



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2016

г. Оренбург

№ 48-н

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 26.02.2014 № 109-п

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 26.02.2014 № 109-п «О порядке отбора некоммерческих организаций, не являющихся бюджетными и автономными учреждениями, и предоставления из областного бюджета субсидий на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов» (в редакции постановления Правительства Оренбургской области от 17.10.2014 № 800-п) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Мищерякову О.П.».

1.2. В приложении к постановлению:

а) пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Субсидии предоставляются некоммерческим организациям, не являющимся бюджетными и автономными учреждениями (далее – некоммерческие организации), для рефинансирования ипотечных жилищных кредитов, выданных кредитными организациями (банками) на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – программа) в соответствии со специальными программами, предусматривающими снижение процентных ставок по ипотечным жилищным кредитам.»;

б) в абзаце втором пункта 9 слова «заявление о предоставлении субсидии, подписанное руководителем некоммерческой организации, по форме согласно приложению к настоящему Порядку» заменить словами «заявление об участии в конкурсном отборе, подписанное руководителем некоммерческой организации, в произвольной форме»;

в) пункт 14 изложить в новой редакции:

«14. Учет представленных заявок ведется министром в журнале регистрации заявок, листы которого пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью, с присвоением номера и указанием даты их приема. В

случае отзыва заявки в журнале регистрации заявок указывается дата ее отзыва.»;

г) в абзаце втором пункта 23 слова «девяти членов» заменить словами «не менее 7 человек»;

д) пункт 25 изложить в новой редакции:

«25. Конкурсные показатели оцениваются в соответствии с оценочной таблицей:

Наименование показателя	Критерии оценки	Количество баллов
Процентная ставка по ипотечному жилищному кредиту	от 6 процентов годовых и более	1
	свыше 3 процентов годовых, но менее 6 процентов годовых	2
	3 процента годовых и менее	3
Максимальный срок кредитования	до 15 лет включительно	1
	более 15 лет, но менее 30 лет	2
	30 лет или более	3
Размер первоначального взноса	20 процентов стоимости приобретаемого жилья	3
	более 20 процентов, но менее 30 процентов стоимости приобретаемого жилья	2
	30 процентов стоимости приобретаемого жилья или более	1
Максимальная сумма кредита	до 1 200 000 рублей включительно	1
	более 1 200 000 рублей, но менее 3 000 000 рублей	2
	3 000 000 рублей	3

1.3. В Типовой форме соглашения о предоставлении за счет средств областного бюджета субсидии некоммерческой организации на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов в рамках подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области в 2014–2020 годах» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»:

а) в пункте 1.1 слова «представленным Некоммерческой организацией на Отбор» заменить словами «утвержденным в установленном порядке»;

б) в пункте 2.2 слово «ежемесячно,» исключить, после слов «до 20 числа» дополнить словами «месяца, предшествующего месяцу перечисления субсидии»;

в) подпункт 3.1.1 пункта 3.1 изложить в новой редакции:

«3.1.1. Использовать полученные в виде субсидии денежные средства на рефинансирование ипотечных жилищных кредитов, выданных

кредитными организациями (банками) на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствии со специальными программами, предусматривающими снижение процентных ставок по ипотечным жилищным кредитам»;

г) в пункте 5.2 цифры «3.4.5» заменить цифрами «3.4.4».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг