



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2022 года

№ 327-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п

Внести в приложение «Государственная программа Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п следующие изменения:

1. В строке «Наименование органа исполнительной власти Омской области, являющегося ответственным исполнителем государственной программы» таблицы раздела 1 слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить.

2. В строке «Наименование органа исполнительной власти Омской области, являющегося соисполнителем государственной программы» таблицы раздела 1 приложения № 2 «Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить.

3. В строке «Наименование органа исполнительной власти Омской области, являющегося соисполнителем государственной программы» таблицы раздела 1 приложения № 3 «Подпрограмма «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить.

4. В приложении № 4 «Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»:

1) в таблице раздела 1:

- в строке «Наименование органа исполнительной власти Омской области, являющегося соисполнителем государственной программы» слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить;

- в абзаце втором строки «Задачи подпрограммы» слова «инвестирования в строительство многоквартирных жилых домов» заменить словами «инвестирования в строительство жилых домов»;

- пункт 2 строки «Перечень основных мероприятий и (или) ведомственных целевых программ» изложить в следующей редакции:

«2. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области.»;

2) в абзаце четвертом раздела 3 слова «инвестирования в строительство многоквартирных жилых домов» заменить словами «инвестирования в строительство жилых домов»;

3) в разделе 5:

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«2) обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области.»;

- абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Основное мероприятие «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области» направлено на приобретение в муниципальных образованиях Омской области жилых помещений по договорам купли-продажи, путем участия в долевом строительстве жилых домов, инвестирования в строительство жилых домов или строительства жилых помещений для создания специализированного жилищного фонда Омской области в целях дальнейшего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Порядок приобретения указанных жилых помещений устанавливается Правительством Омской области.»;

4) в разделе 6:

- абзац сороковой изложить в следующей редакции:

«В рамках основного мероприятия «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области» планируется выполнение следующих мероприятий:».

- абзац сорок второй изложить в следующей редакции:

«2) приобретение в казну Омской области жилых помещений по договорам купли-продажи и путем инвестирования в строительство жилых домов.»;

- после абзаца сорок второго дополнить абзацами следующего содержания:

«Направление бюджетных инвестиций на приобретение жилых помещений в государственную собственность Омской области путем инвестирования в строительство жилых домов представлено в таблице «Направление бюджетных инвестиций на приобретение жилых помещений в государственную собственность Омской области путем инвестирования в

строительство жилых домов в 2023 году», представленной в настоящем разделе.

Формирование специализированного жилищного фонда Омской области для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области осуществляется за счет приобретения жилых помещений по договорам купли-продажи и инвестирования в строительство жилых домов в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- в абзаце пятьдесят шестом точку с запятой заменить точкой;

- абзац пятьдесят седьмой исключить;

- после абзаца семьдесят пятого дополнить абзацами следующего содержания:

«2.1) количество жилых помещений, приобретенных в казну Омской области путем инвестирования в строительство жилых домов для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа на условиях договора найма специализированных жилых помещений.

Целевой индикатор измеряется в единицах.

Значение целевого индикатора определяется по данным Министерства имущественных отношений Омской области.

Целевой индикатор определяется как количество жилых помещений, приобретенных в казну Омской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа путем инвестирования в строительство жилых домов для последующего предоставления на условиях договора найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда Омской области, в отчетном году»;

- в абзаце девяносто третьем точку с запятой заменить точкой;

- абзацы девяносто четвертый – девяносто седьмой исключить;

- дополнить таблицей «Направление бюджетных инвестиций на приобретение жилых помещений в государственную собственность Омской области путем инвестирования в строительство жилых домов в 2023 году» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

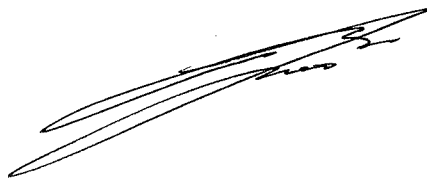
5. В строке «Наименование органа исполнительной власти Омской области, являющегося исполнителем основного мероприятия, исполнителем ведомственной целевой программы» таблицы раздела 1 приложения № 5 «Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования» слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить.

6. В строке «Наименование органа исполнительной власти Омской области, являющегося исполнителем основного мероприятия, исполнителем ведомственной целевой программы» таблицы раздела 1 приложения № 6 «Подпрограмма «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить.

7. В строке «Наименование органа исполнительной власти Омской области, являющегося соисполнителем государственной программы» таблицы раздела 1 приложения № 7 «Подпрограмма «Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории» слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить.

8. В приложение № 9 «Структура государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» внести изменения согласно перечню, предусмотренному приложением № 2 к настоящему постановлению.

Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Омской области



В.П. Бойко

«Направление бюджетных инвестиций на приобретение жилых помещений в государственную собственность  
Омской области путем инвестирования в строительство  
жилых домов в 2023 году»

Наименование объекта недвижимого имущества	Место нахождения объекта недвижимого имущества	Мощность объекта недвижимого имущества (из расчета на 1 жилое помещение), кв. м	Количество жилых помещений, ед.	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	Объем бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, рублей		
					Всего	За счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	За счет поступлений целевого характера
1	2	3	4	5	6	7	8
Квартира	Шербакульский муниципальный район Омской области, р.п. Шербакуль	не менее 33 кв. м	13	2023 год	18 202 446,94	2 002 269,16	16 200 177,78
Итого					18 202 446,94	2 002 269,16	16 200 177,78

»

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений, вносимых в приложение № 9 «Структура государственной программы Омской области для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

1) в таблице:

- в графе 5 строки 1.1 слова «, транспорта и дорожного хозяйства» исключить;

- в строке 3.2 слова «инвестирования в строительство многоквартирных жилых домов» заменить словами «инвестирования в строительство жилых домов»;

- строку 3.2.1 изложить в следующей редакции:

3.2.1	Освоение мероприятий «Обеспечение жильем молодых людей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам купли-продажи, дарения, ипотеки, по договорам социального найма помещений в государственном жилищном фонде Омской области»	2014 год		2015 год		2016 год		2017 год		2018 год		2019 год		2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		
		год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	
		4 310 141 457,21	4 310 925,00	0,00	434 703 464,67	253 358 898,37	17 729 317,04	3 10 684 381,25	291 469 928,56	3 22 180 764,11	374 426 629,91	0,00	569 308 322,27	664 768 432,19	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94
		1 924 467 157,21	261 417 425,00	0,00	275 724 464,67	83 143 898,37	17 729 317,04	133 627 781,25	103 846 828,56	1 20 751 564,11	175 250 429,91	0,00	304 826 422,27	373 165 222,19	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94
		2 378 442 500,00	1 45 681 700,00	0,00	158 959 000,00	170 215 000,00	0,00	177 056 800,00	186 623 100,00	201 429 200,00	199 176 200,00	0,00	264 481 900,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00
		7 231 800,00	7 231 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

- после строки 3.2.1.1.1 дополнить строкой следующего содержания:

3.2.1.2	Мероприятие 2. Приобретение в казну Омской области жилых помещений по договорам купли-продажи и путем инвестирования в строительство жилых домов	2014 год	2024 год	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Омской области	3 543 133 080,18	117 807 200,00	117 807 200,00	0,00	224 801 327,62	253 629 581,33	0,00	307 556 800,00	371 885 400,00	0,00	536 865 414,00	513 327 716,00	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94
		1 421 933 255,18	117 807 200,00	0,00	157 393 302,62	65 414 381,33	0,00	130 500 000,00	97 029 451,35	114 809 600,00	172 709 200,00	0,00	272 383 514,00	221 724 516,00	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94	36 040 844,94
		2 141 199 825,00	0,00	0,00	67 408 025,00	170 215 000,00	0,00	177 056 800,00	186 623 100,00	201 429 200,00	199 176 200,00	0,00	264 481 900,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00	291 603 200,00

- строку 3.2.1.2 изложить в следующей редакции:

3.2.1.2.1	Мероприятие 2.1. Приобретение в казну Омской области жилых помещений по договорам купли-продажи	2014 год	2024 год	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Омской области	3 543 930 633,24	117 807 200,00	117 807 200,00	0,00	224 801 327,62	253 629 581,33	0,00	307 556 800,00	371 885 400,00	0,00	536 865 414,00	513 327 716,00	309 441 598,00	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94	327 644 044,94
		1 419 930 986,02	117 807 200,00	0,00	157 393 302,62	65 414 381,33	0,00	130 500 000,00	97 029 451,35	114 809 600,00	172 709 200,00	0,00	272 383 514,00	221 724 516,00	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78	34 038 575,78
		2 141 999 647,22	0,00	0,00	67 408 025,00	170 215 000,00	0,00	177 056 800,00	186 623 100,00	201 429 200,00	199 176 200,00	0,00	264 481 900,00	291 603 200,00	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22	275 403 022,22

- после строки 3.2.1.2.1 дополнить строкой следующего содержания:

3.2.1.2.2	Мероприятие 2.2. Приобретение в казну Омской области жилых помещений путем инвестирования в строительство жилых домов	2023 год	2023 год	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Омской области	18 202 446,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 202 446,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2 002 269,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 002 269,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		16 200 177,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 200 177,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- строку 3.2.1.29 исключить;

2) после таблицы дополнить сноской 7 следующего содержания:

«7 - в соответствии с пунктом 3 Указа Губернатора Омской области от 30 декабря 2021 года № 210 «О реорганизации Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области» Министерством строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области переименовано в Министерство строительства Омской области.»