



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 января 2023 года

№ 2-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п

Внести в приложение "Государственная программа Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области" к постановлению Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п следующие изменения:

1. В строке "Объемы и источники финансирования государственной программы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1, разделе 6:

- 1) цифры "39 329 235 932,40" заменить цифрами "39 532 538 232,40";
- 2) цифры "5 355 319 462,68" заменить цифрами "6 388 218 338,31";
- 3) цифры "6 600 601 645,71" заменить цифрами "6 153 146 935,59";
- 4) цифры "2 878 389 775,79" заменить цифрами "2 496 247 910,28";
- 5) цифры "1 581 687 100,00" заменить цифрами "1 499 726 100,00";
- 6) цифры "4 325 318 500,00" заменить цифрами "4 407 279 500,00";
- 7) цифры "5 142 095 528,94" заменить цифрами "5 345 397 828,94";
- 8) цифры "397 959 867,68" заменить цифрами "1 512 819 743,31";
- 9) цифры "902 502 966,28" заменить цифрами "373 087 256,16";
- 10) цифры "738 474 896,07" заменить цифрами "356 333 030,56".

2. В приложении № 6 "Подпрограмма "Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда":

1) в строке "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1:

- цифры "11 711 724 257,11" заменить цифрами "11 898 323 595,83";
- цифры "1 776 117 976,63" заменить цифрами "2 890 977 852,26";
- цифры "1 042 462 565,75" заменить цифрами "503 986 731,57";
- цифры "895 219 679,09" заменить цифрами "505 434 976,36";

- цифры "6 501 242 529,79" заменить цифрами "6 484 539 568,51";
- цифры "139 959 599,47" заменить цифрами "130 899 475,41";
- цифры "156 744 783,02" заменить цифрами "149 101 945,80";
- цифры "4 834 939 461,67" заменить цифрами "5 038 241 761,67";
- цифры "397 959 867,68" заменить цифрами "1 512 819 743,31";
- цифры "902 502 966,28" заменить цифрами "373 087 256,16";
- цифры "738 474 896,07" заменить цифрами "356 333 030,56";

2) в разделе 6:

- после абзаца сто двенадцатого дополнить абзацами следующего содержания:

"В рамках основного мероприятия "Реализация регионального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда", направленного на достижение целей федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда", выделяются следующие мероприятия:

1) обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

Целевой индикатор, характеризующий реализацию указанного мероприятия, – общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда.

Целевой индикатор измеряется в кв.м и рассчитывается по формуле:

$$И_{4.1} = \sum_0^n B_i,$$

где:

B_i – общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда в i -м году в пределах n -го объема бюджетных средств, выделенных на данные цели, кв.м.

Значение индикатора определяется по данным Минэнерго Омской области;

2) обеспечение расходов на оплату разницы стоимости 1 кв.м, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

В рамках указанного мероприятия осуществляется обеспечение расходов на оплату разницы между показателем средней цены 1 кв.м квартир среднего качества (типовых), определенным территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Омской области, и стоимостью 1 кв.м общей площади жилого помещения, установленной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из

аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства. При этом разница стоимости 1 кв.м рассчитывается исходя из площади расселяемого жилого помещения.

Целевой индикатор, характеризующий реализацию указанного мероприятия, – доля площади аварийного жилищного фонда, расселенного в пределах объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в соответствующем году, в общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствующем финансовом году.

Целевой индикатор измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$$И_{4.2} = \frac{А}{В} \times 100,$$

где:

А – количество квадратных метров аварийного жилищного фонда, расселенного в пределах объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в соответствующем году муниципальным образованиям;

В – количество квадратных метров аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствующем финансовом году в рамках соглашения о реализации регионального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Омская область)" на территории Омской области между Правительством Омской области и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) от 1 февраля 2019 года № 069-2019-F30057-1, заключенного в целях реализации федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" (далее – соглашение № 069-2019-F30057-1).

Значение индикатора определяется по данным Минэнерго Омской области;

3) обеспечение расходов на оплату разницы стоимости 1 кв.м (в случае определения стоимости 1 кв.м в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

В рамках указанного мероприятия осуществляется обеспечение расходов на оплату разницы между стоимостью приобретаемого жилого помещения, определенной в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и показателем средней цены 1 кв.м квартир среднего качества (типовых), определенным территориальным органом Федеральной службы государственной статистики

по Омской области на квартал, предшествующий кварталу, в котором Правительство Омской области утверждает распределение субсидий на софинансирование мероприятия по обеспечению расходов на оплату разницы стоимости 1 кв.м, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства. При этом разница стоимости 1 кв.м рассчитывается исходя из площади расселяемого жилого помещения.

Целевой индикатор, характеризующий реализацию указанного мероприятия, – доля площади аварийного жилищного фонда, расселенного в пределах объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в соответствующем году, в общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствующем финансовом году.

Целевой индикатор измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$$И_{4.3} = \frac{А}{В} \times 100,$$

где:

А – количество квадратных метров аварийного жилищного фонда, расселенного в пределах объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в соответствующем году муниципальным образованиям;

В – количество квадратных метров аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствующем финансовом году в рамках соглашения № 069-2019-F30057-1.

Значение индикатора определяется по данным Минэнерго Омской области;

4) обеспечение дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

В рамках указанного мероприятия предусмотрено предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение:

- расходов на оплату разницы между стоимостью 1 кв.м приобретаемого жилого помещения, определенной в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и стоимостью 1 кв.м общей площади жилого помещения, установленной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития

малоэтажного жилищного строительства. При этом разница стоимости 1 кв.м рассчитывается исходя из площади расселяемого жилого помещения;

- расходов на оплату дополнительных квадратных метров приобретаемого жилого помещения, составляющих разницу между площадью приобретаемого жилого помещения, не превышающей более чем на 20 процентов минимальную установленную площадь помещения, равную 28 кв.м (далее – минимальная установленная площадь), и общей площадью расселяемого жилого помещения, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (при расселении жилого помещения ниже минимальной установленной площади);

- расходов на оплату дополнительных квадратных метров, не превышающих более чем на 20 процентов общую площадь расселяемого жилого помещения, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (при расселении жилого помещения свыше минимальной установленной площади).

Целевой индикатор, характеризующий реализацию указанного мероприятия, – доля площади аварийного жилищного фонда, расселенного в пределах объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в соответствующем году, в общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствующем финансовом году.

Целевой индикатор измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$$И_{4.4} = \frac{А}{В} \times 100,$$

где:

А – количество квадратных метров аварийного жилищного фонда, расселенного в пределах объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в соответствующем году муниципальным образованиям;

В – количество квадратных метров аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствующем финансовом году в рамках соглашения № 069-2019-F30057-1.

Значение индикатора определяется по данным Минэнерго Омской области.";

- абзацы сто двадцать третий – сто сорок седьмой исключить;

3) в разделе 7:

- цифры "11 711 724 257,11" заменить цифрами "11 898 323 595,83";

- цифры "1 776 117 976,63" заменить цифрами "2 890 977 852,26";

- цифры "1 042 462 565,75" заменить цифрами "503 986 731,57";

- цифры "895 219 679,09" заменить цифрами "505 434 976,36";

- цифры "6 501 242 529,79" заменить цифрами "6 484 539 568,51";
- цифры "139 959 599,47" заменить цифрами "130 899 475,41";
- цифры "156 744 783,02" заменить цифрами "149 101 945,80";
- цифры "4 834 939 461,67" заменить цифрами "5 038 241 761,67";
- цифры "397 959 867,68" заменить цифрами "1 512 819 743,31";
- цифры "902 502 966,28" заменить цифрами "373 087 256,16";
- цифры "738 474 896,07" заменить цифрами "356 333 030,56";

4) в разделе 10:

- в пункте 1:

в подпункте 6 слова "(далее – мероприятия по обеспечению расходов на оплату разницы стоимости 1 кв.м до конкурентоспособной)." заменить словами "(далее – мероприятия по обеспечению расходов на оплату разницы стоимости 1 кв.м до конкурентоспособной);";

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

"7) обеспечения дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.";

- в пункте 2:

в подпункте 6 слово "строительства." заменить словом "строительства";

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

"7) субсидий на софинансирование мероприятия по обеспечению дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.";

- в пункте 3:

абзац девятый изложить в следующей редакции:

"В целях предоставления субсидий на софинансирование мероприятия по обеспечению расходов на оплату разницы стоимости 1 кв.м, софинансирование мероприятия по обеспечению расходов на оплату разницы стоимости 1 кв.м до конкурентоспособной, софинансирование мероприятия по обеспечению дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, органы местного самоуправления прилагают к заявке следующие документы:";

абзац двенадцатый после слов "до конкурентоспособной" дополнить словами "и (или) на мероприятие по обеспечению дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства";

после абзаца двенадцатого дополнить абзацами следующего содержания:

"- расчет размера субсидии, исходя из формулы:

$$C = ((A - B) \times S_1 + (S_2 - S_1) \times A) \times Y_i,$$

где:

C – размер предоставляемой субсидии за счет средств областного бюджета;

A – стоимость 1 кв.м, определенная в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

B – стоимость 1 кв.м, установленная уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

(A - B) – разница стоимости 1 кв.м (при отрицательном значении показатель равен нулю);

S₁ – расселяемая площадь жилого помещения;

S₂ – приобретаемая площадь жилого помещения;

(S₁ - S₂) – разница площадей (при отрицательном значении показатель равен нулю);

Y_i – доля софинансирования за счет средств областного бюджета, рассчитанная в соответствии с пунктом 13 настоящего раздела;";

- в пункте 5:

в абзаце третьем подпункта 7 точку заменить точкой с запятой;

дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

"8) в целях предоставления субсидий на мероприятие по обеспечению дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства:

- участие муниципального образования в соответствующем финансовом году в реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года;

- расчет начальной (максимальной) цены контракта, произведенный в соответствии со статьей 22 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

- расчет размера субсидии, исходя из формулы:

$$C = ((A - B) \times S_1 + (S_2 - S_1) \times A) \times Y_i,$$

где:

C – размер предоставляемой субсидии за счет средств областного бюджета;

A – стоимость 1 кв.м, определенная в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

B – стоимость 1 кв.м, установленная уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

(A - B) – разница стоимости 1 кв.м (при отрицательном значении показатель равен нулю);

S_1 – расселяемая площадь жилого помещения;

S_2 – приобретаемая площадь жилого помещения;

($S_1 - S_2$) – разница площадей (при отрицательном значении показатель равен нулю);

Y_i – доля софинансирования за счет средств областного бюджета, рассчитанная в соответствии с пунктом 13 настоящего раздела.";

- в абзаце четвертом пункта 13 слова "подпунктами 5, 6" заменить словами "подпунктами 5 – 7";

- в пункте 15:

в подпункте 5 слово "процентов." заменить словом "процентов.;"

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

"6) на обеспечение дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, – доля площади аварийного жилищного фонда, расселенного в пределах объема бюджетных средств, выделенных на данные цели в соответствующем году, в общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствующем финансовом году, процентов."

3. В строке "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1, разделе 7 приложения № 8 "Подпрограмма "Создание условий для обеспечения граждан доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами в Омской области":

1) цифры "9 756 729 315,73" заменить цифрами "9 773 432 277,01";

2) цифры "1 755 693 082,07" заменить цифрами "1 673 732 082,07";

3) цифры "955 888 132,68" заменить цифрами "1 046 909 256,74";

4) цифры "658 121 019,25" заменить цифрами "665 763 856,47";

5) цифры "5 465 639 226,10" заменить цифрами "5 482 342 187,38";

6) цифры "391 084 332,68" заменить цифрами "400 144 456,74";

- 7) цифры "304 732 419,25" заменить цифрами "312 375 256,47";
- 8) цифры "585 506 000,00" заменить цифрами "503 545 000,00";
- 9) цифры "564 803 800,00" заменить цифрами "646 764 800,00".

4. В таблицу приложения № 9 "Структура государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области" внести изменения согласно перечню, предусмотренному приложением к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



А.Л. Бурков

2. В разделе "Цель подпрограммы 7 государственной программы "Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению". 1) строку 7.2 изложить в следующей редакции:

Table with 20 columns: Year, Program Name, Sub-program, Measure, Budget, etc. Row 7.2 details measures for housing and utility services in the Murmansk region.

2) строки 7.2.2 – 7.2.3 изложить в следующей редакции:

Table with 20 columns: Year, Program Name, Sub-program, Measure, Budget, etc. Rows 7.2.2 and 7.2.3 detail specific measures for housing and utility services.

3) строку 7.3.1.7 изложить в следующей редакции:

Table with 20 columns: Year, Program Name, Sub-program, Measure, Budget, etc. Row 7.3.1.7 details a measure for creating conditions for citizens to receive housing and utility services.

4) строку "Итого по подпрограмме 7 "Создание условий для обеспечения граждан доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами в Омской области" государственной программы" изложить в следующей редакции:

Table with 20 columns: Year, Program Name, Sub-program, Measure, Budget, etc. Row for the total of sub-program 7 in the Omsk region.

3. Строку "ВСЕГО по государственной программе" изложить в следующей редакции:

Table with 20 columns: Year, Program Name, Sub-program, Measure, Budget, etc. Row for the total of the state program.