
| 212 | 212 | 447854.840 | 2207732.420 |
| 213 | 213 | 447803.260 | 2207714.610 |
| 214 | 214 | 447763.500 | 2207702.440 |
| 215 | 215 | 447722.550 | 2207691.630 |
| 216 | 216 | 447693.850 | 2207684.140 |
| 217 | 217 | 447648.590 | 2207671.340 |
| 218 | 218 | 447588.670 | 2207653.820 |
| 219 | 219 | 447522.440 | 2207635.140 |
| 220 | 220 | 447456.330 | 2207615.820 |
| 221 | 221 | 447428.690 | 2207607.620 |
| 222 | 222 | 447404.450 | 2207599.700 |
| 223 | 223 | 447369.300 | 2207588.730 |
| 224 | 224 | 447345.530 | 2207581.330 |
| 225 | 225 | 447298.200 | 2207569.200 |
| 226 | 226 | 447263.390 | 2207560.620 |
| 227 | 227 | 447225.250 | 2207549.520 |
| 228 | 228 | 447194.100 | 2207540.200 |
| 229 | 229 | 447149.790 | 2207526.970 |
| 230 | 230 | 447118.660 | 2207517.880 |
| 231 | 231 | 447068.770 | 2207503.300 |
| 232 | 232 | 447026.530 | 2207491.430 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 233 | 233 | 446966.960 | 2207475.060 |
| 234 | 234 | 446938.450 | 2207468.530 |
| 235 | 235 | 446913.130 | 2207464.400 |
| 236 | 236 | 446877.950 | 2207458.780 |
| 237 | 237 | 446848.350 | 2207453.930 |
| 238 | 238 | 446811.140 | 2207449.840 |
| 239 | 239 | 446781.620 | 2207447.450 |
| 240 | 240 | 446725.900 | 2207442.820 |
| 241 | 241 | 446686.080 | 2207438.840 |
| 242 | 242 | 446657.260 | 2207435.640 |
| 243 | 243 | 446636.960 | 2207430.650 |
| 244 | 244 | 446618.870 | 2207424.490 |
| 245 | 245 | 446591.490 | 2207415.530 |
| 246 | 246 | 446560.860 | 2207404.260 |
| 247 | 247 | 446539.270 | 2207392.620 |
| 248 | 248 | 446522.210 | 2207382.710 |
| 249 | 249 | 446498.650 | 2207366.480 |
| 250 | 250 | 446467.850 | 2207342.410 |
| 251 | 251 | 446432.670 | 2207315.320 |
| 252 | 252 | 446364.510 | 2207261.710 |
| 253 | 253 | 446279.740 | 2207195.420 |
| 254 | 254 | 446200.590 | 2207134.520 |
| 255 | 255 | 446128.500 | 2207080.580 |
| 256 | 256 | 446071.580 | 2207038.570 |
| 257 | 257 | 445993.540 | 2206981.500 |
| 258 | 258 | 445910.190 | 2206920.140 |
| 259 | 259 | 445864.830 | 2206886.080 |
| 260 | 260 | 445821.740 | 2206853.450 |
| 261 | 261 | 445728.360 | 2206781.500 |
| 262 | 262 | 445644.150 | 2206716.990 |
| 263 | 263 | 445548.490 | 2206645.100 |
| 264 | 264 | 445489.390 | 2206601.840 |
| 265 | 265 | 445435.670 | 2206562.150 |
| 266 | 266 | 445383.450 | 2206523.960 |
| 267 | 267 | 445343.170 | 2206494.280 |
| 268 | 268 | 445289.820 | 2206455.100 |
| 269 | 269 | 445254.880 | 2206429.150 |
| 270 | 270 | 445229.480 | 2206409.680 |
| 271 | 271 | 445216.080 | 2206400.700 |
| 272 | 272 | 445209.900 | 2206396.560 |
| 273 | 273 | 445194.670 | 2206388.290 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 274 | 274 | 445181.110 | 2206381.030 |
| 275 | 275 | 445175.110 | 2206377.090 |
| 276 | 276 | 445172.710 | 2206372.020 |
| 277 | 277 | 445173.040 | 2206366.440 |
| 278 | 278 | 445180.650 | 2206348.270 |
| 279 | 279 | 445167.790 | 2206342.730 |
| 280 | 280 | 445161.890 | 2206356.570 |
| 281 | 281 | 445158.730 | 2206362.230 |
| 282 | 282 | 445154.000 | 2206364.670 |
| 283 | 283 | 445144.290 | 2206362.640 |
| 284 | 284 | 445126.840 | 2206357.520 |
| 285 | 285 | 445087.600 | 2206349.740 |
| 286 | 286 | 445067.520 | 2206345.770 |
| 287 | 287 | 445040.850 | 2206341.700 |
| 288 | 288 | 445017.570 | 2206339.270 |
| 289 | 289 | 444991.740 | 2206337.970 |
| 290 | 290 | 444958.030 | 2206334.400 |
| 291 | 291 | 444914.950 | 2206330.470 |
| 292 | 292 | 444872.950 | 2206325.670 |
| 293 | 293 | 444832.900 | 2206321.280 |
| 294 | 294 | 444789.920 | 2206316.110 |
| 295 | 295 | 444745.340 | 2206310.430 |
| 296 | 296 | 444717.040 | 2206306.860 |
| 297 | 297 | 444701.920 | 2206304.090 |
| 298 | 298 | 444689.630 | 2206300.050 |
| 299 | 299 | 444674.020 | 2206292.740 |
| 300 | 300 | 444654.520 | 2206280.710 |
| 301 | 301 | 444617.710 | 2206254.470 |
| 302 | 302 | 444580.010 | 2206224.090 |
| 303 | 303 | 444553.280 | 2206201.820 |
| 304 | 304 | 444546.060 | 2206195.040 |
| 305 | 305 | 444545.470 | 2206191.910 |
| 306 | 306 | 444547.190 | 2206188.000 |
| 307 | 307 | 444550.580 | 2206185.450 |
| 308 | 308 | 444533.100 | 2206165.370 |
| 309 | 309 | 444517.110 | 2206182.980 |
| 310 | 310 | 444509.370 | 2206192.320 |
| 311 | 311 | 444503.130 | 2206199.950 |
| 312 | 312 | 444572.730 | 2206256.960 |
| 313 | 313 | 444601.450 | 2206281.040 |
| 314 | 314 | 444645.210 | 2206313.880 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 315 | 315 | 444675.440 | 2206334.800 |
| 316 | 316 | 444690.250 | 2206342.650 |
| 317 | 317 | 444709.480 | 2206348.850 |
| 318 | 318 | 444737.480 | 2206353.840 |
| 319 | 319 | 444789.770 | 2206361.200 |
| 320 | 320 | 444853.180 | 2206366.870 |
| 321 | 321 | 444927.320 | 2206373.850 |
| 322 | 322 | 445003.610 | 2206381.340 |
| 323 | 323 | 445055.780 | 2206387.140 |
| 324 | 324 | 445079.540 | 2206390.700 |
| 325 | 325 | 445100.300 | 2206394.250 |
| 326 | 326 | 445122.540 | 2206401.750 |
| 327 | 327 | 445133.830 | 2206406.520 |
| 328 | 328 | 445136.610 | 2206409.660 |
| 329 | 329 | 445137.220 | 2206413.210 |
| 330 | 330 | 445128.010 | 2206434.430 |
| 331 | 331 | 445140.850 | 2206440.010 |
| 332 | 332 | 445149.960 | 2206419.200 |
| 333 | 333 | 445152.790 | 2206415.130 |
| 334 | 334 | 445157.480 | 2206414.660 |
| 335 | 335 | 445162.370 | 2206415.430 |
| 336 | 336 | 445184.650 | 2206429.120 |
| 337 | 337 | 445193.550 | 2206435.200 |
| 338 | 338 | 445211.160 | 2206447.260 |
| 339 | 339 | 445240.210 | 2206467.770 |
| 340 | 340 | 445283.200 | 2206499.670 |
| 341 | 341 | 445333.050 | 2206536.570 |
| 342 | 342 | 445384.130 | 2206574.290 |
| 343 | 343 | 445442.710 | 2206617.660 |
| 344 | 344 | 445506.410 | 2206664.790 |
| 345 | 345 | 445571.550 | 2206713.130 |
| 346 | 346 | 445628.590 | 2206755.530 |
| 347 | 347 | 445704.140 | 2206811.740 |
| 348 | 348 | 445768.510 | 2206859.310 |
| 349 | 349 | 445841.450 | 2206912.420 |
| 350 | 350 | 445880.540 | 2206942.020 |
| 351 | 351 | 445937.330 | 2206985.920 |
| 352 | 352 | 446020.190 | 2207050.080 |
| 353 | 353 | 446112.170 | 2207121.240 |
| 354 | 354 | 446192.880 | 2207183.630 |
| 355 | 355 | 446239.340 | 2207218.980 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 356 | 356 | 446310.200 | 2207273.100 |
| 357 | 357 | 446381.810 | 2207327.750 |
| 358 | 358 | 446436.130 | 2207368.730 |
| 359 | 359 | 446477.210 | 2207399.210 |
| 360 | 360 | 446500.190 | 2207414.530 |
| 361 | 361 | 446531.450 | 2207432.670 |
| 362 | 362 | 446563.380 | 2207449.110 |
| 363 | 363 | 446598.340 | 2207463.970 |
| 364 | 364 | 446619.750 | 2207472.450 |
| 365 | 365 | 446637.490 | 2207477.170 |
| 366 | 366 | 446655.400 | 2207480.530 |
| 367 | 367 | 446684.030 | 2207482.970 |
| 368 | 368 | 446742.060 | 2207486.790 |
| 369 | 369 | 446794.700 | 2207489.460 |
| 370 | 370 | 446839.480 | 2207493.220 |
| 371 | 371 | 446877.810 | 2207496.950 |
| 372 | 372 | 446905.780 | 2207500.750 |
| 373 | 373 | 446930.060 | 2207504.800 |
| 374 | 374 | 446961.220 | 2207512.230 |
| 375 | 375 | 446983.120 | 2207518.130 |
| 376 | 376 | 447021.810 | 2207529.590 |
| 377 | 377 | 447060.100 | 2207541.800 |
| 378 | 378 | 447084.470 | 2207549.890 |
| 379 | 379 | 447119.140 | 2207562.420 |
| 380 | 380 | 447153.860 | 2207575.230 |
| 381 | 381 | 447190.770 | 2207586.040 |
| 382 | 382 | 447241.790 | 2207598.370 |
| 383 | 383 | 447246.340 | 2207601.090 |
| 384 | 384 | 447246.710 | 2207605.480 |
| 385 | 385 | 447237.980 | 2207626.120 |
| 386 | 386 | 447250.800 | 2207631.740 |
| 387 | 387 | 447261.130 | 2207609.200 |
| 388 | 388 | 447265.540 | 2207606.260 |
| 389 | 389 | 447270.670 | 2207605.890 |
| 390 | 390 | 447305.860 | 2207617.460 |
| 391 | 391 | 447344.540 | 2207629.710 |
| 392 | 392 | 447393.210 | 2207643.600 |
| 393 | 393 | 447423.450 | 2207651.630 |
| 394 | 394 | 447461.500 | 2207662.400 |
| 395 | 395 | 447492.260 | 2207671.450 |
| 396 | 396 | 447538.990 | 2207684.720 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 397 | 397 | 447588.030 | 2207698.260 |
| 398 | 398 | 447639.310 | 2207711.130 |
| 399 | 399 | 447689.420 | 2207725.070 |
| 400 | 400 | 447731.090 | 2207736.680 |
| 401 | 401 | 447757.180 | 2207744.500 |
| 402 | 402 | 447781.720 | 2207752.340 |
| 403 | 403 | 447811.770 | 2207761.970 |
| 404 | 404 | 447857.310 | 2207779.550 |
| 405 | 405 | 447929.910 | 2207808.480 |
| 406 | 406 | 447989.020 | 2207833.020 |
| 407 | 407 | 448033.850 | 2207852.680 |
| 408 | 408 | 448080.620 | 2207873.060 |
| 409 | 409 | 448154.230 | 2207907.830 |
| 410 | 410 | 448194.020 | 2207926.770 |
| 411 | 411 | 448251.350 | 2207955.640 |
| 412 | 412 | 448290.110 | 2207975.170 |
| 413 | 413 | 448320.190 | 2207989.240 |
| 414 | 414 | 448355.450 | 2208004.500 |
| 415 | 415 | 448414.260 | 2208027.430 |
| 416 | 416 | 448486.810 | 2208053.910 |
| 417 | 417 | 448551.430 | 2208076.900 |
| 418 | 418 | 448594.830 | 2208091.680 |
| 419 | 419 | 448633.510 | 2208104.520 |
| 420 | 420 | 448683.680 | 2208122.980 |
| 421 | 421 | 448731.750 | 2208141.200 |
| 422 | 422 | 448776.970 | 2208157.940 |
| 423 | 423 | 448823.600 | 2208174.320 |
| 424 | 424 | 448845.210 | 2208183.610 |
| 425 | 425 | 448849.140 | 2208185.270 |
| 426 | 426 | 448851.320 | 2208186.960 |
| 427 | 427 | 448852.300 | 2208189.850 |
| 428 | 428 | 448847.370 | 2208211.600 |
| 429 | 429 | 448861.020 | 2208214.700 |
| 430 | 430 | 448865.980 | 2208192.850 |
| 431 | 431 | 448868.570 | 2208190.030 |
| 432 | 432 | 448873.150 | 2208189.040 |
| 433 | 433 | 448898.640 | 2208193.930 |
| 434 | 434 | 448927.240 | 2208199.060 |
| 435 | 435 | 448966.820 | 2208206.420 |
| 436 | 436 | 449004.540 | 2208212.710 |
| 437 | 437 | 449054.360 | 2208221.450 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 438 | 438 | 449114.090 | 2208232.270 |
| 439 | 439 | 449169.010 | 2208242.530 |
| 440 | 440 | 449214.600 | 2208251.450 |
| 441 | 441 | 449249.600 | 2208257.970 |
| 442 | 442 | 449318.250 | 2208271.330 |
| 443 | 443 | 449367.720 | 2208280.650 |
| 444 | 444 | 449424.770 | 2208290.580 |
| 445 | 445 | 449486.250 | 2208302.930 |
| 446 | 446 | 449561.000 | 2208318.190 |
| 447 | 447 | 449637.150 | 2208334.050 |
| 448 | 448 | 449718.690 | 2208350.700 |
| 449 | 449 | 449799.390 | 2208370.220 |
| 450 | 450 | 449877.620 | 2208386.050 |
| 451 | 451 | 449928.410 | 2208396.970 |
| 452 | 452 | 450003.780 | 2208413.080 |
| 453 | 453 | 450037.370 | 2208420.030 |
| 454 | 454 | 450108.490 | 2208432.440 |
| 455 | 455 | 450166.030 | 2208443.970 |
| 456 | 456 | 450248.560 | 2208462.840 |
| 457 | 457 | 450307.600 | 2208476.160 |
| 458 | 458 | 450380.680 | 2208491.840 |
| 459 | 459 | 450480.760 | 2208512.710 |
| 460 | 460 | 450551.340 | 2208526.970 |
| 461 | 461 | 450638.700 | 2208545.120 |
| 462 | 462 | 450708.630 | 2208559.380 |
| 463 | 463 | 450798.600 | 2208576.580 |
| 464 | 464 | 450878.800 | 2208593.290 |
| 465 | 465 | 450944.580 | 2208607.330 |
| 466 | 466 | 450987.480 | 2208618.100 |
| 467 | 467 | 451050.040 | 2208633.530 |
| 468 | 468 | 451094.420 | 2208646.020 |
| 469 | 469 | 451129.610 | 2208657.580 |
| 470 | 470 | 451176.650 | 2208675.370 |
| 471 | 471 | 451243.350 | 2208702.780 |
| 472 | 472 | 451302.450 | 2208725.280 |
| 473 | 473 | 451369.350 | 2208752.370 |
| 474 | 474 | 451435.950 | 2208780.530 |
| 475 | 475 | 451491.910 | 2208805.360 |
| 476 | 476 | 451567.910 | 2208836.010 |
| 477 | 477 | 451608.850 | 2208852.620 |
| 478 | 478 | 451655.560 | 2208871.400 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 479 | 479 | 451744.220 | 2208908.030 |
| 480 | 480 | 451793.130 | 2208929.340 |
| 481 | 481 | 451827.720 | 2208945.500 |
| 482 | 482 | 451857.150 | 2208960.910 |
| 483 | 483 | 451883.530 | 2208976.170 |
| 484 | 484 | 451916.560 | 2208996.480 |
| 485 | 485 | 451950.700 | 2209018.430 |
| 486 | 486 | 451997.970 | 2209049.870 |
| 487 | 487 | 452043.260 | 2209080.100 |
| 488 | 488 | 452084.190 | 2209107.810 |
| 489 | 489 | 452109.540 | 2209123.900 |
| 490 | 490 | 452131.020 | 2209135.700 |
| 491 | 491 | 452167.000 | 2209155.400 |
| 492 | 492 | 452191.790 | 2209169.740 |
| 493 | 493 | 452221.270 | 2209187.430 |
| 494 | 494 | 452251.160 | 2209204.610 |
| 495 | 495 | 452261.860 | 2209211.420 |
| 496 | 496 | 452264.180 | 2209215.860 |
| 497 | 497 | 452264.820 | 2209218.850 |
| 498 | 498 | 452263.010 | 2209223.670 |
| 499 | 499 | 452247.310 | 2209242.270 |
| 500 | 500 | 452257.880 | 2209251.510 |
| 501 | 501 | 452273.020 | 2209233.520 |
| 502 | 502 | 452277.900 | 2209230.690 |
| 503 | 503 | 452281.460 | 2209230.240 |
| 504 | 504 | 452285.460 | 2209232.260 |
| 505 | 505 | 452315.210 | 2209250.480 |
| 506 | 506 | 452355.960 | 2209276.290 |
| 507 | 507 | 452404.320 | 2209307.850 |
| 508 | 508 | 452482.370 | 2209358.240 |
| 509 | 509 | 452550.280 | 2209401.900 |
| 510 | 510 | 452565.650 | 2209411.140 |
| 511 | 511 | 452569.110 | 2209415.190 |

| № п/п | № точки | X | Y |
|----------|------------|------------|-------------|
| 512 | 512 | 452568.940 | 2209420.810 |
| 513 | 513 | 452557.920 | 2209440.210 |
| 514 | 514 | 452569.820 | 2209447.600 |
| 515 | 515 | 452581.410 | 2209427.120 |
| 516 | 516 | 452586.850 | 2209424.940 |
| 517 | 517 | 452591.920 | 2209426.020 |
| 518 | 518 | 452624.620 | 2209446.980 |
| 519 | 519 | 452662.400 | 2209471.320 |
| 520 | 520 | 452700.220 | 2209495.600 |
| 521 | 521 | 452743.160 | 2209522.980 |
| 522 | 522 | 452786.150 | 2209550.280 |
| 523 | 523 | 452826.870 | 2209576.100 |
| 524 | 524 | 452867.680 | 2209601.770 |
| 525 | 525 | 452912.480 | 2209629.520 |
| 526 | 526 | 452955.610 | 2209656.060 |
| 527 | 527 | 452995.300 | 2209680.130 |
| 528 | 528 | 453037.210 | 2209705.940 |
| 529 | 529 | 453076.500 | 2209730.500 |
| 530 | 530 | 453133.520 | 2209765.720 |
| 531 | 531 | 453172.620 | 2209789.830 |
| 532 | 532 | 453191.470 | 2209801.210 |
| 533 | 533 | 453210.130 | 2209808.620 |
| 534 | 534 | 453231.700 | 2209816.030 |
| 535 | 535 | 453254.780 | 2209822.790 |
| 536 | 536 | 453285.020 | 2209828.910 |
| 537 | 537 | 453310.240 | 2209831.970 |

11. Проектом предусматривается установление красных линий в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. В границах проектируемой территории отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии.

12. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав объекта в границах

зоны его планируемого размещения, не определены в связи с отсутствием таких объектов в границах проектируемой территории.

13. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, в границах проектируемой территории отсутствуют.

14. В границах проектируемой территории не предусмотрено размещение объектов жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов социальной инфраструктуры.

15. Мероприятия по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объекта, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения проектом не предусмотрены.

16. Размещение объекта повлияет на развитие системы транспортного обслуживания территории.

17. Проектом предусмотрены следующие мероприятия по защите существующих сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта:

1) устройство защитного кожуха линий связи в местах пересечения с объектом;

2) пересечение объекта с воздушными линиями электропередачи в разных уровнях;

3) организация производства работ в процессе строительства с учетом соблюдения требований режима использования территорий охранных зон магистрального нефтепровода, линий связи, воздушных линий электропередачи.

18. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта проектом не предусмотрены в связи с отсутствием таких объектов.

19. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов проектом не предусмотрены по причине отсутствия таких объектов.

2.2. Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории

20. Объект характеризуется параметрами IV категории с двумя полосами движения, протяженность в границах проектируемой территории составляет 10,399 км.

21. Начало трассы объекта пикет 0+00 соответствует пересечению объекта и улицы Центральной деревни Комсомол в Омском муниципальном районе Омской области. Конец трассы объекта пикет 103+99,63 соответствует пересечению объекта и подъезда к деревне Спайка в Кормиловском муниципальном районе Омской области.

22. Минимальный продольный уклон на проектируемом участке – 0 промилле, максимальный – 5 промилле. При проектировании продольного профиля определяющим фактором являлась увязка с прилегающей территорией. Тип дорожной одежды – переходный.

23. В границах проектируемой территории запроектировано 5 примыканий и 5 пересечений.

24. Основные технические характеристики объекта приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Основные технические характеристики объекта

| № п/п | Наименование показателей | Параметры |
|-------|---------------------------------------|------------|
| 1 | Техническая категория дороги | IV |
| 2 | Расчетная скорость движения, км/час | 80 |
| 3 | Число полос движения, штук | 2 |
| 4 | Ширина полосы движения, м | 3 |
| 5 | Ширина проезжей части, м | 6 |
| 6 | Ширина обочины, м | 2 |
| 7 | Ширина земляного полотна, м | 10 |
| 8 | Наименьший радиус кривой в плане, м | 150 |
| 9 | Наибольший продольный уклон, промилле | 5 |
| 10 | Вид покрытия | щебеночное |

25. Для регулирования движения транспорта и организации водителей в пути устанавливаются дорожные знаки в количестве 22 штук.

2.3. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории

26. Проектом не предусматриваются мероприятия по развитию системы инженерно-технического обеспечения территории.

27. Водоотвод осуществляется за счет продольного и поперечного уклона объекта по водоотводным лоткам в дренажные колодцы и рельефа местности.

3. Положения об очередности планируемого развития территории

28. Выделение этапов строительства объекта не предусмотрено. Строительство объекта предусмотрено в один этап. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 2020 год.

4. Мероприятия по охране окружающей среды

29. Строительство объекта предусматривается выполнить с применением способов, предотвращающих загрязнение воздуха и почвы.

30. Оценка уровня шумового воздействия транспорта на окружающую среду производится при наличии в зоне влияния дороги мест, чувствительных к шумовому воздействию, селитебных и промышленных территорий населенных пунктов, санаторно-курортных зон, заповедников, заказников. Вблизи рассматриваемого участка автомобильной дороги чувствительных к шумовому воздействию мест нет, поэтому мероприятия по защите от шума проектом не предусматриваются.

31. Анализ расчетов воздействия на атмосферный воздух показал, что воздействие выхлопных газов двигателей внутреннего сгорания автотранспорта на окружающую среду при движении по рассматриваемому участку автомобильной дороги не превышает установленную предельно допустимую концентрацию.

32. Параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств в части состава отработавших газов в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами.

5. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

33. В границах проектируемой территории отсутствуют установленные границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

34. Объект по конструктивным особенностям не является пожароопасным объектом. Главными факторами, влияющими на пожарную безопасность автомобильных дорог, являются участники движения, здания, строения и сооружения, расположенные в границах отвода автомобильной дороги. Здания, строения и сооружения, обеспечивающие функционирование участка, располагаются вне зоны отвода автомобильной дороги и относятся к ведению органов пожарного надзора ближайших муниципальных образований.

6. Характеристика образуемых земельных участков

35. Проект разработан в соответствии с приказом Управления Роснедвижимости по Омской области от 28 апреля 2008 года № 31 «О введении местной системы координат МСК-55 в Омском кадастровом округе».

36. Проект предусматривает выделение двадцати трех образуемых земельных участков. образуемый земельный участок 55:09:000000:3У 1 предназначен для размещения карьера. образуемые земельные участки 55:20:080503:3У 2, 55:20:080503:3У 3, 55:00:000000:3У 4, 55:20:080503:3У 6,

55:20:080502:3У 7, 55:20:080503:3У 8, 55:20:080502:3У 9, 55:20:080503:3У 10, 55:20:080503:3У 11, 55:20:080502:3У 12, 55:20:080502:3У 13, 55:20:000000:3У 14, 55:20:080503:3У 15, 55:20:080502:3У 16, 55:20:080502:3У 17, 55:20:080502:3У 18, 55:20:000000:3У 19, 55:09:000000:3У 20, 55:09:000000:3У 21, 55:09:000000:3У 22, 55:09:000000:3У 23 предназначены для размещения объекта. Образуемый земельный участок 55:20:000000:3У 5 предназначен для размещения временной стоянки автомобильного транспорта. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в приложении к настоящему Положению.

37. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и изъятие для государственных нужд, приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и изъятие для государственных нужд

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования | Площадь, га |
|-------|---|--------------------------------|-------------|
| 1 | 55:20:080503:3У 2 | Автомобильный транспорт | 0,0037 |
| 2 | 55:20:080503:3У 3 | Автомобильный транспорт | 0,4519 |
| 3 | 55:20:080503:3У 6 | Автомобильный транспорт | 0,0047 |
| 4 | 55:20:080502:3У 7 | Автомобильный транспорт | 0,5934 |
| 5 | 55:20:080503:3У 8 | Автомобильный транспорт | 1,5030 |
| 6 | 55:20:080502:3У 9 | Автомобильный транспорт | 0,8077 |
| 7 | 55:20:080503:3У 10 | Автомобильный транспорт | 0,1149 |
| 8 | 55:20:080503:3У 11 | Автомобильный транспорт | 0,0931 |
| 9 | 55:20:080502:3У 12 | Автомобильный транспорт | 0,0397 |
| 10 | 55:20:080502:3У 13 | Автомобильный транспорт | 0,0748 |
| 11 | 55:20:000000:3У 14 | Автомобильный транспорт | 0,2901 |
| 12 | 55:20:080503:3У 15 | Автомобильный транспорт | 1,3041 |
| 13 | 55:20:080502:3У 16 | Автомобильный транспорт | 0,2010 |
| 14 | 55:20:080502:3У 17 | Автомобильный транспорт | 0,1027 |
| 15 | 55:09:000000:3У 20 | Автомобильный транспорт | 0,2456 |
| 16 | 55:09:000000:3У 21 | Автомобильный транспорт | 2,4124 |
| 17 | 55:09:000000:3У 23 | Автомобильный транспорт | 0,5842 |

38. Границы зон планируемого размещения объекта относятся к территориям общего пользования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице № 4.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования | Площадь, га |
|-------|---|--|-------------|
| 1 | 55:20:080503:3У 2 | Автомобильный транспорт | 0,0037 |
| 2 | 55:20:080503:3У 3 | Автомобильный транспорт | 0,4519 |
| 3 | 55:00:000000:3У 4 | Автомобильный транспорт | 33,0003 |
| 4 | 55:20:080503:3У 6 | Автомобильный транспорт | 0,0047 |
| 5 | 55:20:080502:3У 7 | Автомобильный транспорт | 0,5934 |
| 6 | 55:20:080503:3У 8 | Автомобильный транспорт | 1,5030 |
| 7 | 55:20:080502:3У 9 | Автомобильный транспорт | 0,8077 |
| 8 | 55:20:080503:3У 10 | Автомобильный транспорт | 0,1149 |
| 9 | 55:20:080503:3У 11 | Автомобильный транспорт | 0,0931 |
| 10 | 55:20:080502:3У 12 | Автомобильный транспорт | 0,0397 |
| 11 | 55:20:080502:3У 13 | Автомобильный транспорт | 0,0748 |
| 12 | 55:20:000000:3У 14 | Автомобильный транспорт | 0,2901 |
| 13 | 55:20:080503:3У 15 | Автомобильный транспорт | 1,3041 |
| 14 | 55:20:080502:3У 16 | Автомобильный транспорт | 0,2010 |
| 15 | 55:20:080502:3У 17 | Автомобильный транспорт | 0,1027 |
| 16 | 55:20:080502:3У 18 | Автомобильный транспорт | 0,0098 |
| 17 | 55:20:000000:3У 19 | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 0,0588 |
| 18 | 55:09:000000:3У 20 | Автомобильный транспорт | 0,2456 |
| 19 | 55:09:000000:3У 21 | Автомобильный транспорт | 2,4124 |
| 20 | 55:09:000000:3У 22 | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 0,2531 |
| 21 | 55:09:000000: 3У 23 | Автомобильный транспорт | 0,5842 |

39. Границы планируемого элемента планировочной структуры установлены в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры». Элементом планировочной структуры является территория, занятая линейным объектом, – зона планируемого размещения объекта.

40. В графической части проекта отображены существующие элементы планировочной структуры: территории, занятые линейными объектами, территории деревни Комсомол и деревни Спайка.

41. В границах проектируемой территории отсутствуют зоны действия публичных сервитутов, особо охраняемые природные территории.

7. Технико-экономические показатели проекта

42. Технико-экономические показатели проекта приведены в таблице № 5.

Таблица № 5

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Современное состояние | Расчетный срок |
|-------|---|-------------------|-----------------------|----------------|
| 1 | Проектируемая территория | га | 148,284 | 148,284 |
| 2 | Объекты транспортной инфраструктуры | | | |
| 2.1 | Автомобильные дороги регионального значения | км | - | 10,399 |
| 3 | Объекты инженерной инфраструктуры | | | |
| 3.1 | Линия электропередачи, 10 киловольт | км | 0,979 | 0,979 |
| 3.2 | Сети связи | км | 0,118 | 0,118 |
| 3.3 | Магистральный нефтепровод | км | 0,358 | 0,358 |

Приложение
к Положению о размещении линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Комсомол – Спайка в Омском и Кормилловском муниципальных районах Омской области»

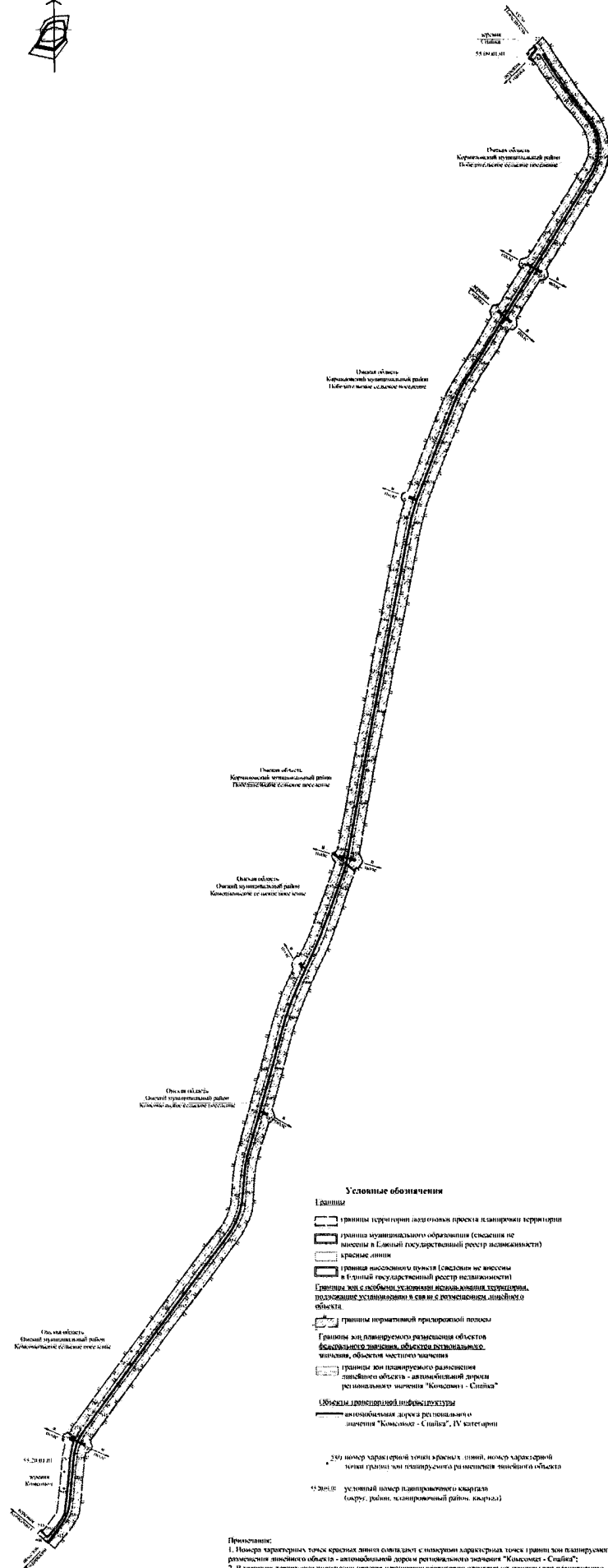
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования | Площадь, га | Способ образования | Примечания |
|-------|---|--------------------------------|-------------|---|--|
| 1 | 55:09:000000:ЗУ 1 | Недропользование | 3,9999 | Образование из земель государственной или муниципальной собственности | Земли государственной неразграниченной собственности |
| 2 | 55:20:080503:ЗУ 2 | Автомобильный транспорт | 0,0037 | Раздел | Образуется из 55:20:080503:55 |
| 3 | 55:20:080503:ЗУ 3 | Автомобильный транспорт | 0,4519 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:20:080503:78 |
| 4 | 55:00:000000:ЗУ 4 | Автомобильный транспорт | 33,0003 | Образование из земель государственной или муниципальной собственности | Земли государственной неразграниченной собственности |
| 5 | 55:20:000000:ЗУ 5 | Автомобильный транспорт | 0,1600 | Образование из земель государственной или муниципальной собственности | Земли государственной неразграниченной собственности |

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования | Площадь, га | Способ образования | Примечания |
|-------|---|--------------------------------|-------------|--|---------------------------------|
| 6 | 55:20:080503:3У 6 | Автомобильный транспорт | 0,0047 | Раздел | Образуется из 55:20:080503:165 |
| 7 | 55:20:080502:3У 7 | Автомобильный транспорт | 0,5934 | Раздел | Образуется из 55:20:080502:399 |
| 8 | 55:20:080503:3У 8 | Автомобильный транспорт | 1,5030 | Раздел | Образуется из 55:20:080503:66 |
| 9 | 55:20:080502:3У 9 | Автомобильный транспорт | 0,8077 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:20:080502:406 |
| 10 | 55:20:080503:3У 10 | Автомобильный транспорт | 0,1149 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:20:080503:68 |
| 11 | 55:20:080503:3У 11 | Автомобильный транспорт | 0,0931 | Раздел | Образуется из 55:20:080503:142 |
| 12 | 55:20:080502:3У 12 | Автомобильный транспорт | 0,0397 | Раздел | Образуется из 55:20:080502:413 |
| 13 | 55:20:080502:3У 13 | Автомобильный транспорт | 0,0748 | Раздел | Образуется из 55:20:080502:412 |
| 14 | 55:20:000000:3У 14 | Автомобильный транспорт | 0,2901 | Раздел | Образуется из 55:20:000000:5616 |
| 15 | 55:20:080503:3У 15 | Автомобильный транспорт | 1,3041 | Раздел | Образуется из 55:20:080503:70 |
| 16 | 55:20:080502:3У 16 | Автомобильный транспорт | 0,2010 | Раздел | Образуется из 55:20:080502:402 |
| 17 | 55:20:080502:3У 17 | Автомобильный транспорт | 0,1027 | Раздел | Образуется из 55:20:080502:415 |

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования | Площадь, га | Способ образования | Примечания |
|-------|---|--|-------------|--|---------------------------------|
| 18 | 55:20:080502:3У 18 | Автомобильный транспорт | 0,0098 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:20:080502:416 |
| 19 | 55:20:000000:3У 19 | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 0,0588 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:20:000000:4663 |
| 20 | 55:09:000000:3У 20 | Автомобильный транспорт | 0,2456 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:09:000000:1578 |
| 21 | 55:09:000000:3У 21 | Автомобильный транспорт | 2,4124 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:09:000000:1713 |
| 22 | 55:09:000000:3У 22 | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 0,2531 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:09:000000:1562 |
| 23 | 55:09:000000:3У 23 | Автомобильный транспорт | 0,5842 | Раздел с сохранением исходного в измененных границах | Образуется из 55:09:000000:328 |

Чертеж планировки территории линейного объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги Комсомол – Стайка в Омской и Коркиловском муниципальных районах Омской области"



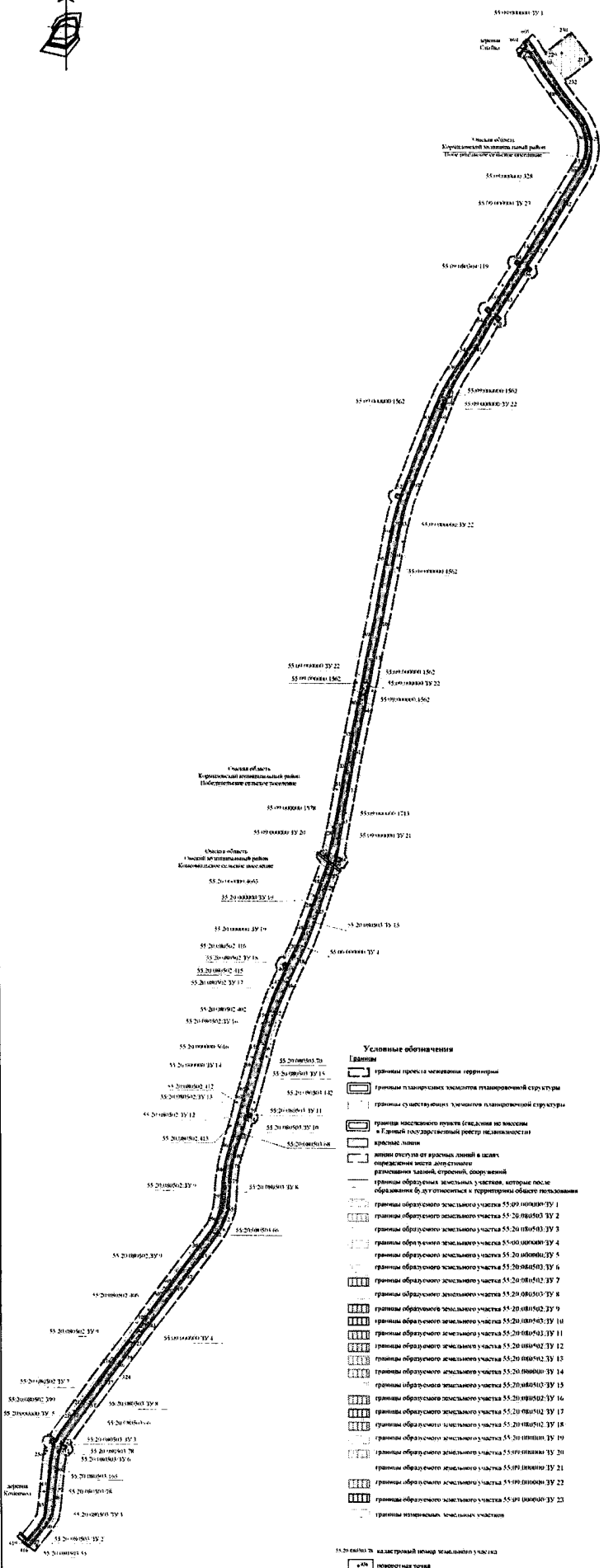
Условные обозначения

- Границы**
- границы территории локального проекта планировки территории
 - границы муниципального образования (сведения не внесены в Единый государственный реестр недвижимости)
 - красные линии
 - границы населенного пункта (сведения не внесены в Единый государственный реестр недвижимости)
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
 - границы нормативной припискиной полосы
 - Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов государственного значения, объектов местного значения
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги регионального значения "Комсомол - Стайка"
- Объекты линейного объекта**
- автомобильная дорога регионального значения "Комсомол - Стайка", IV категории
- 250 номер квартальной точки в плане, 10000 номер квартальной точки границы зон планируемого размещения линейного объекта
- 0,250:0,1 условный номер планировочного квартала (округ, район, планировочный район, квартал)

Примечания:

1. Номера квартальных точек красных линий совпадают с номерами квартальных точек границы зон планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги регионального значения "Комсомол - Стайка".
2. В границах территории локального проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих изъятию (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
3. В границах территории локального проекта планировки территории отсутствуют сведения о границах устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации красных линий.
4. Границы зон планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги регионального значения "Комсомол - Стайка" относятся к территории объекта пользования.

Чертеж межевания территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Комсомол – Спайка в Омском и Корниловском муниципальных районах Омской области»



Условные обозначения

- Границы**
- границы черты за межеванием территории
 - границы планировочных элементов планировочной структуры
 - границы существующих элементов планировочной структуры
 - границы массового проекта (бюджетные не массовые в Единой государственной реестровой информации)
 - красные линии
 - линии отступов от красных линий в целях обеспечения безопасности при осуществлении деятельности, связанной с возведением зданий, строений, сооружений
 - границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - границы образуемого земельного участка 55.07.000001-01/01
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/02
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/03
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/04
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/05
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/06
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/07
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/08
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/09
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/10
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/11
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/12
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/13
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/14
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/15
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/16
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/17
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/18
 - границы образуемого земельного участка 55.20.000003-01/19
 - границы образуемого земельного участка 55.09.000001-01/20
 - границы образуемого земельного участка 55.09.000001-01/21
 - границы образуемого земельного участка 55.09.000001-01/22
 - границы образуемого земельного участка 55.09.000001-01/23
 - границы незарегистрированных земельных участков
- 55.20.000003-01/01 как застроенный земельный участок
- поворотная точка
- 55.07.000001-01/01 с/объект номер образуемого земельного участка

Примечания:

1. С/объект 55.07.000001-01 – местная Омской области;
2. Земля, подлежащая государственной регистрации, подлежит обязательной государственной регистрации;
3. Земельные участки, образованные на землях государственной территории, подлежат обязательной государственной регистрации;
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют субъективные права на территории;
5. Объекты культурного наследия в границах рассматриваемой территории отсутствуют.