

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2019 года

№ 256-п

г. Омск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области

1. В приложении № 2 «Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Омской области, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» к постановлению Правительства Омской области от 10 декабря 2008 года № 207-п «О мерах по реализации Закона Омской области «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Омской области»:

1) подпункт 2 пункта 4 после слов «в случаях, предусмотренных» дополнить словами «статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации,»;

2) в пункте 5:

- абзац третий после слова «имущества» дополнить словами «(за исключением земельных участков)»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«Заключение договора аренды земельного участка, включенного в Перечень, без проведения торгов осуществляется по основаниям и в порядке, которые установлены земельным законодательством.»;

3) абзац первый пункта 6 дополнить слова «, за исключением случаев, установленных Земельным кодексом Российской Федерации»;

4) в пункте 7:

- абзац первый после слов «имущества» дополнить словами «(за исключением земельных участков)»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер арендной платы по договору аренды земельного участка, включенного в Перечень, заключаемому без проведения торгов, устанавливается Правительством Омской области.»

2. Пункт 2 приложения № 2 «Порядок установления льготных ставок арендной платы по договорам аренды объектов, находящихся в собственности Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 8 декабря 2010 года № 243-п «Об особенностях аренды объектов, находящихся в собственности Омской области» изложить в следующей редакции:

«2. По договорам аренды имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Омской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень), заключаемым с субъектами малого и среднего предпринимательства, устанавливаются следующие льготные ставки арендной платы:

в первый год аренды – 40 процентов от размера арендной платы;

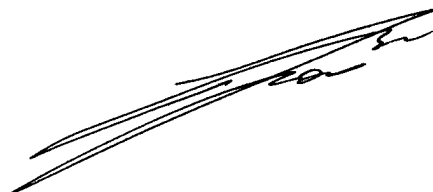
во второй год аренды – 60 процентов от размера арендной платы;

в третий год аренды – 80 процентов от размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее – 100 процентов размера арендной платы.

По договорам аренды имущества, включенного в Перечень, заключаемым с субъектами малого и среднего предпринимательства, являющимися сельскохозяйственными кооперативами или осуществляющими социально значимые виды деятельности (приложение к настоящему Порядку), иные установленные государственными программами Российской Федерации, государственными программами Омской области, муниципальными программами приоритетные виды деятельности, ставка арендной платы составляет 60 процентов от размера арендной платы.»

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Омской области



В.П. Бойко