



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2015

г. Оренбург

№ 100-н

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 28 июля 2008 года № 290-п

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 28 июля 2008 года № 290-п «Об утверждении положения о предоставлении многодетным семьям социальной выплаты для приобретения или строительства жилья» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 13 ноября 2008 года № 421-п, от 6 октября 2011 года № 969-п, от 11 октября 2011 года № 992-п, от 20 февраля 2012 года № 156-п, от 23 января 2013 года № 51-п) следующие изменения:

1.1. В пункте 5:

абзац первый после слов «органом местного самоуправления» дополнить словами «по месту постановки многодетной семьи на учет нуждающихся в жилых помещениях.»;

подпункт «а» после слов «установленной органом местного самоуправления» дополнить словами «по месту постановки многодетной семьи на учет нуждающихся в жилых помещениях.».

1.2. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение должно располагаться на территории Оренбургской области, отвечать установленным санитарным и техническим требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, выбранного для постоянного проживания. В случае приобретения жилого помещения процент износа помещения не должен превышать 50 процентов.».

1.3. В пункте 8 абзацы первый–шестой изложить в новой редакции:

«8. Расчетная стоимость жилья определяется по формуле:

$$P = (18 \text{ кв. метров} \times K - H) \times C, \text{ где:}$$

P – расчетная стоимость жилья;

K – количество членов многодетной семьи;

H – общая площадь жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, или принадлежащего членам многодетной семьи на праве собственности жилого помещения, или(и) отчужденного в течение

5 лет, предшествующих предоставлению многодетной семье социальной выплаты;

С – норматив средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию по месту постановки многодетной семьи на учет нуждающихся в жилых помещениях.».

1.4. В пункте 19:

абзац первый изложить в новой редакции:

«19. Министерство социального развития на основании списков, полученных от органов местного самоуправления, формирует сводный областной список многодетных семей – претендентов на получение социальной выплаты для приобретения или строительства жилья по состоянию на 1 января текущего года. Формирование сводного областного списка претендентов на получение социальной выплаты осуществляется в хронологическом порядке исходя из даты постановки на учет на получение жилья. В случае если несколько семей встали на учет одновременно, они включаются в общий список претендентов в алфавитном порядке.»;

в абзаце третьем слова «не более 5 многодетных семей» заменить словами «не более 10 многодетных семей»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Отбор многодетных семей для включения в состав претендентов на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья в Оренбургской области во внеочередном порядке по решению межведомственной комиссии осуществляется при наличии одного из следующих критериев:

отсутствие жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности;

признание имеющегося жилого помещения непригодным для проживания в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

наличие в многодетной семье пяти и более несовершеннолетних детей;

наличие в многодетной семье больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно;

наличие в многодетной семье ребенка-инвалида;

наличие в многодетной семье, имеющей трех несовершеннолетних детей, 17-летнего ребенка.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг