



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

26 декабря 2017

№ 52-П

г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 24 июня 2016 года № 35-п

1. Внести в приложение «Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности Омской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 24 июня 2016 года № 35-п следующие изменения:

1) в пункте 3:

- в абзаце втором слова «управления земельных отношений» заменить словами «отдела земельных отношений департамента учёта собственности и земельных отношений (далее - отдел земельных отношений)»;

- в абзацах шестом, тринадцатом, четырнадцатом слова «управление земельных отношений Минимущества» в соответствующих падежах заменить словами «отдел земельных отношений» в соответствующих падежах;

2) в абзаце первом пункта 4 слова «управления земельных отношений» заменить словами «отдела земельных отношений»;

3) в пункте 13:

- в абзаце пятом слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

- дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4) в пункте 15:

- пункт 3 изложить в новой редакции:

«3) схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории»;

- в подпункте 4 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) копия согласованного в установленном порядке проекта благоустройства территории, если для размещения объекта необходима подготовка такого проекта.*»;

5) в пункте 21:

- подпункт 1 исключить;

- подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на земельный участок»;

- в подпункте 4 слова «пунктами 1-3, 5-7, 9-12, 15» заменить словами «пунктами 1-3, 5-12, 15»;

6) абзац первый пункта 22 изложить в следующей редакции:

«Получение документа, указанного в подпункте 2 пункта 21 Административного регламента, в том числе в электронной форме, осуществляется в Росреестре, его территориальных органах, территориальных отделах территориального органа Росреестра.»;

7) в пункте 27:

- в подпункте 5 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктами 6-8 следующего содержания:

«6) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, используется на основании разрешения, выданного в соответствии с Порядком и условиями размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 года № 170-п, либо разрешения, выданного в порядке, установленном статьей 39.34 ЗК РФ;

7) размещение объектов повлечет нарушение ограничения использования земельных участков в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, либо ведет к нарушению требований градостроительных, противопожарных, санитарных норм и иных требований законодательства при размещении объектов, предусмотренных Перечнем;

8) размещение объектов не соответствует установленному виду разрешенного использования земельных участков либо повлечет за собой ограничение использования земельного участка (территории) общего пользования, а также ограничение доступа на территорию общего пользования третьих лиц при размещении объектов, предусмотренных Перечнем.»;

8) в абзацах втором, третьем, восьмом пункта 48, пункте 49 слова «управление земельных отношений» в соответствующих падежах заменить словами «департамент учета собственности и земельных отношений» в соответствующих падежах;

9) пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. Поступившее в департамент учета собственности и земельных отношений заявление и прилагаемые к нему документы в течение одного дня передаются руководителем департамента учета собственности и земельных

отношений начальнику отдела земельных отношений (далее – начальник отдела), а затем на исполнение специалисту отдела земельных отношений (далее – ответственный исполнитель).»;

10) абзац 1 пункта 51 изложить в следующей редакции:

«Ответственный исполнитель в течение одного дня регистрирует заявление в книге регистрации заявлений с присвоением порядкового номера и осуществляет его рассмотрение с прилагаемыми к нему документами на предмет:»

11) абзац второй пункта 54 изложить в следующей редакции:

«- Росреестр о предоставлении документа, предусмотренного подпунктом 2 пункта 21 Административного регламента»;

12) абзацы первый, второй пункта 57 изложить в следующей редакции:

«Проект решения Минимущества в форме распоряжения в течение одного дня визируется начальником отдела земельных отношений, затем в течение одного дня визируется руководителем департамента учёта собственности и земельных отношений и передаётся ответственным исполнителем на согласование в управление правового обеспечения.

Проект решения Минимущества в форме письма в течение одного дня визируется начальником отдела земельных отношений, затем в течение одного дня визируется руководителем департамента учёта собственности и земельных отношений, оформляется ответственным исполнителем на соответствующем бланке.»;

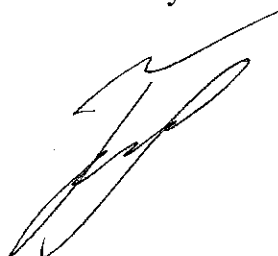
13) в пункте 62 слова «начальником управления» заменить словами «руководителем департамента учёта собственности и земельных отношений, начальником отдела».

2. Отделу государственной службы, кадров и информационных технологий департамента организации деятельности Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.mio.omskportal.ru.

3. Отделу земельных отношений департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его полный текст в виде электронной копии в Главное управление информационных технологий и связи Омской области для опубликования его на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента официального опубликования.

Министр



Б.А. Смольников