



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

12 сентября 2018 года

№ 136/50

г. Омск

Об утверждении инвестиционной программы
Акционерного общества «Жилкомсервис»
Горьковского муниципального района Омской области
в сфере теплоснабжения на 2018 - 2022 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 02.11.2011 № 212-п, приказываю:

Утвердить инвестиционную программу Акционерного общества «Жилкомсервис» Горьковского муниципального района Омской области в сфере теплоснабжения на 2018 - 2022 годы согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Заместитель председателя
Региональной энергетической комиссии
Омской области

В. В. Тараненко

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
Акционерного общества «Жилкомсервис»
Горьковского муниципального района Омской области
в сфере теплоснабжения на 2018-2022 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты ответственных лиц	Акционерное общество «Жилкомсервис» Горьковского муниципального района Омской области; 646600, р.п. Горьковское ул. Ленина, д. 56; директор Немыкин Максим Александрович, тел. 8 (38157) 2-14-65
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Региональная энергетическая комиссия Омской области; 644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д.42; Заместитель председателя Тараненко Владимир Владимирович, тел. 8 (3812) 79-07-12
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	<p>Администрация Рошинского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области; 646606, с. Рошино, ул. Мира, д. 19; Глава администрации Кулепов Владимир Денисович, тел. 8 (38157) 3-71-47.</p> <p>Администрация Суховского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области; 646606, с. Сухое, ул. Комарова, д. 6; Глава администрации Прищепа Владимир Иванович, тел. 8 (38157) 3-32-39.</p> <p>Администрация Серебрянского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области; 646605, с. Серебряное, ул. Красноярова, д. 2В; Глава администрации Плехова Елена Васильева, тел. 8 (38157) 3-44-99.</p> <p>Администрация Павлодаровского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области; 646615, с. Павлодаровка, ул. Центральная, д. 39; Глава администрации Сальков Бауыржан Бахтгаевич, тел. 8 (38157) 3-82-16</p> <p>Администрация Краснополянского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области; 646616, с. Красная Поляна, пер. Почтовый, д. 2; Глава администрации Антипова Ольга Александровна, тел. 8 (38157) 3-11-93</p> <p>Администрация Новопокровского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области; 646604, с. Новопокровка, ул. Центральная, д. 5; Глава администрации Канунников Юрий Григорьевич, тел. 8 (38157) 3-45-15</p>

Инвестиционная программа
Акционерного общества "Жилкомсервис" Горьковского муниципального района Омской области
в сфере теплоснабжения на 2018-2022 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обстоятельства необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Наименование показателя (мощность, протяженность)	Ед. изм.	Значение показателя		Основание для реализации	Год окончания реализации	Год начала реализации	Год реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не предусмотрен)					Остаток финансирования в т.ч. за счет платы за подключение		
						до реализации	после реализации					2018	2019	2020	2021	2022			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																			
Группа 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
Группа 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
Группа 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
Группа 1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
Всего по группе 1.																			
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
Всего по группе 2.																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
Группа 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
Группа 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
3.2.1.	Замена насоса марки КМ 65-50-160 на насос К 45/30	полным физическим износом	котельная с Серебряное ул. Дачная, 29Б	мощность кВт	кВт	7,5	7,5	2018	2018	40,78	0,00	40,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Замена насоса марки КМ 65-50-160 на насос К 45/30	полным физическим износом	котельная д. Богданово ул. Центральная, 38	мощность кВт	кВт	7,5	7,5	2018	2018	48,70	0,00	48,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3.	Замена котла самоварного на котел марки КВР-0,63-95	полным физическим износом	котельная д. Богданово ул. Центральная, 38	мощность Гкал/час	Гкал/час	0,487	0,542	2019	2019	446,40	0,00	446,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4.	Замена котла КВР-0,6 на котел марки КВР-0,63-95	полным физическим износом	котельная с Серебряное ул. Ленинская, 29Б	мощность Гкал/час	Гкал/час	0,516	0,542	2020	2020	408,71	0,00	408,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5.	Замена существующего котла самоварного на котел марки КВР-0,4-95; замена насоса КМ 65-50-160 на насос марки К 45/30	полным физическим износом	котельная а. Бельсиды-Квад ул. Школьная, 9	мощность кВт	кВт	0,100	0,387	2021	2021	662,75	0,00	662,75	0,00	0,00	0,00	662,75	0,00	0,00	0,00
3.2.6.	Замена котла самоварного на котлы марки КВР-0,4-95; замена дымооса ДН-6,3 на дымоос ДН-3,5	полным физическим износом	котельная д. Демьяновка ул. Ленина, 22А	мощность Гкал/час	Гкал/час	0,100	0,774	2022	2022	1040,29	0,00	1040,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1040,29	0,00	0,00
Всего по группе 3.																			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы																			
Всего по группе 4.																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																			
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
Всего по группе 5.																			
ИТОГО по программе																			

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной
Акционерного общества "Жилкомсервис" Горьковского муниципального района Омской области
в сфере теплоснабжения на 2018-2022 годы**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации				
					2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/куб. м	4,90	4,90	4,90	4,90	4,50	4,50	4,40
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	90	90	90	85	85	80	80
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара <***>	-	-	-	-	-	-	-
7	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

Приложение № 5
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 12 сентября 2017 года № 136/50

**Финансовый план
Акционерного общества "Жилкомсервис"
Горьковского муниципального района Омской области
в сфере теплоснабжения на 2018-2022 годы**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. НДС не предусмотрен)						
		по видам деятельности <i>теплоснабжение</i>	Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
				2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	2647,63	2647,63	89,48	446,40	408,71	662,75	1040,29
1.1.	амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	2647,63	2647,63	89,48	446,40	408,71	662,75	1040,29
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	2647,63	2647,63	89,48	446,40	408,71	662,75	1040,29