

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 ноября 2018 года

№ 362-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 10 декабря 2008 года № 207-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 10 декабря 2008 года № 207-п «О мерах по реализации Закона Омской области «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Омской области» следующие изменения:

1. Пункт 1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также».

2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Омской области, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.»

3. В приложении № 1 «Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»:

1) название, пункт 1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

2) в пункте 2:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Включению в Перечень подлежит имущество, в том числе земельные участки, находящееся в собственности Омской области (далее – имущество), соответствующее следующим критериям:»;

- подпункт 1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

- в подпункте 3 слова «государственным учреждениям и предприятиям Омской области» заменить словами «государственным унитарным

предприятиям Омской области (далее – предприятия), государственным учреждениям Омской области (далее – учреждения)»;

- в подпункте 5 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) земельные участки не относятся к земельным участкам, которые в соответствии с частями 1, 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» не подлежат включению в Перечень.»;

3) в пункте 3:

- в абзаце первом слова «а также субъектов МСП (далее – лица)» заменить словами «субъектов МСП, предприятий, учреждений (далее – лица)»;

- после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Предложения о включении в Перечень сведений об имуществе, закрепленном на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за предприятием, на праве оперативного управления за учреждением, представляются соответствующими предприятиями и учреждениями с согласия отраслевого органа исполнительной власти Омской области, осуществляющего функции учредителя предприятия или учреждения.»;

- абзац шестой дополнить словами «, а также отсутствие согласия отраслевого органа исполнительной власти Омской области, осуществляющего функции учредителя предприятия или учреждения, на включение имущества в Перечень в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта»;

4) в подпункте 3 пункта 7 слова «государственным учреждениям и предприятиям Омской области» заменить словами «предприятиям, учреждениям»;

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) опубликованию в средствах массовой информации – в течение 1 месяца со дня утверждения;

2) размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минимущества Омской области, в государственной информационной системе Омской области «Портал малого и среднего предпринимательства Омской области» – в течение 10 календарных дней со дня утверждения.»;

6) приложение «Перечень имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

4. В приложении № 2 «Порядок и условия предоставления в аренду государственного имущества Омской области, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»:

1) название изложить в следующей редакции:

«Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Омской области, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

2) пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Омской области (далее – имущество), включенного в перечень имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень), устанавливают процедуру и правила предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень.

2. Арендодателем по договорам аренды имущества, включенного в Перечень, являются:

1) Министерство имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество) – в отношении имущества, составляющего казну Омской области;

2) предприятие, бюджетное или автономное учреждение Омской области – в отношении имущества, находящегося у них на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

3) Минимущество совместно с казенным учреждением Омской области – в отношении имущества, находящегося на праве оперативного управления у соответствующего казенного учреждения Омской области.»;

3) в пункте 5:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«5. Торги проводятся не реже одного раза в год.»;

- в абзаце втором слова «Минимуществом Омской области» исключить;

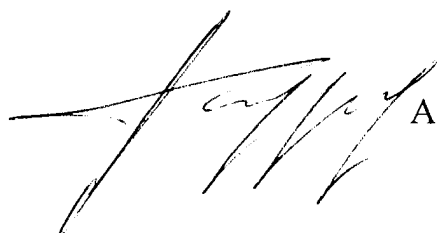
4) в пункте 6:

- в абзаце втором слова «права пользования» заменить словами «права владения и (или) пользования»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами имущества, включенного в Перечень, в аренду (субаренду) субъектам МСП не должен превышать три года.».

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области

 А.Л. Бурков

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 28 ноября 2018 года № 362-п

«Приложение
к Порядку формирования, ведения, обязательного
опубликования перечня имущества, находящегося в
собственности Омской области, свободного от прав
третьих лиц (за исключением права хозяйственного
ведения, права оперативного управления, а также
имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства)

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права
хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства)

№ п/п	Реестровый номер объекта в Едином банке данных объектов собственности Омской области	Адрес объекта	Вид объекта недвижимого имущества ¹	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Сведения о движимом имуществе							
				Кадастровый номер ²	Основная характеристика объекта недвижимости ³		Наименование объекта учета	Тип ⁵	Государственный регистрационный знак	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска		
Номер	Тип (кадастровый, условный)	Тип ⁴	Фактическое значение		Единица измерения									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Сведения о праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, имущественных правах субъектов малого и среднего предпринимательства									
Права государственных унитарных предприятий Омской области, государственных учреждений Омской области					Имущественные права субъектов малого и среднего предпринимательства				
Правообладатель			Документы		Правообладатель			Документы	
Полное наименование	Основной государственный регистрационный номер	Идентификационный номер налогоплательщика	Дата возникновения права	Номер записи о праве в Едином государственном реестре недвижимости	Полное наименование	Основной государственный регистрационный номер	Идентификационный номер налогоплательщика	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

¹ Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, объект незавершенного строительства, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения.

² Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер.

³ Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям государственного кадастра недвижимости. Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в метрах; для подземных сооружений указывается глубина в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах.

⁴ Тип: площадь, протяженность, объем, глубина.

⁵ Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное.

_____»

_____»