

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2023 года

№ 399-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 4 августа 2021 года № 316-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 4 августа 2021 года № 316-п "Об утверждении Порядка формирования и утверждения регионального плана-графика по осуществлению мер по решению проблем граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области" следующие изменения:

1) в преамбуле слова "пунктом 3" заменить словами "пунктами 3, 4";

2) в приложении "Порядок формирования и утверждения регионального плана-графика по осуществлению мер по решению проблем граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области":

- в пункте 1 слова "пункта 3" заменить словами "пунктов 3, 4";

- подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

"1) граждане, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, включенных в единый реестр проблемных объектов, формируемый в соответствии с федеральным законодательством) и чьи права нарушены на территории Омской области, – граждане, заключившие договоры участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договоры паенакопления или иные договоры, предметом которых являлось либо является участие в строительстве многоквартирных домов или внесение денежных средств в целях приобретения в собственность жилых помещений (квартир) (далее – договоры), добросовестно выполнившие или выполняющие свои обязательства в соответствии с договорами, по которым застройщик не выполнил свои обязательства по строительству и (или) передаче жилых помещений (квартир) в многоквартирных домах (далее – граждане);";


- в пункте 3 слова "пунктом 3" заменить словами "пунктами 3, 4";

- в пункте 5 слова "(далее – договор)" исключить;
- пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8. Предложения по включению проблемных объектов в план-график направляются в Уполномоченный орган. В целях формирования плана-графика сбор информации в соответствии с его формой осуществляет Уполномоченный орган согласно заключенным соглашениям об информационном взаимодействии.";

- приложение "План-график по осуществлению мер по решению проблем граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Омской области,
Председателя Правительства
Омской области



В.П. Хоценко

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 27 июля 2023 года № 399-П

"Приложение
к Порядку формирования и утверждения
регионального плана-графика по осуществлению мер
по решению проблем граждан, чьи денежные средства
привлечены для строительства многоквартирных домов
и чьи права нарушены на территории Омской области

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК

по осуществлению мер по решению проблем граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства
многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области

№ п/п	Информация о многоквартирном доме						Информация о гражданах, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирного дома и чьи права нарушены (далее – граждане)		Информация о застройщике		Меры по решению проблем граждан		
	адрес многоквартирного дома	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых гражданами заключены договоры долевого участия (договоры на накопление или иные договоры) в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	количество договоров долевого участия (договоров на накопление или иных договоров), заключенных гражданами в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан, имеющих требования к застройщику о передаче жилого помещения	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан для строительства многоквартирного дома	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	способы восстановления прав граждан	срок восстановления прав граждан
1													
Итого													X