



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 апреля 2018 года

№ 91-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п

Внести в приложение «Государственная программа Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п следующие изменения:

1. В строке «Объемы и источники финансирования государственной программы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 6 цифры «17 544 017 017,82» заменить цифрами «16 857 191 365,20», цифры «1 576 285 230,53» заменить цифрами «1 669 510 615,51», цифры «502 915 045,01» заменить цифрами «415 568 976,21», цифры «508 127 828,23» заменить цифрами «420 822 859,43», цифры «4 252 322 124,98» заменить цифрами «3 646 922 124,98», цифры «10 734 421 941,20» заменить цифрами «10 084 092 788,58», цифры «1 250 708 830,53» заменить цифрами «1 352 458 015,51», цифры «221 804 745,01» заменить цифрами «148 465 576,21», цифры «219 248 328,23» заменить цифрами «145 909 159,43», цифры «3 912 322 124,98» заменить цифрами «3 306 922 124,98», цифры «4 142 095 781,00» заменить цифрами «4 105 599 281,00», цифры «325 576 400,00» заменить цифрами «317 052 600,00», цифры «281 110 300,00» заменить цифрами «267 103 400,00», цифры «288 879 500,00» заменить цифрами «274 913 700,00», цифры «714 779 275,60» заменить цифрами «729 996 442,39», цифры «46 074 350,70» заменить цифрами «62 227 061,89», цифры «44 073 717,40» заменить цифрами «43 138 173,00».

2. В приложении № 2 «Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»:

1) в абзаце втором раздела 2, в строке 1 таблицы раздела 5 слова «подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением

Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050» в соответствующих падежах заменить словами «основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710» в соответствующих падежах;

2) текст раздела 10 изложить в следующей редакции:

«Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на предоставление государственной поддержки молодым семьям.

Подпрограммой предусматривается предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области по:

1) предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальная выплата);

2) предоставлению молодым семьям – участникам подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья (далее – дополнительная социальная выплата).

Критерием отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий является осуществление органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидий.

Условиями предоставления субсидий являются:

- прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными подпрограммой;

- наличие муниципальных программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

- наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

- достоверность представленных в Минстрой Омской области документов.

Отбор муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании заявок на участие в отборе, представляемых уполномоченными органами местного самоуправления Омской области.

Форма и сроки предоставления заявки, перечень прилагаемых к ней документов определяются Минстроем Омской области.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий

финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Омской области на соответствующие цели.

Размер субсидии на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат и дополнительных социальных выплат по каждому муниципальному образованию Омской области определяется с учетом списка молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем финансовом году, и количества заявлений граждан на предоставление им дополнительной социальной выплаты.

Дополнительным условием предоставления дополнительных социальных выплат является направление в Минстрой Омской области информации от муниципальных образований Омской области с приложением следующих документов:

1) копия заявления молодой семьи, имеющей право на предоставление дополнительной социальной выплаты, получившей социальную выплату в предшествующем году;

2) копия свидетельства о рождении ребенка или копия документа об усыновлении ребенка;

3) информация о банковских реквизитах счета одного из супругов молодой семьи в кредитной организации для зачисления дополнительной социальной выплаты.

По результатам рассмотрения документов и проверки представленных муниципальным образованием Омской области сведений Минстрой Омской области устанавливает наличие либо отсутствие у молодой семьи права на предоставление дополнительной социальной выплаты.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье однократно.

Обеспечение за счет средств местных бюджетов доли софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера не влечет пропорционального увеличения доли софинансирования за счет средств областного бюджета.

В случае представления муниципальными образованиями Омской области заявок на сумму, превышающую сумму средств областного бюджета, предусмотренных на софинансирование соответствующих расходов в текущем году, размер субсидии может быть пропорционально уменьшен, что влечет пропорциональное увеличение доли софинансирования за счет средств местного бюджета. Минстрой Омской области направляет уведомление об уменьшении размера субсидии (далее – уведомление) в муниципальные образования Омской области в письменном виде.

Муниципальные образования Омской области в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления представляют в Минстрой Омской области документы, подтверждающие соответствующее увеличение доли софинансирования местного бюджета.

Муниципальное образование Омской области признается не прошедшим отбор в случае непредставления документов в установленные сроки. При этом размер распределенных субсидий муниципальным образованиям, представившим документы, подтверждающие увеличение доли софинансирования местного бюджета, не изменяется.

Объем субсидий на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области, выделяемых из областного бюджета, на предоставление молодым семьям социальных выплат определяется по формуле:

$$V_i = O_{об} \times K_{moi}, \text{ где:}$$

V_i – объем субсидий i -му муниципальному образованию Омской области, выделяемых из областного бюджета;

$O_{об}$ – объем средств из областного бюджета, подлежащих распределению между местными бюджетами, для предоставления социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы в текущем финансовом году;

K_{moi} – коэффициент долевого участия, который зависит от совокупной расчетной стоимости жилья для молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по i -му муниципальному образованию Омской области, определяемый по формуле:

$$K_{moi} = \frac{C_{moi}}{C_{об}}, \text{ где:}$$

$C_{об}$ – совокупная расчетная стоимость жилья для молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Омской области, определяемая по формуле:

$$C_{об} = \sum_1^m C_{moi}, \text{ где:}$$

m – количество i -х муниципальных образований Омской области, участвующих в отборе на получение субсидий на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области, выделяемых из областного бюджета, на предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат;

C_{moi} – совокупная расчетная стоимость жилья для молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по i -му муниципальному образованию Омской области, определяемая по формуле:

$$C_{moi} = \sum_1^m C_{mci}, \text{ где:}$$

C_{mci} – расчетная стоимость жилья для n -го количества молодых семей, включенных в список молодых семей – участников подпрограммы по i -му муниципальному образованию Омской области в соответствии с приложением № 1 «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее – Правила).

В случае если расчетный объем субсидии на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области на предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат по i -му муниципальному образованию Омской области недостаточен для предоставления социальных выплат из расчета на каждого члена молодой семьи, производится округление расчетного объема субсидии до размера, достаточного для предоставления социальной выплаты молодой семье в данном муниципальном образовании Омской области.

Расчет размера дополнительной социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с Правилами, состава молодой семьи с учетом рожденного (усыновленного) ребенка, норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Омской области и определяется по формуле:

$$ДСВ = СтЖ \times 5 \%, \text{ где:}$$

ДСВ – размер дополнительной социальной выплаты;

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ, \text{ где:}$$

$Н$ – норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями Правил;

$РЖ$ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Правил.

Размер дополнительной социальной выплаты рассчитывается исходя из расчетной (средней) стоимости жилья на дату утверждения Минстроем Омской области списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты.

Аналогичный расчет размера дополнительной социальной выплаты производится и в случае рождения (усыновления) молодой семьей одновременно двух или более детей.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{\min} \times K_i, \text{ где:}$$

ДСО_i – доля софинансирования из областного бюджета для i-го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i-го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

U_{min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент на софинансирование мероприятий муниципальных программ в целях предоставления государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат и дополнительных социальных выплат.

Значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере, равном 3.

При определении доли софинансирования из областного бюджета для муниципальных образований Омской области, наделенных статусом городского, сельского поселения, применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов Омской области, в состав которых входят данные муниципальные образования Омской области.

В случае если расчетное значение доли софинансирования из областного бюджета для i-го муниципального образования Омской области превышает предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Омской области, утверждаемый Правительством Омской области по муниципальным образованиям Омской области (далее – предельный уровень софинансирования), доля софинансирования из областного бюджета определяется исходя из предельного уровня софинансирования.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия, на основании соглашения о предоставлении субсидий, заключаемого по разработанной Минстроем Омской области форме (далее – соглашение).

Условиями расходования субсидий являются:

- соблюдение муниципальным образованием Омской области доли софинансирования из бюджетов муниципальных образований Омской области, рассчитанной с учетом доли софинансирования из областного бюджета, установленной Правительством Омской области;

- использование их по целевому назначению;

- достижение показателей результативности предоставления субсидий;
- достоверность отчетности, предусмотренной настоящим разделом.

Значения показателей результативности предоставления субсидий, а также форма, сроки и порядок предоставления муниципальными образованиями Омской области отчетности об исполнении условий предоставления и расходования субсидий, в том числе о достижении показателей результативности предоставления субсидий, указываются в соглашении.

Показатели результативности предоставления субсидий:

1) на предоставление социальной выплаты:

- количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, человек;

- степень реализации мероприятия, процентов;

2) на предоставление дополнительной социальной выплаты:

- количество молодых семей, получивших дополнительные социальные выплаты, человек;

- степень реализации мероприятия, процентов.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности предоставления субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением следующих случаев:

1) выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы;

2) изменение значений целевых индикаторов, установленных в подпрограмме;

3) существенное (более чем на 20 процентов) сокращение размера субсидии.

Оценка результативности и эффективности предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании анализа предоставленной муниципальными образованиями Омской области отчетности.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчеты об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Омской области условий предоставления и расходования субсидий, в том числе достижением ими показателей результативности предоставления субсидий, осуществляют Минстрой Омской области и органы государственного финансового контроля.

10.1. Основания и порядок применения мер ответственности к муниципальным образованиям Омской области

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$СВ_i = (C_i \times K_i \times m / n) \times 0,1, \text{ где:}$$

$СВ_i$ – объем средств, подлежащий возврату i -м муниципальным образованием Омской области в областной бюджет;

C_i – объем фактически предоставленной бюджету i -го муниципального образования Омской области субсидии в отчетном финансовом году (без учета остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года);

K_i – коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области;

m – количество t -х показателей результативности предоставления субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения t -го показателя результативности предоставления субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество t -х показателей результативности предоставления субсидии.

Коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области определяется по формуле:

$$K_i = 1 / m \times \sum_{t=1}^m D_{it}, \text{ где:}$$

D_{it} – индекс, отражающий уровень недостижения i -м муниципальным образованием Омской области t -го показателя результативности предоставления субсидии, определяемый по формуле:

1) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает большую эффективность использования субсидии:

$$D_{it} = 1 - T_{it} / S_{it}, \text{ где:}$$

Tit – фактическое значение t-го показателя результативности предоставления субсидии по i-му муниципальному образованию Омской области на отчетную дату;

Sit – плановое значение t-го показателя результативности предоставления субсидии по i-му муниципальному образованию Омской области, установленное соглашением;

2) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает меньшую эффективность использования субсидии:

$$Dit = 1 - Sit / Tit.$$

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области, определяется в соответствии с абзацами первым – шестнадцатым настоящего подраздела с учетом требований федерального законодательства.

Муниципальное образование Омской области освобождается от ответственности, установленной настоящим подразделом, при наличии документально подтвержденного наступления обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих достижению значений показателей результативности предоставления субсидии.

Субсидии в случае их нецелевого использования подлежат взысканию в соответствии с бюджетным законодательством.».

3. В приложении № 3 «Подпрограмма «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»:

1) в абзаце первом строки «Задачи подпрограммы» таблицы раздела 1, в абзаце третьем раздела 3 слова «подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050» заменить словами «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710»;

2) текст раздела 10 изложить в следующей редакции:

«Субсидии местным бюджетам предоставляются на софинансирование:

1) строительства объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса;

2) строительства автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса;

3) предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья.

Критерием отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий является осуществление органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидий.

Дополнительными критериями отбора для предоставления субсидий на строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности (далее – муниципальные объекты) являются:

- социальная значимость муниципальных объектов;
- степень готовности муниципальных объектов.

Условиями предоставления субсидий являются:

1) прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными подпрограммой;

2) наличие муниципальных программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

3) наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

4) соблюдение положений, предусмотренных пунктом 1 постановления Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

5) наличие утвержденной проектной документации на муниципальные объекты, включенные в муниципальные программы, за исключением случаев, когда предусматривается разработка проектной документации (включая проведение инженерных изысканий):

- на муниципальные объекты социальной сферы, предполагаемая сметная стоимость которых составляет не менее 30 млн. руб.;

- на строительство и реконструкцию магистральных, поселковых и внутриквартальных водопроводных сетей, водозаборных и очистных сооружений, водозаборных скважин, водонапорных башен, резервуаров, станций водоочистки, канализационных сетей и сооружений муниципальной собственности, предполагаемая сметная стоимость которых составляет не менее 30 млн. руб.;

- на строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса.

Субсидии из областного бюджета могут предоставляться на разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий):

- на строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса;

- на строительство, реконструкцию автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием до сельских населенных пунктов, не имеющих круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования;

б) наличие положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии с законодательством или пояснительной записки с оценкой предполагаемой сметной стоимости муниципального объекта в случае включения в муниципальные программы мероприятий, предусматривающих разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий) на муниципальные объекты, указанные в абзацах девятнадцатом, двадцатом настоящего раздела;

7) наличие расчетов социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, произведенных в соответствии со статьей 14 Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», либо предварительная оценка социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов в случаях, предусмотренных абзацами девятнадцатым, двадцатым настоящего раздела;

8) достоверность представленных в Минстрой Омской области документов.

Дополнительным условием предоставления субсидий на софинансирование муниципальных объектов является обеспечение ввода в эксплуатацию муниципальных объектов в пределах нормативных сроков строительства.

При софинансировании расходов муниципальных образований Омской области на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья дополнительными условиями предоставления субсидий являются:

1) гарантийные обязательства от муниципальных образований Омской области:

- о предоставлении субсидии в соответствии с бюджетным законодательством;

- о предоставлении социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуальных жилых домов гражданам из средств местного бюджета в объеме не более 70 процентов расчетной стоимости

строительства (реконструкции) индивидуальных жилых домов при условии оплаты гражданином части стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилья в размере не менее 30 процентов либо выполнение работ по строительству (реконструкции) собственными силами (при завершении строительства индивидуального жилого дома не более остатка сметной стоимости его строительства);

- об определении расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома исходя из общей площади индивидуального жилого дома по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (33 кв.м общей площади жилого помещения – для одиноких граждан, 42 кв.м – на семью из двух человек, по 18 кв.м – на каждого члена семьи при семье из трех человек и более) и стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, определяемой ежегодно органом местного самоуправления Омской области в соответствующем муниципальном образовании Омской области, но не более средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

2) предоставление списков граждан, изъявивших желание получить социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья в планируемом году в соответствии с нормативным правовым актом органа местного самоуправления Омской области.

Отбор муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании заявок на участие в отборе, представляемых уполномоченными органами местного самоуправления Омской области.

Форма и сроки представления заявки, перечень прилагаемых к ней документов определяются Минстроем Омской области.

Муниципальное образование Омской области признается не прошедшим отбор в случае непредставления документов в установленные сроки.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Омской области на соответствующие цели.

В приоритетном порядке субсидии направляются на муниципальные объекты:

- капитального строительства, планируемые к вводу в эксплуатацию в текущем финансовом году;

- капитального строительства, финансирование которых осуществлялось с участием средств областного бюджета в предшествующие годы;

- финансирование которых предполагается с привлечением средств из федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ и (или) иных источников финансирования.

Обеспечение за счет средств местных бюджетов доли софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера не влечет

пропорционального увеличения доли софинансирования за счет средств областного бюджета.

Объем средств областного бюджета по *i*-му муниципальному образованию Омской области на муниципальные объекты, в том числе на разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий), определяется по формуле:

$$C_i = (COB / П) \times P_i, \text{ где:}$$

C_i – размер субсидии *i*-му муниципальному образованию;

COB – средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

П – суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году;

P_i – объем потребности *i*-го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году.

Если $П < COB$, то $COB / П$ считать равным 1.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля софинансирования из областного бюджета для *i*-го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности *i*-го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

U_{min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент, устанавливаемый в зависимости от целевого назначения субсидирования и объема предоставляемой субсидии, а именно:

при распределении субсидий на муниципальные объекты общий объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в текущем финансовом году составит:

- до 30 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере, равном 4;

- от 30 до 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 2,5;

- свыше 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 0,1.

Предоставление субсидий на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления Омской области в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономического класса, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей, осуществляется из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 9 процентных пунктов, путем перечисления денежных средств Минстроем Омской области муниципальному образованию Омской области.

Размер субсидии на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья по каждому муниципальному образованию Омской области определяется в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год, с учетом списка граждан – претендентов на участие в подпрограмме по муниципальному образованию Омской области.

Объем средств областного бюджета по i -му муниципальному образованию Омской области на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья определяется по формуле:

$$C_{io} = O / K_c \times K_i, \text{ где:}$$

C_{io} – объем средств областного бюджета по i -му муниципальному образованию Омской области;

O – объем средств областного бюджета, предусмотренных на соответствующие цели в текущем финансовом году;

K_c – количество граждан в муниципальных образованиях Омской области, изъявивших желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году;

K_i – количество граждан по i -му муниципальному образованию Омской области, изъявивших желание участвовать в подпрограмме в текущем финансовом году.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации;

U_{min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент на софинансирование мероприятий муниципальных программ по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья.

Значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере, равном 4.

При определении доли софинансирования для муниципальных образований Омской области, наделенных статусом городского, сельского поселения, применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов Омской области, в состав которых входят данные муниципальные образования Омской области.

В случае если расчетное значение доли софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования превышает предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Омской области, утверждаемый Правительством Омской области по муниципальным образованиям Омской области (далее – предельный уровень софинансирования), доля софинансирования из областного бюджета определяется исходя из предельного уровня софинансирования.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов на муниципальные объекты осуществляется при условии фактического осуществления расходов за счет средств местных бюджетов по соблюдению установленной доли софинансирования и выполнения работ по муниципальным объектам. При этом допускается опережающее перечисление субсидий в размере, не превышающем 30 процентов от суммы субсидий, распределенных соответствующему муниципальному образованию Омской области по соответствующему объекту.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов для предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия.

Перечисление субсидий осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидий, заключаемого по разработанной Минстроем Омской области форме (далее – соглашение).

Условиями расходования субсидий являются:

- соблюдение муниципальным образованием Омской области доли софинансирования из бюджетов муниципальных образований Омской области, рассчитанной с учетом доли софинансирования из областного бюджета, установленной Правительством Омской области;

- использование их по целевому назначению;

- достижение показателей результативности предоставления субсидий;

- достоверность отчетности, предусмотренной настоящим разделом.

Значения показателей результативности предоставления субсидий, а также форма, сроки и порядок предоставления муниципальными образованиями Омской области отчетности об исполнении условий

предоставления и расходования субсидий, в том числе о достижении показателей результативности предоставления субсидий, указываются в соглашении.

Показатели результативности предоставления субсидий:

1) на строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса, – количество введенных в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры, единиц;

2) на строительство объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса, – количество введенных в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, единиц;

3) на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья – количество семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья, семей.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности предоставления субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением следующих случаев:

1) выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы;

2) изменение значений целевых индикаторов, установленных в подпрограмме;

3) существенное (более чем на 20 процентов) сокращение размера субсидии.

Оценка результативности и эффективности предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании анализа предоставленной муниципальными образованиями Омской области отчетности.

В случае образования экономии в результате проведения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (в случае, если для исполнения обязательств по соглашению муниципальным образованием Омской области должны быть проведены закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд) уменьшение субсидий осуществляется на основании обращений муниципальных образований Омской области, направленных в адрес Минстроя Омской области не позднее 1 декабря текущего года.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчеты об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством

экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Омской области условий предоставления и расходования субсидий, в том числе достижением ими показателей результативности предоставления субсидий, осуществляют Минстрой Омской области и органы государственного финансового контроля.

10.1. Основания и порядок применения мер ответственности к муниципальным образованиям Омской области

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$СВ_i = (C_i \times K_i \times m / n) \times 0,1, \text{ где:}$$

$СВ_i$ – объем средств, подлежащий возврату i -м муниципальным образованием Омской области в областной бюджет;

C_i – объем фактически предоставленной бюджету i -го муниципального образования Омской области субсидии в отчетном финансовом году (без учета остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года);

K_i – коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области;

m – количество t -х показателей результативности предоставления субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения t -го показателя результативности предоставления субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество t -х показателей результативности предоставления субсидии.

Коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области определяется по формуле:

$$K_i = 1 / m \times \sum_{t=1}^m D_{it}, \text{ где:}$$

D_{it} – индекс, отражающий уровень недостижения i -м муниципальным образованием Омской области t -го показателя результативности предоставления субсидии, определяемый по формуле:

1) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает большую эффективность использования субсидии:

$$Dit = 1 - Tit / Sit, \text{ где:}$$

Tit – фактическое значение t-го показателя результативности предоставления субсидии по i-му муниципальному образованию Омской области на отчетную дату;

Sit – плановое значение t-го показателя результативности предоставления субсидии по i-му муниципальному образованию Омской области, установленное соглашением;

2) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает меньшую эффективность использования субсидии:

$$Dit = 1 - Sit / Tit.$$

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области, определяется в соответствии с абзацами первым – шестнадцатым настоящего подраздела с учетом требований федерального законодательства.

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии на софинансирование муниципальных объектов в муниципальную собственность допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, в части соблюдения графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции) и в срок до 1 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам объема данной субсидии, предусмотренного на год, в котором допущены нарушения указанных обязательств (без учета размера остатка указанной субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена главным распорядителем), подлежит возврату из бюджета муниципального образования Омской области в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии. В случае одновременного нарушения муниципальным образованием Омской области обязательств по достижению показателей результативности предоставления субсидии и соблюдению графика выполнения мероприятий по строительству

(реконструкции) возврату подлежит объем средств, определенный в соответствии с настоящим абзацем.

Муниципальное образование Омской области освобождается от ответственности, установленной настоящим подразделом, при наличии документально подтвержденного наступления обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих достижению значений показателей результативности предоставления субсидии и соблюдению графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции).

Субсидии в случае их нецелевого использования подлежат взысканию в соответствии с бюджетным законодательством.».

4. В приложении № 4 «Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»:

1) в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 7 цифры «4 626 664 035,23» заменить цифрами «4 485 167 535,23», цифры «399 010 953,00» заменить цифрами «415 487 153,00», цифры «281 110 300,00» заменить цифрами «267 103 400,00», цифры «288 879 500,00» заменить цифрами «274 913 700,00», цифры «1 090 974 761,98» заменить цифрами «960 974 761,98», цифры «1 867 062 435,23» заменить цифрами «1 762 062 435,23», цифры «103 544 053,00» заменить цифрами «128 544 053,00», цифры «870 974 761,98» заменить цифрами «740 974 761,98», цифры «2 752 369 800,00» заменить цифрами «2 715 873 300,00», цифры «295 466 900,00» заменить цифрами «286 943 100,00»;

2) в разделе 6:

- в абзаце пятом точку заменить точкой с запятой;

- после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«5) категориям граждан, установленным Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации.»;

- в абзаце двадцать шестом точку заменить точкой с запятой;

- после абзаца двадцать шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«5) число ветеранов боевых действий, улучшивших жилищные условия.

Целевой индикатор измеряется количеством граждан данной категории и рассчитывается по формуле:

$$I_5 = \sum_i^n B_i, \text{ где:}$$

B_i – количество ветеранов боевых действий, получивших социальные выплаты на строительство или приобретение жилья в i -м году в пределах n -го объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в i -м году;

б) число инвалидов, а также семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия.

Целевой индикатор измеряется количеством граждан данной категории и рассчитывается по формуле:

$$I_6 = \sum_i^n B_i, \text{ где:}$$

B_i – количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальные выплаты на строительство или приобретение жилья в i -м году в пределах n -го объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в i -м году.»

5. В приложении № 5 «Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования»:

1) в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 7:

- цифры «1 075 966 550,10» заменить цифрами «600 566 550,10», цифры «595 400 000,00» заменить цифрами «120 000 000,00», цифры «895 830 350,10» заменить цифрами «420 430 350,10»;

- абзац четырнадцатый исключить;

2) в разделе 6:

- абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«В рамках реализации основного мероприятия «Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан при ипотечном жилищном кредитовании» предусмотрено мероприятие по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц.

Целевой индикатор, характеризующий реализацию указанного мероприятия, – количество граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия, который измеряется количеством граждан данной категории и рассчитывается по формуле:»;

- абзацы третий – одиннадцатый исключить.

6. В приложении № 6 «Подпрограмма «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда»:

1) в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 7 цифры «6 282 172 547,03» заменить цифрами «6 190 522 054,01», цифры «188 118 259,28» заменить цифрами «248 128 597,46», цифры «180 492 899,93» заменить цифрами «104 662 484,33», цифры «178 387 425,80» заменить цифрами «102 557 010,20», цифры «3 967 598 947,84» заменить цифрами «3 875 948 454,82»;

2) абзацы седьмой, восьмой раздела 5 изложить в следующей редакции:

«Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления, обеспечение переселяемых граждан благоустроенным жильем» предполагает взаимодействие с государственной

корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, направленное на финансирование строительства жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года в соответствии с Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». После 1 января 2018 года реализация мероприятия будет осуществляться за счет бюджета Омской области.

В рамках данного мероприятия предусматривается софинансирование расходов муниципальных образований Омской области по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления.»;

3) в разделе 6:

- после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«1.1) приобретение жилых помещений в многоквартирных жилых домах по договорам купли-продажи в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья).»;

- после абзаца двадцатого дополнить абзацами следующего содержания:

«На мероприятие по приобретению жилых помещений в многоквартирных жилых домах по договорам купли-продажи в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) устанавливается целевой индикатор – количество жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность по договорам купли-продажи для предоставления гражданам на условиях договора найма специализированного жилого помещения или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) ($I_{1.1}$), который рассчитывается по формуле:

$$I_{1.1} = \sum_0^n B_i, \text{ где:}$$

$I_{1.1}$ – количество жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность по договорам купли-продажи для предоставления гражданам на условиях договора найма специализированного жилого помещения или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) в i -м году в пределах n -го объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в i -м году, в единицах жилых помещений.

Значение целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области;»;

- в абзаце пятьдесят первом слова «иные межбюджетные трансферты местным бюджетам из областного бюджета на» исключить;

4) текст раздела 10 изложить в следующей редакции:

«Субсидии местным бюджетам предоставляются на софинансирование:

1) строительства объектов капитального строительства муниципальной собственности (далее – муниципальные объекты), мероприятий по приобретению жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов или приобретению жилых помещений в многоквартирных жилых домах по договорам купли-продажи (далее – приобретение жилых помещений), в том числе:

- строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда;

- строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве в целях формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья);

- приобретение жилых помещений в многоквартирных жилых домах по договорам купли-продажи в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья);

- строительство либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве малоэтажных домов для расселения граждан из помещений, предназначенных для временного проживания;

- строительство многоквартирных домов либо приобретение жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда для предоставления гражданам – добровольным переселенцам;

2) мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

3) мероприятий по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления.

Критерием отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий является осуществление органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидий.

Условиями предоставления субсидий на софинансирование муниципальных объектов являются:

1) прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными подпрограммой;

2) наличие муниципальных программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

3) наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

4) наличие утвержденной проектной документации на муниципальные объекты, включенные в муниципальные программы, за исключением случаев, когда предусматривается разработка проектной документации (включая проведение инженерных изысканий);

5) наличие положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии с законодательством;

6) наличие расчетов социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, произведенных в соответствии со статьей 14 Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

7) соблюдение положений, предусмотренных пунктом 1 постановления Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

8) соблюдение условий, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) достоверность представленных в Минстрой Омской области документов.

Условиями предоставления субсидий на софинансирование мероприятий по приобретению жилых помещений являются:

1) прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными подпрограммой;

2) наличие муниципальных программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

3) наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

4) наличие обоснования предоставления субсидий на приобретение жилых помещений с учетом стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, не превышающей среднюю рыночную стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, утвержденную уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, действующую на дату проведения отбора;

5) соблюдение положений, предусмотренных пунктом 1 постановления Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

6) соблюдение условий, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев приобретения жилых помещений в многоквартирных жилых домах по договорам купли-продажи);

7) достоверность представленных в Минстрой Омской области документов.

Условиями предоставления субсидий на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда являлись:

1) прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными подпрограммой;

2) наличие муниципальных программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

3) наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

4) соблюдение условий, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

5) соблюдение положений, предусмотренных пунктом 1 постановления Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

б) достоверность представленных в Минстрой Омской области документов.

Условиями предоставления субсидий на софинансирование мероприятий по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления являются:

1) прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными подпрограммой;

2) наличие муниципальных программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

3) наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

4) наличие в муниципальном образовании Омской области территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления;

5) гарантийное обязательство от муниципального образования Омской области:

- о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления в соответствии с бюджетным законодательством;

- о сносе муниципальным образованием Омской области жилых помещений, находящихся в зоне затопления, подтопления и принадлежащих

гражданам, получившим социальные выплаты, в течение одного года со дня завершения строительства или приобретения ими жилого помещения;

- о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского или сельского поселения Омской области для изменения вида разрешенного использования земельных участков, находящихся в зоне затопления, подтопления;

- о предоставлении гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья исходя из численного состава семьи граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся на территории, признанной в установленном порядке зоной затопления, подтопления, общей площади жилого помещения по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (33 кв.м общей площади жилого помещения – для одиноких граждан, 42 кв.м – на семью из двух человек, по 18 кв.м – на каждого члена семьи при семье из трех человек и более) и стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по состоянию на дату проведения отбора;

б) предоставление списков граждан, изъявивших желание получить социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления в планируемом году в соответствии с нормативным правовым актом органа местного самоуправления Омской области;

7) достоверность представленных в Минстрой Омской области документов.

Дополнительным условием предоставления субсидий на софинансирование муниципальных объектов является обеспечение ввода в эксплуатацию муниципальных объектов в пределах нормативных сроков строительства.

Отбор муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании заявок на участие в отборе, представляемых уполномоченными органами местного самоуправления Омской области.

Форма и сроки представления заявки, перечень прилагаемых к ней документов определяются Минстроем Омской области.

Муниципальное образование Омской области признается не прошедшим отбор в случае непредставления документов в установленные сроки.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Омской области на соответствующие цели.

В приоритетном порядке субсидии направляются на муниципальные объекты:

- капитального строительства, планируемые к вводу в эксплуатацию в текущем финансовом году;

- финансирование которых предполагается с привлечением средств из федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ и (или) иных источников финансирования.

Обеспечение за счет средств местных бюджетов доли софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера не влечет пропорционального увеличения доли софинансирования за счет средств областного бюджета.

Субсидии на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предоставлялись в соответствии с региональной адресной программой Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2013 года № 140-п (далее – региональная программа), с учетом требований, установленных Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Допускалось опережающее перечисление средств в размере 100 процентов от суммы субсидий на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, определенной соответствующему муниципальному образованию Омской области.

Допускалось направление субсидий муниципальным образованиям Омской области, осуществляющим реализацию региональной программы способом строительства многоквартирных домов, в случае ввода многоквартирных домов в эксплуатацию при одновременном соблюдении следующих условий:

- распределение субсидий местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в объеме, недостаточном для реализации региональной программы, после прохождения отбора муниципальными образованиями Омской области (далее – первоначальный отбор);

- прохождение отбора муниципальными образованиями Омской области в целях предоставления суммы недостающих бюджетных средств, необходимых для реализации региональной программы в полном объеме (далее – дополнительный отбор);

- ввод в эксплуатацию в период между первоначальным отбором и дополнительным отбором многоквартирных домов, указанных муниципальными образованиями Омской области в представленных документах при первоначальном отборе;

- распределение субсидий местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по результатам дополнительного отбора.

Для мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда доля софинансирования за счет средств областного бюджета определялась в соответствии с региональной программой с учетом требований, установленных Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Доля софинансирования по остаткам прошлых лет устанавливалась в размере, равном доле софинансирования, установленной в прошлом финансовом году.

Размер субсидий местным бюджетам на выполнение мероприятий подпрограммы рассчитывается:

1) для муниципальных объектов и приобретения жилых помещений по следующей формуле:

$$C_i = (COB / П) \times П_i, \text{ где:}$$

C_i – размер субсидии i -му муниципальному образованию;

COB – средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

П – суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году;

$П_i$ – объем потребности i -го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году.

Если $П < COB$, то $COB / П$ считать равным 1.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

U_{min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности и приобретение жилых помещений, устанавливаемый в зависимости от целевого назначения субсидирования и уровня бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации, а именно:

- равный 4 – для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- равный 15 – для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности более 100 процентов.

В случае если при распределении субсидий на муниципальные объекты и приобретение жилых помещений общий объем финансирования за счет

средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в текущем финансовом году составляет:

- от 30 до 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 2,5 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- свыше 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 0,1 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

2) для предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления, по следующей формуле:

$$C_i = (COB / П) \times P_i, \text{ где:}$$

C_i – размер субсидии i -му муниципальному образованию;

COB – средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

П – суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году;

P_i – объем потребности i -го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году.

Если $П < COB$, то $COB / П$ считать равным 1.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации;

U_{min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент устанавливается:

- равным 1 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- равным 4 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности более 100 процентов.

При определении доли софинансирования из областного бюджета для муниципальных образований Омской области, наделенных статусом городского, сельского поселения, применяется уровень расчетной бюджетной

обеспеченности муниципальных районов Омской области, в состав которых входят данные муниципальные образования Омской области.

В случае если расчетное значение доли софинансирования из областного бюджета для i-го муниципального образования Омской области превышает предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Омской области, утверждаемый Правительством Омской области по муниципальным образованиям Омской области (далее – предельный уровень софинансирования), доля софинансирования из областного бюджета определяется исходя из предельного уровня софинансирования.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется при условии фактического осуществления расходов за счет средств местных бюджетов по соблюдению установленной доли софинансирования по муниципальным объектам и приобретению жилых помещений, а также выполнения работ по муниципальным объектам. При этом допускается опережающее перечисление субсидий в размере, не превышающем 30 процентов от суммы субсидий, распределенных соответствующему муниципальному образованию Омской области по соответствующему объекту.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов для предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления, осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидий, заключаемого по разработанной Минстроем Омской области форме (далее – соглашение).

Условиями расходования субсидий являются:

- соблюдение муниципальным образованием Омской области доли софинансирования из бюджетов муниципальных образований Омской области, рассчитанной с учетом доли софинансирования из областного бюджета, установленной Правительством Омской области;

- использование их по целевому назначению;

- достижение показателей результативности предоставления субсидий;

- достоверность отчетности, предусмотренной настоящим разделом.

Значения показателей результативности предоставления субсидий, а также форма, сроки и порядок предоставления муниципальными образованиями Омской области отчетности об исполнении условий предоставления и расходования субсидий, в том числе о достижении показателей результативности предоставления субсидий, указываются в соглашении.

Показатели результативности предоставления субсидий:

1) на муниципальные объекты и приобретение жилых помещений – количество жилых помещений, построенных или приобретенных с использованием средств субсидии, единиц;

2) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда:

- количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, семей;

- степень реализации мероприятия, процентов;

3) на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления, переселение граждан с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления, – количество граждан, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в целях переселения с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления, семей.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности предоставления субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением следующих случаев:

1) выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы;

2) изменение значений целевых индикаторов, установленных в подпрограмме;

3) существенное (более чем на 20 процентов) сокращение размера субсидии.

Оценка результативности и эффективности предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании анализа предоставленной муниципальными образованиями Омской области отчетности.

В случае образования экономии в результате проведения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (в случае, если для исполнения обязательств по соглашению муниципальным образованием Омской области должны быть проведены закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд) уменьшение субсидий осуществляется на основании обращений муниципальных образований Омской области, направленных в адрес Минстроя Омской области не позднее 1 декабря текущего года.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчеты об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Омской области условий предоставления и расходования субсидий, в том числе

достижением ими показателей результативности предоставления субсидий, осуществляют Минстрой Омской области и органы государственного финансового контроля.

10.1. Основания и порядок применения мер ответственности к муниципальным образованиям Омской области

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$СВ_i = (C_i \times K_i \times m / n) \times 0,1, \text{ где:}$$

$СВ_i$ – объем средств, подлежащий возврату i -м муниципальным образованием Омской области в областной бюджет;

C_i – объем фактически предоставленной бюджету i -го муниципального образования Омской области субсидии в отчетном финансовом году (без учета остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года);

K_i – коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области;

m – количество t -х показателей результативности предоставления субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения t -го показателя результативности предоставления субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество t -х показателей результативности предоставления субсидии.

Коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области определяется по формуле:

$$K_i = 1 / m \times \sum_{t=1}^m D_{it}, \text{ где:}$$

D_{it} – индекс, отражающий уровень недостижения i -м муниципальным образованием Омской области t -го показателя результативности предоставления субсидии, определяемый по формуле:

1) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает большую эффективность использования субсидии:

$Dit = 1 - Tit / Sit$, где:

Tit – фактическое значение t -го показателя результативности предоставления субсидии по i -му муниципальному образованию Омской области на отчетную дату;

Sit – плановое значение t -го показателя результативности предоставления субсидии по i -му муниципальному образованию Омской области, установленное соглашением;

2) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает меньшую эффективность использования субсидии:

$Dit = 1 - Sit / Tit$.

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области, определяется в соответствии с абзацами первым – шестнадцатым настоящего подраздела с учетом требований федерального законодательства.

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии на софинансирование муниципальных объектов в муниципальную собственность допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, в части соблюдения графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции) и в срок до 1 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам объема данной субсидии, предусмотренного на год, в котором допущены нарушения указанных обязательств (без учета размера остатка указанной субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена главным распорядителем), подлежит возврату из бюджета муниципального образования Омской области в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии. В случае одновременного нарушения муниципальным образованием Омской области обязательств по достижению показателей результативности предоставления субсидии и соблюдению графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции) возврату подлежит объем средств, определенный в соответствии с настоящим абзацем.

Муниципальное образование Омской области освобождается от ответственности, установленной настоящим подразделом, при наличии

документально подтвержденного наступления обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих достижению значений показателей результативности предоставления субсидии и соблюдению графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции).

Субсидии в случае их нецелевого использования подлежат взысканию в соответствии с бюджетным законодательством.».

7. В приложении № 7 «Подпрограмма «Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории»:

1) в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 7 цифры «16 748 012,20» заменить цифрами «31 965 178,99», цифры «736 177,70» заменить цифрами «16 888 888,89», цифры «935 544,40» заменить цифрами «0,00»;

2) абзац седьмой раздела 2 изложить в следующей редакции:

«В связи с уточнениями в части планируемого строительства и реконструкции объектов регионального значения в различных областях, связанными с корректировкой государственных программ Омской области, а также изменениями финансирования и этапности строительства объектов, регулярно требуется внесение изменений в Схему территориального планирования Омской области (утвержденную в 2009 году), схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области, региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области.»;

3) в разделе 6:

- абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«7) разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости;»;

- в абзаце девятом точку заменить точкой с запятой;

- после абзаца девятого дополнить абзацами следующего содержания:

«9) разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее – городской округ) (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости;

10) подготовка документации по планировке территорий – проектов планировки, проектов межевания территорий городского округа.»;

- абзац тридцать шестой изложить в следующей редакции:

«7) уровень обеспеченности поселений Омской области актуальными генеральными планами, правилами землепользования и застройки, включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и

границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.»;

- абзац тридцать восьмой изложить в следующей редакции:

« $Y = (A + B + C + K) / D \times 100$,»;

- после абзаца сорок второго дополнить абзацем следующего содержания:

«К – количество поселений Омской области, в которых актуализированы генеральные планы, правила землепользования и застройки, подготовлена документация для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, единиц;»;

- в абзаце пятидесятом точку заменить точкой с запятой;

- после абзаца пятидесятого дополнить абзацами следующего содержания:

«9) количество подготовленных проектов о внесении изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, включая документацию для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости городского округа.

Целевой индикатор рассчитывается в единицах.

Значение исходных данных для расчета целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области;

10) количество подготовленной документации по планировке территорий – проектов планировки, проектов межевания территорий городского округа.

Целевой индикатор рассчитывается в единицах.

Значение исходных данных для расчета целевого индикатора определяется по данным Минстроя Омской области.»;

4) текст раздела 10 изложить в следующей редакции:

«Целью предоставления субсидий местным бюджетам является софинансирование расходов муниципальных образований Омской области, направленных на подготовку документов территориального планирования (генеральных планов, схем территориального планирования), градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания площадок комплексной застройки) муниципальных образований Омской области, в том числе внесение изменений в такие документы.

Подпрограммой предусматривается предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование расходов на:

- подготовку генеральных планов муниципальных образований Омской области, в том числе внесение изменений в такие планы;

- подготовку документации по планировке территории – проектов планировки, проектов межевания площадок комплексной застройки;

- внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области;

- разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и иных муниципальных образований Омской области (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости;

- внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Омской области с учетом внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах территориальных зон;

- подготовку документации по планировке территорий – проектов планировки, проектов межевания территорий городского округа.

Критерием отбора муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий является осуществление органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Омской области на соответствующие цели.

В приоритетном порядке субсидии направляются на формирование документов территориального планирования, градостроительного зонирования, включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.

Обеспечение за счет средств местных бюджетов доли софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера не влечет пропорционального увеличения доли софинансирования за счет средств областного бюджета.

В приоритетном порядке софинансирование работ по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, осуществляется:

1) на продолжение или завершение работ по подготовке документов территориального планирования, начатых органами местного самоуправления Омской области за счет средств местного бюджета;

2) при отсутствии документов территориального планирования;

3) при планируемом строительстве и реконструкции объектов регионального значения на территории муниципального образования;

4) при наличии генерального плана поселения, утвержденного позднее 2011 года;

5) городским и сельским поселениям Омской области с численностью населения свыше 5000 человек.

При соответствии заявки муниципального образования нескольким критериям отбора преимущество отдается заявкам, соответствующим большему количеству показателей.

В приоритетном порядке софинансирование работ по подготовке документации по планировке территории осуществляется:

1) на продолжение или завершение работ по подготовке документации по планировке территории, начатых органами местного самоуправления Омской области за счет средств местного бюджета;

2) на площадки комплексной застройки, реализация которых планируется в том числе за счет соответствующих программ;

3) на сформированный земельный участок, находящийся в муниципальной или государственной собственности.

Условиями предоставления субсидий муниципальным образованиям Омской области являются:

1) прохождение муниципальными образованиями Омской области отбора в соответствии с критериями, установленными подпрограммой;

2) наличие муниципальных программ, предусматривающих реализацию мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

3) наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;

4) соблюдение положений, предусмотренных пунктом 1 постановления Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п «Об отдельных вопросах реализации Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

5) достоверность представленных в Минстрой Омской области документов.

Дополнительным условием предоставления субсидии на софинансирование работ по подготовке документации по планировке территории является наличие генерального плана муниципального образования, подготовленного и утвержденного в соответствии с законодательством.

Отбор муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании заявок на участие в отборе, представляемых уполномоченными органами местного самоуправления Омской области.

Форма и сроки представления заявки, перечень прилагаемых к ней документов определяются Минстроем Омской области.

Размер субсидий местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования Омской области рассчитывается по формуле:

$$C_i = (COB / П) \times П_i, \text{ где:}$$

C_i – размер субсидии i -му муниципальному образованию;

СОБ – средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

Π – суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий государственной программы в текущем финансовом году;

Π_i – объем потребности i -го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году.

Если $\Pi < \text{СОБ}$, то $\text{СОБ} / \Pi$ считать равным 1.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$\text{ДСО}_i = 100 - U_i / U_{\min} \times K_i, \text{ где:}$$

ДСО_i – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

U_{\min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент на софинансирование мероприятий подпрограммы.

Значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере, равном 10.

При определении доли софинансирования для муниципальных образований Омской области, наделенных статусом городского, сельского поселения, применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов Омской области, в состав которых входят данные муниципальные образования Омской области.

В случае если расчетное значение доли софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования превышает предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Омской области, утверждаемый Правительством Омской области по муниципальным образованиям Омской области (далее – предельный уровень софинансирования), доля софинансирования из областного бюджета определяется исходя из предельного уровня софинансирования.

В случае предоставления муниципальными образованиями Омской области заявок на сумму, превышающую сумму средств областного бюджета, предусмотренных на софинансирование соответствующих расходов в текущем году, размер субсидии может быть пропорционально уменьшен, что влечет пропорциональное увеличение доли софинансирования за счет средств

местного бюджета. Минстрой Омской области уведомляет об уменьшении размера субсидии (далее – уведомление) муниципальные образования Омской области в письменном виде. Муниципальные образования Омской области в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления представляют в Минстрой Омской области документы, подтверждающие соответствующее увеличение доли софинансирования местного бюджета.

Муниципальное образование Омской области признается не прошедшим отбор в случае непредставления документов в установленные сроки. При этом размер распределенных субсидий муниципальным образованиям, представившим документы, подтверждающие увеличение доли софинансирования местного бюджета, не изменяется.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия, на основании соглашения о предоставлении субсидий, заключаемого по разработанной Минстроем Омской области форме (далее – соглашение).

Условиями расходования субсидий являются:

1) соблюдение муниципальными образованиями Омской области доли софинансирования из бюджетов муниципальных образований Омской области, рассчитанной с учетом доли софинансирования из областного бюджета, установленной Правительством Омской области;

2) использование субсидий по целевому назначению;

3) достижение показателей результативности предоставления субсидий;

4) достоверность отчетности, предусмотренной настоящим разделом.

Значения показателей результативности предоставления субсидий, а также форма, сроки и порядок предоставления муниципальными образованиями Омской области отчетности об исполнении условий предоставления и расходования субсидий, в том числе о достижении показателей результативности предоставления субсидий, указываются в соглашении.

Показатели результативности предоставления субсидий:

1) на подготовку генеральных планов муниципальных образований Омской области, в том числе внесение изменений в такие планы, – степень готовности проекта генерального плана (проекта внесения изменений в генеральный план) муниципального образования Омской области, процентов;

2) на подготовку документации по планировке территории – проектов планировки, проектов межевания площадок комплексной застройки – количество подготовленных проектов планировки, проектов межевания площадок комплексной застройки, единиц;

3) на внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области – степень готовности проекта внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района Омской области, процентов;

4) на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, – степень готовности проектов генерального плана (проекта внесения изменений в генеральный план), правил землепользования и застройки (проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки) муниципального образования, включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, процентов;

5) на внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Омской области с учетом внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах территориальных зон – степень готовности проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Омской области, процентов;

6) на разработку документов территориального планирования, градостроительного зонирования городского округа (в том числе внесение изменений), включая документацию для внесения сведений о территориальных зонах в Единый государственный реестр недвижимости, – степень готовности проекта генерального плана (проекта внесения изменений в генеральный план), правил землепользования и застройки (проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки) городского округа, включая документацию для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, процентов;

7) на подготовку документации по планировке территории – проектов планировки, проектов межевания территории городского округа – количество подготовленных проектов планировки, проектов межевания, территории городского округа, единиц.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности предоставления субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением следующих случаев:

1) выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы;

2) изменение значений целевых индикаторов, установленных в подпрограмме;

3) существенное (более чем на 20 процентов) сокращение размера субсидии.

Оценка результативности и эффективности предоставления субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании анализа предоставленной муниципальными образованиями Омской области отчетности.

В случае образования экономии в результате проведения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (в случае, если для исполнения обязательств по соглашению муниципальным образованием Омской области должны быть проведены закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд) уменьшение субсидий осуществляется на основании обращений муниципальных образований Омской области, направленных в адрес Минстроя Омской области не позднее 1 декабря текущего года.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчеты об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Омской области условий предоставления и расходования субсидий, в том числе достижением ими показателей результативности предоставления субсидий, осуществляют Минстрой Омской области и органы государственного финансового контроля.

10.1. Основания и порядок применения мер ответственности к муниципальным образованиям Омской области

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$СВ_i = (C_i \times K_i \times m / n) \times 0,1, \text{ где:}$$

$СВ_i$ – объем средств, подлежащий возврату i -м муниципальным образованием Омской области в областной бюджет;

C_i – объем фактически предоставленной бюджету i -го муниципального образования Омской области субсидии в отчетном финансовом году (без учета остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года);

K_i – коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области;

m – количество t -х показателей результативности предоставления субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения t -го

показателя результативности предоставления субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество t -х показателей результативности предоставления субсидии.

Коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования Омской области определяется по формуле:

$$K_i = 1 / m \times \sum_{t=1}^m D_{it}, \text{ где:}$$

D_{it} – индекс, отражающий уровень недостижения i -м муниципальным образованием Омской области t -го показателя результативности предоставления субсидии, определяется по формуле:

1) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает большую эффективность использования субсидии:

$$D_{it} = 1 - T_{it} / S_{it}, \text{ где:}$$

T_{it} – фактическое значение t -го показателя результативности предоставления субсидии по i -му муниципальному образованию Омской области на отчетную дату;

S_{it} – плановое значение t -го показателя результативности предоставления субсидии по i -му муниципальному образованию Омской области, установленное соглашением;

2) для показателей результативности предоставления субсидии, по которым рост фактического значения отражает меньшую эффективность использования субсидии:

$$D_{it} = 1 - S_{it} / T_{it}.$$

В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, не достигнуты показатели результативности предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области, определяется в соответствии с абзацами первым – шестнадцатым настоящего подраздела с учетом требований федерального законодательства.

Муниципальное образование Омской области освобождается от ответственности, установленной настоящим подразделом, при наличии документально подтвержденного наступления обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих достижению значений показателей результативности предоставления субсидии.

Субсидии в случае их нецелевого использования подлежат взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.».

8. В приложении № 8 «Создание условий для обеспечения граждан доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами в Омской области»:

1) в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 7 цифры «1 875 280 656,51» заменить цифрами «1 897 001 996,91», цифры «393 270 749,15» заменить цифрами «410 009 595,95», цифры «41 311 845,08» заменить цифрами «43 803 091,88», цифры «40 860 902,43» заменить цифрами «43 352 149,23», цифры «1 746 596 394,24» заменить цифрами «1 768 317 734,64»;

2) в разделе 6:

- абзац сто второй изложить в следующей редакции:

«7) приобретение технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения;»;

- абзац сто четвертый изложить в следующей редакции:

«9) предоставление субсидии акционерному обществу «Омскгазстройэксплуатация» на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства «Газоснабжение с. Валуевка, д. Ивановка, д. Лидинка, д. Черноусово, с. Никольское, д. Ермолино, с. Троицк Тюкалинского муниципального района Омской области.»;

- после абзаца сто четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«Омской области принадлежит 100 процентов акций акционерного общества «Омскгазстройэксплуатация».

Протяженность объекта – 35 497,0 м, производительность – 1 616 куб.м в час.

Срок ввода в эксплуатацию – 2018 год, предполагаемая сметная стоимость в ценах второго квартала 2017 года – 26 027 330,00 руб.

Минстрой Омской области предоставляет субсидию на строительство в 2018 году в размере 25 443 760,00 руб.;

10) предоставление субсидии акционерному обществу «Омскгазстройэксплуатация» на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства «Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области».

Омской области принадлежит 100 процентов акций акционерного общества «Омскгазстройэксплуатация».

Протяженность объекта – 21 331,8 м, производительность – 1 519,34 куб.м в час.

Срок ввода в эксплуатацию – 2018 год, предполагаемая сметная стоимость в ценах второго квартала 2017 года – 46 707 030,00 руб.

Минстрой Омской области предоставляет субсидию на строительство в 2018 году в размере 35 834 135,98 руб.»;

- абзац сто шестидесятый изложить в следующей редакции:
«9) ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства.»;

3) в разделе 10:

- абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- приобретение технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения;»;

- абзац десятый исключить;

- после абзаца двадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«- достоверность представленных в Минстрой Омской области документов;»;

- абзац двадцать первый изложить в следующей редакции:

«- наличие средств, предусмотренных в бюджетах соответствующих муниципальных образований Омской области, направляемых на финансирование мероприятий, аналогичных мероприятиям подпрограммы;»;

- в абзаце тридцатом слова «технологического оборудования теплотехнического и водохозяйственного назначения» заменить словами «приобретение технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения»;

- после абзаца тридцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«Дополнительным условием предоставления субсидий на мероприятие по приобретению технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения является обязательство муниципального образования по обеспечению установки (монтажу) технологического оборудования, трубной продукции.»;

- после абзаца тридцать пятого дополнить абзацами следующего содержания:

«Условиями расходования субсидий являются:

1) соблюдение муниципальными образованиями Омской области доли софинансирования из бюджетов муниципальных образований Омской области, рассчитанной с учетом доли софинансирования из областного бюджета, установленной Правительством Омской области;

2) использование субсидий по целевому назначению;

3) достижение показателей результативности предоставления субсидий;

4) достоверность отчетности, предусмотренной настоящим разделом.»;

- абзацы тридцать шестой, сорок восьмой исключить;

- в абзаце шестидесятом слова «технологического оборудования теплотехнического и водохозяйственного назначения» заменить словами «приобретение технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения»;

- в абзацах шестьдесят седьмом, шестьдесят девятом слова «за счет» заменить словом «из»;

- после абзаца семьдесят четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«При определении доли софинансирования из областного бюджета для муниципальных образований Омской области, наделенных статусом

городского, сельского поселения, применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов Омской области, в состав которых входят данные муниципальные образования Омской области.»;

- в абзаце семьдесят пятом слова «за счет средств» заменить словом «из»;

- после абзаца семьдесят седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«Дополнительным условием перечисления субсидий в доходы местных бюджетов на мероприятие по приобретению технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения является подтверждение установки (монтажа) технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения.»;

- абзацы восемьдесят седьмой, восемьдесят восьмой изложить в следующей редакции:

«3) на приобретение технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения:

- количество приобретенного технологического оборудования, трубной продукции теплотехнического и водохозяйственного назначения, единиц»;

- после абзаца сто пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Омской области условий предоставления и расходования субсидий, в том числе достижением ими показателей результативности предоставления субсидий, осуществляют Минстрой Омской области и органы государственного финансового контроля.».

9. В таблицу приложения № 9 «Структура государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» внести изменения согласно перечню, предусмотренному приложением к настоящему постановлению.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Омской области,
Председателя Правительства
Омской области



А.Л. Бурков

24) дополнить строкой 7.3.1.10 следующего содержания:

7.3.1.10	Мероприятие 10. Планирование субсидий жилищно-коммунальному хозяйству Омской области на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства «Канализация в газопроводы на территории района Омской области	2018 г.	2018 г.	Министерство Омской области	Всего, из них: расходы за счет - истинная № 1	35 814 135,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 814 135,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 137,18	2 137,18
						35 814 135,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 814 135,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

25) в строке «Итого по подпрограмме 7 «Создание условий для обеспечения граждан доступными жилищно-коммунальными услугами в Омской области» государственной программы» цифры «1 875 280 656,51» заменить цифрами «1 897 001 996,91», цифры «393 270 749,15» заменить цифрами «410 009 595,95», цифры «41 311 845,08» заменить цифрами «43 803 091,88», цифры «40 860 902,43» заменить цифрами «43 352 149,23», цифры «1 746 596 394,24» заменить цифрами «1 768 317 734,64»;

26) в строке «ВСЕГО по государственной программе» цифры «16 857 191 365,20», цифры «1 576 285 230,53» заменить цифрами «1 669 510 615,51», цифры «502 915 045,01» заменить цифрами «415 568 976,21», цифры «508 127 828,23» заменить цифрами «420 822 859,43», цифры «4 252 322 124,98» заменить цифрами «3 646 922 124,98», цифры «10 734 421 941,20» заменить цифрами «10 084 092 788,58», цифры «1 250 708 830,53» заменить цифрами «1 352 458 015,51», цифры «221 804 745,01» заменить цифрами «148 465 576,21», цифры «219 248 328,23» заменить цифрами «145 909 159,43», цифры «3 912 322 124,98» заменить цифрами «3 306 922 124,98», цифры «4 142 095 781,00» заменить цифрами «4 105 599 281,00», цифры «325 576 400,00» заменить цифрами «317 052 600,00», цифры «281 110 300,00» заменить цифрами «267 103 400,00», цифры «288 879 500,00» заменить цифрами «274 913 700,00».