



# УКАЗ

## ГУБЕРНАТОРА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

7 мая 2018 года

№ 52

г. Омск

О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области  
от 8 августа 2005 года № 95

1. Внести в Положение о порядке обеспечения жильем отдельных категорий граждан из числа ветеранов боевых действий и членов их семей, проживающих на территории Омской области, утвержденное Указом Губернатора Омской области от 8 августа 2005 года № 95, следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Обеспечение жильем в соответствии с настоящим Положением осуществляется в форме предоставления социальной выплаты за счет средств областного бюджета в целях оплаты стоимости жилого помещения (далее – социальная выплата).";

2) в пункте 16:

- после слова "выплаты" дополнить словами "(далее – банковский счет)";

- дополнить предложением следующего содержания: "Для открытия банковского счета и заключения договора банковского счета ветеран боевых действий, член семьи погибшего (пропавшего без вести) представляет свидетельство в уполномоченную кредитную организацию.";

3) пункты 17 – 19 изложить в следующей редакции:

"17. Предоставление социальной выплаты производится путем перечисления денежных средств с лицевого счета Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области на банковский счет ветерана боевых действий, члена семьи погибшего (пропавшего без вести) либо на счет организации или физического лица в соответствии с условиями заключенного гражданско-правового договора, направленного на приобретение жилого помещения (далее – гражданско-правовой договор).

18. Социальная выплата может направляться на:

1) приобретение готового жилого помещения;

2) приобретение жилого помещения путем участия в долевом строительстве.

19. В случае перечисления социальной выплаты на банковский счет ветерана боевых действий, члена семьи погибшего (пропавшего без вести) уполномоченная кредитная организация на основании договора банковского счета осуществляет перечисление денежных средств с банковского счета ветерана боевых действий, члена семьи погибшего (пропавшего без вести) на счет организации или физического лица в соответствии с условиями гражданско-правового договора.";

4) в пункте 23:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

"23. Расчетная стоимость жилого помещения определяется как произведение минимальной площади жилого помещения с учетом численного состава семьи и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Омской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.";

- абзац второй исключить;

5) в пункте 25 слова "часть стоимости которого оплачена" заменить словом "приобретенное";

6) дополнить пунктом 26 следующего содержания:

"26. Стоимость жилого помещения, превышающая размер социальной выплаты, оплачивается ветераном боевых действий, членом семьи погибшего (пропавшего без вести) с использованием собственных средств.

В случае если стоимость жилого помещения меньше размера социальной выплаты, рассчитанного в соответствии с пунктом 22 настоящего Положения, социальная выплата предоставляется исходя из фактической стоимости жилого помещения согласно заключенному гражданско-правовому договору."

2. Настоящий Указ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Омской области



В.П. Бойко