



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2023 года

№ 94-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п

Внести в приложение "Государственная программа Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области" к постановлению Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п следующие изменения:

1. В таблице раздела 1:

1) в строке "Объемы и источники финансирования государственной программы в целом и по годам ее реализации":

- цифры "40 594 523 415,62" заменить цифрами "41 131 792 746,05";
- цифры "6 500 209 112,57" заменить цифрами "6 764 954 071,84";
- цифры "8 318 863 073,28" заменить цифрами "8 631 405 169,58";
- цифры "2 593 447 917,08" заменить цифрами "2 676 010 863,46";
- цифры "1 717 248 729,44" заменить цифрами "1 762 105 139,78";
- цифры "726 357 557,29" заменить цифрами "558 920 475,43";
- цифры "18 773 645 023,51" заменить цифрами "19 317 917 053,94";
- цифры "3 102 393 898,94" заменить цифрами "3 393 315 558,21";
- цифры "1 975 320 155,85" заменить цифрами "2 268 688 252,15";
- цифры "770 529 286,52" заменить цифрами "853 092 232,90";
- цифры "1 314 250 329,44" заменить цифрами "1 359 106 739,78";
- цифры "15 687 254 541,00" заменить цифрами "15 680 251 841,00";
- цифры "1 494 671 300,00" заменить цифрами "1 468 494 600,00";
- цифры "4 407 279 500,00" заменить цифрами "4 426 453 500,00";

2) в строке "Ожидаемые результаты реализации государственной программы (по годам и по итогам реализации)":

- абзац четвертый дополнить точкой с запятой;
- после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

"3) обеспечить жильем 0,779 тыс. семей отдельных категорий граждан Российской Федерации."

2. В разделе 4:

1) в последнем абзаце точку заменить точкой с запятой;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

"7) количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем. Данный ожидаемый результат измеряется в тысячах семей, рассчитывается как общее количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты, и количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, и определяется на основании мониторинга, осуществляемого Минстроем Омской области, и сведений, представленных органами местного самоуправления Омской области."

3. В разделе 6:

1) цифры "40 594 523 415,62" заменить цифрами "41 131 792 746,05";

2) цифры "6 500 209 112,57" заменить цифрами "6 764 954 071,84";

3) цифры "8 318 863 073,28" заменить цифрами "8 631 405 169,58";

4) цифры "2 593 447 917,08" заменить цифрами "2 676 010 863,46";

5) цифры "1 717 248 729,44" заменить цифрами "1 762 105 139,78";

6) цифры "726 357 557,29" заменить цифрами "558 920 475,43";

7) цифры "18 773 645 023,51" заменить цифрами "19 317 917 053,94";

8) цифры "3 102 393 898,94" заменить цифрами "3 393 315 558,21";

9) цифры "1 975 320 155,85" заменить цифрами "2 268 688 252,15";

10) цифры "770 529 286,52" заменить цифрами "853 092 232,90";

11) цифры "1 314 250 329,44" заменить цифрами "1 359 106 739,78";

12) цифры "15 687 254 541,00" заменить цифрами "15 680 251 841,00";

13) цифры "1 494 671 300,00" заменить цифрами "1 468 494 600,00";

14) цифры "4 407 279 500,00" заменить цифрами "4 426 453 500,00".

4. Таблицу приложения № 1 "Ожидаемые результаты реализации государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области" после строки 6 дополнить строкой 6.1 следующего содержания:

6.1	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	тыс. семей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,481	0,633	0,779	-
-----	--	------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	-------	-------	-------	---

5. В приложении № 3 "Подпрограмма "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства":

1) в строке "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1:

- цифры "7 208 151 702,13" заменить цифрами "7 227 717 008,25";
- цифры "3 389 379 185,32" заменить цифрами "3 408 944 491,44";
- цифры "691 231 167,97" заменить цифрами "691 622 474,09";
- цифры "39 079 185,32" заменить цифрами "39 470 491,44";
- цифры "6 473 854 900,00" заменить цифрами "6 493 028 900,00";
- цифры "3 350 300 000,00" заменить цифрами "3 369 474 000,00";

2) абзац шестой пункта 3 раздела 5 изложить в следующей редакции:

"Основное мероприятие "Реализация регионального проекта "Жилье", направленного на достижение целей федерального проекта "Жилье" реализуется в целях увеличения объема ввода жилья в эксплуатацию, в том числе путем поддержки строительства транспортной и инженерной инфраструктуры в проектах жилищного строительства. В рамках соглашений о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, заключенных Правительством Омской области и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 февраля 2019 года № 069-09-2019-111, от 21 декабря 2019 года № 069-09-2020-333, предусмотрено мероприятие "Строительство и реконструкция автомобильной дороги от моста им. 60-летия Победы по ул. 3-я Островская, ул. Крупской от б. Архитекторов до ул. Перелета", от 25 декабря 2020 года № 069-09-2021-129 – "Строительство улично-дорожной сети в микрорайоне "Карбышевский" по ул. 1-я Западная, 2-я Западная, 3-я Западная в г. Тара Омской области", "Строительство и реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог микрорайона комплексной индивидуальной застройки "Южный" в р.п. Шербакуль Шербакульского муниципального района Омской области (ул. Молодежная, Гагарина, Юбилейная, Рыбака)", "Строительство автомобильных дорог микрорайона комплексной застройки "Северный" в р.п. Таврическое Омской области (3-я очередь: ул. 1-я Новая, ул. 5-я Омская, ул. 9-я Омская, ул. 10-я Омская, ул. 11-я Омская, ул. 12-я Омская, ул. Клименко), 3 этап", от 30 декабря 2021 года № 069-09-2022-643 – "Реконструкция автомобильной дороги по улице 17 февраля с. Азово от ул. Российская до ул. Дорожная", от 27 декабря 2022 года № 069-09-2023-414 – "Строительство водопроводных сетей микрорайона Солнечный г. Калачинска";

3) в разделе 6:

- абзац сорок восьмой изложить в следующей редакции:

"В рамках основного мероприятия "Реализация регионального проекта "Жилье", направленного на достижение целей федерального проекта "Жилье" планируется выполнение мероприятий:";

- после абзаца сорок восьмого дополнить абзацами следующего содержания:

"- по финансированию строительства (реконструкции) автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство

жилья экономического класса;

- по финансированию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов инженерной инфраструктуры.

В целях реализации указанных мероприятий субсидии из областного бюджета могут предоставляться на разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий).";

- абзац сорок девятый изложить в следующей редакции:

"Целевые индикаторы, характеризующие реализацию указанных мероприятий:";

4) в разделе 7:

- цифры "7 208 151 702,13" заменить цифрами "7 227 717 008,25";

- цифры "3 389 379 185,32" заменить цифрами "3 408 944 491,44";

- цифры "635 108 158,60" заменить цифрами "691 622 474,09";

- цифры "26 565 555,95" заменить цифрами "39 470 491,44";

- цифры "45 359 057,37" заменить цифрами "159 808 623,37";

- цифры "6 473 854 900,00" заменить цифрами "6 493 028 900,00";

- цифры "3 350 300 000,00" заменить цифрами "3 369 474 000,00";

5) в разделе 10:

- в пункте 1:

подпункт 2 после слова "строительства" дополнить словом "(реконструкции)";

в подпункте 3 точку заменить точкой с запятой;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

"4) мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов инженерной инфраструктуры.";

- в пункте 2:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) субсидий на финансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса, строительства (реконструкции) автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса, мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов инженерной инфраструктуры (далее в настоящем разделе – муниципальные объекты), является развитие площадок комплексной жилой застройки и улучшение жилищных условий граждан";

в абзаце втором подпункта 2 слова "подпунктом 2 пункта 1" заменить словами "подпунктами 2, 4 пункта 1";

- в пункте 5.1:

в абзаце пятом точку заменить точкой с запятой;

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

"5) документы, подтверждающие соответствие критериям, указанным в подпункте 1 пункта 5 настоящего раздела.";

- пункт 14 дополнить абзацем следующего содержания:

"При реализации национальных (федеральных) проектов уровень софинансирования из областного бюджета для i-го муниципального образования по муниципальным объектам определяется расчетным способом по соответствующей формуле, указанной в настоящем пункте, за исключением случаев, когда уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования, возникающего при реализации национальных проектов (программ) и (или) федеральных проектов, одним из источников финансирования которых являются субсидии из федерального бюджета, определен соглашением (договором), заключенным Правительством Омской области с федеральными органами исполнительной власти."

6. В приложении № 4 "Подпрограмма "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан":

1) в строке "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1, разделе 7:

- цифры "8 222 311 880,92" заменить цифрами "8 583 240 074,60";
- цифры "1 071 126 487,75" заменить цифрами "1 339 928 682,49";
- цифры "1 109 282 995,13" заменить цифрами "1 322 167 892,55";
- цифры "498 013 785,75" заменить цифрами "499 835 558,79";
- цифры "667 614 725,65" заменить цифрами "712 471 135,99";
- цифры "3 634 173 920,92" заменить цифрами "4 021 278 814,60";
- цифры "692 963 287,75" заменить цифрами "987 942 182,49";
- цифры "724 968 995,13" заменить цифрами "937 853 892,55";
- цифры "109 716 685,75" заменить цифрами "111 538 458,79";
- цифры "290 810 425,65" заменить цифрами "335 666 835,99";
- цифры "4 580 906 160,00" заменить цифрами "4 554 729 460,00";
- цифры "378 163 200,00" заменить цифрами "351 986 500,00";

2) в разделе 6:

- абзац сорок шестой изложить в следующей редакции:

"2) предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений;"

- в абзаце пятьдесят втором:

цифры "37 740 707,21" заменить цифрами "44 277 332,78";

цифры "2026" заменить цифрами "2023";

- в абзаце пятьдесят четвертом:

цифры "37 317 699,98" заменить цифрами "43 791 691,85";

цифры "2026" заменить цифрами "2023";

- в абзаце пятьдесят шестом:

цифры "34 635 411,77" заменить цифрами "44 273 546,09";

цифры "2026" заменить цифрами "2023";

- в абзаце пятьдесят восьмом:

цифры "35 075 160,19" заменить цифрами "44 241 259,83";

цифры "2026" заменить цифрами "2023";

- в абзаце шестидесятом:

цифры "33 912 990,06" заменить цифрами "43 810 349,85";

цифры "2026" заменить цифрами "2023";

- таблицу "Направление бюджетных инвестиций на приобретение жилых помещений в государственную собственность Омской области" изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

7. В строке "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1, разделе 7 приложения № 5 "Подпрограмма "Развитие ипотечного жилищного кредитования":

1) цифры "748 513 118,97" заменить цифрами "746 627 914,41";

2) цифры "1 885 204,56" заменить цифрами "0,00";

3) цифры "688 376 918,97" заменить цифрами "686 491 714,41".

8. В строке "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1, разделе 7 приложения № 6 "Подпрограмма "Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда":

1) цифры "12 094 495 408,86" заменить цифрами "12 274 060 351,11";

2) цифры "3 008 023 426,52" заменить цифрами "3 026 755 302,67";

3) цифры "1 889 518 435,01" заменить цифрами "1 969 610 327,77";

4) цифры "516 951 247,22" заменить цифрами "597 692 420,56";

5) цифры "6 680 711 381,54" заменить цифрами "6 860 276 323,79";

6) цифры "1 104 879 512,89" заменить цифрами "1 123 611 389,04";

7) цифры "305 555 017,58" заменить цифрами "385 646 910,34";

8) цифры "160 618 216,66" заменить цифрами "241 359 390,00".

9. В строке "Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации" таблицы раздела 1, разделе 7 приложения № 7 "Подпрограмма "Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории":

1) цифры "473 676 413,98" заменить цифрами "452 772 506,92";

2) цифры "58 662 635,34" заменить цифрами "37 758 728,28";

3) цифры "64 768 309,55" заменить цифрами "68 758 430,68";

4) цифры "187 947,17" заменить цифрами "4 178 068,30".

10. В таблицу приложения № 9 "Структура государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области" внести изменения согласно перечню, предусмотренному приложением № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,  
Председатель Правительства  
Омской области



А.Л. Бурков

"Направление бюджетных инвестиций на приобретение жилых помещений в государственную собственность Омской области"

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование объекта недвижимого имущества	Место нахождения объекта недвижимого имущества	Мощность объекта недвижимого имущества (из расчета на 1 жилое помещение), кв. м	Количество жилых помещений, ед	Срок реализации бюджетных инвестиций		Объем бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества, рублей		
						Срок, на который заключается соглашение о предоставлении субсидии	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	Всего	За счет налоговых и неналоговых доходов, поступлений нецелевого характера	За счет поступлений целевого характера
1	Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи в целях формирования маневренного фонда специализированного жилищного фонда Омской области	Квартира	г. Омск	не менее 33 кв. м	3	2022 год	2022 год	9 600 000,00	9 600 000,00	0,00
2	Приобретение в казну Омской области жилых помещений путем инвестирования в строительство жилых помещений в целях предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Квартира	г. Омск	не менее 33 кв. м	48	x	2023 год	146 962 200,00	47 919 365,85	99 042 834,15
<b>Итого</b>								<b>156 562 200,00</b>	<b>57 519 365,85</b>	<b>99 042 834,15</b>











