



# РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

20 декабря 2024 года

№ 495/83

г. Омск

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиковского муниципального района Омской области, на 2025-2029 годы

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 ноября 2011 года № 212-п, приказываю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2025-2029 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиковского муниципального района Омской области согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиковского муниципального района Омской области, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Долгосрочные параметры, установленные в пункте 1 настоящего приказа, и тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года.

4. Признать утратившими силу следующие приказы Региональной энергетической комиссии Омской области:

- от 18 декабря 2018 года № 536/90 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиковского муниципального района

Омской области»;

- от 5 декабря 2019 года № 383/80 «О корректировке тарифов на 2020 год на тепловую энергию для потребителей Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области»;

- от 17 ноября 2020 года № 314/74 «О корректировке тарифов на 2021 год на тепловую энергию для потребителей Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области»;

- от 9 ноября 2021 года № 350/79 «О корректировке тарифов на 2022 год на тепловую энергию для потребителей Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области»;

- от 25 ноября 2022 года № 465/66 «О корректировке на 2023 год тарифов на тепловую энергию для потребителей Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области, установленных на долгосрочный период регулирования»;

- от 15 декабря 2023 года № 391/82 «О корректировке на 2024 год тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Муниципального унитарного предприятия «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области, установленных на долгосрочный период регулирования».

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Омской области



Д.А. Русских

Приложение № 1  
к приказу Региональной  
энергетической комиссии Омской области  
от 20 декабря 2024 года № 495/23

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на 2025 - 2029 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации, территория оказания услуг	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					кг у.т./Гкал	Гкал (тонн)	Гкал/м <sup>2</sup> (тонн/м <sup>2</sup> )	
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной в селе Золотая Нива)	2025	1861,80	1,00	150,7	107,06 (58,12)	1,43 (0,78)	-
		2026	-	1,00	150,7	107,06 (58,12)	1,43 (0,78)	-
		2027	-	1,00	150,7	107,06 (58,12)	1,43 (0,78)	-
		2028	-	1,00	150,7	107,06 (58,12)	1,43 (0,78)	-
		2029	-	1,00	150,7	107,06 (58,12)	1,43 (0,78)	-
2.	Муниципальное унитарное предприятие	2025	2274,73	1,00	148,4	221,27 (167,95)	1,28 (0,97)	-

	«Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной в селе Красовка)	2026	-	1,00	148,4	221,27 (167,95)	1,28 (0,97)	-
		2027	-	1,00	148,4	221,27 (167,95)	1,28 (0,97)	-
		2028	-	1,00	148,4	221,27 (167,95)	1,28 (0,97)	-
		2029	-	1,00	148,4	221,27 (167,95)	1,28 (0,97)	-
		2025	2192,78	1,00	161,5	256,88 (152,45)	1,54 (0,91)	-
		2026	-	1,00	161,5	256,88 (152,45)	1,54 (0,91)	-
		2027	-	1,00	161,5	256,88 (152,45)	1,54 (0,91)	-
		2028	-	1,00	161,5	256,88 (152,45)	1,54 (0,91)	-
		2029	-	1,00	161,5	256,88 (152,45)	1,54 (0,91)	-
3.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной в селе Сергеевка)	2025	1491,32	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
		2026	-	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
		2027	-	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
		2028	-	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
4.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной в селе Маяк)	2025	1491,32	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
		2026	-	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
		2027	-	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
		2028	-	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-

	2029	-	1,00	160,6	567,42 (291,29)	2,23 (1,15)	-
5.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник»	2025	1878,17	1,00	281,0	101,76 (75,96)	1,28 (0,96)
	Оконешниковского муниципального района	2026	-	1,00	281,0	101,76 (75,96)	1,28 (0,96)
	Омской области (от котельной в селе Куломзино)	2027	-	1,00	281,0	101,76 (75,96)	1,28 (0,96)
		2028	-	1,00	281,0	101,76 (75,96)	1,28 (0,96)
		2029	-	1,00	281,0	101,76 (75,96)	1,28 (0,96)
		2025	2180,51	1,00	-	161,35 (105,97)	1,28 (0,84)
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник»	2026	-	1,00	-	161,35 (105,97)	1,28 (0,84)
	Оконешниковского муниципального района	2027	-	1,00	-	161,35 (105,97)	1,28 (0,84)
	Омской области (от котельной в селе Чистово)	2028	-	1,00	-	161,35 (105,97)	1,28 (0,84)
		2029	-	1,00	-	161,35 (105,97)	1,28 (0,84)
		2025	1802,45	1,00	159,1	136,65 (77,11)	1,46 (0,76)
7.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник»	2026	-	1,00	159,1	136,65 (77,11)	1,46 (0,76)
	Оконешниковского муниципального района	2027	-	1,00	159,1	136,65	1,46

								(77,11)	(0,76)	-
										2028
										-
										2029
8.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной № 1 в р.п. Оконешиково)	2025	1,00	153,0	6980,56			3319,01 (2028,72)	2,15 (1,31)	-
		2026	1,00	153,0				3319,01 (2028,72)	2,15 (1,31)	-
		2027	1,00	153,0				3319,01 (2028,72)	2,15 (1,31)	-
		2028	1,00	153,0				3319,01 (2028,72)	2,15 (1,31)	-
		2029	1,00	153,0				3319,01 (2028,72)	2,15 (1,31)	-
		2025	1,00	162,0	2531,46			394,51 (444,08)	1,31 (1,47)	-
9.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной № 2 в р.п. Оконешиково)	2026	1,00	162,0				394,51 (444,08)	1,31 (1,47)	-
		2027	1,00	162,0				394,51 (444,08)	1,31 (1,47)	-
		2028	1,00	162,0				394,51 (444,08)	1,31 (1,47)	-
		2029	1,00	162,0				394,51 (444,08)	1,31 (1,47)	-
10.	Муниципальное	2025	1,00	154,6	2079,49		80,27	1,29	-	



Приложение № 2  
к приказу Региональной  
энергетической комиссии Омской области  
от 20 декабря 2024 года № 495/23

**Тарифы**  
на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации, территория оказания услуг	Вид тарифа	Год	Период	Вода	
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области (от котельной в селе Золотая Нива)	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*			
			2025	с 1 января по 30 июня		4377,05
				с 1 июля по 31 декабря		4377,05
			2026	с 1 января по 30 июня		4377,05
				с 1 июля по 31 декабря		6218,05
			2027	с 1 января по 30 июня		5245,92
				с 1 июля по 31 декабря		5245,92
			2028	с 1 января по 30 июня		5245,92
				с 1 июля по 31 декабря		5561,73
			2029	с 1 января по 30 июня		5486,82
				с 1 июля по 31 декабря		5486,82
			2.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области (от котельной в селе	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*
2025	с 1 января по 30 июня					3361,92
	с 1 июля по 31 декабря					3361,92
2026	с 1 января по 30 июня					3361,92
	с 1 июля по 31 декабря					6141,19
2027	с 1 января по 30 июня		4585,62			



	Красовка)			с 1 июля по 31 декабря	4585,62	
			2028	с 1 января по 30 июня	4585,62	
				с 1 июля по 31 декабря	4848,89	
			2029	с 1 января по 30 июня	4782,98	
				с 1 июля по 31 декабря	4782,98	
3.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной в селе Сергеевка)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*				
		одноставочный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	4833,71	
				с 1 июля по 31 декабря	5068,90	
			2026	с 1 января по 30 июня	5068,90	
				с 1 июля по 31 декабря	6798,01	
			2027	с 1 января по 30 июня	5907,49	
				с 1 июля по 31 декабря	5907,49	
			2028	с 1 января по 30 июня	5907,49	
				с 1 июля по 31 декабря	6253,17	
			2029	с 1 января по 30 июня	6169,80	
				с 1 июля по 31 декабря	6169,80	
4.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной в селе Маяк)		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*			
			одноставочный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	3396,74
		с 1 июля по 31 декабря			3613,99	
		2026		с 1 января по 30 июня	3613,99	
				с 1 июля по 31 декабря	4820,25	
		2027		с 1 января по 30 июня	4196,62	
				с 1 июля по 31 декабря	4196,62	
		2028		с 1 января по 30 июня	4196,62	
				с 1 июля по 31 декабря	4399,30	
		2029		с 1 января по 30 июня	4341,75	
				с 1 июля по 31 декабря	4341,75	
		Население, с учетом НДС				

		одноставочный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	3566,58
				с 1 июля по 31 декабря	3794,69
			2026	с 1 января по 30 июня	3794,69
				с 1 июля по 31 декабря	5061,26
			2027	с 1 января по 30 июня	4406,45
				с 1 июля по 31 декабря	4406,45
			2028	с 1 января по 30 июня	4406,45
				с 1 июля по 31 декабря	4619,27
		2029	с 1 января по 30 июня	4558,84	
			с 1 июля по 31 декабря	4558,84	
5.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области (от котельной в селе Куломзино)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	5203,99
				с 1 июля по 31 декабря	5203,99
			2026	с 1 января по 30 июня	5203,99
				с 1 июля по 31 декабря	6010,15
			2027	с 1 января по 30 июня	5574,69
				с 1 июля по 31 декабря	5574,69
			2028	с 1 января по 30 июня	5574,69
				с 1 июля по 31 декабря	5977,96
		2029	с 1 января по 30 июня	5902,00	
			с 1 июля по 31 декабря	5902,00	
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешиховского муниципального района Омской области (от котельной в селе Чистово)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	6283,36
				с 1 июля по 31 декабря	6507,63
			2026	с 1 января по 30 июня	6507,63
				с 1 июля по 31 декабря	7657,63
			2027	с 1 января по 30 июня	7214,90
				с 1 июля по 31 декабря	7215,65

			2028	с 1 января по 30 июня	7215,65	
				с 1 июля по 31 декабря	7856,07	
			2029	с 1 января по 30 июня	7737,42	
				с 1 июля по 31 декабря	7737,42	
7.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной № 12 в селе Любимовка)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*				
		одноставочный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	2391,51	
				с 1 июля по 31 декабря	5911,29	
			2026	с 1 января по 30 июня	4274,86	
				с 1 июля по 31 декабря	4274,86	
			2027	с 1 января по 30 июня	4274,86	
				с 1 июля по 31 декабря	4520,29	
			2028	с 1 января по 30 июня	4478,03	
				с 1 июля по 31 декабря	4478,03	
			2029	с 1 января по 30 июня	4478,03	
				с 1 июля по 31 декабря	4677,45	
			Население, с учетом НДС*			
			одноставочный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	2511,09
		с 1 июля по 31 декабря			6206,85	
		2026		с 1 января по 30 июня	4488,60	
				с 1 июля по 31 декабря	4488,60	
		2027		с 1 января по 30 июня	4488,60	
				с 1 июля по 31 декабря	4746,30	
		2028		с 1 января по 30 июня	4701,93	
				с 1 июля по 31 декабря	4701,03	
		2029		с 1 января по 30 июня	4701,03	
				с 1 июля по 31 декабря	4911,32	
8.	Муниципальное унитарное предприятие	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*				

	«Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной № 1 в р.п. Оконешниково)	одноставо чный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	1999,27			
				с 1 июля по 31 декабря	2674,52			
			2026	с 1 января по 30 июня	2674,52			
				с 1 июля по 31 декабря	2712,92			
			2027	с 1 января по 30 июня	2712,92			
				с 1 июля по 31 декабря	2785,85			
			2028	с 1 января по 30 июня	2785,85			
				с 1 июля по 31 декабря	2795,65			
			2029	с 1 января по 30 июня	2795,65			
				с 1 июля по 31 декабря	2855,67			
			Население, с учетом НДС*					
			одноставо чный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	2099,23		
		с 1 июля по 31 декабря			2808,25			
		2026		с 1 января по 30 июня	2808,25			
				с 1 июля по 31 декабря	2848,57			
		2027		с 1 января по 30 июня	2848,57			
				с 1 июля по 31 декабря	2925,14			
		2028		с 1 января по 30 июня	2925,14			
с 1 июля по 31 декабря	2935,43							
2029	с 1 января по 30 июня	2935,43						
	с 1 июля по 31 декабря	2998,45						
9.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной № 2 в р.п. Оконешниково)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*						
одноставо чный, руб./Гкал	2025	с 1 января по 30 июня	3387,61					
		с 1 июля по 31 декабря	5520,30					
	2026	с 1 января по 30 июня	5520,30					
		с 1 июля по 31 декабря	7104,91					
	2027	с 1 января по 30 июня	6396,72					
		с 1 июля по 31 декабря	6396,72					
2028	с 1 января по 30 июня	6396,72						

				с 1 июля по 31 декабря	6728,53	
			2029	с 1 января по 30 июня	6680,55	
				с 1 июля по 31 декабря	6680,55	
		Население, с учетом НДС*				
	одноставочный, руб./Гкал	2025		с 1 января по 30 июня	3556,99	
				с 1 июля по 31 декабря	5796,32	
		2026		с 1 января по 30 июня	5796,32	
				с 1 июля по 31 декабря	7460,16	
		2027		с 1 января по 30 июня	6716,56	
				с 1 июля по 31 декабря	6716,56	
		2028		с 1 января по 30 июня	6716,56	
				с 1 июля по 31 декабря	7064,96	
		2029		с 1 января по 30 июня	7014,58	
				с 1 июля по 31 декабря	7014,58	
10.		Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник» Оконешниковского муниципального района Омской области (от котельной № 7 в р.п. Оконешниково)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, без НДС*			
		одноставочный, руб./Гкал	2025		с 1 января по 30 июня	2214,75
				с 1 июля по 31 декабря	4275,60	
	2026			с 1 января по 30 июня	3671,29	
				с 1 июля по 31 декабря	3671,29	
	2027			с 1 января по 30 июня	3671,29	
				с 1 июля по 31 декабря	3897,71	
	2028			с 1 января по 30 июня	3849,37	
				с 1 июля по 31 декабря	3849,37	
	2029			с 1 января по 30 июня	3849,37	
				с 1 июля по 31 декабря	4016,44	
	Население, с учетом НДС*					
	одноставочный, руб./Гкал	2025		с 1 января по 30 июня	2325,49	
				с 1 июля по 31 декабря	4489,38	
		2026		с 1 января по 30 июня	3854,85	

				с 1 июля по 31 декабря	3854,85
			2027	с 1 января по 30 июня	3854,85
				с 1 июля по 31 декабря	4092,60
			2028	с 1 января по 30 июня	4041,84
				с 1 июля по 31 декабря	4041,84
			2029	с 1 января по 30 июня	4041,84
				с 1 июля по 31 декабря	4217,26

\*Организация с 1 января 2025 года признается плательщиком НДС в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ). Налоговая ставка НДС в размере 5 %.