



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «30» сентября 2024 года

№ 24-17

г. Омск

О внесении изменений в приказ Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области от 20 декабря 2021 года № 65-п

Внести в приказ Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области от 20 декабря 2021 года № 65-п «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления регионального государственного строительного надзора» следующие изменения:

1. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Дополнить приложением № 26 согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Начальник Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области

И.Р. Чанышев

Приложение № 1
к приказу Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области
от 30 сентября 2024 г. № 14 -п

Приложение № 2
к приказу Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области
от 20 декабря 2021 года № 65-п



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

" " 20__ г.

№ _____

г. Омск

О назначении должностных лиц для осуществления регионального
государственного строительного надзора при строительстве
(реконструкции) объекта капитального строительства

В соответствии с пунктом 27 Положения об осуществлении
регионального государственного строительного надзора на территории Омской
области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 24
ноября 2021 года № 556-п, в целях осуществления регионального
государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции)
объекта капитального строительства

(наименование в соответствии с разрешением на строительство)

расположенного

по

адресу:

(почтовый или строительный адрес объекта)

1. Назначить следующих должностных лиц (должность, Ф.И.О.) ответственными за осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства.

2. Должностным лицам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, разработать программу проверок при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства.

3. (Должность, Ф.И.О.) внести объект в реестр строящихся, реконструируемых объектов капитального строительства, находящихся в стадии строительства на территории Омской области, а после выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), исключить объект из указанного реестра.

4. (Должность, Ф.И.О.) актуализировать реестр строящихся, реконструируемых объектов капитального строительства, находящихся в стадии строительства на территории Омской области, размещенный на официальном сайте Главного управления в информационно-коммуникационной сети Интернет, согласно настоящего распоряжения.

5. Должностным лицам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, проводить контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении регионального государственного строительного надзора по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

6. Должностным лицам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, провести выездную проверку по основаниям, предусмотренным пунктами 5 или 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" на объекте капитального строительства и подготовить заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или)

информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), либо решение об отказе в выдаче такого заключения.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника (первого заместителя начальника/заместителя) Главного управления Омской области (Ф.И.О.).

(начальник (первый заместитель/
заместитель начальника)
Главного управления Омской области)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к приказу Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области
от 30 сентября 2024 г. № 17-п

Приложение № 26
к приказу Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области
от 20 декабря 2021 года № 65-п

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТЧЕТ

о проведении профилактического визита № _____

_____ 20 ____ г.
(место составления) (дата проведения профилактического визита)

Профилактический визит начат ____ ч. ____ мин « ____ » ____ 20 ____ г.

Профилактический визит окончен ____ ч. ____ мин « ____ » ____ 20 ____ г.
(указывается дата и время посещения объекта контролируемого лица)

Основание проведения профилактического визита:

_____ (указать реквизиты решения о проведении профилактического визита)

Способ проведения профилактического визита (отметить знаком V):

профилактическая беседа путем использования видео-конференц-связи	
профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица	

Сведения о контролируемом лице, в отношении которого был проведен профилактический визит:

_____ (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица)

Объект капитального строительства:

_____ (наименование объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: _____

_____ (адрес объекта капитального строительства;)

В ходе профилактического визита контролируемое лицо проинформировано об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к объектам контроля (надзора), их соответствии критериям риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля (надзора) исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

Контролируемому лицу рекомендовано:

_____ (перечисление рекомендуемых мероприятий)

При проведении профилактического визита _____

_____ (установлено/не установлено)

объекты контроля (надзора) представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, или такой вред (ущерб) причинен и _____ необходимость принятия решения о

_____ (отсутствует/имеется)

проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

(должность лица, проводившего
профилактический визит)

(подпись)

(расшифровка
подписи)