



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ»

Принят Законодательным
Собранием области

24 июня 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 22 сентября 2011 года № 413/90-V-ОЗ «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (газета «Оренбуржье» от 18 октября 2011 года, 30 августа 2012 года, 24 января, 30 мая 2013 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2011, шестое заседание; 2012, пятнадцатое заседание; 2013, девятнадцатое, двадцать второе заседания) изменения.

1. В статье 2:

1) в абзаце первом части 1 слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «о постановке на учет в целях предоставления земельного участка бесплатно»;

2) в пункте 1 части 2 слова «и предварительного согласования мест размещения объектов» исключить;

3) в части 3:

а) абзац первый после слов «право на предоставление им земельного участка в собственность» дополнить словом «бесплатно»;

б) в абзаце третьем слова «признания его вступившим в законную силу решением суда безвестно отсутствующим или объявления умершим земельный участок предоставляется в общую долевую собственность другого родителя и детей в равных долях» заменить словами «подачи заявления одним из родителей об изменении состава семьи с приложением подтверждающих документов земельный участок предоставляется в общую долевую собственность членов многодетной семьи в измененном составе».

2. Дополнить статьей 2.1 в редакции:

«Статья 2.1. Порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

1. Для постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 2 настоящего Закона (далее – учет), граждане в течение одного месяца с момента получения справки, подтверждающей право на бесплатное получение в собственность земельного участка (далее – справка), обращаются в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области на территории которого они зарегистрированы, с заявлением о постановке на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление о постановке на учет).

2. К заявлению о постановке на учет прилагаются:

- 1) документы, удостоверяющие личность граждан;
- 2) справка, выданная в порядке, установленном Правительством Оренбургской области.

3. Заявление о постановке на учет регистрируется с обязательным указанием даты и времени его приема. Гражданам выдается расписка в получении документов.

4. Уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на учет принимает решение о постановке граждан, подтвердивших право на бесплатное получение в собственность земельного участка, на учет либо об отказе в постановке на учет по основаниям, определенным в статье 2.2 настоящего Закона.

5. Датой и временем постановки граждан на учет считаются дата и время приема заявления о постановке на учет.

6. Решение о постановке на учет с указанием времени и даты постановки на учет или решение об отказе в постановке на учет выдается гражданину, подавшему заявление о постановке на учет, или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения».

3. Дополнить статьей 2.2 в редакции:

«Статья 2.2. Основания для отказа гражданам в постановке на учет

Основаниями для отказа гражданам в постановке на учет являются:

- 1) представление неполного пакета документов;
- 2) представление справки с истекшим сроком действия;
- 3) подача заявления о постановке на учет в ненадлежащий орган местного самоуправления».

4. Дополнить статьей 2.3 в редакции:
«Статья 2.3. Порядок снятия граждан с учета

1. Граждане, состоящие на учете, снимаются с учета решением уполномоченного органа местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области, принявшего решение о постановке граждан на учет в случаях:

- 1) подачи заявления гражданами о снятии с учета;
- 2) принятия решения уполномоченным органом местного самоуправления Оренбургской области о предоставлении гражданам земельного участка бесплатно или об отказе в предоставлении земельного участка бесплатно в порядке, установленном настоящим Законом.

2. Решение о снятии граждан с учета принимается уполномоченными органами местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области не позднее 5 рабочих дней со дня выявления обстоятельств, послуживших основанием для принятия такого решения.

Решение о снятии граждан с учета должно содержать основания снятия с такого учета, предусмотренные частью 1 настоящей статьи.

Решение о снятии с учета выдается гражданину или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения».

5. В статье 4:

1) часть 1 изложить в редакции:

«1. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, обладающими в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области правом предоставления земельных участков, на основании заявления гражданина о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно»;

2) в абзаце первом части 2 слова «по мере их формирования и постановки на государственный кадастровый учет в установленном законодательством порядке» заменить словами «по мере их формирования и постановки на государственный кадастровый учет органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, обладающими правом предоставления соответствующих земельных участков, в установленном законодательством порядке»;

3) часть 4 после слова «граждан» дополнить словами «о постановке на учет»;

4) часть 6 исключить;

5) дополнить частями 7, 8:

«7. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно являются:

- 1) граждане не состоят на учете в соответствии с настоящим Законом;
- 2) оба родителя лишены родительских прав либо отменено усыновление в отношении обоих родителей;
- 3) выезд многодетной семьи на постоянное место жительства за пределы Оренбургской области.

8. При наличии оснований, установленных частью 7 настоящей статьи, не позднее 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, обладающими правом предоставления земельных участков, принимается решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно выдается гражданину, подавшему заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения с указанием основания отказа».

6. В части 1 статьи 4.1 слова «муниципальных районов, городских округов Оренбургской области на основании решений органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области» заменить словами «муниципальных образований Оренбургской области».

7. Дополнить статьей 4.1.1:

«Статья 4.1.1. Информационный обмен по вопросам бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан

1. Для целей реализации настоящего Закона органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Оренбургской области и входящие в состав муниципального района органы местного самоуправления поселений, обладающие правом предоставления земельных участков, осуществляют между собой с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в порядке, установленном муниципальными правовыми актами, информационный обмен:

- 1) о сформированных земельных участках для включения в специальный фонд;
- 2) включении земельных участков в специальный фонд или исключении земельных участков из специального фонда, а также о принятых решениях о предоставлении гражданам земельных участков бесплатно, об отказе в предоставлении гражданам земельных участков бесплатно;
- 3) гражданах, принятых на учет, снятых с учета.

2. Органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Оренбургской области направляют в уполномоченные органы исполнительной власти Оренбургской области информацию, в том числе полученную от органов местного самоуправления поселений, входящих в со-

став муниципальных районов, по вопросам предоставления гражданам земельных участков».

8. В статье 4.2:

1) пункт 1 изложить в редакции:

«1) порядок выдачи справок, подтверждающих право на бесплатное получение в собственность земельных участков, в соответствии с настоящим Законом»;

2) дополнить пунктом 3:

«3) форма заявления о постановке на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов

3 июля 2015 года

№ 3294/894-У-03



Ю.А.Берг