



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.02.2015

г. Оренбург

№ 51-н

Об утверждении границ и режимов округа горно-санитарной
охраны курорта местного значения «Соленые озера»
Соль-Илецкого района Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», на основании постановлений Правительства Оренбургской области от 28 декабря 2011 года № 1260-п «О курорте местного значения «Соленые озера» и от 3 октября 2014 года № 749-п «Об утверждении положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов областного и местного значения Оренбургской области»:

1. Утвердить:

1.1. Границы округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Соленые озера» Соль-Илецкого района Оренбургской области согласно приложению № 1.

1.2. Координаты условных точек округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Соленые озера» Соль-Илецкого района Оренбургской области согласно приложению № 2.

1.3. Режим округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Соленые озера» Соль-Илецкого района Оренбургской области согласно приложению № 3.

2. Рекомендовать администрации муниципального образования Соль-Илецкий район Оренбургской области обеспечить:

2.1. В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» представление в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, документов, необходимых для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о зонах округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Соленые озера».

2.2. Вынесение на местность границ округа горно-санитарной охраны курорта местного значения «Соленые озера» не позднее чем через шесть месяцев после их утверждения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Костюченко К.П.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 02.02.2015 № 51-н

Границы округа
горно-санитарной охраны курорта местного значения «Соленые озера»
Соль-Илецкого района Оренбургской области

Округ горно-санитарной охраны (далее – округ) курорта местного значения «Соленые озера» Соль-Илецкого района Оренбургской области (далее – курорт) устанавливается в составе трех зон.

Границы первой зоны округа устанавливаются для охраны месторождений лечебных грязей, рапы озер бальнеологического использования, а также для оборудованных лечебных пляжей и прилегающих к ним акваторий.

Вторая зона округа устанавливается для территорий, на которых формируется ближайший сток поверхностных и грунтовых вод к озерам Тузлучное, Развал, Дунино, Голодные Воронки, Новое, Большое и Малое Городское, озерным отложениям, пляжам, местам неглубокого залегания незащищенных минеральных вод и лечебных грязей, лесопаркам и другим зеленым насаждениям, а также для территорий, занимаемых зданиями и сооружениями санитарно-курортных учреждений и предназначенных для санаторно-курортного строительства.

Границы третьей зоны округа определяются по совокупности площадей распространения всех природных лечебных факторов и объектов с учетом возможного воздействия на них источников загрязнения. Установление границ третьей зоны округа обусловлено необходимостью охраны ближайших областей питания озер и участков разгрузки минеральных вод, водосборных площадей месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, отнесенных к категории лечебных, а также территорий, обеспечивающих защиту природных лечебных ресурсов от неблагоприятного техногенного воздействия.

Площадь округа составляет 1318,19 га, в том числе суша – 1295,42 га, акватория озер – 22,77 га.

Границы первой зоны округа

Первая зона округа включает три участка и предусматривается для охраны месторождения лечебных грязей и рапы озер, использующихся в лечебных целях.

Первый участок первой зоны округа включает грязевую залежь озера Тузлучное и прилегающие территории пляжей. Озеро Тузлучное имеет

техногенное происхождение, разделено песчаной косой на два участка – северный и южный.

Площадь первого участка первой зоны округа составляет 2,43 га, включая акваторию озера Тузлучное площадью 0,84 га и прилегающую территорию пляжа площадью 1,59 га.

Второй участок первой зоны округа включает озеро Развал – водоем техногенного происхождения, связанный с разработкой Илецкого месторождения каменной соли.

Границы первой зоны округа озера Развал находятся на расстоянии 25–40 м от уреза воды и включают пляжи, прилегающие к озеру и используемые населением в лечебно-рекреационных целях.

Площадь второго участка первой зоны округа составляет 8,29 га, включая акваторию озера Развал площадью 6,21 га и территорию пляжей площадью 2,08 га.

Третий участок первой зоны округа включает озеро Дунино и прилегающую к нему зону пляжей.

Границы первой зоны округа озера Дунино на севере, востоке и западе включают акваторию озера и прилегающую территорию на расстоянии от 25 до 64 м от озера, в том числе пляжи, используемые для отдыха.

Площадь третьего участка первой зоны округа составляет 11,85 га, включая акваторию озера Дунино площадью 7,63 га и зону пляжей площадью 4,22 га.

Общая площадь первой зоны округа составляет 22,57 га, включая акваторию озер площадью 14,86 га и поверхность земли с пляжами общего пользования площадью 7,89 га.

Границы второй зоны округа

Вторая зона округа включает два участка и охватывает территории:

стока поверхностных и грунтовых вод к месторождению лечебных грязей и рассольной воде озер, пляжам и озерам рекреационного водопользования;

на которых расположены объекты восстановительного лечения, использующие природные лечебные ресурсы, а также территории, предназначенные для строительства таких объектов в перспективе;

лесных насаждений, использование которых без соблюдения правил, предусмотренных для округа горно-санитарной охраны, может привести к загрязнению, изменению состава, истощению запасов минеральных вод озер, лечебных грязей или ухудшению всей совокупности лечебных факторов и ландшафтно-микrokлиматических условий курорта.

Первый участок второй зоны округа включает области поверхностного и грунтового стока к озерам Развал, Дунино, Малое и Большое Городское и Новое.

Северная граница первого участка второй зоны округа проходит по улицам Садовой, Горной, Оренбургской, на востоке граница проходит по

улице Комсомольской, проектируемой дороге на село Угольное и реке Малой Елшанке. На юге граница первого участка второй зоны совпадает с северной границей территории и технической зоной подъездных железнодорожных путей ООО «Руссоль». На западе граница проходит по улице Сорокинской.

Площадь первого участка второй зоны округа составляет 125,9 га, в том числе площадь суши – 106,82 га и площадь акватории озер – 19,08 га.

Второй участок второй зоны округа выделен для охраны областей поверхностного и грунтового стока к озерам Тузлучное и Голодные Воронки.

Северная граница второго участка второй зоны округа проходит по южной границе территории и технической зоне железнодорожных путей ООО «Руссоль». Юго-восточная граница совпадает с руслом реки Песчанки. Юго-западная граница трассируется по автомобильной дороге Соль-Илецк–Актобе до русла реки Песчанки. Юго-западная граница проходит по автомобильной дороге Соль-Илецк-Актобе до русла реки Песчанки.

Площадь первого участка второй зоны округа составляет 63,12 га, в том числе площадь суши – 59,43 га и площадь акватории озер – 3,69 га.

Общая площадь второй зоны округа составляет 189,02 га, в том числе площадь суши – 166,25 га и акватории озер – 22,77 га.

Границы третьей зоны округа

Внешние границы третьей зоны округа совпадают с границами округа. Режим, установленный для территории третьей зоны округа, обеспечивает защиту природных лечебных ресурсов от неблагоприятных техногенных воздействий. Внутренние границы третьей зоны округа совпадают с границами второй зоны округа. Обоснование внешних границ третьей зоны округа соответствует обоснованию границ округа. Общая площадь третьей зоны округа составляет 1129,17 га.

Описание границ округа

Описание границ округа проведено с учетом границ землепользования, лесоустройства, природных и антропогенных объектов. Координаты точек поворота границ округа и зон округа определены по системе координат МСК-56 и приведены в приложении № 2.

Границы округа

Северная граница округа начинается от т. III.1, расположенной на пересечении улиц Цвиллинга и Ленина, и идет по южной стороне улицы Цвиллинга на протяжении 1280 м до т. III.2, далее идет в северо-восточном направлении по южной стороне улицы Кирова на протяжении 100 м, пересекая реку Песчанку, до т. III.3, расположенной на углу поворота улицы Кирова, далее – по южной стороне улицы Кирова на протяжении 1910 м до т. III.4, расположенной на пересечении улиц Кирова и Конечной.

Восточная граница начинается от т. Ш.4 и идет вдоль лесной просеки лесного квартала № 7 Соль-Илецкого лесничества Соль-Илецкого лесхоза на протяжении 865 м до т. Ш.5, далее – по границе лесных кварталов № 2 и № 4 Соль-Илецкого лесничества Соль-Илецкого лесхоза и проектируемой границе города Соль-Илецка на протяжении 2589 м до т. Ш.6.

Южная граница начинается от т. Ш.6 и идет вдоль границы лесных кварталов № 3–5 Соль-Илецкого лесничества Соль-Илецкого лесхоза на протяжении 3415 м до т. Ш.7, далее – в западном направлении до границы проектируемой зоны отдыха на реке Елшанке на протяжении 870 м до т. Ш.8, далее – вдоль границы зоны отдыха на протяжении 1720 м до т. Ш.9.

Западная граница начинается от т. Ш.9 и идет в северо-восточном направлении на протяжении 830 м до т. Ш.10, расположенной у реки Елшанки, далее – в северо-восточном направлении на протяжении 890 м до т. Ш.11, находящейся на пересечении улицы Пригородной и проезда, соединяющего улицу Пригородную и улицу Ивана Радченко, далее – в северо-восточном направлении на протяжении 160 м до т. Ш.12, далее – по северной стороне улицы Южной на протяжении 46 м до т. Ш.13, далее – вдоль восточной стороны улицы Городок Рудника на протяжении 248 м до т. Ш.14, далее – в северо-восточном направлении на протяжении 83 м до т. Ш.15, находящейся у проектируемого проезда, и далее – по проектируемому проезду и восточной стороне улицы Ленина на протяжении 442 м до т. Ш.1, замыкая контур округа.

Границы округа соответствуют внешним границам третьей зоны округа.

Общая протяженность границ округа – 15440 метров.

Граница первой зоны округа

Первый участок первой зоны округа

Северная граница первого участка первой зоны округа начинается от т. I.1.1, расположенной в северной части береговой зоны озера Тузлучное на расстоянии 90 м к югу от ограждения предприятия ООО «Руссоль» и в 25 м от грязевой залежи озера Тузлучное, и идет на протяжении 83 м до т. I.1.2.

Восточная граница начинается от т. I.1.2 и идет в южном направлении на протяжении 30 м до т. I.1.3, далее – в юго-западном направлении на расстоянии 25 м от грязевой залежи озера Тузлучное на протяжении 42 м до т. I.1.4, далее – в юго-западном направлении на протяжении 32 м до т. I.1.5, далее – в юго-западном направлении на протяжении 22 м до т. I.1.6, расположенной на расстоянии 69 м от ограждающей дамбы между озером Тузлучное и озером Голодные Воронки, далее – в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м от грязевой залежи озера Тузлучное, на протяжении 31 м до т. I.1.7, далее – в юго-западном направлении на протяжении 13 м до т. I.1.8.

Южная граница начинается от т. I.1.8 и идет в юго-западном направлении на расстоянии 25 м от грязевой залежи южной части озера Тузлучное на протяжении 50 м до т. I.1.9, находящейся на расстоянии 27 м к северу от южной огражденной границы территории ООО «Соль-Илецк-курорт», далее – в северо-западном направлении на протяжении 17 м до т. I.1.10, далее – в северо-западном направлении на протяжении 26 м на расстоянии 25 м от грязевой залежи южной части озера Тузлучное до т. I.1.11, далее – в северо-западном направлении на протяжении 25 м до т. I.1.12, находящейся на расстоянии 24 м к северо-востоку от южной огражденной границы территории ООО «Соль-Илецк-курорт».

Западная граница начинается от т. I.1.12 и идет в северном направлении на расстоянии 25 м от грязевой залежи южной части озера Тузлучное на протяжении 83 м до т. I.1.13, далее – в северо-восточном направлении на протяжении 26 м до т. I.1.14, находящейся в 25 м от северной части озера Тузлучное, далее – в северном направлении на расстоянии 25 м от грязевой залежи озера Тузлучное на протяжении 76 м до т. I.1.15 и далее – в северо-восточном направлении на протяжении 70 м на расстоянии 25 м от грязевой залежи озера Тузлучное до т. I.1.1, замыкая контур участка.

Протяженность границ первого участка первой зоны округа – 625 м.

Второй участок первой зоны округа

Северная граница второго участка первой зоны округа начинается от т. I.2.1, расположенной на расстоянии 33 м от кафе, находящегося между озером Развал и озером Малое Городское, и идет в восточном направлении на протяжении 52 м до т. I.2.2, расположенной в 29 м от уреза воды озера Развал, далее – в восточном направлении на протяжении 88 м до ограждения озера Малое Городское в т. I.2.3, далее – вдоль ограды озера Малое Городское на протяжении 12 м до т. I.2.4, далее – в северо-восточном направлении на протяжении 38 м до подпорной стенки озера Развал в т. I.2.5.

Восточная граница начинается от т. I.2.5 и идет вдоль подпорной стенки в юго-восточном направлении на протяжении 94 м вдоль плитчатого покрытия на территории кафе «Азия» до т. I.2.7, расположенной на верхней бровке берегового обрыва южной части озера Развал.

Южная граница начинается от т. I.2.7 и идет в юго-западном направлении вдоль бровки берегового обрыва на протяжении 271 м до т. I.2.8.

Западная граница начинается от т. I.2.8 и идет в северо-западном направлении вдоль подпорной стенки на протяжении 36 м до т. I.2.9, далее – в северо-западном направлении на протяжении 11 м до берегового обрыва западной части озера Развал в т. I.2.10, далее – в северном направлении по бровке обрыва на протяжении 214 м до т. I.2.11, далее – в северо-западном направлении на протяжении 30 м до т. I.2.12, расположенной в 23 м к югу от

кафе, далее – в северо-восточном направлении на протяжении 59 м до т. I.2.1, замыкая контур участка.

Протяженность границ второго участка первой зоны округа – 1086 м.

Третий участок первой зоны округа

Северная граница третьего участка первой зоны округа начинается от т. I.3.1, расположенной в 10 м к востоку от сезонного кафе на расстоянии 62 м от уреза воды озера Дунино, и идет в северо-восточном направлении на протяжении 82 м до т. I.3.2, находящейся в 25 м от озера, далее – в северо-восточном направлении на протяжении 114 м до т. I.3.3, находящейся на расстоянии 25 м от уреза воды озера Дунино, далее – в северо-восточном направлении до угла поворота ограждения территории ООО «Соль-Илецк-курорт» на протяжении 67 м до т. I.3.4, далее – в юго-восточном направлении вдоль металлического ограждения территории ООО «Соль-Илецк-курорт» на протяжении 57 м до т. I.3.5, далее – в юго-восточном направлении на протяжении 30 м вдоль ограждения до т. I.3.6, далее – в юго-восточном направлении на протяжении 95 м до т. I.3.7, далее – в юго-восточном направлении на протяжении 18 м до т. I.3.8, находящейся на бровке берегового обрыва, в 8 м от ограждения территории ООО «Соль-Илецк-курорт», далее – в южном направлении на протяжении 33 м до т. I.3.9, находящейся на расстоянии 25 м от уреза воды озера Дунино, далее – в юго-восточном направлении на протяжении 20 м до т. I.3.10.

Северо-восточная граница начинается от т. I.3.10 и идет в юго-восточном направлении на протяжении 202 м до т. I.3.11, находящейся в 25 м от уреза воды, далее – в восточном направлении на протяжении 47 м до т. I.3.12, далее – в восточном направлении на протяжении 56 м на расстоянии 25 м от уреза воды озера Дунино до т. I.3.13, находящейся на дороге к входной группе № 3.

Южная граница начинается от т. I.3.13 и идет в южном направлении вдоль дороги, проходящей вдоль восточного берегового уступа озера Дунино и по ограждающей дамбе между озером Дунино и озером Голодные Воронки на протяжении 599 м до т. I.3.14, далее – в северо-западном направлении на протяжении 17 м до т. I.3.15, находящейся на бровке берегового обрыва озера Дунино на расстоянии 13 м от ограждения территории ООО «Руссольт», далее – в северо-западном направлении по бровке берегового обрыва на протяжении 31 м до т. I.3.16 на подпорной стенке, далее – в северо-западном направлении вдоль подпорной стенки на протяжении 24 м до т. I.3.17.

Западная граница начинается от т. I.3.17 и идет в северо-западном направлении на протяжении 43 м до т. I.3.18, расположенной на расстоянии 7 м от канализационной насосной станции, и далее – в северо-западном направлении на протяжении 40 м до т. I.3.19, находящейся у берегового обрыва озера, далее – в северо-западном направлении по бровке берегового обрыва западной части озера Дунино на протяжении 109 м до т. I.3.1,

замыкая контур участка. Протяженность границ третьего участка первой зоны округа – 1684 м.

Общая протяженность границ первой зоны округа – 3395 м.

Граница второй зоны округа Первый участок второй зоны округа

Северная граница первого участка второй зоны округа начинается от т. П.1.1, расположенной на пересечении улиц Сорокинской и Садовой, и идет в восточном направлении по южной стороне улицы Садовой на протяжении 818 м до т. П.1.2, расположенной на пересечении улиц Садовой и Пушкина, далее – в северном направлении по восточной стороне улицы Пушкина на протяжении 107 м до т. П.1.3, далее – в восточном направлении по южной стороне улицы Оренбургской на протяжении 159 м до т. П.1.4, далее – в южном направлении по западной стороне улицы Персиянова до пересечения с улицей Садовой на протяжении 122 м в т. П.1.5, далее – в восточном направлении по южной стороне улицы Садовой на протяжении 127 м до т. П.1.6, далее – в юго-восточном направлении по дороге через реку Песчанку на протяжении 43 м до т. П.1.7, далее – в восточном направлении по южной стороне улицы Горной и улицы Кузнечной на протяжении 807 м до т. П.1.8, расположенной на пересечении с улицей Комсомольской.

Восточная граница начинается от т. П.1.8 и идет в южном направлении по западной стороне улицы Комсомольской на протяжении 267 м до т. П.1.9, далее – в юго-восточном направлении по юго-западной стороне дороги на протяжении 346 м до пересечения с рекой Малой Елшанкой в т. П.1.10, далее – по правому берегу реки Малой Елшанкой на протяжении 266 м до места слияния рек Песчанки и Малой Елшанки в т. П.1.11.

Южная граница начинается от т. П.1.11 и идет по правому берегу реки Песчанки на протяжении 140 м до т. П.1.12, далее – в северо-западном направлении на протяжении 156 м до т. П.1.13, далее – в юго-западном направлении по северной границе предприятия ООО «Руссоль» на протяжении 890 м до т. П.1.14, далее – в юго-западном направлении по дороге, проходящей вдоль технической зоны железнодорожных путей ООО «Руссоль», на протяжении 1441 м до пересечения с улицей Сорокинской в т. П.1.15.

Западная граница начинается от т. П.1.15 и идет в северо-восточном направлении по юго-восточной стороне улицы Сорокинской на протяжении 133 м до т. П.1.1, замыкая контур участка.

Протяженность границ первого участка второй зоны округа – 5825 м.

Второй участок второй зоны округа

Северная граница второго участка второй зоны округа начинается от т. П.2.1, расположенной в 312 м к северо-западу от административного здания ООО «Соль-Илецк-курорт» и идет в северо-восточном направлении по южной стороне дороги, проходящей вдоль технической зоны

ООО «Руссоль», далее – в южном направлении на протяжении 420 м до т. П.2.2, далее – в южном направлении по южной границе предприятия ООО «Руссоль» на протяжении 925 м до т. П.2.3, далее – в юго-восточном направлении на протяжении 156 м до т. П.2.4 у реки Песчанки, далее – в юго-восточном направлении по правому берегу реки Песчанки на протяжении 140 м до т. П.2.5 у слияния реки Песчанки и реки Малой Елшанки.

Юго-восточная граница начинается от т. П.2.5 и идет в южном направлении по правому берегу реки Елшанки на протяжении 1520 м до т. П.2.6, расположенной на пересечении реки Елшанки с дорогой на Актобе.

Юго-западная граница начинается от т. П.2.6 и идет в северо-западном направлении по автомобильной дороге на протяжении 1013 м до т. П.2.1, замыкая контур участка.

Протяженность границ второго участка второй зоны округа – 4185 м.

Общая протяженность границ второй зоны округа – 10010 м.

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 02.02.2015 № 51-н

Координаты условных точек зон округа горно-санитарной охраны
курорта местного значения «Соленые озера»
Соль-Илецкого района Оренбургской области

№ точек	Координаты в системе координат МСК-56	
	долгота	широта
Первая зона округа горно-санитарной охраны		
Первый участок первой зоны горно-санитарной охраны		
I.1.1	2297937,80	359019,84
I.1.2	2297990,66	358964,16
I.1.3	2297991,18	358934,31
I.1.4	2297969,73	358899,88
I.1.5	2297943,83	358882,08
I.1.6	2297938,28	358861,38
I.1.7	2297938,99	358832,27
I.1.8	2297931,82	358820,85
I.1.9	2297887,20	358809,30
I.1.10	2297870,68	358814,12
I.1.11	2297846,53	358822,74
I.1.12	2297826,45	358836,93
I.1.13	2297839,84	358899,59
I.1.14	2297854,32	358920,92
I.1.15	2297880,28	358987,26
Второй участок первой зоны округа горно-санитарной охраны		
I.2.1	2297733,84	359556,55
I.2.2	2297785,44	359564,26
I.2.3	2297873,46	359562,17
I.2.4	2297884,95	359559,83
I.2.5	2297922,50	359565,59
I.2.6	2297999,52	359402,16
I.2.7	2297988,48	359317,09
I.2.8	2297750,69	359241,42
I.2.9	2297737,35	359272,30
I.2.10	2297729,30	359280,24
I.2.11	2297693,70	359489,17
I.2.12	2297688,53	359518,42

Третий участок первой зоны округа горно-санитарной охраны		
I.3.1	2297972,17	359534,46
I.3.2	2298046,75	359566,84
I.3.3	2298152,27	359607,73
I.3.4	2298195,77	359659,25
I.3.5	2298250,06	359642,56
I.3.6	2298276,39	359628,60
I.3.7	2298343,44	359561,72
I.3.8	2298354,07	359547,04
I.3.9	2298350,27	359514,03
I.3.10	2298365,04	359500,32
I.3.11	2298552,34	359424,34
I.3.12	2298598,79	359428,96
I.3.13	2298651,52	359411,87
I.3.14	2298122,75	359335,70
I.3.15	2298106,53	359339,89
I.3.16	2298079,66	359354,40
I.3.17	2298057,49	359363,93
I.3.18	2298043,90	359404,61
I.3.19	2298016,96	359434,84
Вторая зона округа горно-санитарной охраны		
Первый участок второй зоны округа горно-санитарной охраны		
II.1.1	2296780,90	359919,74
II.1.2	2297597,93	359917,24
II.1.3	2297597,36	360024,36
II.1.4	2297756,10	360020,50
II.1.5	2297759,22	359898,78
II.1.6	2297885,82	359898,27
II.1.7	2297928,14	359888,59
II.1.8	2298732,60	359855,52
II.1.9	2298739,93	359588,40
II.1.10	2298974,52	359332,43
II.1.11	2298819,43	359245,35
II.1.12	2298709,42	359304,52
II.1.13	2298558,09	359342,87
II.1.14	2297753,45	359187,97
II.1.15	2296717,56	359800,50
Второй участок второй зоны округа горно-санитарной охраны		
II.2.1	2297354,68	359056,43
II.2.2	2297757,19	359142,03
II.2.3	2298558,09	359342,87
II.2.4	2298709,42	359304,52
II.2.5	2298819,43	359245,35
II.2.6	2297959,76	358255,86

Третья зона округа горно-санитарной охраны		
III.1.1	2296609,96	360354,28
III.1.2	2297891,85	360337,98
III.1.3	2297974,21	360397,62
III.1.4	2299856,31	360636,20
III.1.5	2300319,63	359905,50
III.1.6	2300697,25	357532,12
III.1.7	2297923,42	357419,46
III.1.8	2297066,64	357556,17
III.1.9	2295687,20	357992,58
III.1.10	2296016,83	358749,73
III.1.11	2296343,10	359575,06
III.1.12	2296409,58	359720,60
III.1.13	2296375,81	359751,56
III.1.14	2296571,97	359836,10
III.1.15	2296604,09	359912,41

Приложение № 3
к постановлению
Правительства области
от 02.02.2015 № 51-п

Режим округа горно-санитарной охраны
курорта местного значения «Соленые озера»
Соль-Илецкого района Оренбургской области

1. Режим первой зоны округа горно-санитарной охраны (далее – округ) курорта местного значения «Соленые озера» Соль-Илецкого района Оренбургской области (далее – курорт)

На территории первой зоны округа запрещается проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий.

На территории первой зоны округа разрешается осуществление связанных с эксплуатацией природных лечебных ресурсов горных и земляных работ, строительство сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций, трубопроводов, резервуаров), допускается размещение питьевых галерей и бюветов, эстакад и других устройств для добычи минеральных вод и лечебных грязей, выполнение берегоукрепительных, противооползневых и противоэрозионных работ, а также строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам.

В пределах первой зоны округа, установленной для защиты лечебного пляжа, допускается строительство пляжных сооружений с централизованными системами водоснабжения и канализации. Режим работы питьевых галерей и бюветов, размещенных на территории первой зоны округа, допускает их посещение в лечебных целях.

Для месторождений лечебных грязей границы первой зоны округа устанавливаются в зависимости от естественной защищенности месторождения, его типа и гидрологического режима, но на расстоянии не менее 25 метров от нулевых границ залежи или от линии максимального многолетнего уровня водоема.

Для лечебных пляжей, выделенных с учетом геоморфологических элементов и расчетных норм, а также для акваторий, предназначенных для лечебных купаний, границы первой зоны округа устанавливаются на расстоянии не менее 100 метров от контура пляжа по суше и не менее 300 метров от линии уреза воды по акватории водного объекта, а при ширине водного объекта менее 300 метров – по его противоположному берегу.

2. Режим второй зоны округа

На территории второй зоны округа запрещается размещение объектов

и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду и приводящих к истощению природных лечебных ресурсов, в том числе:

строительство новых и расширение действующих промышленных объектов, производство горных и других работ, не связанных непосредственно с освоением лечебно-оздоровительной местности, а также с развитием и благоустройством курорта;

строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;

размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;

строительство транзитных автомобильных дорог;

размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых бытовых отходов, отработанных масел и сточных вод;

строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации;

размещение кладбищ и скотомогильников;

устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;

складирование и захоронение промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

массовый прогон и выпас скота;

использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использованием химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов;

сброс сточных и дренажных вод в водные объекты, а также другие виды водопользования, отрицательно влияющие на санитарное и экологическое состояние этих объектов;

вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок, и другое использование земельных участков, лесных угодий и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных ресурсов.

При массовом распространении опасных и карантинных вредителей и болезней растений в парках, лесопарках и других зеленых насаждениях разрешается применение по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора нетоксичных для человека и быстро разлагающихся в природной среде ядохимикатов при условии выполнения этой работы специализированными организациями.

3. Режим третьей зоны округа

На территории третьей зоны округа вводятся ограничения на

размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением. Допускаются только те виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарное состояние курорта.

4. Развитие и застройка территорий в пределах округа осуществляется в строгом соответствии с генеральным планом муниципального образования Соль-Илецкий район и проектом курорта, утвержденными в установленном порядке.

5. Лица, виновные в нарушении режима округа, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.
