



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 июля 2021 года

№ 279-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 19 декабря 2012 года № 284-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 19 декабря 2012 года № 284-п «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» следующие изменения:

1. В приложении № 1 «Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений и договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Омской области»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченным органом исполнительной власти Омской области по приобретению жилых помещений по договорам купли-продажи для предоставления детям-сиротам, а также по предоставлению жилых помещений детям-сиротам в соответствии с настоящим Порядком является Министерство имущественных отношений Омской области (далее – Министерство имущества).

Обеспечение реализации полномочий Министерства имущества по приобретению жилых помещений по договорам купли-продажи для предоставления детям-сиротам, а также по предоставлению жилых помещений детям-сиротам в соответствии с настоящим Порядком осуществляется казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (далее – уполномоченное учреждение).»;

2) в абзаце втором пункта 3 слова «Министерство имущества» заменить словами «уполномоченное учреждение»;

3) в пункте 6 слова «Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» заменить словами «Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации»;

Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296» заменить словами «федеральным законодательством»;

4) в пункте 7 слова «Министерством имущества» заменить словами «уполномоченным учреждением»;

5) пункт 8:

- после слов «Министерство строительства» дополнить словами «, уполномоченное учреждение»;

- дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Министерство имущества в течение 5 рабочих дней со дня включения жилого помещения в специализированный жилищный фонд Омской области направляет соответствующую информацию в уполномоченное учреждение.»;

6) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Жилые помещения предоставляются детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с решением уполномоченного учреждения о предоставлении жилых помещений детям-сиротам на основании сведений о детях-сиротах, представляемых Министерством образования.

В течение 2 рабочих дней со дня получения информации о включении жилых помещений в специализированный жилищный фонд Омской области уполномоченное учреждение направляет в Министерство образования информацию о количестве и месте нахождения указанных жилых помещений с запросом о предоставлении сведений о детях-сиротах, с которыми необходимо заключить договор найма специализированного жилого помещения.»;

7) в пункте 10 слова «Министерство имущества» в соответствующих падежах заменить словами «уполномоченное учреждение» в соответствующих падежах;

8) в пункте 11 слова «Министерством имущества» заменить словами «уполномоченным учреждением»;

9) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Основанием для заключения уполномоченным учреждением договора найма специализированного жилого помещения на новый 5-летний срок является наличие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания ребенку-сироте содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – обстоятельства). Решение о наличии обстоятельств принимается Министерством образования.

При наличии обстоятельств уполномоченное учреждение в течение 20 рабочих дней с момента поступления решения Министерства образования о наличии обстоятельств принимает решение о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый 5-летний срок.

По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств Министерство имущества принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Омской области и включении в жилищный фонд социального использования Омской области в установленном законодательством порядке в течение 15 рабочих дней с момента поступления решения Министерства образования об отсутствии обстоятельств.

Уполномоченное учреждение принимает решение о заключении договора социального найма в течение 5 рабочих дней с момента поступления решения Министерства имущества об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Омской области.

Уполномоченное учреждение заключает договор социального найма в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения о заключении договора социального найма.»;

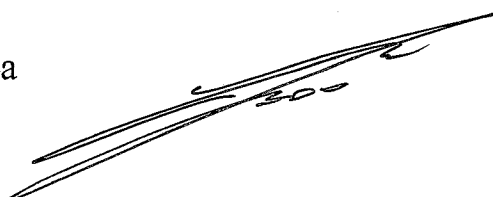
10) в пункте 13:

- в абзацах первом, втором слова «казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «уполномоченным учреждением»;

- в абзаце третьем слова «Казенное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» заменить словами «Уполномоченное учреждение».

2. В подпункте 2 пункта 6 приложения № 3 «Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации» слова «Министерству имущественных отношений Омской области» заменить словами «казенному учреждению Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области».

Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Омской области



В.П. Бойко