

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «4» мая 2018 года

№ 13

г. Омск

О внесении изменений в приказ Государственной жилищной инспекции Омской области от 6 октября 2014 года № 22

Внести в Порядок ведения реестра лицензий на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного приказом Государственной жилищной инспекции Омской области от 6 октября 2014 года № 22, следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет условия, последовательность и сроки внесения Государственной жилищной инспекцией Омской области (далее - лицензирующий орган) изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации (Омской области) (далее – реестр лицензий).»;

2) пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Изменения в реестр лицензий вносятся лицензирующим органом на основании решения, принятого в соответствии с частями 3, 3.1, 5 - 5.4 статьи 198 Жилищного кодекса РФ или при непоступлении в установленный срок заявления о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, либо на основании представленного лицом, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, заявления о внесении изменений в реестр, содержащего следующие сведения:

а) адрес многоквартирного дома;

б) основания заключения, прекращения или расторжения договора управления многоквартирным домом;

в) реквизиты договора управления многоквартирным домом;

г) данные о лицензиате (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензия);

д) данные о заявителе (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензия) в случае осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на основании лицензии;

е) данные о реорганизации лицензиата в случаях:

- реорганизации лицензиата в форме присоединения к нему другого юридического лица (лиц), управляющих многоквартирным домом (домами);
- реорганизации лицензиата в форме преобразования;
- реорганизации лицензиата в форме слияния с другим юридическим лицом (лицами), управляющих многоквартирным домом (домами), у каждого из которых на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц имеется лицензия на один и тот же вид деятельности.»;

3) пункт 7 исключить.

4) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. К заявлению о внесении изменений в реестр прилагаются документы определенные пунктом 3 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министра России от 25.12.2015 № 938/пр «Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации».»;

5) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Рассмотрение заявления и документов, указанных в пункте 8 настоящего порядка, и принятие одного из решений, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, осуществляется отделом лицензирования, судебной и надзорной работы лицензирующего органа (далее – отдел) и не может превышать десяти рабочих дней с даты поступления заявления и документов.

Начальник отдела в день поступления заявления и документов назначает ответственное лицо за рассмотрение данных документов.»;

6) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. В ходе рассмотрения заявления и документов ответственное лицо отдела лицензирующего органа осуществляет проверку заявления и документов на предмет соблюдения условий определенных пунктом 5 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министра России от 25.12.2015 № 938/пр.»;

7) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. По итогам проверки заявления и документов, представленных заявителем, ответственным лицом отдела лицензирующего органа оформляется и подписывается заключение, в котором указываются результаты проверки по каждому из условий, указанных в пункте 10 настоящего порядка, и предложения для принятия лицензирующим органом соответствующего решения в соответствии с пунктом 12 настоящего порядка.»;

8) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. По результатам рассмотрения заявления и документов лицензирующий орган принимает одно из решений, определенных пунктом 7 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министра России от 25.12.2015 № 938/пр.»;

9) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Решения лицензирующего органа, определенные пунктом 12 настоящего порядка, принимаются в соответствии с положениями пунктов 8,9,10 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр.»;

10) пункты 14, 15 исключить;

11) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. После устранения лицензиатом выявленных нарушений условий, установленных подпунктами "а", "г" - "е" пункта 5 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр., послуживших основаниями отказа во внесении изменений в реестр и возврате заявления и документов, повторное обращение лицензиата с заявлением о внесении изменений в реестр лицензий осуществляется в общем порядке.»;

12) пункт 18 исключить;

13) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. В случае принятия решения о внесении изменений в реестр, соответствующие изменения перечня и сведений о многоквартирных домах, содержащихся в реестре, вносятся лицензирующим органом с первого числа календарного месяца, следующего за датой, указанной в соответствующем решении, но не ранее срока, определенного в договоре управления многоквартирным домом и с которого лицензиат начинает осуществление деятельности по управлению указанным домом.»;

14) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. При приостановлении рассмотрения заявления по основаниям, указанным в пункте 10 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр., лицензирующий орган:

а) в случае наличия в реестре сведений об управлении многоквартирного дома, указанного в заявлении, другим лицензиатом, запрашивает необходимые материалы и информацию у обоих лицензиатов;

б) в случае поступления в лицензирующий орган в течение срока, указанного в пункте 4 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр., заявления от другого заявителя, содержащего сведения в отношении того же многоквартирного дома, запрашивает необходимые материалы и информацию у обоих заявителей;

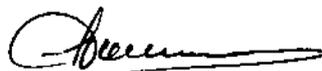
в) в случае поступления в лицензирующий орган заявления о внесении изменений в реестр в связи с заключением договора управления многоквартирным домом или изменением способа управления многоквартирным домом при отсутствии заявления о прекращении, расторжении договора управления данным многоквартирным домом от иного заявителя, проводит проверку полученного заявления и документов,

указанных в пункте 3 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министра России от 25.12.2015 № 938/пр.»;

15) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. По результатам рассмотрения материалов, указанных в пункте 20 настоящего порядка, ответственное лицо отдела лицензирующего органа оформляется и подписывается заключение. На основании данного заключения лицензирующий орган принимает в отношении каждого заявителя соответствующее решение из предусмотренных подпунктами "а" и "б" пункта 7 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министра России от 25.12.2015 № 938/пр.».

Начальник Государственной
жилищной инспекции Омской области



С.В. Плисов