



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30.10.2023

№ 76-п

г. Омск

О создании комиссии по жилищным вопросам Министерства строительства Омской области

В соответствии с пунктом 20 Положения о Министерстве строительства Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 30 декабря 2021 года № 210 "О реорганизации Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области", приказываю:

1. Создать комиссию по жилищным вопросам Министерства строительства Омской области (далее – комиссия).

2. Утвердить:

1) состав комиссии согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) Положение о комиссии согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившими силу:

1) распоряжение Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 30 ноября 2020 года № 451-рп "О создании комиссии по жилищным вопросам Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области";

2) распоряжение Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 11 августа 2021 года № 210-рп "О внесении изменения в распоряжение Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 30 ноября 2020 года № 451-рп";

3) распоряжение Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 28 февраля 2022 года № 48-рп "О внесении изменений в распоряжение Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 30 ноября 2020 года № 451-рп";

4) распоряжение Министерства строительства Омской области от 30 ноября 2022 года № 70-рп "О внесении изменений в распоряжение

Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 30 ноября 2020 года № 451-рп".

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop on the left and a more complex, angular shape on the right.

А.В. Рашко

СОСТАВ
комиссии по жилищным вопросам Министерства строительства
Омской области

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Рашко
Александр Владимирович | – Министр строительства Омской области, председатель комиссии по жилищным вопросам Министерства строительства Омской области (далее соответственно – комиссия, Минстрой Омской области) |
| Русинова
Елена Викторовна | – заместитель Министра строительства Омской области, заместитель председателя комиссии |
| Приль
Галина Петровна | – заместитель начальника управления – начальник отдела государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области, секретарь комиссии |
| Груздева
Оксана Владимировна | – заместитель Министра образования Омской области – начальник управления опеки и попечительства над несовершеннолетними и адаптивного образования (по согласованию) |
| Еремина
Анастасия Алексеевна | – главный специалист отдела государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области |
| Кравченко
Евгений Владимирович | – заместитель Министра строительства Омской области |

- Полынцева
Ирина Геннадьевна
- заместитель начальника отдела государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области
- Радченко
Елена Валерьевна
- главный специалист отдела государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области
- Симанович
Наталья Викторовна
- руководитель департамента правовой и организационной работы Минстроя Омской области
- Чугальская
Анастасия Владимировна
- главный специалист отдела государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области
-

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по жилищным вопросам Министерства строительства
Омской области

1. Общие положения

1. Комиссия по жилищным вопросам Министерства строительства Омской области (далее соответственно – комиссия, Минстрой Омской области) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом.

Комиссия создана в целях рассмотрения жилищных вопросов в соответствии с федеральным и областным законодательством.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным и областным законодательством, в том числе настоящим Положением.

3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с государственными органами, в том числе органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями и иными заинтересованными лицами.

2. Функции и права комиссии

4. Функцией комиссии является выдача заключений:

1) о возможности продления срока обращения с заявлением о выдаче сертификата лицу, относящемуся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицу, которое относилось к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшему возраста 23 лет, которое не является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения, а также которое является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения, если его проживание в ранее занимаемом жилом помещении признано невозможным (далее – ребенок-сирота);

2) о возможности (отказе в согласовании возможности) приобретения жилого помещения ребенком-сиротой за счет социальной выплаты на приобретение жилого помещения, удостоверяемой сертификатом;

3) о возможности принятия (об отказе в возможности принятия) на учет, о возможности снятия с учета граждан Российской Федерации, желающих выехать из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей,

имеющих право на предоставление за счет средств федерального бюджета жилищных субсидий (единовременных социальных выплат) на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

4) о возможности исключения многодетной семьи из сводного списка многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты для строительства индивидуального жилого дома;

5) по иным вопросам в отношении жилищных прав граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и проживающих на территории Омской области, в соответствии с областным и федеральным законодательством.

Заключения комиссии оформляются протоколом заседания комиссии.

5. Комиссия вправе:

1) запрашивать от государственных органов, в том числе органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и иных заинтересованных лиц документы и информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

2) приглашать на заседание комиссии представителей структурных подразделений Минстроя Омской области, государственных органов, в том числе органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, физических лиц (по согласованию).

3. Регламент работы комиссии

6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

7. Председатель комиссии выполняет следующие функции:

1) осуществляет общее руководство деятельностью комиссии;

2) объявляет заседание комиссии правомочным;

3) принимает решение о необходимости проведения очередного заседания комиссии;

4) открывает и ведет заседание комиссии.

8. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

В случае одновременного отсутствия председателя комиссии и заместителя председателя комиссии функции председателя комиссии на заседании комиссии исполняет член комиссии, который избирается большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов комиссии. При отсутствии секретаря комиссии его функции выполняет член комиссии, уполномоченный председателем комиссии на выполнение таких функций.

9. Секретарь комиссии выполняет следующие функции:

1) осуществляет подготовку материалов к заседаниям комиссии;

2) извещает членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии;

3) готовит проекты протоколов заседаний комиссии, готовит выписки из протоколов заседаний комиссии.

10. Члены комиссии вправе:

1) знакомиться со всеми представленными на рассмотрение заседания комиссии документами и сведениями;

2) высказывать позицию на заседаниях комиссии.

Члены комиссии обладают равными правами при рассмотрении и обсуждении вопросов, отнесенных к компетенции комиссии, и принятии решений.

11. При проведении заседания комиссии в очной форме решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса.

12. При заочном голосовании решения комиссии принимаются большинством голосов участвующих в заочном голосовании членов комиссии. В случае равенства голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии.

Представленное в письменной форме мнение члена комиссии при заочном голосовании должно однозначно определять его позицию по вопросу, вынесенному на заочное голосование.

Подсчет голосов по результатам заочного голосования осуществляется секретарем комиссии с отражением результатов заочного голосования в протоколе заседания комиссии.

В случае принятия председателем комиссии решения о проведении заочного заседания секретарь комиссии не позднее чем за 3 рабочих дня до дня проведения заочного заседания направляет членам комиссии с использованием информационной системы уведомление о проведении заочного заседания и проект протокола заседания комиссии с указанием срока голосования.

13. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов.

14. Принятое комиссией решение оформляется протоколом заседания комиссии, который подписывается председательствующим на заседании комиссии, секретарем комиссии и присутствующими на заседании членами комиссии.

15. Организационное обеспечение комиссии осуществляет отдел государственной поддержки граждан управления планирования и развития жилищного строительства Минстроя Омской области (далее – отдел государственной поддержки граждан).

16. Организацию проведения заседаний комиссии в сроки, предусмотренные федеральным и областным законодательством для принятия Минстроем Омской области решений по жилищным вопросам, обеспечивает отдел государственной поддержки граждан.