

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 января 2018 года

№ 1-п

г. Омск

Об утверждении проекта планировки, проекта межевания территории линейного объекта регионального значения «Газопровод-отвод к ГРС-29 ( $Q_{пр\_персп} = 77$  тыс. куб.м/час) в г. Омске с подключением к МГ СРТО – Омск, км 1758»

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 Закона Омской области «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области» Правительство Омской области постановляет:

Утвердить проект планировки, проект межевания территории линейного объекта регионального значения «Газопровод-отвод к ГРС-29 ( $Q_{пр\_персп} = 77$  тыс. куб.м/час) в г. Омске с подключением к МГ СРТО – Омск, км 1758» (далее – объект), в том числе:

- 1) положение о размещении объекта согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) чертеж планировки территории объекта согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) чертеж межевания территории объекта согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Омской области,  
Председателя Правительства  
Омской области

А.Л. Бурков

## ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта регионального значения «Газопровод-отвод к ГРС-29 (Qпр\_персп = 77 тыс. куб.м/час) в г. Омске с подключением к МГ СРТО – Омск, км 1758» (далее – объект)

### 1. Месторасположение объекта

1. Проект планировки и межевания территории (далее – проект) подготовлен в соответствии с распоряжением Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 12 мая 2017 года № 143-рп «О подготовке проекта планировки, проекта межевания территорий» для строительства объекта в целях повышения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства Омской области, в том числе обеспечения бесперебойной подачи газа потребителям левобережной части муниципального образования городской округ город Омск, Азовского немецкого национального, Омского, Полтавского, Шербакульского муниципальных районов Омской области.

2. Объект расположен на территории Омского муниципального района Омской области. Проектом определены границы планируемого элемента планировочной структуры, зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, образуемых земельных участков, изменяемых земельных участков.

3. Размещение объектов федерального, местного значения проектом не предусматривается.

4. Проект подготовлен с учетом генерального плана Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 15 ноября 2016 года № 28, генерального плана Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 5 апреля 2013 года № 9, генерального плана Калининского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Калининского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 29 апреля 2016 года № 12, генерального плана Новоомского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Новоомского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 25 декабря 2008 года № 67, генерального плана Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области,

утвержденного решением Совета Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 24 октября 2008 года № 46, схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Омского муниципального района Омской области от 15 марта 2012 года № 8, Схемы территориального планирования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п.

5. В документах территориального планирования в границах проектируемой территории отображены водные объекты, существующие газопроводы, железная дорога и автомобильные дороги, линии электропередачи высокого, среднего, низкого напряжения, линии связи, водопроводы, планируемый объект. Пересечения с существующими коммуникациями, объектами представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Местоположение, пикеты	Коммуникация, объект
1	2	3
1	06+10,00	Газопровод на газораспределительную станцию-4, сталь 400 мм
2	12+94,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 110 киловольт (8 проводов)
3	18+73,00	Автомобильная дорога Р-254 «Иртыш»
4	53+19,00; 53+36,50	Кабель связи
5	53+62,00	Автомобильная дорога «Морозовка – Калинино»
6	53+96,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 110 киловольт (5 проводов)
7	53+97,50	Воздушная линия электропередачи, напряжение 10 киловольт (3 провода)
8	54+59,00	Газопровод, полиэтилен 110 мм, давление 0,6 мегапаскаля
9	54+76,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 10 киловольт (3 провода)
10	54+59,00	Водопровод, полиэтилен 100 мм, глубина 1,5 м
11	162+77,50; 164+44,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 110 киловольт (4 провода)
12	169+18,00	Водопровод, сталь 200 мм, глубина 1,0 м
13	175+40,50	Водопровод, асбестоцемент 450 мм, глубина 1,0 м
14	184+87,00; 189+82,50; 195+23,50	Водопровод, сталь 200 мм, глубина 1,0 м

1	2	3
15	195+44,50	Водопровод, сталь 300 мм, глубина 1,0 м
16	195+49,00; 195+50,00; 196+31,00	Кабель связи, глубина 1,2 м
17	196+64,00	Автомобильная дорога А-320 «Омск – Черлак»
18	211+23,00	Водопровод, сталь 500 мм, глубина 0,15 м
19	211+42,50; 219+85,50; 242+90,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 10 киловольт (3 провода)
20	224+28,00	Водопровод, сталь 600 мм, глубина 1,0 м
21	266+97,50	Воздушная линия электропередачи «Таврическая – Московка», напряжение 220 киловольт (4 провода)
22	267+44,00; 267+69,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 220 киловольт (4 провода)
23	279+87,00	Водопровод, сталь 270 мм, глубина 0,5 м
24	290+45,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 110 киловольт (4 провода)
25	290+59,00	Ручей
26	293+14,00	Водопровод, сталь 600 мм, наземный
27	293+29,00; 325+41,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 10 киловольт (3 провода)
28	306+76,00	Автомобильная дорога «д. Фадино – Садоводство»
29	358+45,00	Автомобильная дорога «п. Новоомский – д. Фадино»
30	358+81,00	Кабель связи, глубина 1,1 м
31	360+68,50	Кабель связи, глубина 0,8 м
32	360+96,00	Железнодорожный перегон Карбышево 2 – д. Фадино, 20 км
33	361+13,50	Кабель связи, глубина 1,0 м
34	361+20,00; 361+49,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 6 киловольт (3 провода)
35	371+05,00	Водопровод, сталь 270 мм, глубина 1,6 м
36	378+52,00	Водопровод, сталь 200 мм, глубина 0,7 м
37	383+30,50	Воздушная линия электропередачи, напряжение 10 киловольт (3 провода)
38	383+65,00	Ручей
39	395+04,00; 416+98,50	Воздушная линия электропередачи, напряжение 35 киловольт (3 провода)
40	417+48,50	Автомобильная дорога «п. Новоомский – д. Путинцево»

1	2	3
41	436+08,00; 445+91,50	Водопровод, сталь 200 мм, глубина 2,5 м
42	455+08,00	Автомобильная дорога «Челябинск – Новосибирск»
43	463+86,00	Водопровод, сталь 200 мм, глубина 2,5 м
44	471+92,00	Ручей
45	476+22,00	Воздушная линия электропередачи, напряжение 10 киловольт (3 провода)
46	483+69,00	Автомобильная дорога М 51 «Омск – Новосибирск»

## 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

### 2.1. Характеристика планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории

6. Проектируемая территория расположена в границах Богословского, Иртышского, Калининского, Новоомского и Троицкого сельских поселений Омского муниципального района Омской области. Границы проектируемой территории установлены с учетом охранных зон. Охранная зона установлена согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в размере 25 м от оси объекта в каждую сторону по земле и в размере 50 м в каждую сторону при подводном переходе через реку Иртыш. Площадь проектируемой территории 277,4 га.

7. В границах проектируемой территории предусматривается строительство объекта в соответствии с Указом Губернатора Омской области от 14 ноября 2016 года № 196 «Об утверждении региональной программы газификации Омской области на 2016 – 2020 годы».

8. В границах проектируемой территории находятся земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, иного специального назначения, земли водного фонда. Отсутствуют земли особо охраняемых природных территорий и объектов.

9. Параметры застройки, принятые для размещения дома операторов в населенном пункте:

1) одноэтажный двухквартирный дом с трехкомнатными квартирами и летними верандами 12,0 м x 13,4 м;

2) две накопительные емкости объемом 15 куб. м (для приема бытовых стоков);

3) ограждение территории из сетчатых панелей с отдельными въездами и калитками для каждой половины;

4) облицовочные материалы различных цветов;

5) на территории, прилегающей к дому оператора, предусмотрен проезд к хозяйственной площадке и контейнеру для мусора, а также пешеходная дорожка к входу в дом.

Коэффициент плотности застройки определен значением 0,02.

10. Границы зон планируемого размещения объекта разработаны и сформированы с учетом полосы отвода разработанной проектной документации, по границам зон с особыми условиями использования территории. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в материалах по обоснованию проекта.

11. Проектом предусматривается установление красных линий в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. В границах проектируемой территории отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии.

12. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, в границах проектируемой территории отсутствуют.

13. В границах проектируемой территории предусмотрено размещение объектов жилого, производственного и иного назначения, необходимых для функционирования объекта и обеспечения жизнедеятельности граждан.

14. Размещение объекта повлияет на развитие системы инженерно-коммунального обслуживания территории.

15. Проектом предусмотрены следующие мероприятия по защите существующих объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта:

1) сохранение всех существующих коммуникаций и транспортной сети;

2) осуществление пересечения объекта с инженерными коммуникациями под углом не менее 60 градусов в разных уровнях;

3) осуществление пересечения объекта с автомобильными дорогами под углом 90 градусов с устройством защитного кожуха;

4) устройство защитного кожуха линий связи в местах пересечения с объектом;

5) организация производства работ в процессе строительства с учетом соблюдения требований режима использования территорий зон охраны газопроводов, линий связи, воздушных линий электропередачи, полосы отвода автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения.

16. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта проектом не предусмотрены из-за отсутствия таких объектов.

17. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия, территорий особо охраняемых природных территорий от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов проектом не предусмотрены из-за отсутствия таких объектов.

## 2.2. Характеристика развития системы инженерной инфраструктуры территории

18. Объект характеризуется высоким давлением, диаметром трубы 530 мм. Протяженность в границах проектируемой территории составляет 49,3 км.

19. Начало трассы объекта определено в точке подключения к существующему магистральному газопроводу «СРТО-Омск-Сургут» диаметром 1200 мм в Богословском сельском поселении Омского муниципального района Омской области. Конец трассы объекта – точка подключения к проектируемой газораспределительной станции в Троицком сельском поселении Омского муниципального района Омской области.

20. Рельеф равнинный, без резких перепадов, отметки высот изменяются плавно от 120,0 м на северо-востоке до 94,0 м на северо-западе участка. В пойме реки Иртыш – 76,0 м.

21. В границах проектируемой территории запланировано размещение газопровода, одной площадки запуска очистных устройств (узел запуска), двух площадок анодных заземлителей, трех площадок радиорелейных станций, четырех площадок крановых узлов, дома операторов на две квартиры, узла приема очистного устройства, совмещенного с крановым узлом, газораспределительной станции, десяти подъездных автодорог, сети связи, сети электроснабжения.

22. Основные технические характеристики объекта приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
Газопровод-отвод			
1	Диаметр	мм	530
2	Общая протяженность	км	49,3
3	Рабочее давление	мегапаскалей	5,4
4	Максимальное давление в точке подключения	мегапаскалей	5,4
5	Минимальное давление в точке подключения	мегапаскалей	2,2
6	Производительность	млн. куб.м/год	185,8

1	2	3	4
7	Категории	-	I – IV
8	Класс опасности	-	I
9	Материал	-	сталь
10	Максимальный часовой расход	куб. м/час	77 000
Газораспределительная станция			
11	Количество площадок	штук	1
12	Количество выходных ниток	штук	1
13	Максимальная производительность	н. куб. м/час	77 000
14	Минимальная производительность	н. куб. м/час	50
15	Температура газа на входе	градусов Цельсия	от -0,67 до +15,58
16	Температура газа на выходе	градусов Цельсия	0
17	Давление газа на входе	мегапаскалей	1,51-5,4
18	Давление газа на выходе	мегапаскалей	1,2
19	Диаметр входного трубопровода	мм	300
20	Диаметр выходного трубопровода	мм	300
21	Диаметр линии для собственных нужд	мм	50
22	Степень огнестойкости ограждающих конструкций	класс	IV
23	Мощность установленная	киловольт	60
24	Мощность расчетная	киловольт	50,8
25	Напряжение питающей электросети	вольт	380/220
26	Напряжение питания схем управления кранами	вольт	24
27	Масса транспортировочная (максимальная)	тонн	25
28	Резервирование (пропускная способность)	процентов	100
29	Одоризация	автоматическая	
Площадки радиорелейных станций			
30	Количество площадок	штук	3
31	Высота антенных опор ОРС-1 «км 0»; ПРС-2 «км 20»	м	70
32	Высота антенной опоры ПРС-3 «ГРС-29»	м	50
33	Передача информации	сетей	Ethernet
34	Протяженность	км	58
35	Пропускная способность	мега бит/с	34
Дом операторов			
36	Расход холодного водоснабжения	куб. м/сут	1,9
37	Расход горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,01
38	Расход водоотведения	куб. м/сут	1,36
39	Накопительные емкости для водоотведения в количестве 2 штук	куб. м	15
40	Расход тепла на отопление	Гкал/ч	0,0095



1	2	3	4
41	Электроснабжение подземным кабелем от опоры воздушной линии электропередачи, напряжение 23 киловольт	-	-

### 2.3. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории

23. Проектом не предусматриваются мероприятия по развитию системы инженерно-технического обеспечения территории.

24. Прокладка объекта предусмотрена по естественному рельефу местности. В связи с этим организация рельефа и специальная инженерная подготовка территории не требуются.

### 3. Положения об очередности планируемого развития территории

25. Реализация проекта должна быть осуществлена одним этапом, включающим в себя полный цикл последовательных действий, охватывающих весь процесс проектирования. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 2020 год.

26. Работы по реализации объектов включают в себя следующие мероприятия:

1) выполнение полного комплекса инженерных изысканий, необходимых для подготовки проектной и рабочей документации на объекты строительства;

2) подготовка проектной документации на застройку территории;

3) подготовка рабочей документации на застройку территории;

4) получение разрешения на проведение строительных работ;

5) проведение строительных работ с ведением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6) получение разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

27. Рекомендуются следующая общая очередность проведения строительно-восстановительных работ:

1) вынос границ планируемого развития на местность (земельные участки);

2) инженерная подготовка территории (организация планируемого рельефа);

3) строительство инженерных коммуникаций;

4) строительство площадок и обустройство подъездных дорог;

5) строительство дома операторов с подключением к инженерным коммуникациям;

б) благоустройство территории (тротуары, площадки различного функционального назначения, освещение, очистка от бытового и строительного мусора);

7) рекультивация нарушенных земель.

#### 4. Мероприятия по охране окружающей среды

28. Строительство объекта предусматривается выполнить с применением способов, предотвращающих загрязнение воздуха и почвы:

1) соблюдение технологических режимов работы, исключая аварии;

2) создание и благоустройство охранных зон;

3) ликвидация последствий загрязнения земель;

4) рекультивация поврежденных земель с организацией контроля качества выполняемых работ, последующего учета и статистического наблюдения за восстановленными землями;

5) очистка территорий водоохраных зон от бытового и строительного мусора.

#### 5. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

29. Объект по конструктивным особенностям имеет I класс опасности и относится к числу пожаро- и взрывоопасных объектов. Кроме этого, объект имеет пересечения со смежными газопроводами.

30. В целях предупреждения и ликвидации пожаров необходимо учитывать первичные меры пожарной безопасности:

1) создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

2) оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

3) организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

4) принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

5) включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и сельских округов;

б) установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности;

7) обеспечение подъезда пожарной техники к площадкам и дому операторов;

8) обеспечение источниками наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения.

31. В целях предупреждения аварий на объекте необходимо учитывать возможность отключения от сетей газораспределения, наземные части газораспределительных станций и газорегуляторных пунктов оборудовать подземными обводными газопроводами (байпасами) с запорной арматурой, электроснабжение электроприводов запорной арматуры диаметром 400 мм и более должно осуществляться от автономных резервных источников питания электроприемников, приоритет следует отдавать подземному размещению и закольцованному исполнению, в основных узловых точках (на выходе из газораспределительных станций, перед газорегуляторными пунктами) должны быть установлены отключающие устройства и перемычки, при наземной прокладке труб они должны проходить за пределами зон сильных и возможных разрушений, газораспределительные станции необходимо располагать за пределами зон возможных сильных разрушений и зон возможного катастрофического затопления, предусматривать кольцевание с существующими и строящимися газопроводами.

## 6. Характеристика образуемых земельных участков

32. Проект разработан в соответствии с приказом Управления Роснедвижимости по Омской области от 28 апреля 2008 года № 31 «О введении местной системы координат МСК-55 в Омском кадастровом округе».

33. Проект предусматривает выделение четырнадцати образуемых земельных участков и ста шестнадцати частей земельных участков. Земельные участки (части) сформированы в границах красных линий. Под площадные объекты земельные участки сформированы с учетом основных технических решений объекта.

34. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков приведены в приложении № 1 к настоящему Положению.

35. Перечень и сведения о площади частей земельных участков, в отношении которых предполагается установление зон действия публичных сервитутов, представлены в приложении № 2 к настоящему Положению.

36. После запуска газораспределительной станции в Троицком сельском поселении Омского муниципального района Омской области в эксплуатацию природный газ будет транспортироваться на потребителей, сервитуты предлагается зарегистрировать в Едином государственном реестре недвижимости как публичные. Они дают право ограниченного пользования чужими земельными участками без постоянного или временного занятия земельного участка и используются для ремонта и эксплуатации линейной части объекта. Если установление сервитута приведет к существенным затруднениям в использовании земельного участка, собственник земельного участка, обремененного публичным сервитутом, имеет право подать исковое

заявление в суд общей юрисдикции об установлении соразмерной платы за сервитут.

37. Вид разрешенного использования земельных участков установлен в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». При образовании земельных участков из земель лесного фонда вид разрешенного использования присваивается с учетом пункта 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации. Принимая во внимание положения постановления Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2004 года № 504 «О перечне имущества, относящегося к федеральным автомобильным дорогам общего пользования, магистральным трубопроводам, линиям энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов», для всех объектов газоснабжения, как на имущество, относящееся к магистральным газопроводам, включая сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью, установлен единый вид – трубопроводный транспорт.

38. Площади вновь образуемых земельных участков могут уточняться на стадии межевания и постановки на государственный кадастровый учет.

39. Границы зон планируемого размещения объекта не относятся к территориям общего пользования.

40. Границы планируемого элемента планировочной структуры установлены в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры». Элементом планировочной структуры является территория, занятая линейным объектом, – зона планируемого размещения объекта.

41. В границах проектируемой территории отсутствуют существующие зоны действия публичных сервитутов, особо охраняемые природные территории, территории объектов культурного наследия.

---

Приложение № 1  
к Положению о размещении линейного объекта  
регионального значения «Газопровод-отвод к ГРС-29  
(Qпр\_персп = 77 тыс. куб.м/час) в г. Омске с  
подключением к МГ СРТО – Омск, км 1758»

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Способ образования	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	55:20:220301:1660/ЗУ1	Для сельскохозяйственного производства	289,97	Образование земельного участка путем перераспределения	Образуется из земельного участка 55:20:220301:1660
2	55:20:000000:2127/ЗУ1	Для сельскохозяйственного производства	0,38	Образование земельного участка путем перераспределения	Образуется из земельного участка 55:20:000000:2127
3	55:20:220301:433/ЗУ1	Для иных видов сельскохозяйственного использования	59,36	Образование земельного участка путем перераспределения	Образуется из земельного участка 55:20:220301:433

1	2	3	4	5	6
4	55:20:000000:5056/ЗУ1	<p>Заготовка древесины, заготовка живицы, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание посадочного материала лесных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности*</p>	0,16	Раздел земельного участка	Образуется из земельного участка 55:20:000000:5056

1	2	3	4	5	6
5	55:20:220201:3У1	Трубопроводный транспорт	0,32	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
6	55:20:220301:3У2	Трубопроводный транспорт	0,13	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
7	55:20:220301:3У3	Трубопроводный транспорт	0,45	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
8	55:20:220301:3У4	Трубопроводный транспорт	0,21	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
9	55:20:000000:3У5	Трубопроводный транспорт	0,24	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
10	55:20:000000:3У6	Трубопроводный транспорт	0,01	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
11	55:20:000000:3У7	Трубопроводный транспорт	0,01	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности

1	2	3	4	5	6
12	55:20:032003:3У8	Трубопроводный транспорт	0,24	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
13	55:20:000000:3У9	Трубопроводный транспорт	0,19	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности
14	55:20:000000:3У10	Трубопроводный транспорт	80,79	Образование из земель государственной и муниципальной собственности	Земли неразграниченной государственной собственности

(\*) – после раздела земельного участка вид разрешенного использования присваивается с учетом пункта 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.



Приложение № 2  
к Положению о размещении линейного объекта  
регионального значения «Газопровод-отвод к ГРС-29  
(Qпр\_персп = 77 тыс. куб.м/час) в г. Омске с  
подключением к МГ СРТО – Омск, км 1758»

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, в отношении которых предполагается  
установление зон действия публичных сервитутов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка (части)	Местоположение	Категория земель	Площадь части земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка (кв.м)	Характеристика части земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	55:20:060702:1204	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Калининское сельское поселение, ЗАО ИПР «Луч», рабочие участки полей № 61, 33с	Земли сельско- хозяйственного назначения	13051	74500	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
2	55:20:060702:1205	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Калининское сельское поселение, ЗАО ППР «Луч», рабочие участки полей № 61, 33с	Земли сельско- хозяйственного назначения	18648	74500	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
3	55:20:142002:123	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение	Земли сельско- хозяйственного назначения	66335	940000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
4	55:20:142002:1281	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 617-619, 627-628, 32с	Земли сельско- хозяйственного назначения	66335	42520	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
5	55:20:142002:1296	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, рабочие участки полей № 621, 622	Земли сельско- хозяйственного назначения	2470	53000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
6	55:20:142002:1341	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, местоположение определено на 19 км Русско- Полянского тракта относительно ст. Фадино, поле № 520	Земли сельско- хозяйственного назначения	25752	838849	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
7	55:20:220303:136	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, рабочие участки поля № 352	Земли сельско- хозяйственного назначения	6175	60849	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
8	55:20:220303:137	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, с. Троицкое, ул. Тюменская, д. 17	Земли сельско- хозяйственного назначения	20374	58300	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
9	55:20:220303:153	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, рабочие участки поля № 330	Земли сельско- хозяйственного назначения	31163	58300	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
10	55:20:142002:159	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 644, 427, 443, 444, 445	Земли сельско- хозяйственного назначения	7263	504567	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
11	55:20:050501:162	ЧЗУ1	Установлено в 5300 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иргышский, ул. Пушкина, д. 13	Земли сельскохозяйственного назначения	13487	2733922	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
12	55:20:050501:162	ЧЗУ2	Установлено в 5300 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иргышский, ул. Пушкина, д. 13	Земли сельскохозяйственного назначения	6174	2733922	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
13	55:20:050501:162	ЧЗУ3	Установлено в 5300 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13	Земли сельскохозяйственного назначения	455	2733922	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
14	55:20:050501:162	ЧЗУ4	Установлено в 5300 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13	Земли сельскохозяйственного назначения	30112	2733922	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
15	55:20:050501:162	ЧЗУ5	<p>Установлено в 5300 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13</p>	Земли сельскохозяйственного назначения	25896	2733922	<p>В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций</p>
16	55:20:050501:162	ЧЗУ6	<p>Установлено в 5300 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13</p>	Земли сельскохозяйственного назначения	51830	2733922	<p>В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
17	55:20:050501:164	ЧЗУ1	Установлено в 3700 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13	Земли сельскохозяйственного назначения	7683	88862	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
18	55:20:220301:1660	ЗУ1/ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкий сельский округ	Земли сельскохозяйственного назначения	5457	3863942	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций



1	2	3	4	5	6	7	8
19	55:20:220301:1660	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкий сельский округ	Земли сельско- хозяйственного назначения	9929	3863942	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
20	55:20:220301:1663	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, д. Верхний Карбуш, ул. Карбышева, рабочие участки поля № 298	Земли сельско- хозяйственного назначения	784	17433	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
21	55:20:220301:1664	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, д. Верхний Карбуш, ул. Карбышева, рабочие участки поля № 298	Земли сельско- хозяйственного назначения	6970	131081	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
22	55:20:032003:167	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, рабочие участки полей № 145, 153	Земли сельско- хозяйственного назначения	30181	606500	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
23	55:20:050501:17	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, в границах Иргышского сельского поселения	Земли сельско- хозяйственного назначения	25543	480760	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
24	55:20:050501:170	ЧЗУ1	<p>Установлено в 2100 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, 13</p>	<p>Земли сельскохозяйственного назначения</p>	37729	1315704	<p>В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций</p>
25	55:20:050501:170	ЧЗУ2	<p>Установлено в 2100 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, 13</p>	<p>Земли сельскохозяйственного назначения</p>	5926	1315704	<p>В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
26	55:20:050501:170	ЧЗУЗ	<p>Установлено в 2100 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, 13</p>	Земли сельскохозяйственного назначения	1093	1315704	<p>В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций</p>
27	55:20:050501:171	ЧЗУ1	<p>Установлено в 1000 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13</p>	Земли сельскохозяйственного назначения	18436	553707	<p>В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
28	55:20:050501:172	ЧЗУ1	Установлено в 1500 м по направлению на северо-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13	Земли сельскохозяйственного назначения	44821	5461000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
29	55:20:0000000:178	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, рабочие участки № 117, 8-п	Земли сельскохозяйственного назначения	19456	298731	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
30	55:20:050501:185	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Пушкина, д. 13	Земли сельско- хозяйственного назначения	19334	79032	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
31	55:20:032003:198	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение	Земли сельско- хозяйственного назначения	79324	1497314	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
32	55:20:000000:200	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 83-109, 12-п, 29-п	Земли сельско- хозяйственного назначения	23057	2030398	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
33	55:20:000000:2127	ЗУ1/ЧЗУ1	Омская область, г. Омск, пгт. Черемушки, ул. Бенеша, д. 15	Земли сельско- хозяйственного назначения	26427	7013492	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
34	55:20:000000:2127	ЧЗУ1	Омская область, г. Омск, пгт. Черемушки, ул. Бенеша, д. 15	Земли сельско- хозяйственного назначения	52766	7013492	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
35	55:20:032003:217	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, д. Зеленая Роща, ул. Центральная, д. 10	Земли сельско- хозяйственного назначения	4959	157500	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
36	55:20:000000:218	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 1-14, 28-35, 36-40, 140-146, 298-301, 303-306, 31-п, 32-с	Земли сельско- хозяйственного назначения	1291	14220402	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
37	55:20:000000:218	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 1-14, 28-35, 36-40, 140-146, 298-301, 303-306, 31-п, 32-с	Земли сельско- хозяйственного назначения	3322	14220402	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
38	55:20:142001:230	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 258, 259, 8-с	Земли сельско- хозяйственного назначения	4636	106000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций



1	2	3	4	5	6	7	8
39	55:20:142001:230	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 258, 259, 8-с	Земли сельско- хозяйственного назначения	10963	106000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
40	55:20:142001:230	ЧЗУ3	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 258, 259, 8-с	Земли сельско- хозяйственного назначения	3049	106000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
41	55:20:032003:247	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Богословское сельское поселение, рабочие участки поля № 145	Земли сельско- хозяйственного назначения	22315	210000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
42	55:20:050601:266	ЧЗУ1	Омская область, г. Омск, пгт. Черемушки, ул. Бенеша, д. 15	Земли сельско- хозяйственного назначения	130548	4029188	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
43	55:20:142001:273	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 293	Земли сельско- хозяйственного назначения	5502	201930	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
44	55:20:050501:278	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Садовая, д. 29	Земли сельско- хозяйственного назначения	65545	9182785	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
45	55:20:050501:278	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Садовая, д. 29	Земли сельско- хозяйственного назначения	1014	9182785	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
46	55:20:050501:278	ЧЗУ3	Омская область, Омский район, п. Иртышский, ул. Садовая, д. 29	Земли сельско- хозяйственного назначения	52310	9182785	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
47	55:20:142001:280	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 8с	Земли сельско- хозяйственного назначения	1508	6458	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
48	55:20:142001:286	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 177	Земли сельско- хозяйственного назначения	61265	2028000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
49	55:20:142001:308	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки полей № 260, 261, 262	Земли сельско- хозяйственного назначения	8585	212000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
50	55:20:142001:336	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 11с	Земли сельско- хозяйственного назначения	1253	15000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
51	55:20:142001:339	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, АОЗТ Новоомское, рабочие участки полей № 109, 110, 111, 112, 113	Земли сельско- хозяйственного назначения	37171	403849	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
52	55:20:142001:341	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, АОЗТ Новоомское, рабочие участки поля № 9с	Земли сельско- хозяйственного назначения	1207	45000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
53	55:20:142002:344	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 427	Земли сельско- хозяйственного назначения	6455	53000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
54	55:20:000000:4138	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, д. Черёмуховское, ул. Тепличная, д. 16	Земли сельско- хозяйственного назначения	56753	1772778	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
55	55:20:000000:4222	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, АОЗТ Богословское	Земли сельско- хозяйственного назначения	177	92000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
56	55:20:000000:4222	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, АОЗТ Богословское	Земли сельско- хозяйственного назначения	313	92000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
57	55:20:220301:433	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, д. Верхний Карбуш, ул. Карбышева, д. 1	Земли сельскохозяйственного назначения	47678	600000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
58	55:20:220301:433	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, д. Верхний Карбуш, ул. Карбышева, д. 1	Земли сельскохозяйственного назначения	16860	600000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
59	55:20:142002:439	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, п. Новоомский, ул. 50 лет Октября, д. 32	Земли сельскохозяйственного назначения	1574	60000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
60	55:20:142002:444	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение	Земли сельско- хозяйственного назначения	71575	1037855	В целях заключения договора аренды, либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
61	55:20:142002:450	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение	Земли сельско- хозяйственного назначения	37149	1169792	В целях заключения договора аренды, либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
62	55:20:142001:453	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 9с	Земли сельско- хозяйственного назначения	940	3838	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций



1	2	3	4	5	6	7	8
63	55:20:142001:459	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, п. Новоомский, ул. Шоссейная, д. 11	Земли сельско- хозяйственного назначения	16049	580000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
64	55:20:142001:461	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 285	Земли сельско- хозяйственного назначения	37785	52999	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
65	55:20:142001:461	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 285	Земли сельско- хозяйственного назначения	22415	52999	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
66	55:20:060702:465	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Калининское сельское поселение, рабочие участки поля № 63	Земли сельско- хозяйственного назначения	253	134000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
67	55:20:050601:504	ЧЗУ1	Омская область, г. Омск, п. Черёмуховское, ул. Тепличная, д. 16	Земли сельско- хозяйственного назначения	62378	1436562	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
68	55:20:220301:53	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, рабочие участки полей № 117, 8-п	Земли сельско- хозяйственного назначения	3935	174900	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
69	55:20:142001:55	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 257	Земли сельско- хозяйственного назначения	1426	159000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
70	55:20:142001:55	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 257	Земли сельско- хозяйственного назначения	7331	159000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
71	55:20:142001:55	ЧЗУ3	Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, рабочие участки поля № 257	Земли сельско- хозяйственного назначения	2491	159000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
72	55:20:000000:5902	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, с. Троицкое, ул. Дорстрой	Земли сельско- хозяйственного назначения	66820	3238951	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
73	55:20:220303:67	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, рабочие участки полей № 309, 310, 8-п	Земли сельско- хозяйственного назначения	35876	58300	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
74	55:20:060702:721	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Калининское сельское поселение, рабочие участки полей № 61,63	Земли сельско- хозяйственного назначения	17870	134000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

75	55:20:220303:81	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, рабочие участки поля № 300	Земли сельско- хозяйственного назначения	11737	359800	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
76	55:20:220301:13	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, в границах земель, переданных в ведение Троицкого сельского поселения	Земли населенных пунктов	19282	340000	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
77	55:20:220301:1654	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, д. Верхний Карбуш, ул. Садовая, д. 2	Земли населенных пунктов	3332	708718	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
78	55:20:000000:3694	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, автодорога: Омск – Русская Поляна (в юго-западной части кадастрового района)	Земли промышлен- ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1171	201820	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
79	55:20:000000:5574	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Троицкое сельское поселение, М 51 «Байкал» Южный обход г. Омска	Земли промышлен- ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	682	347143	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
80	55:20:0000000:5583	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Иртышское сельское поселение, М-38 «Омск – Черлак» до границы с Республикой Казахстан (км 13+503 км 80+464)	Земли промышлен- ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, и безопасности и земли иного специального назначения	1612	452203	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций



1	2	3	4	5	6	7	8
81	55:20:0000000:4198	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Лузинское участковое лесничество, части кварталов 48-50 (выделы № 1-17 квартала 48, выделы № 1-151 квартала 49, выделы № 1-5, 6, 7-11, 12, 13-20 квартала 50)	Земли лесного фонда	1000	1603814	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
82	55:20:0000000:4198	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Лузинское участковое лесничество, части кварталов 48-50 (выделы № 1-17 квартала 48, выделы № 1-151 квартала 49, выделы № 1-5, 6, 7-11, 12, 13-20 квартала 50)	Земли лесного фонда	927	1603814	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
83	55:20:000000:4198	ЧЗУ3	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Лузинское участковое лесничество, части кварталов 48-50 (выделы № 1-17 квартала 48, выделы № 1-151 квартала 49, выделы № 1-5, 6, 7-11, 12, 13-20 квартала 50)	Земли лесного фонда	1663	1603814	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
84	55:20:000000:4198	ЧЗУ4	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Лузинское участковое лесничество, части кварталов 48-50 (выделы № 1-17 квартала 48, выделы № 1-151 квартала 49, выделы № 1-5, 6, 7-11, 12, 13-20 квартала 50)	Земли лесного фонда	1264	1603814	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
85	55:20:0000000:4198	ЧЗУ5	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Лузинское участковое лесничество, части кварталов 48-50 (выделы № 1-17 квартала 48, выделы № 1-151 квартала 49, выделы № 1-5, 6, 7-11, 12, 13-20 квартала 50)	Земли лесного фонда	821	1603814	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
86	55:20:0000000:4198	ЧЗУ6	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Лузинское участковое лесничество, части кварталов 48-50 (выделы № 1-17 квартала 48, выделы № 1-151 квартала 49, выделы № 1-5, 6, 7-11, 12, 13-20 квартала 50)	Земли лесного фонда	123	1603814	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
87	55:20:000000:4779	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	263	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
88	55:20:000000:4779	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	1068	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
89	55:20:000000:4779	ЧЗУ3	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	897	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
90	55:20:000000:4779	ЧЗУ4	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	429	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
91	55:20:000000:4779	ЧЗУ5	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	4800	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
92	55:20:000000:4779	ЧЗУ6	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	7415	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
93	55:20:000000:4779	ЧЗУ7	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	4522	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
94	55:20:000000:4779	ЧЗУ8	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	3661	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
95	55:20:000000:4779	ЧЗУ9	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	2487	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
96	55:20:000000:4779	ЧЗУ10	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	1899	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
97	55:20:000000:4779	ЧЗУ11	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	1957	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
98	55:20:000000:4779	ЧЗУ12	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 1-13, 17-22, 29	Земли лесного фонда	71	19821033	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
99	55:20:0000000:4957	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	187	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
100	55:20:0000000:4957	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	1038	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
101	55:20:0000000:4957	ЧЗУ3	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	633	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций



1	2	3	4	5	6	7	8
102	55:20:000000:4957	ЧЗУ4	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	4447	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
103	55:20:000000:4957	ЧЗУ5	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	11005	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
104	55:20:000000:4957	ЧЗУ6	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	213	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
105	55:20:000000:4957	ЧЗУ7	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	4753	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
106	55:20:000000:4957	ЧЗУ8	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	2163	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
107	55:20:000000:4957	ЧЗУ9	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	3829	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
108	55:20:000000:4957	ЧЗУ10	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	65545	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
109	55:20:000000:4957	ЧЗУ11	Омская область, Омский район, Городское участковое лесничество Омского лесничества, кварталы 55-57	Земли лесного фонда	7929	1776450	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
110	55:20:000000:5047	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 25, 26, 37, 38, 51-5	Земли лесного фонда	5485	5962720	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
111	55:20:000000:5056	ЗУ1/ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Городское участковое лесничество, кварталы 1-8, 17-21, 26-30, 32-34, 42-46, 52, 53	Земли лесного фонда	1600	18706616	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
112	55:20:000000:5056	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Городское участковое лесничество, кварталы 1-8, 17-21, 26-30, 32-34, 42-46, 52, 53	Земли лесного фонда	25	18706616	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
113	55:20:000000:5056	ЧЗУ2	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Городское участковое лесничество, кварталы 1-8, 17-21, 26-30, 32-34, 42-46, 52, 53	Земли лесного фонда	2782	18706616	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

1	2	3	4	5	6	7	8
114	55:20:0000000:5056	ЧЗУ3	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Городское участковое лесничество, кварталы 1-8, 17-21, 26-30, 32-34, 42-46, 52, 53	Земли лесного фонда	1146	18706616	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
115	55:20:0000000:5056	ЧЗУ4	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Городское участковое лесничество, кварталы 1-8, 17-21, 26-30, 32-34, 42-46, 52, 53	Земли лесного фонда	1290	18706616	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций
116	55:20:0000000:5199	ЧЗУ1	Омская область, Омский район, Омское лесничество, Усть-Заостровское участковое лесничество, кварталы 14-16, 27, 28, 31-33, 39-50	Земли лесного фонда	33888	21606417	В целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций

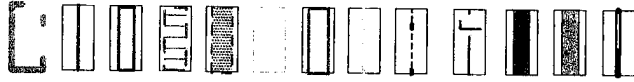
Проект планировки, проект межевания территорий  
линейного объекта регионального значения  
«Газопровод-отвод к ГРС-29 (Qпр\_персп=77 тыс. куб.м/час)  
в г. Омске с подключением к МГ СРГО — Омск, км 1758»

## Чертеж планировки территории

Приложение № 2

к постановлению Правительства Омской области  
от 17.01.2018 № 1-п

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница проектирования

Красные линии

Границы полосы отвода на время строительства газопровода

Границы зон планируемого размещения газопровода

Границы зон планируемого размещения линий связи

Территории водных объектов

Проектируемые подъездные дороги

Проектируемый газопровод

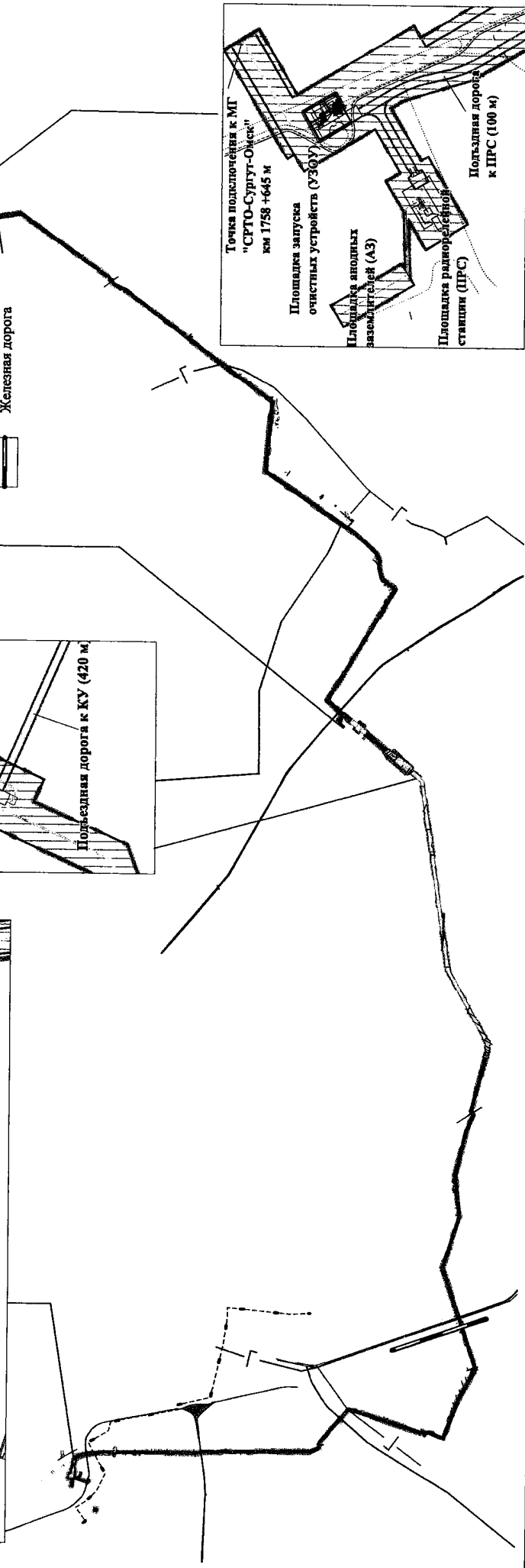
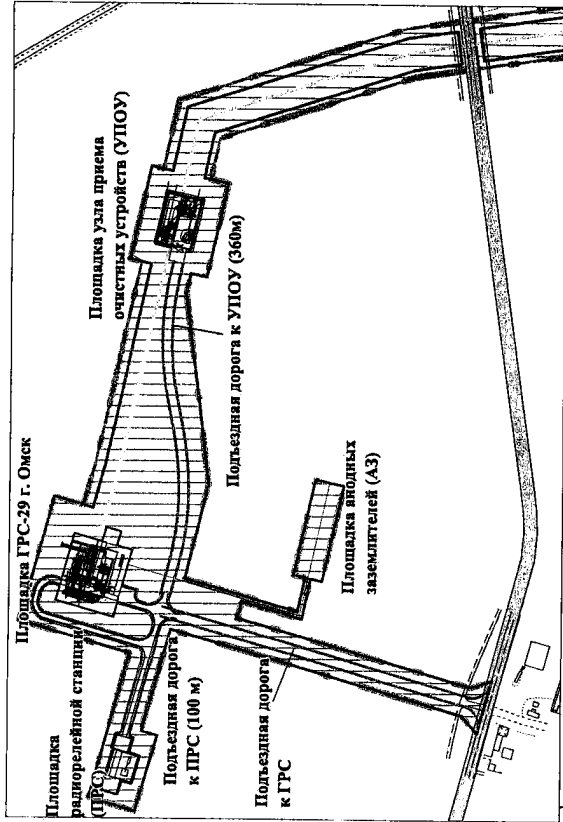
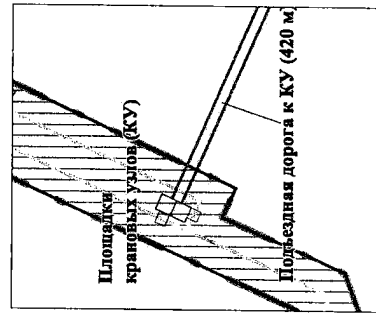
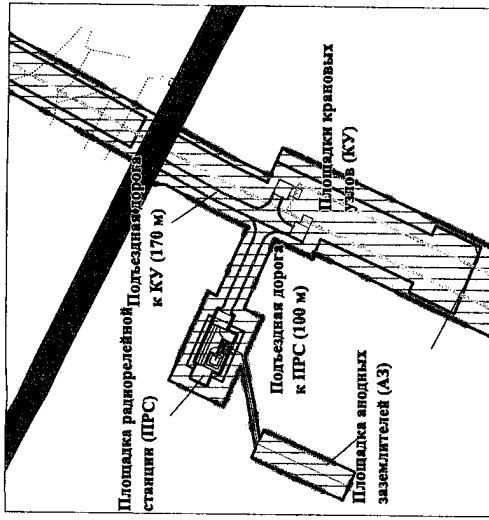
Проектируемые линии связи (согласно утвержденным Генеральным планам сельских поселений)

Проектируемый газопровод (согласно утвержденным Генеральным планам сельских поселений)

Автомобильные дороги федерального значения

Автомобильные дороги регионального значения

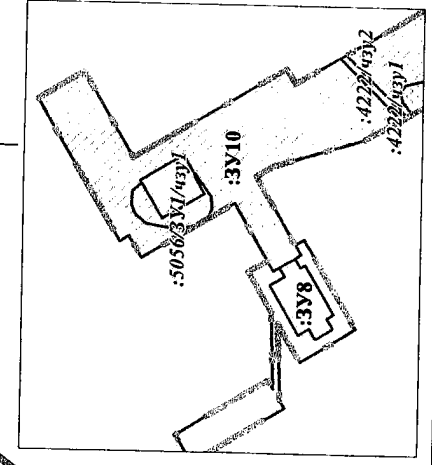
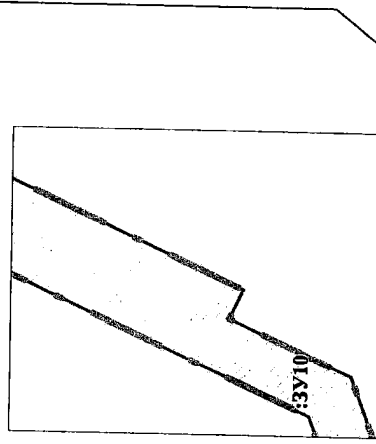
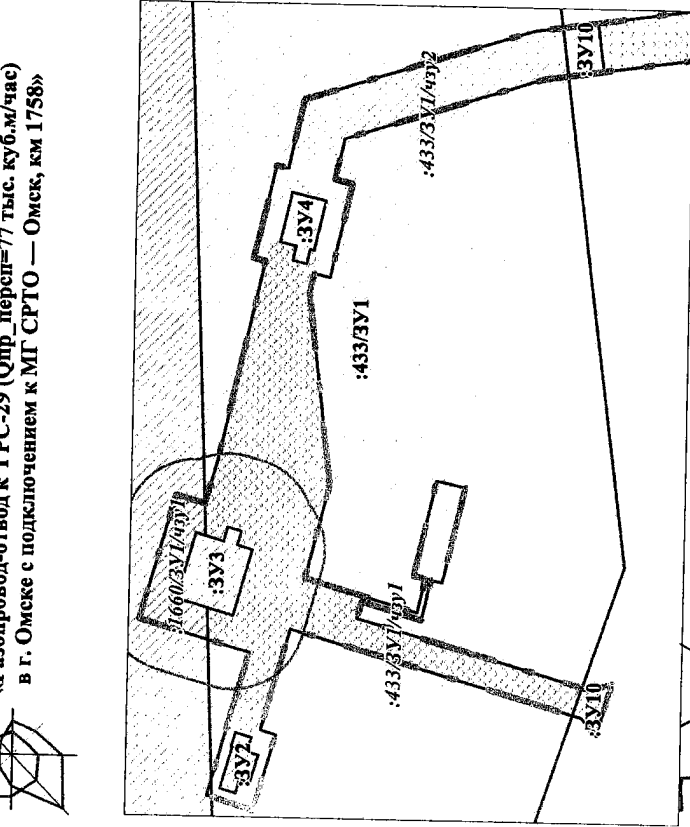
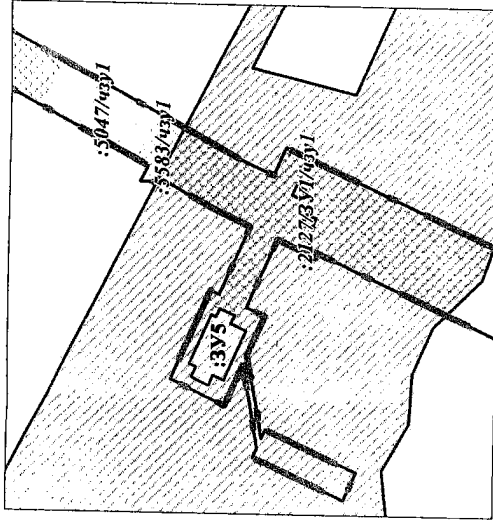
Железная дорога



**Проект планировки, проект межевания территорий  
линейного объекта регионального значения  
«Газопровод-отвод к ГРС-29 (Опр персп=77 тыс. куб.м/час)  
в г. Омске с подключением к МГ СРГО — Омск, км 1758»**

**Чертеж межевания территории**

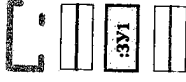
Приложение № 3  
к постановлению Правительства Омской области  
от 17.01.2018 № 1-п



**Примечания:**

1. Обременяемый земельный участок :3У10 является многокомпонентным. Вид разрешенного использования - Трубопроводный транспорт согласно д.1.16.СН.П.2.05.08.08.04.
2. Зона градостроительного назначения - 500 м была установлена Генеральными планами в актуализированной версии СП 56.13330.2012. ланый пункт исключен, замен приложены таблицы 4 и 5 газопровода -73 м. Минимальное расстояние от населенного пункта, промышленных предприятий, зданий и сооружений - 73 м. Минимальное расстояние от оси газопровода до зданий и сооружений - 50м. Минимальное расстояние от оси газопровода протяженностью свыше 150 м до зданий и сооружений при подземной прокладке - 75 м.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



Границы планируемого элемента планировочной структуры

Красные линии



Границы и условные номера образуемых земельных участков  
Минимальные расстояния от ГРС до населенного пункта, промышленных предприятий, зданий и сооружений газопровода  
Территории водных объектов



Предложения по установлению публичных сервитутов  
Границы и условные номера образуемых частей земельных участков в целях заключения договора аренды либо установления сервитута для прокладки инженерных коммуникаций



:504/чзУ1

