



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

*6 марта 2014 года*

№ 14

г. Омск

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Усадьба Л.К. Адельсона: Дом доходный, в котором размещалось 13-е мужское училище», конец XIX в., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Пушкина, д. 35, особого режима использования земельных участков в данных границах

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем шестнадцатым подпункта 6 пункта 8 Положения о Министерстве культуры Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 2 марта 2004 года № 48, приказываю:  
Утвердить:

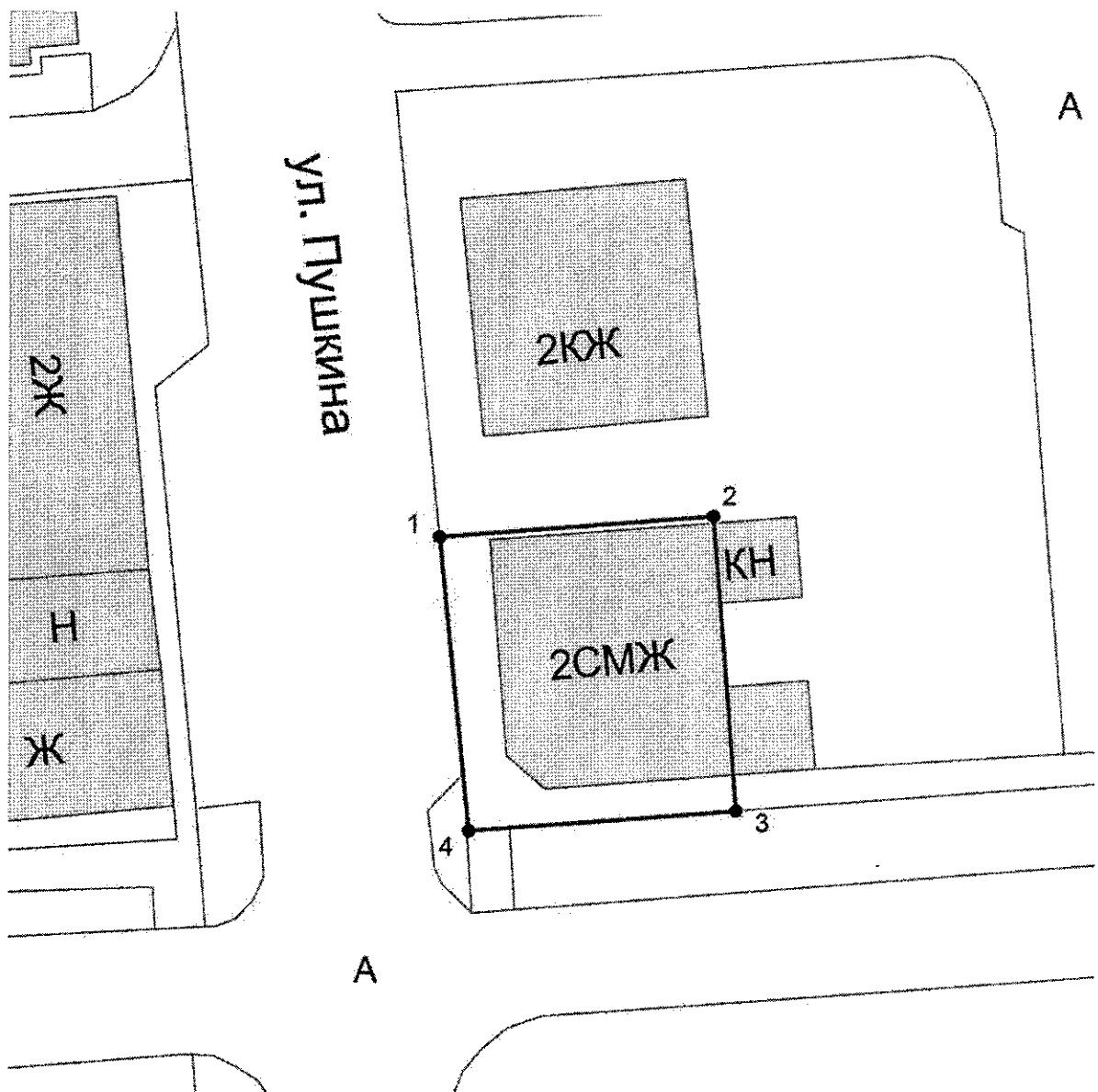
1. Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Усадьба Л.К. Адельсона: Дом доходный, в котором размещалось 13-е мужское училище», конец XIX в., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Пушкина, д. 35 (далее – объект) (приложение № 1).

2. Особый режим использования земельных участков в границах территории объекта (приложение № 2).

Министр

Ю.В. Трофимов

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ территории объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации  
регионального значения «Усадьба Л.К. Адельсона: Дом доходный,  
в котором размещалось 13-е мужское училище», конец XIX в.,  
расположенного по адресу: г. Омск, ул. Пушкина, д. 35



**ПЕРЕЧЕНЬ**

координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального «Усадьба Л.К. Адельсона: Дом доходный, в котором размещалось 13-е мужское училище», конец XIX в., расположенного по адресу:  
г. Омск, ул. Пушкина, д. 35

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y	
1	483129.84	2163761.38	0.1
2	483131.30	2163780.05	
3	483111.30	2163781.63	
4	483109.87	2163763.38	
1	483129.84	2163761.38	

## ОСОБЫЙ РЕЖИМ

использования земельных участков в границах территории  
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
народов Российской Федерации регионального значения «Усадьба  
Л.К. Адельсона: Дом доходный, в котором размещалось  
13-е мужское училище», конец XIX в.,  
расположенного по адресу: г. Омск,  
ул. Пушкина, д. 35

Для земельных участков в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации местного регионального значения «Усадьба Л.К. Адельсона: Дом доходный, в котором размещалось 13-е мужское училище», конец XIX в., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Пушкина, д. 35 (далее – объект культурного наследия), устанавливается следующий особый режим:

1) запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- распространение наружной рекламы, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 35.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.