



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28 марта 2024 года

№ 58-п

г. Омск

О комиссии по предварительной оценке состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право на предоставление служебных жилых помещений

В соответствии с Порядком предварительной оценки состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право на предоставление служебных жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 21 сентября 2023 года № 520-п:

1. Утвердить:

1) Положение о деятельности комиссии по предварительной оценке состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право на предоставление служебных жилых помещений (далее – Комиссия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) состав Комиссии согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

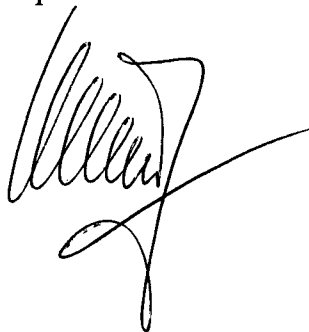
2. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.mio.omskportal.ru.

3. Отделу казенного имущества и жилищного фонда департамента государственной собственности Министерства имущественных отношений

Омской области в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его полный текст в виде электронной копии в казенное учреждение Омской области «Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций» для опубликования его на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр имущественных
отношений Омской области



Е.Ю. Козлов

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности комиссии по предварительной оценке состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право на предоставление служебных жилых помещений

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует порядок организации и работы комиссии по предварительной оценке состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Омской области (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия создается в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и других членов Комиссии.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Порядком предварительной оценки состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области, в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право на предоставление служебных жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 21 сентября 2023 года № 520-п (далее - Порядок), настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами, а также условиями государственного контракта, заключенного по результатам размещения Казенным учреждением Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (далее - КУ «ЦУС», Заказчик) заказов в контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд (далее - государственный контракт).

2. Задачи и цели работы Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является предварительная оценка состояния жилых помещений, приобретаемых в собственность Омской области для передачи медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Омской области (далее соответственно - оценка, жилые помещения) посредством проведения проверок (с выездом на место).

2.2. При осуществлении оценки Комиссия проверяет соответствие жилого помещения требованиям, установленным в пункте 2 Порядка.

3. Права и обязанности Комиссии

3.1. Комиссия обязана:

3.1.1. Осуществлять свою деятельность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

3.1.2. В день проведения проверки по результатам ее проведения составлять Акт оценки по форме согласно приложению к настоящему Положению (далее - Акт).

3.2. Комиссия вправе:

3.2.1. В случае необходимости приглашать специалистов органов государственной власти, органов местного самоуправления на заседание Комиссии без предоставления права голоса;

3.2.2. Запрашивать и получать в установленном порядке иную информацию от структурных подразделений КУ «ЦУС», необходимую для работы Комиссии;

3.2.3. Получать материалы, предусмотренные государственными контрактами;

3.2.4. Решать другие вопросы при проведении оценки.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Свою деятельность Комиссия осуществляет посредством проведения проверок (с обязательным выездом на место), составления Актов на основании мнения всех присутствующих членов Комиссии.

4.2. Работу Комиссии возглавляет ее председатель.

4.3. Председатель Комиссии определяет время и место работы Комиссии.

4.4. Заместитель председателя Комиссии:

- выполняет поручения председателя Комиссии, а в случае его отсутствия исполняет его обязанности;

- осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Комиссии

по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;

- осуществляет иные действия организационно-технического характера в соответствии с настоящим Положением.

4.5. Секретарь Комиссии избирается из числа членов Комиссии.

4.6. Секретарь Комиссии осуществляет подготовку проекта Акта.

4.7. Решения Комиссии оформляются Актом. Акт в течение 1 (одного) рабочего дня со дня составления передается в КУ «ЦУС».

4.8. Недостатки, обнаруженные Комиссией при проверке, указываются в Акте.

4.9. Комиссия правомочна принимать решения по результатам проверки, если при ее проведении присутствовало не менее 2/3 от общего количества членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются большинством голосов от общего количества присутствующих членов комиссии. Акт подписывается членами Комиссии, проводившими проверку. Член Комиссии, несогласный с решением остальных членов Комиссии, оформляет особое мнение в виде приложения к Акту, подписывая при этом Акт с указанием на особое мнение.

Приложение
к Положению о деятельности комиссии
по предварительной оценке состояния
жилых помещений, приобретаемых
в собственность Омской области для
передачи в оперативное управление
государственным учреждениям
здравоохранения Омской области в целях
предоставления медицинским работникам,
имеющим право на предоставление
служебных жилых помещений

Акт

предварительной оценки состояния жилого помещения, приобретаемого
в собственность Омской области для передачи в оперативное управление
государственным учреждениям здравоохранения Омской области в целях
предоставления медицинским работникам, имеющим право на предоставление
служебных жилых помещений

« _____ » _____ 20 ____ года

Комиссия по предварительной оценке состояния жилых помещений,
приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное
управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области
в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право
на предоставление служебных жилых помещений (далее - комиссия), в составе:

произвела предварительную оценку состояния жилого помещения,
расположенного по адресу: _____

Установила следующее:

Приложение № 2
к приказу Министерства
имущественных отношений
Омской области
от 28 марта 2024 года № 58-н

СОСТАВ

комиссии по предварительной оценке состояния жилых помещений,
приобретаемых в собственность Омской области для передачи в оперативное
управление государственным учреждениям здравоохранения Омской области
в целях предоставления медицинским работникам, имеющим право
на предоставление служебных жилых помещений

- | | |
|-------------------------------|--|
| Гулиева Лилия Борисовна | - заместитель Министра имущественных отношений Омской области, председатель комиссии |
| Андрянов Дмитрий Петрович | - главный специалист отдела по эксплуатации жилищного фонда Казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» |
| Вагина Галина Петровна | - начальник инженерно-технического отдела департамента экономики и финансов Министерства здравоохранения Омской области |
| Вольтер Александр Леонельевич | - ведущий инженер отдела по эксплуатации и ремонту зданий, сооружений и инженерных сетей Казенного учреждения Омской области «Дирекция по обслуживанию государственной системы здравоохранения Омской области» |
| Вожакова Юлия Валерьевна | - главный специалист отдела по эксплуатации жилищного фонда Казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области»
(по согласованию) |

- Иванова Светлана Айратовна - начальник сектора надзора за соблюдением требований к жилым и нежилым помещениям Государственной жилищной инспекции Омской области
- Иоппа Татьяна Александровна - главный специалист отдела переселения управления жилищной политики Министерства энергетики и жилищно-коммунального комплекса Омской области
- Моставщикова Наталья Ивановна - эксперт сектора надзора за соблюдением требований к жилым и нежилым помещениям Государственной жилищной инспекции Омской области
- Приль Галина Петровна - заместитель начальника управления планирования и развития жилищного строительства, начальника отдела государственной поддержки граждан Министерства строительства Омской области
- Самозвон Виталий Петрович - начальник Казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области», заместитель председателя комиссии
- Сердюк Иван Николаевич - заместитель начальника – начальник отдела по эксплуатации жилищного фонда Казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (по согласованию)
- Таутов Ильдар Рамилевич - ведущий инженер отдела по эксплуатации жилищного фонда Казенного учреждения Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (по согласованию)
- представитель Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области

- руководитель соответствующего государственного учреждения здравоохранения Омской области
-