

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июня 2022 года

№ 313-п

г. Омск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области

1. В постановлении Правительства Омской области от 26 января 2005 года № 9-п «Об организации государственных природных зоологических заказников регионального значения «Аллапы», «Заозерный», «Килейный»:

1) приложение № 2 «Положение о государственном природном зоологическом заказнике регионального значения «Аллапы» дополнить пунктами 11 – 13 следующего содержания:

«11. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных вне населенных пунктов и входящих в границы заказника:

- 1) охрана природных территорий;
- 2) резервные леса;
- 3) сельскохозяйственное использование.

12. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельных участков, указанных в пункте 11 настоящего Положения:

1) минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 метра;

2) предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – один надземный этаж;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 1 %.

13. Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории населенных пунктов и входящих в границы заказника, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующих

поселений Омской области и с учетом режима особой охраны, установленного настоящим разделом.»;

2) приложение № 3 «Положение о государственном природном зоологическом заказнике регионального значения «Заозерный» дополнить пунктами 11 – 13 следующего содержания:

«11. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных вне населенных пунктов и входящих в границы заказника:

- 1) охрана природных территорий;
- 2) резервные леса;
- 3) сельскохозяйственное использование.

12. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельных участков, указанных в пункте 11 настоящего Положения:

1) минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 метра;

2) предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – один надземный этаж;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 1 %.

13. Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории населенных пунктов и входящих в границы заказника, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующих поселений Омской области и с учетом режима особой охраны, установленного настоящим разделом.»;

3) приложение № 4 «Положение о государственном природном зоологическом заказнике регионального значения «Килейный» дополнить пунктами 11, 12 следующего содержания:

«11. Основные виды разрешенного использования земельных участков в границах заказника:

- 1) охрана природных территорий;
- 2) резервные леса;
- 3) сельскохозяйственное использование.

12. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельных участков, указанных в пункте 11 настоящего Положения:

1) минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 метра;

2) предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – один

надземный этаж;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 1 %».

2. Приложение № 1 «Положение о государственном природном зоологическом заказнике регионального значения «Лузинская дача» к постановлению Правительства Омской области от 26 декабря 2012 года № 311-п дополнить пунктами 11 – 13 следующего содержания:

«11. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных вне населенных пунктов и входящих в границы заказника:

- 1) охрана природных территорий;
- 2) резервные леса;
- 3) сельскохозяйственное использование.

12. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельных участков, указанных в пункте 11 настоящего Положения:

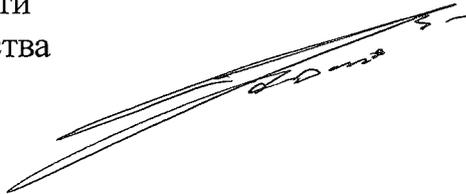
1) минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 метра;

2) предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – один надземный этаж;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 1 %.

13. Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории населенных пунктов и входящих в границы заказника, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующих поселений Омской области и с учетом режима особой охраны, установленного настоящим разделом.».

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Омской области



В.П. Бойко