



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 мая 2022 года

№ 236-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 24 ноября 2021 года № 554-п

Внести в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Омской области, утвержденное постановлением Правительства Омской области от 24 ноября 2021 года № 554-п, следующие изменения:

- 1) в подпункте 5 пункта 4 слово «консультант,» исключить;
- 2) в абзаце третьем пункта 17 слово «приказом» заменить словом «распоряжением»;

3) пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления регионального жилищного надзора применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

- 1) трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Инспекции от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований;

- 2) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в системе в соответствии с порядком, формами,

сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

4) в пункте 52 слова «контрольных (надзорных) мероприятий» заменить словами «плановых выездных проверок»;

5) пункт 75 изложить в следующей редакции:

«75. В систему показателей результативности и эффективности деятельности Инспекции при проведении регионального жилищного надзора входят:

1) ключевой показатель – доля случаев смерти и (или) причинения тяжкого вреда здоровью граждан в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований на 100 тысяч граждан, проживающих в Омской области, который рассчитывается по формуле:

$$\text{КП} = X / Y \times 100\,000, \text{ где:}$$

КП – расчетное значение показателя;

X – количество случаев смерти и (или) причинения тяжкого вреда здоровью граждан;

Y – численность населения Омской области по состоянию на 1 января отчетного года, в котором произошел случай смерти и (или) причинения тяжкого вреда здоровью.

Целевое значение ключевого показателя – не более 0,5;

2) индикативные показатели:

- количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

- количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

- количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта регионального жилищного надзора параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;

- общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

- количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

- количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;

- количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;

- количество предостережений, объявленных за отчетный период;

- количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

- количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;
- сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;
- количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий за отчетный период;
- количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;
- общее количество учтенных объектов регионального жилищного надзора на конец отчетного периода;
- количество учтенных объектов регионального жилищного надзора, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода;
- количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;
- количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период;
- общее количество жалоб, поданных контролирующими лицами в досудебном порядке, за отчетный период;
- количество жалоб, в отношении которых Инспекцией был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период;
- количество жалоб, поданных контролирующими лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения Инспекции либо о признании действий (бездействия) должностных лиц Инспекции недействительными, за отчетный период;
- количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц Инспекции, направленных контролирующими лицами в судебном порядке, за отчетный период;
- количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц Инспекции, направленных контролирующими лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;
- количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению регионального жилищного надзора и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.».

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



А.Л. Бурков